

寿县寿春镇人民政府

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

北过巷老社区对过建设综合楼施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

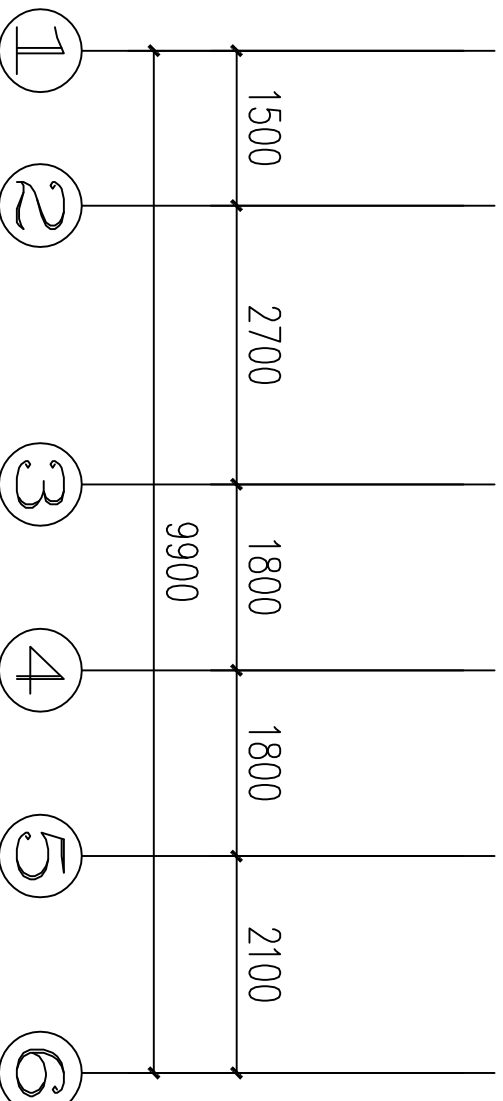
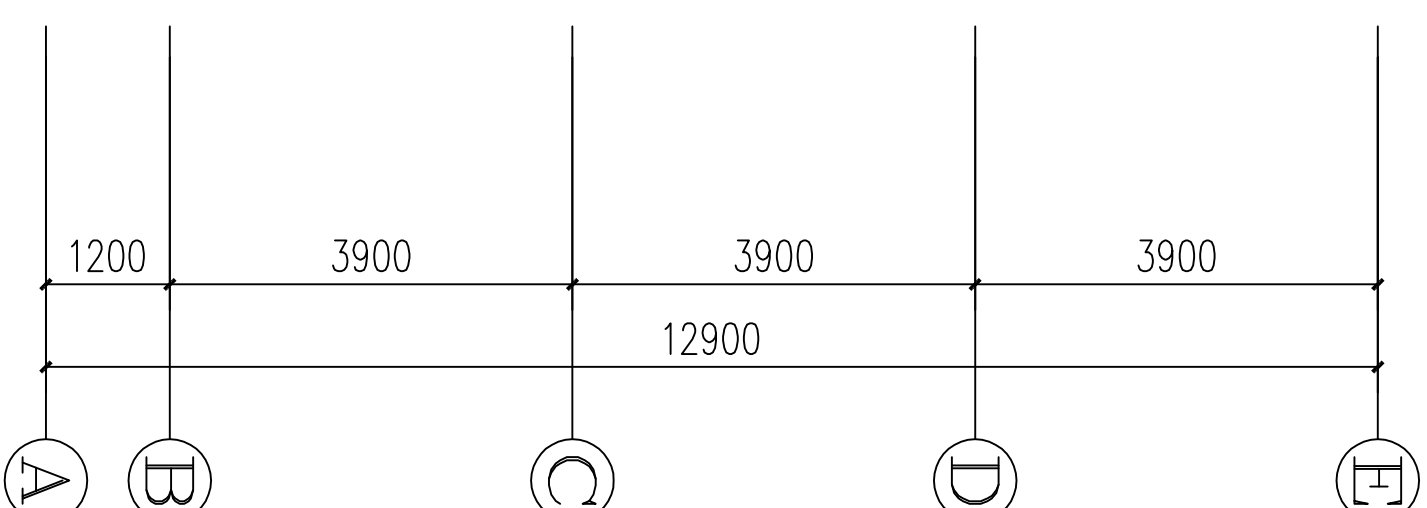
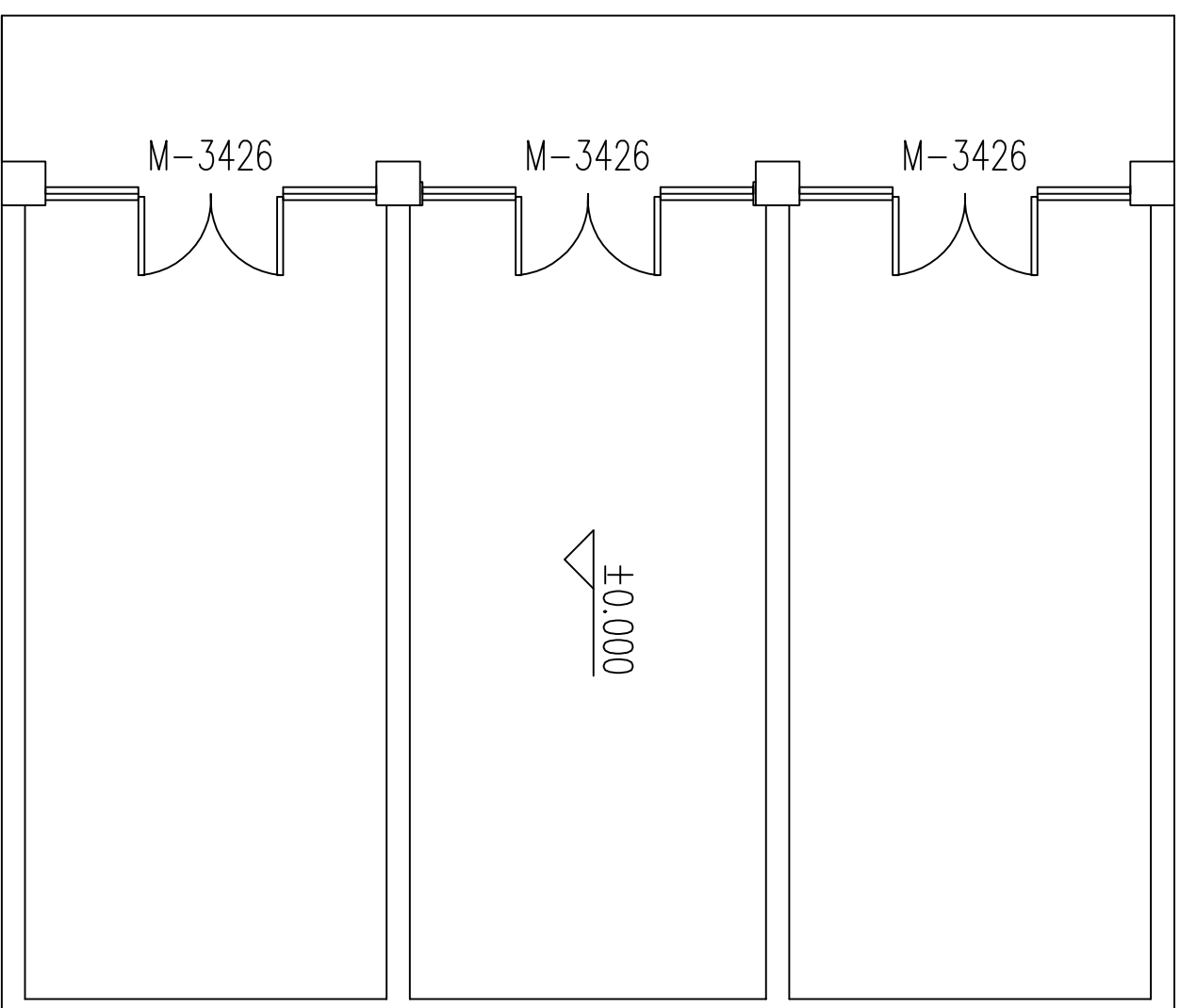
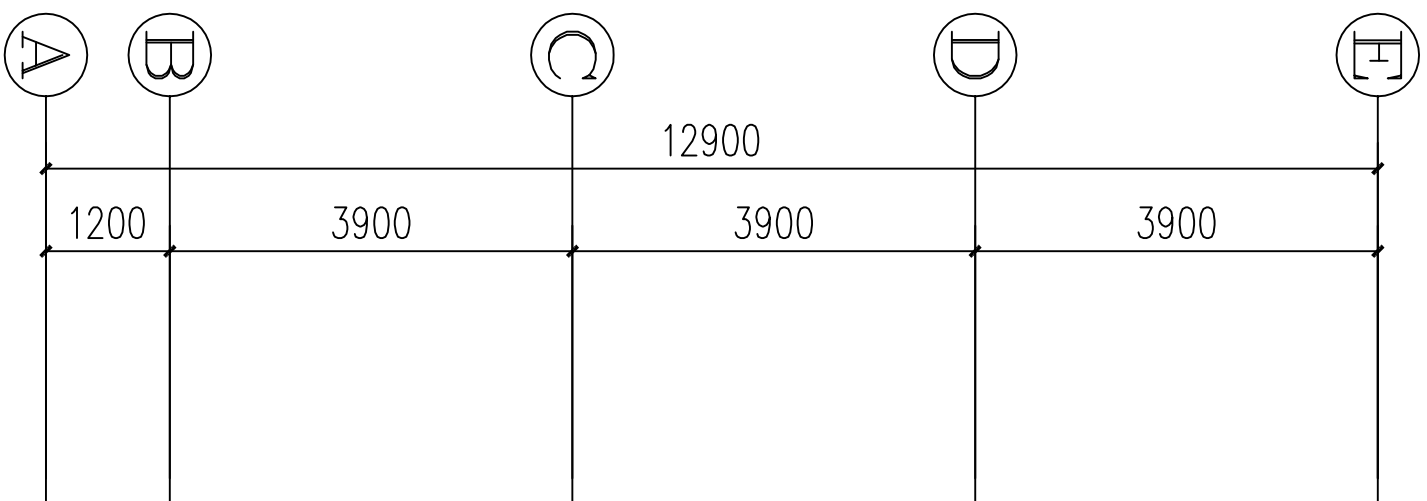
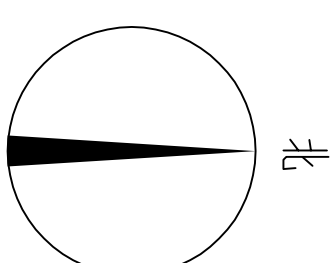
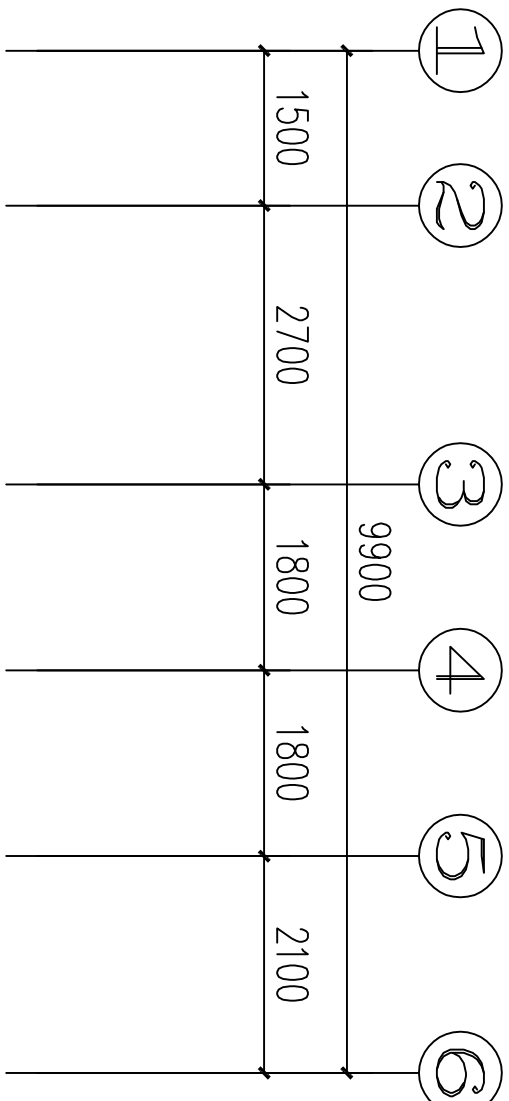
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 北过巷老社区对过建设综合楼
图名 一层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100

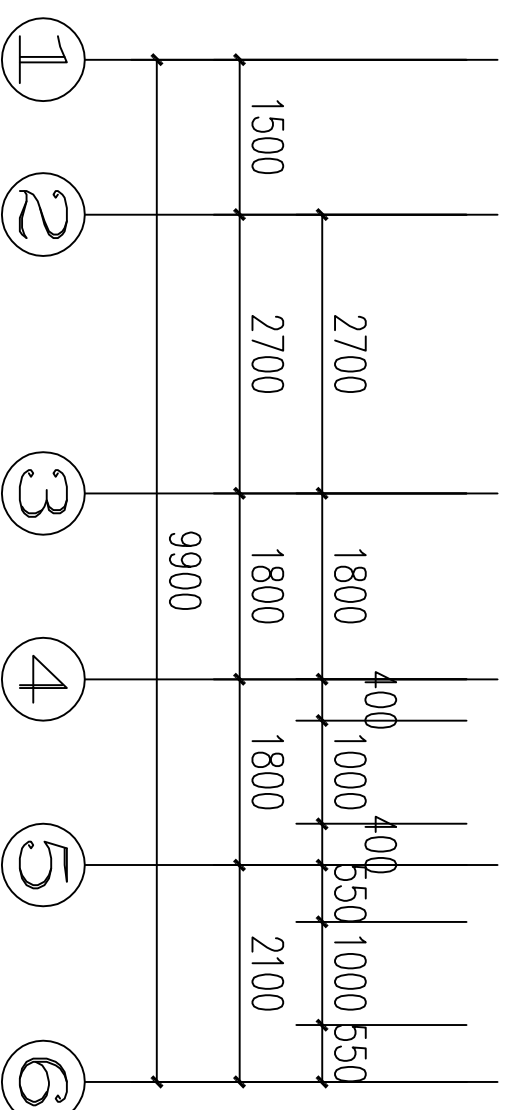
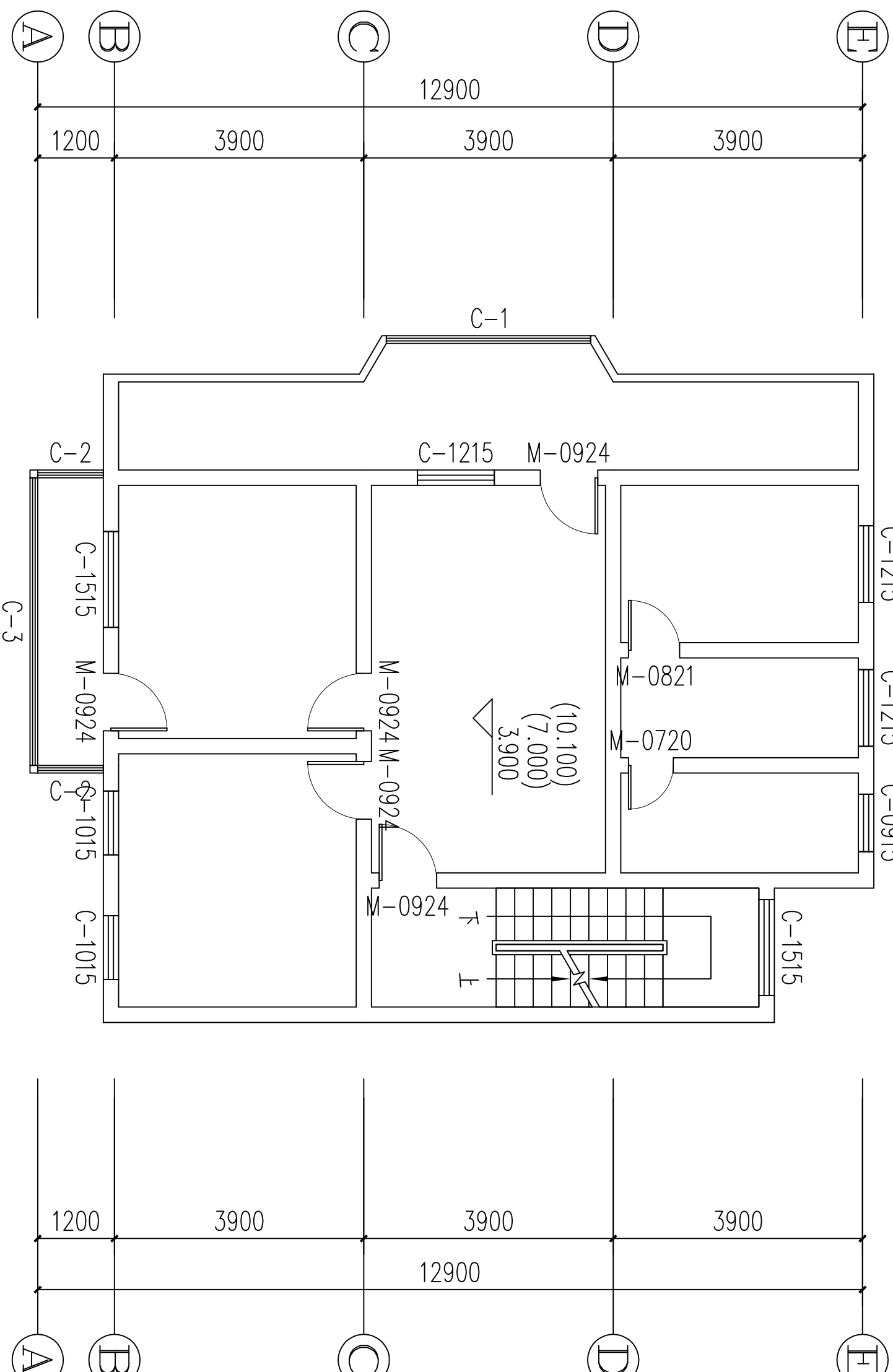
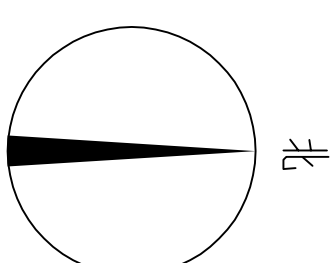
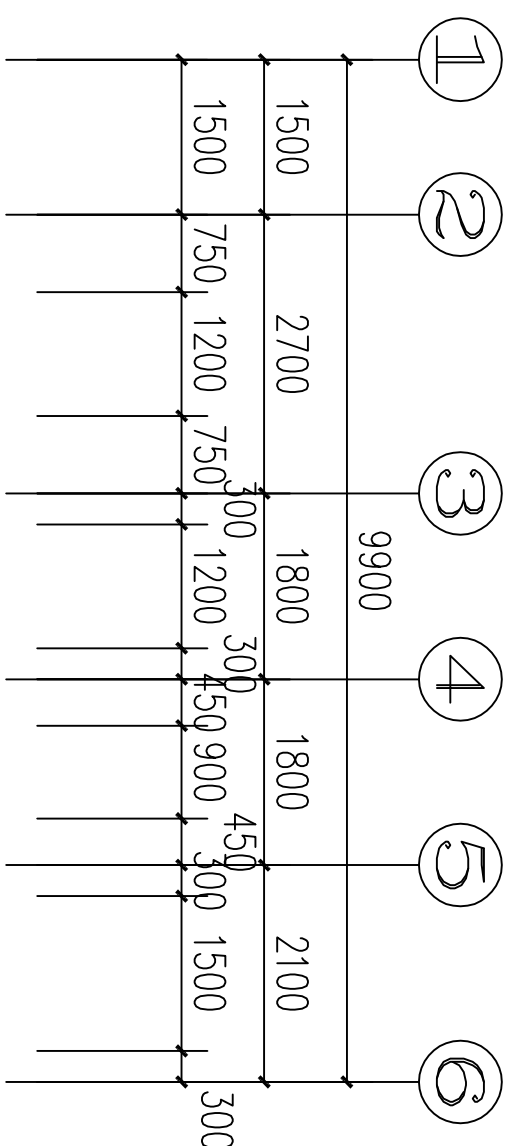


建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 北过巷社区对过建设综合楼
图名 二-四层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02



二-四层现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位

寿县寿春镇人民政府

工程名称

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

单项名称

北过巷老社区对过建设综合楼

图名

屋顶现状平面图

PROJECT NUMBER

工程编号 BHSX-2026-02

SCALE

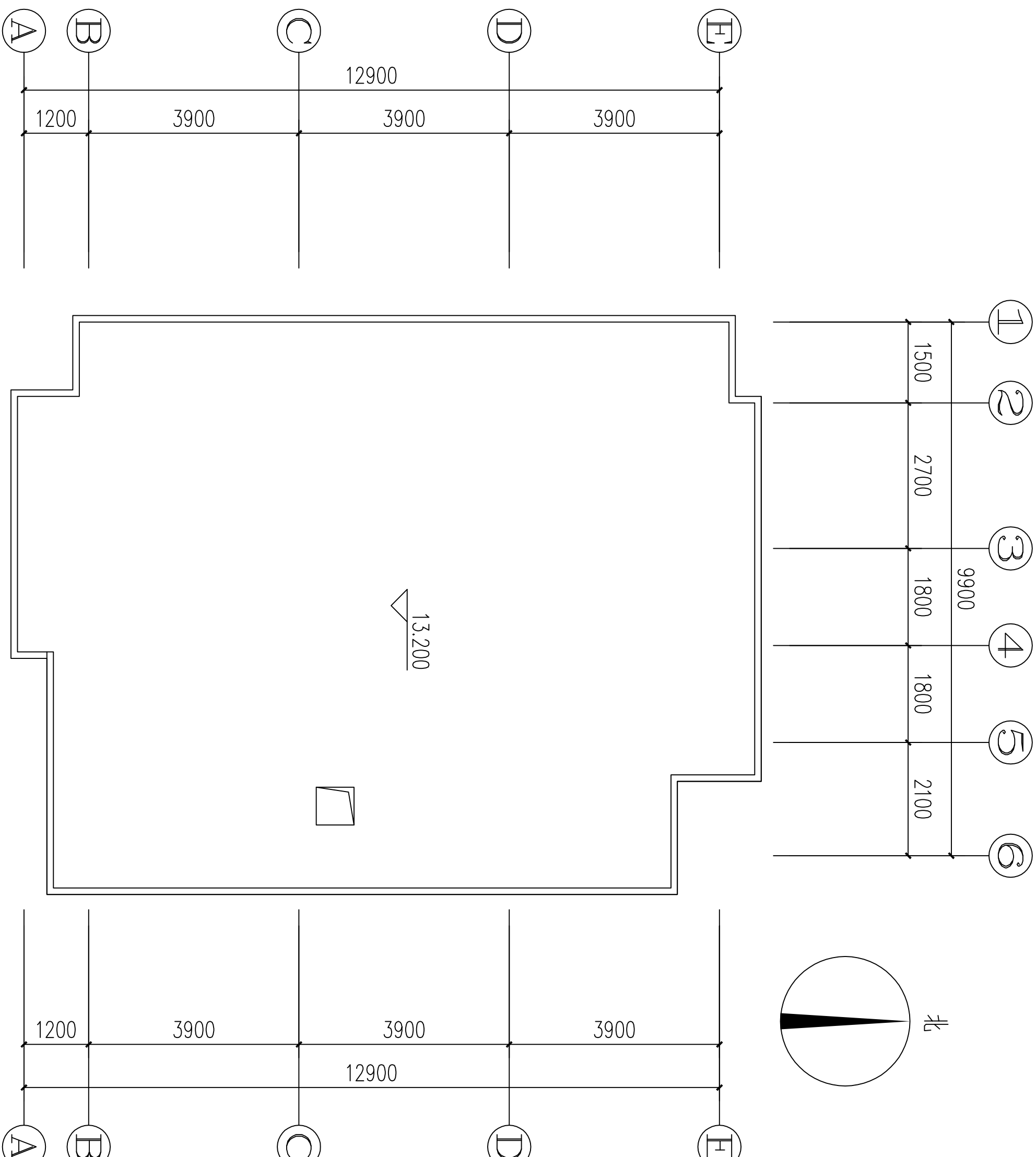
比例 1:100

DATE

日期 2026. 04

DRAWING NO.

图号 JS-03



屋顶现状平面图
1:100



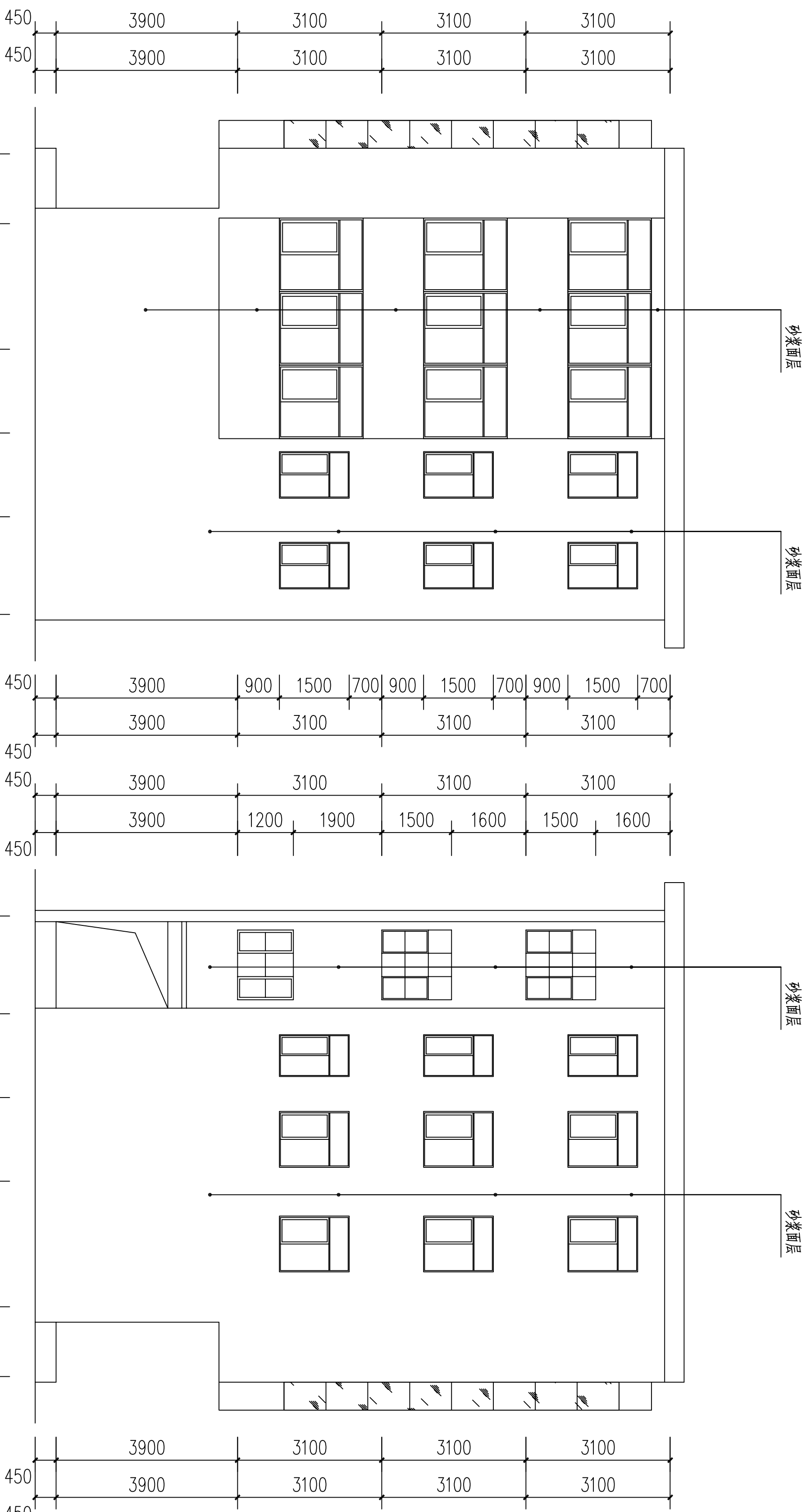
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 北过巷老社区对过建设综合楼
图名 1-6轴立面图 6-1轴立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-04



1-6轴立面图 1:100

6-1轴立面图 1:100



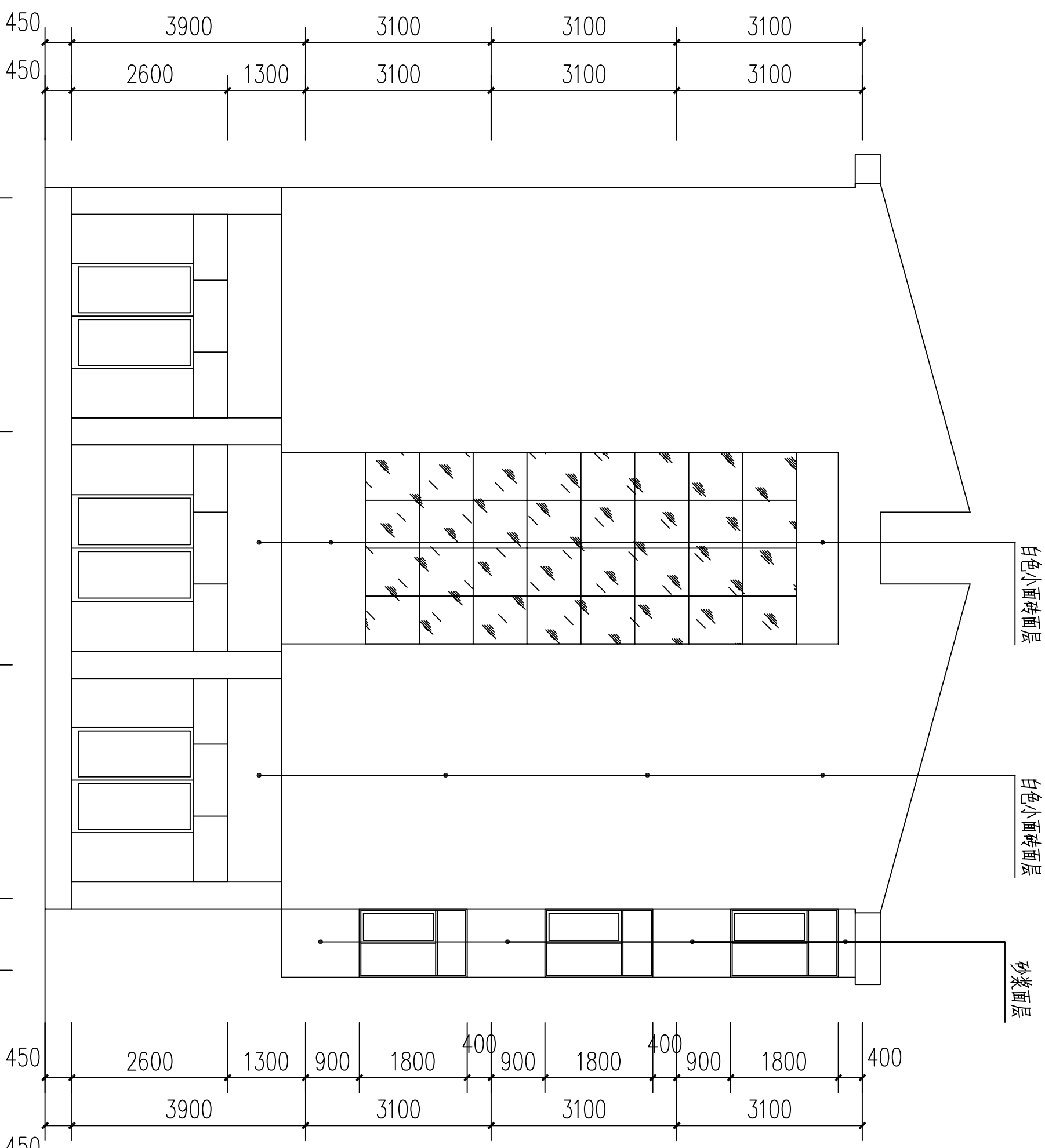
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 北过巷老社区对过建设综合楼
图名 E-A轴立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-05



E-A轴立面图
1:100

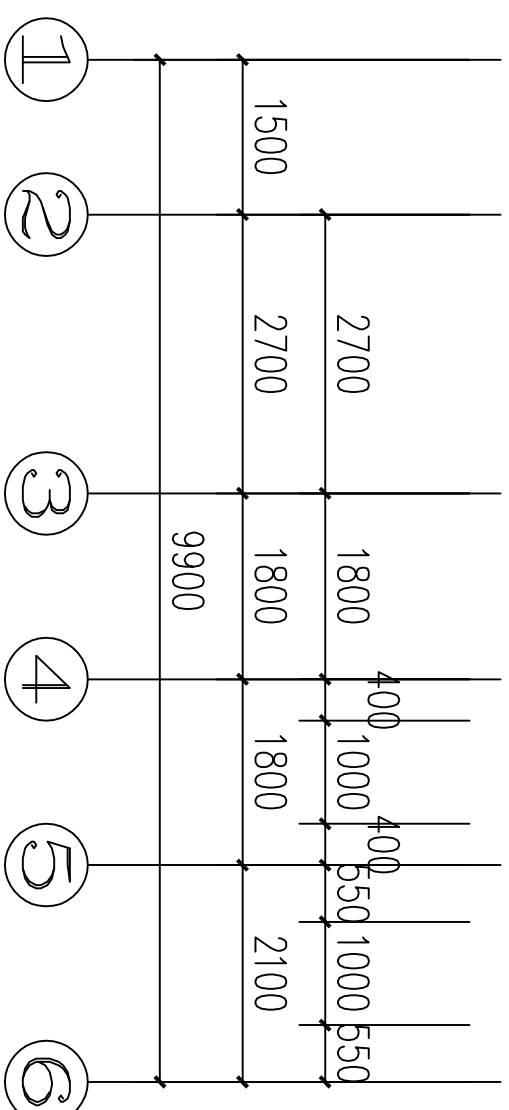
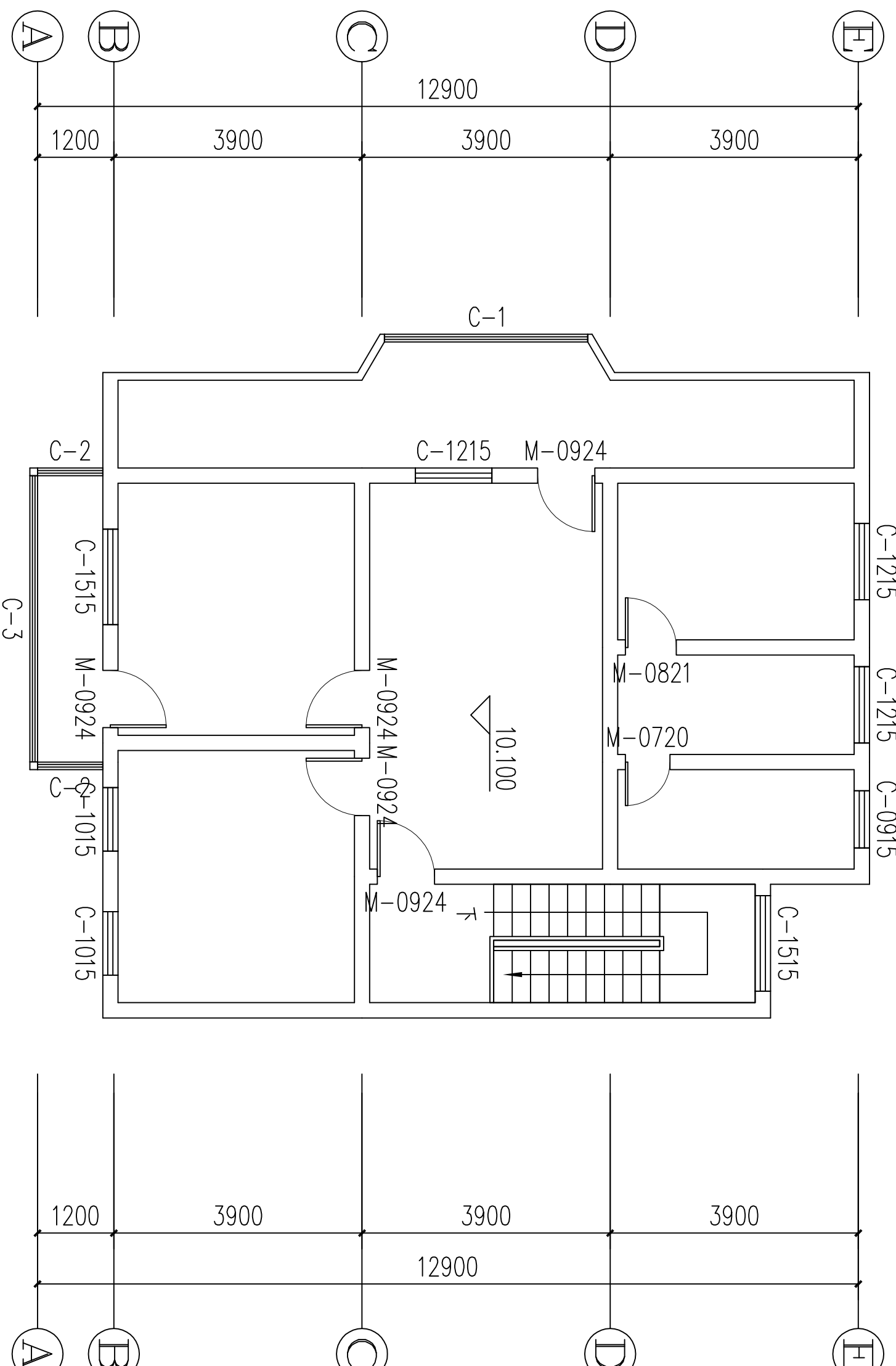
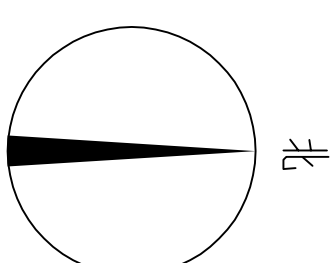
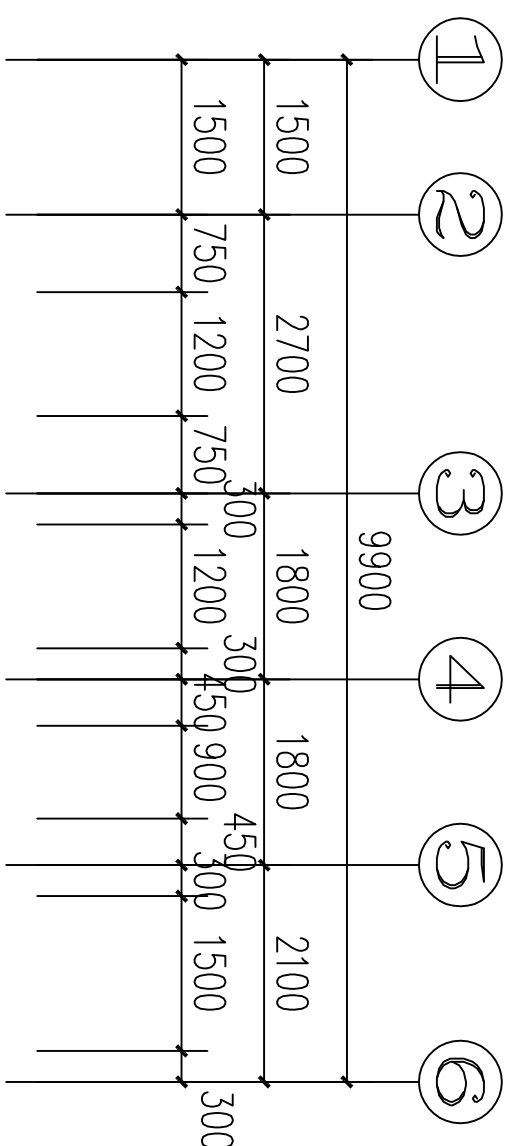


建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 北过巷老社区对过建设综合楼
图名 四层维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-06



四层维修平面图 1:100

注:

- 1、楼梯间顶棚铲除，重新做，具体做法见图集皖2014J403-93-4顶B。
- 2、楼梯间顶棚四周一米高内墙全部铲除至砖层，重新做，具体做法见图集皖2014J403-77-2内墙B。



建设部颁设计证书

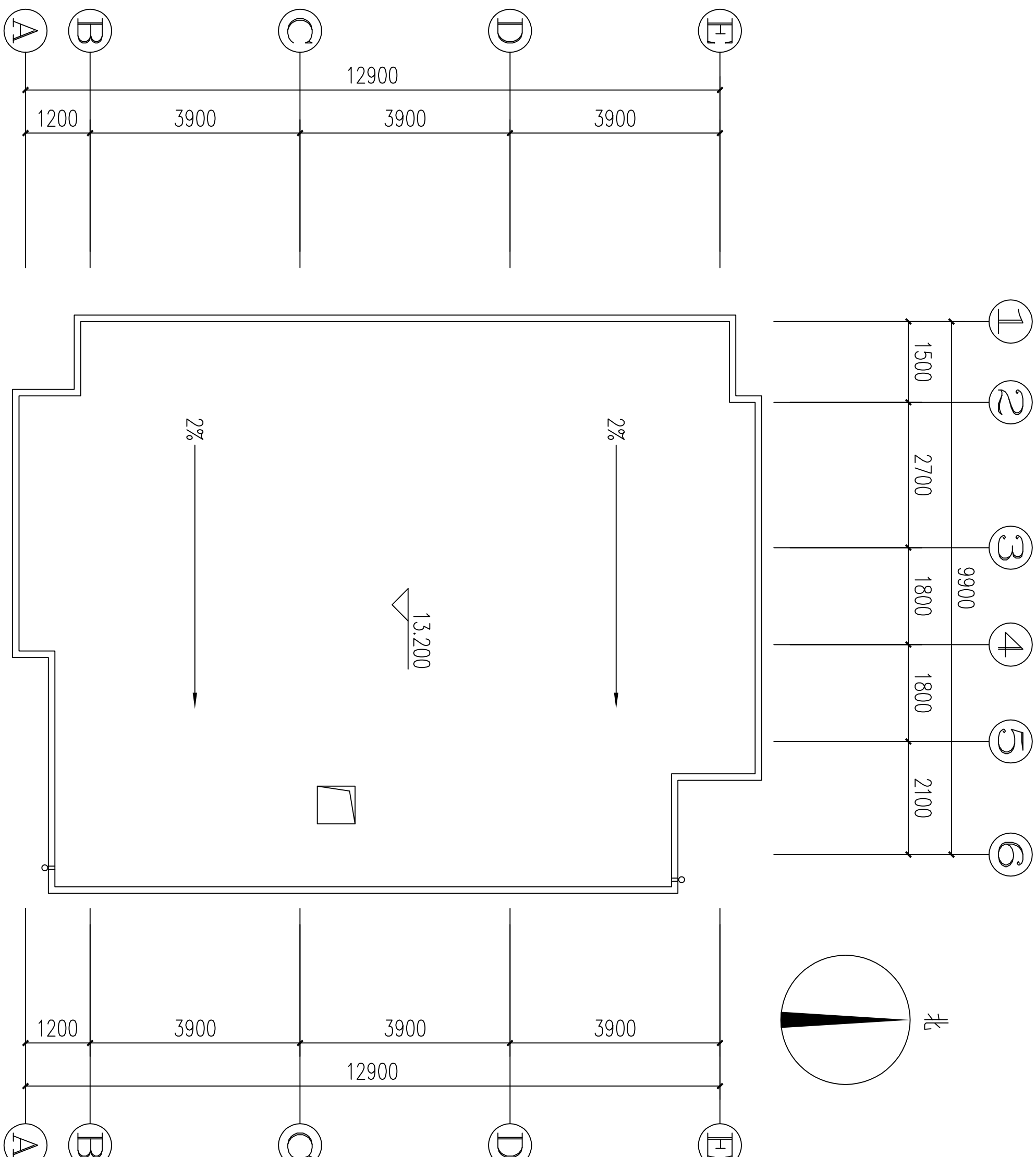
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 北过巷老社区对过建设综合楼
图名 屋顶维修平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-07



屋顶维修平面图
1:100

注:

- 1、屋顶杂物清除，做20厚1:3水泥砂浆找平层，做一层4厚改性沥青防水卷材。
- 2、增设两个落水管， $\phi 110$ ，接入地面雨水口。



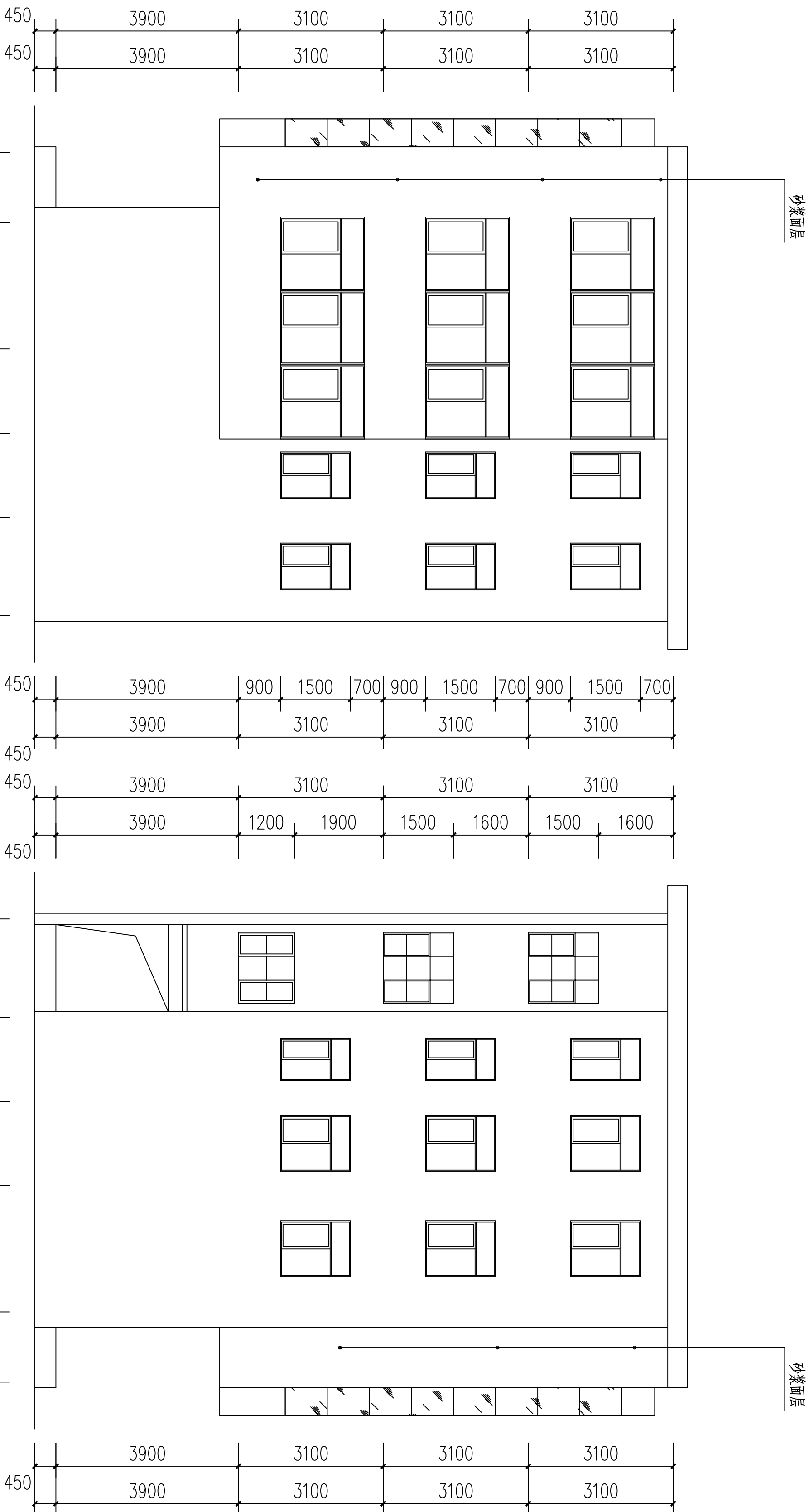
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

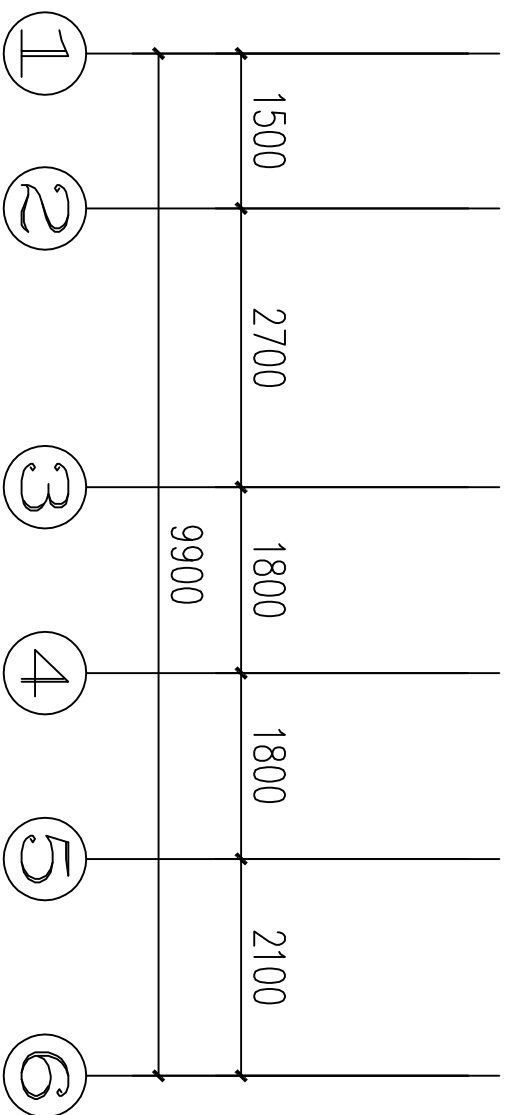
类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

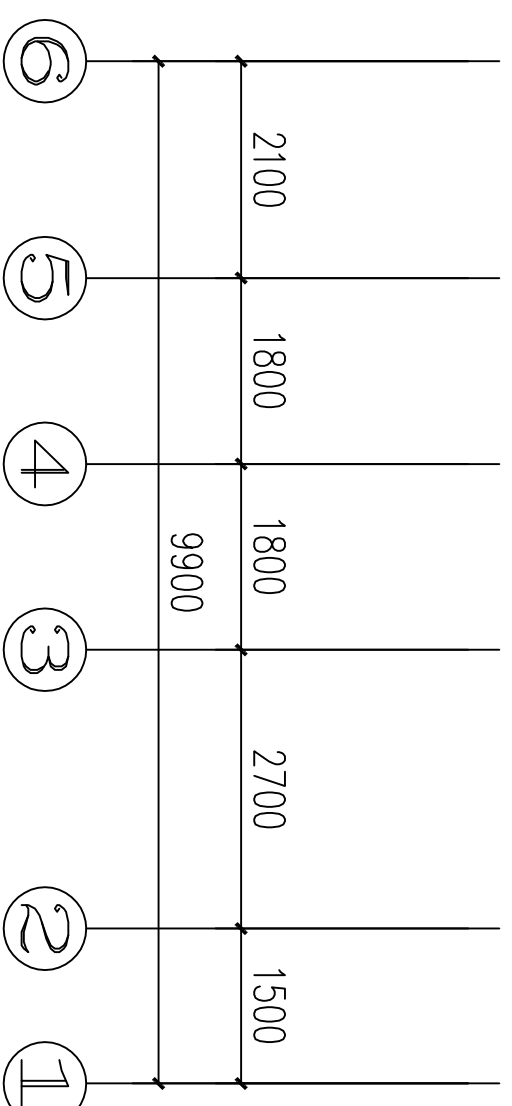
建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 北过巷老社区对过建设综合楼
图名 1-6轴维修立面图
图名 6-1轴维修立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-08



1-6轴维修立面图 1:100



6-1轴维修立面图 1:100



注:

立面标注处铲除现有砂浆层至砖面层，重新粉刷，具体做法见图集皖2014J403-60-2外墙A (做法5-8)。



建设部颁设计证书

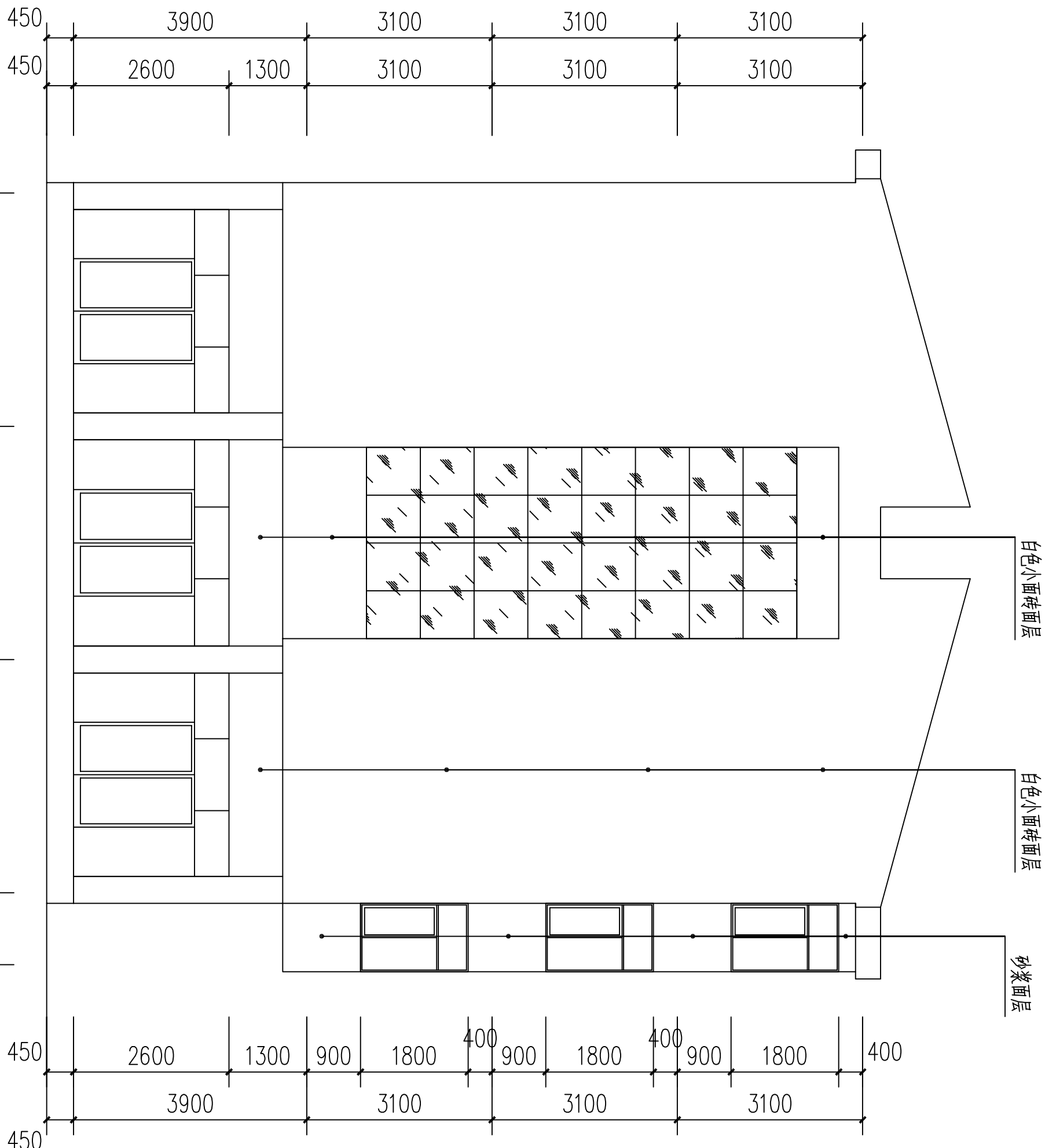
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 北过巷老社区对过建设综合楼
图名 E-A轴维修立面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-09



E-A轴维修立面图
1:100

注：

该立面白色小面砖面层全部铲除砖面层，重新做白色仿小面砖真石漆，具体做法见图集皖2014J403-61-3外墙A。

寿县寿春镇人民政府

寿县寿春镇2026年城市危旧房改造项目

李辉户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

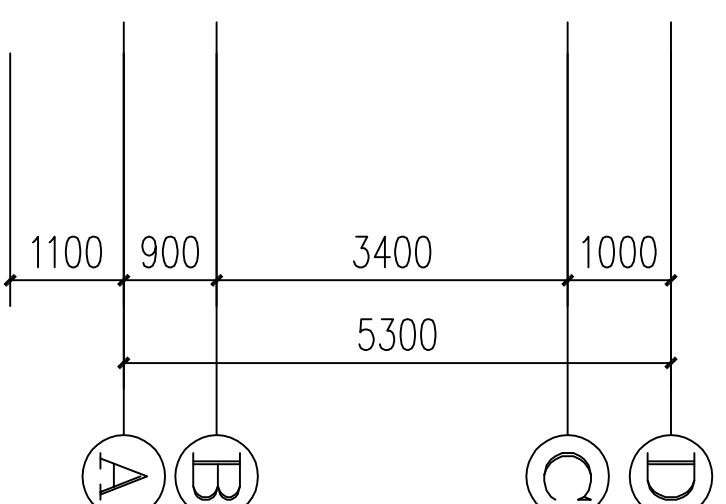
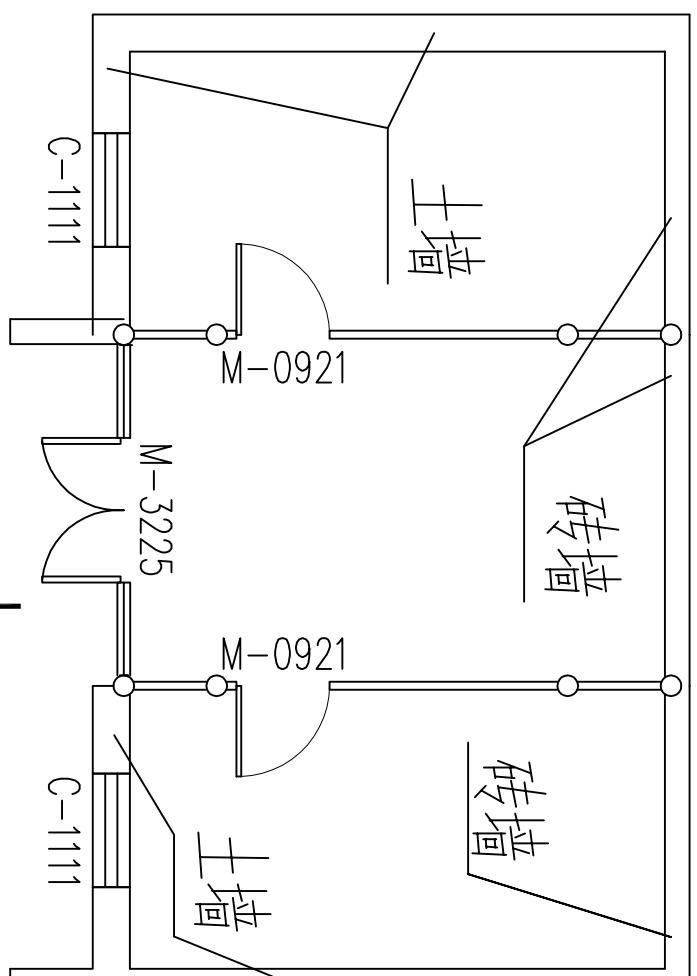
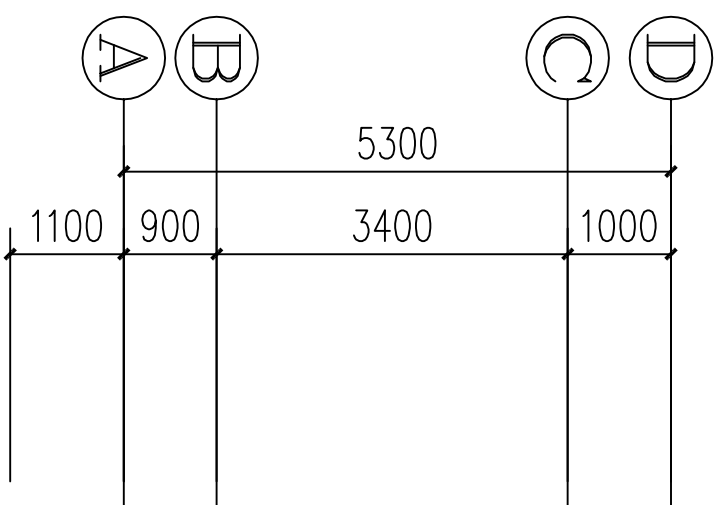
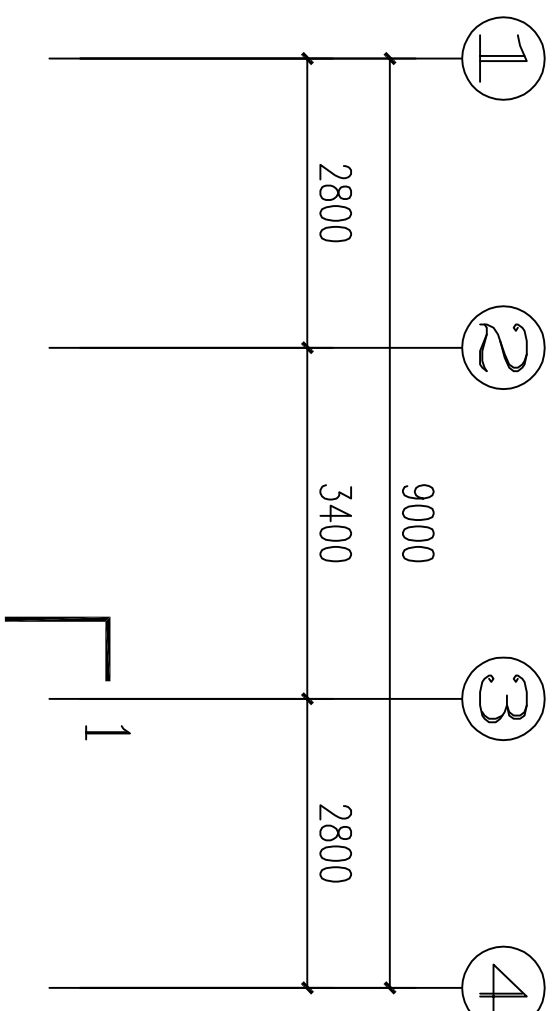
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 李辉户
图名 一层现状平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

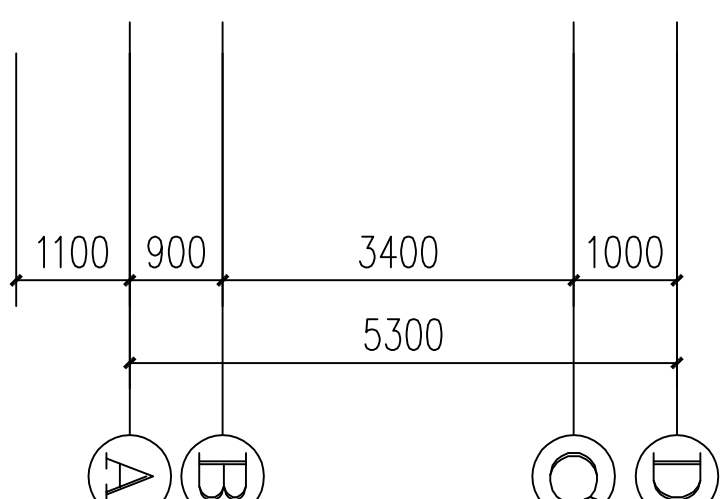
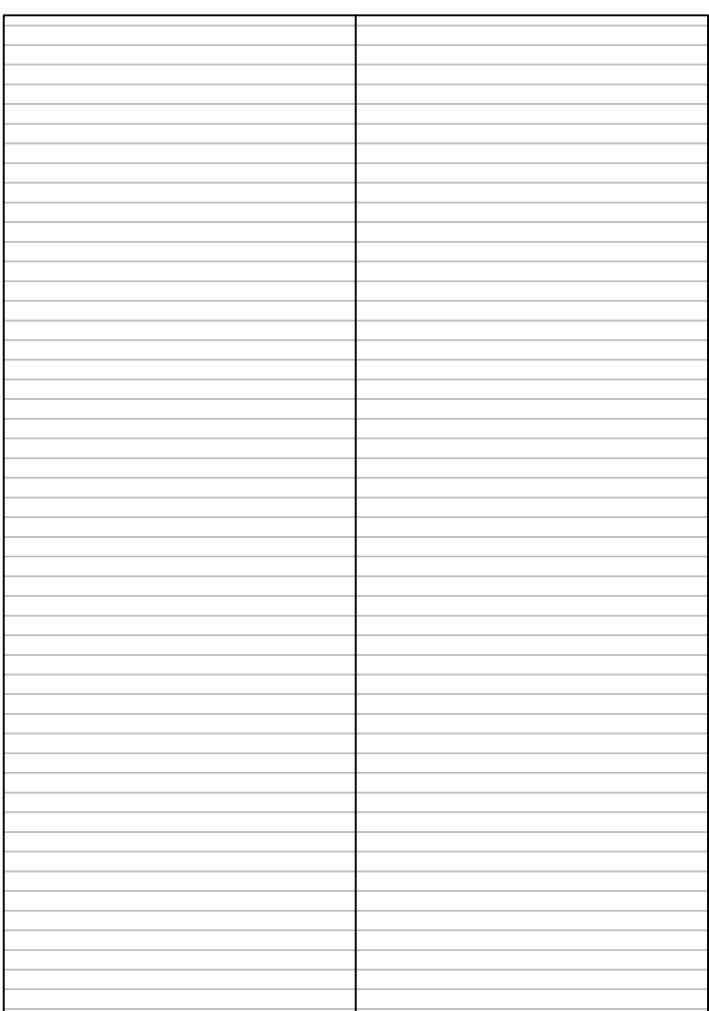
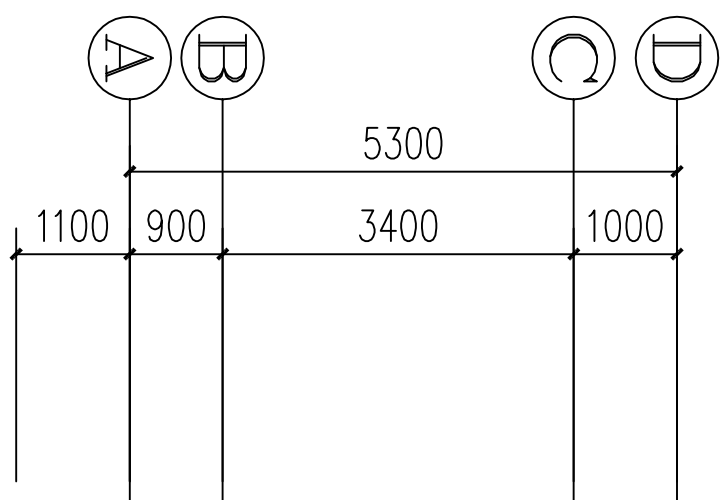
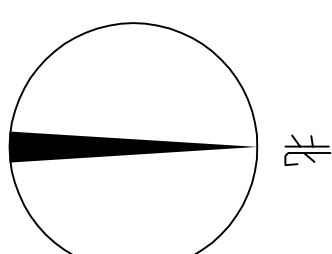
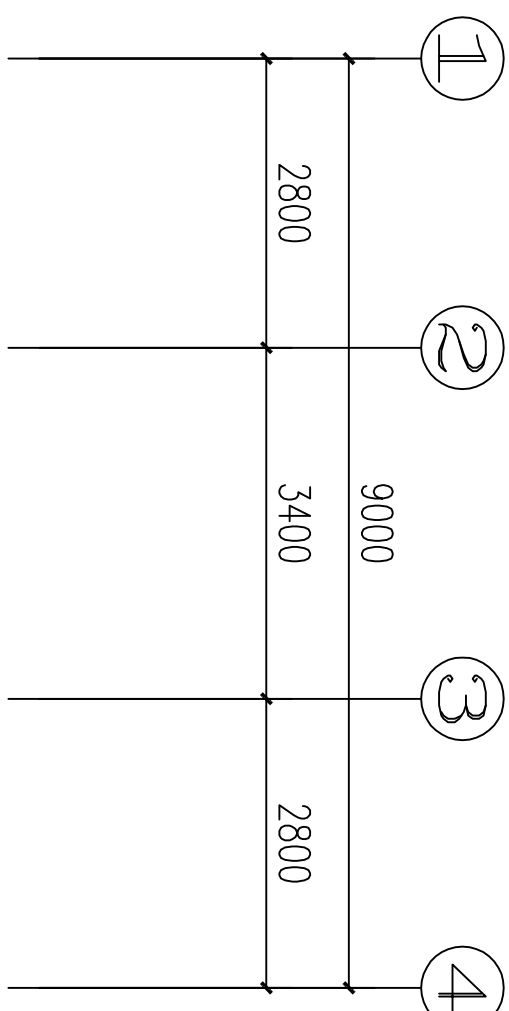
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计,制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 李辉户
图名 屋顶现状平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图
1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

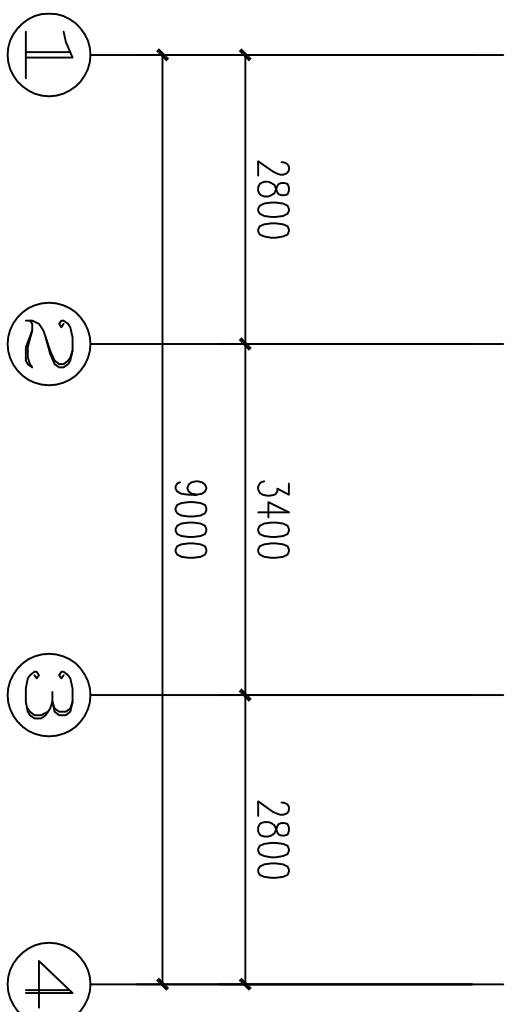
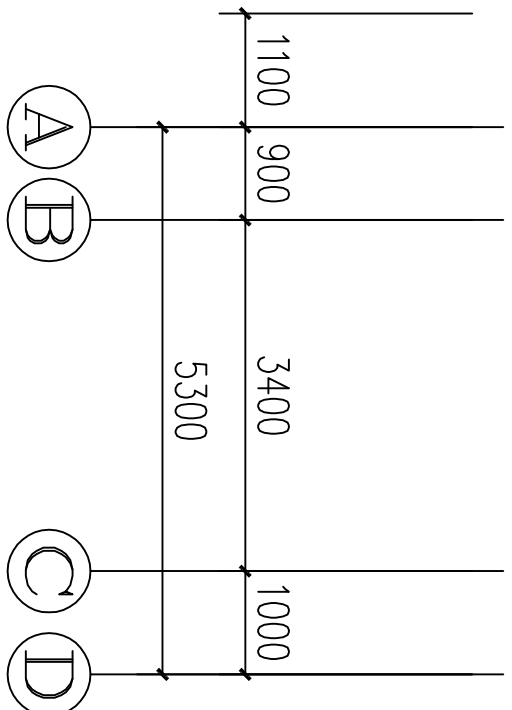
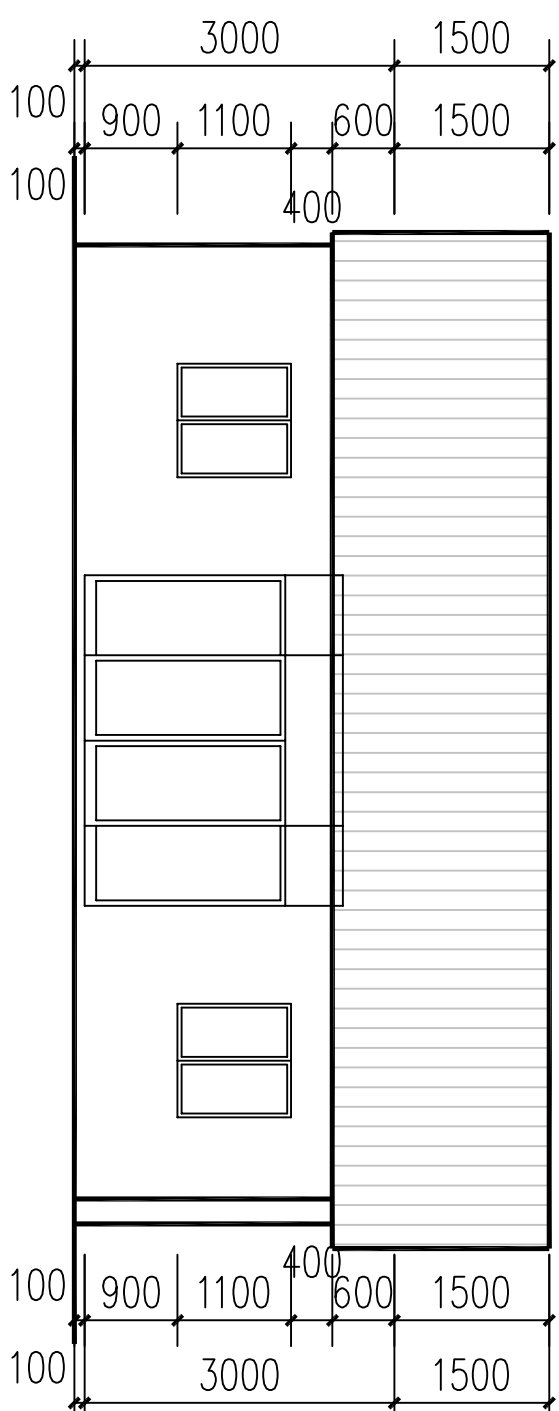
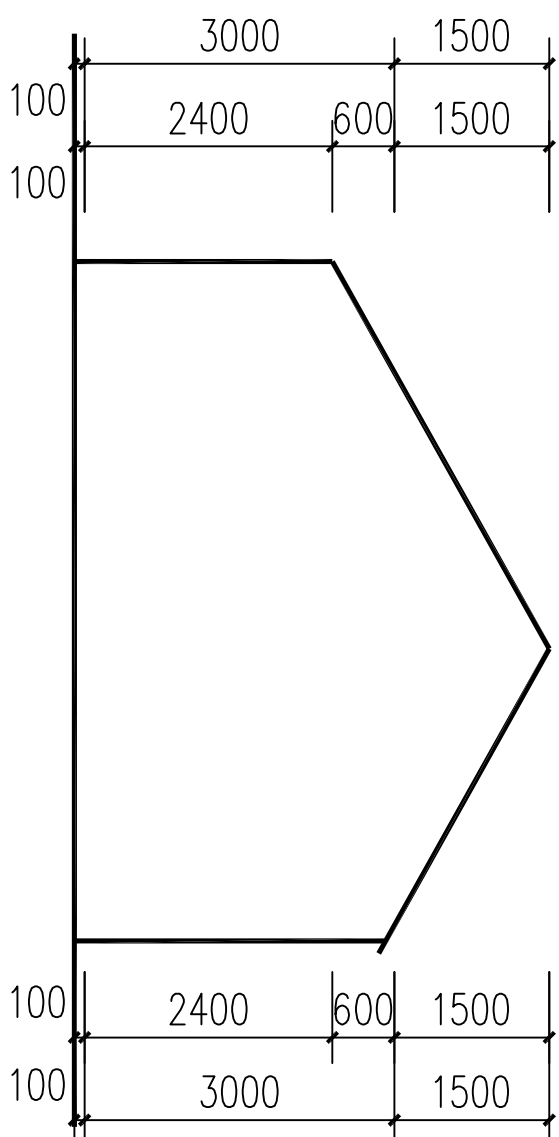
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

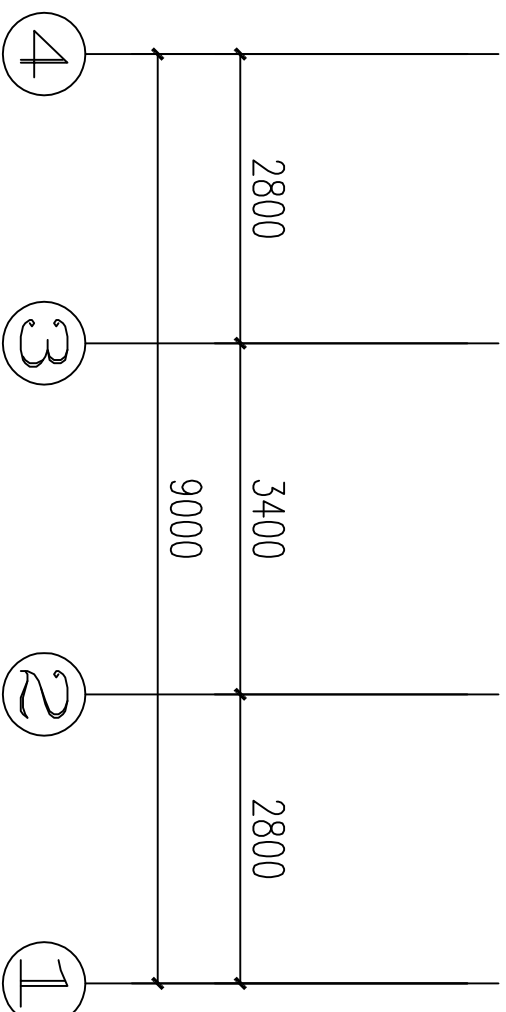
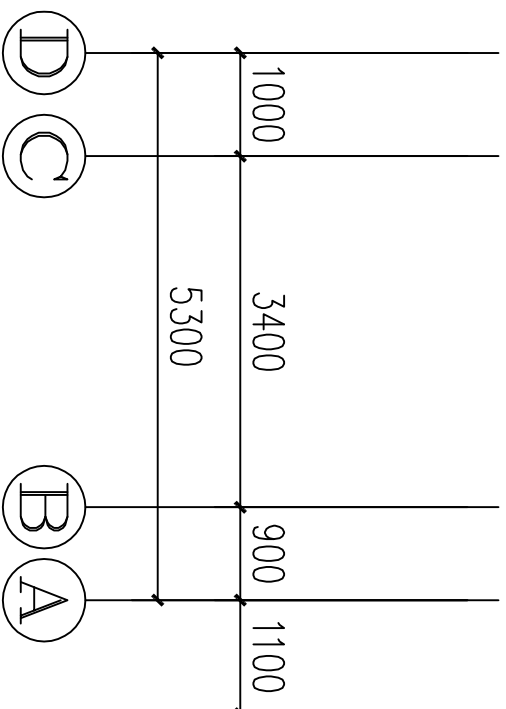
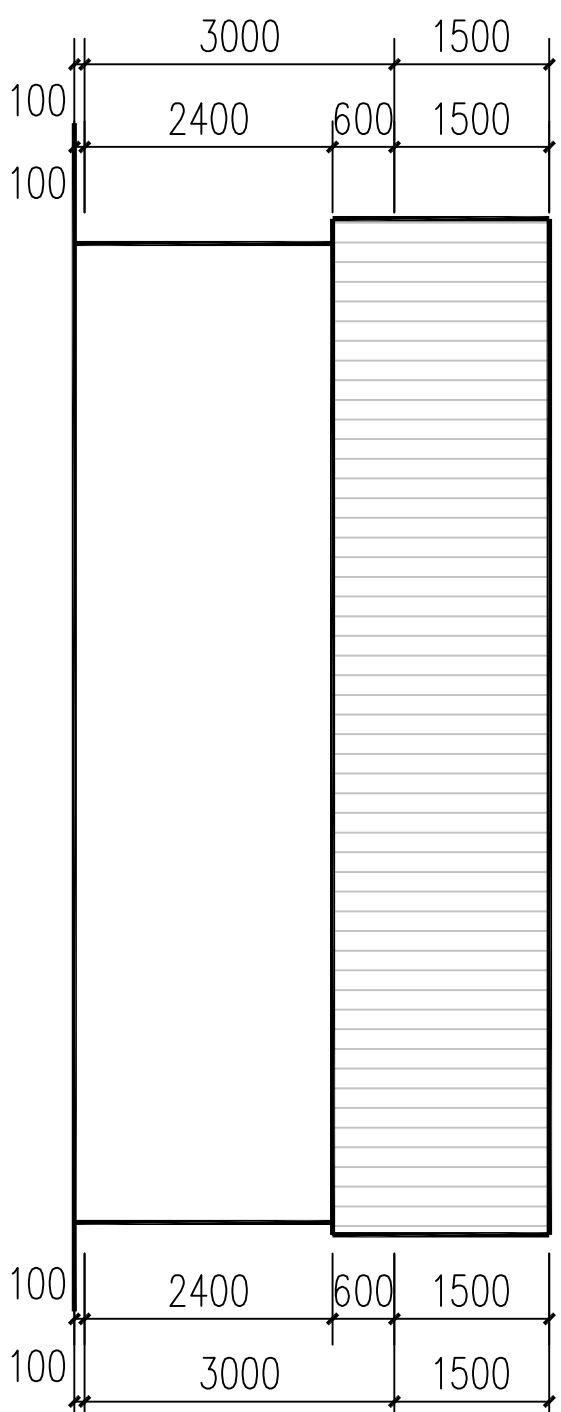
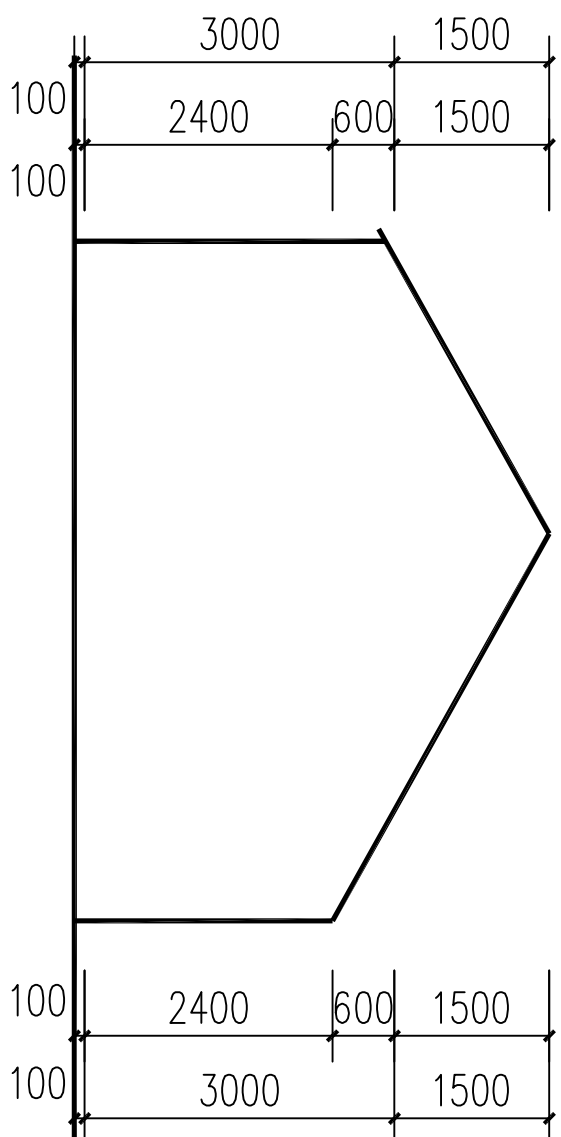
章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 李辉户
图名 现状立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-03



A-D轴立面图 1:100

1-4轴立面图 1:100



D-A轴立面图 1:100

4-1轴立面图 1:100



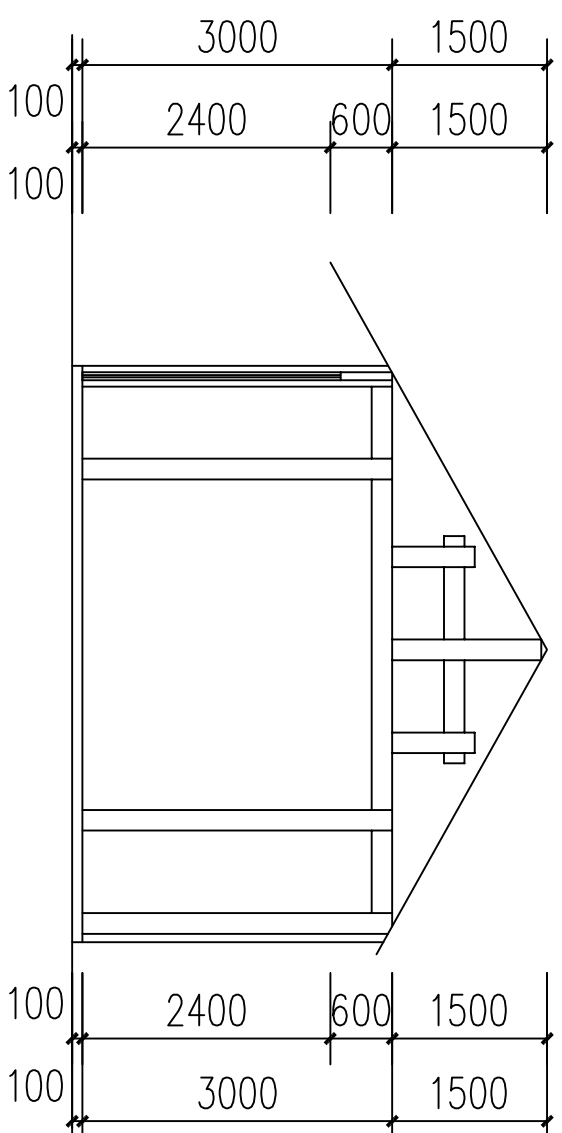
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位	寿县寿春镇人民政府
工程名称	寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称	李辉户
图名	1-1剖面图
PROJECT NUMBER	
工程编号	BHSX-2026-02
SCALE	1:100
DATE	2026. 04
DRAWING NO.	
图号	JS-04



1-1剖面图
1:100



类别	设计人员	签字
----	------	----

审核	EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
----	----------	-----	-----

项目负责人	CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
-------	---------	-----	-----

专业负责人	CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
-------	------------	-----	-----

校对	CHECKED	郭良方	郭良方
----	---------	-----	-----

设计、制图	DESIGNED	汪民	汪民
-------	----------	----	----

章

建设单位

寿县寿春镇人民政府

工程名称

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

单项名称

李辉户

图名 一层现状平面图

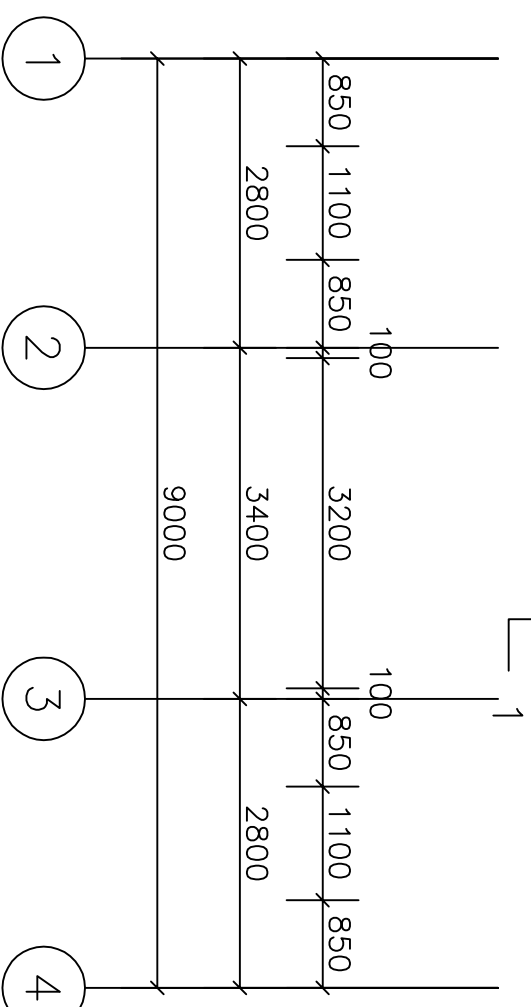
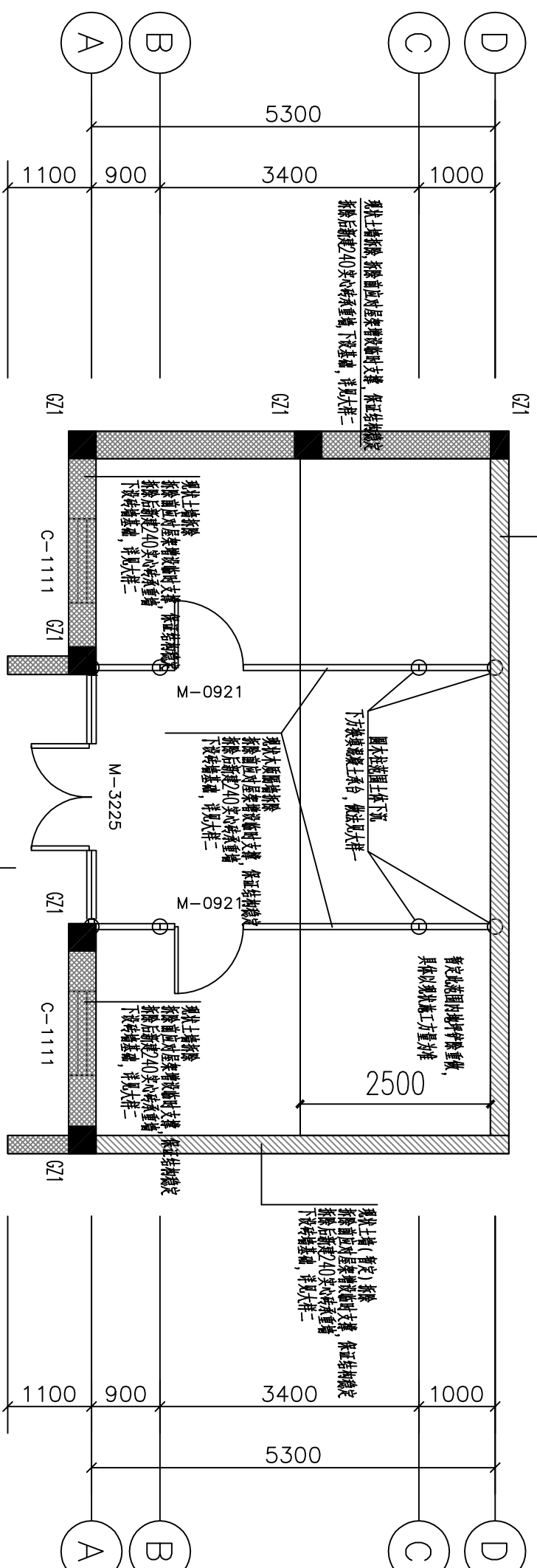
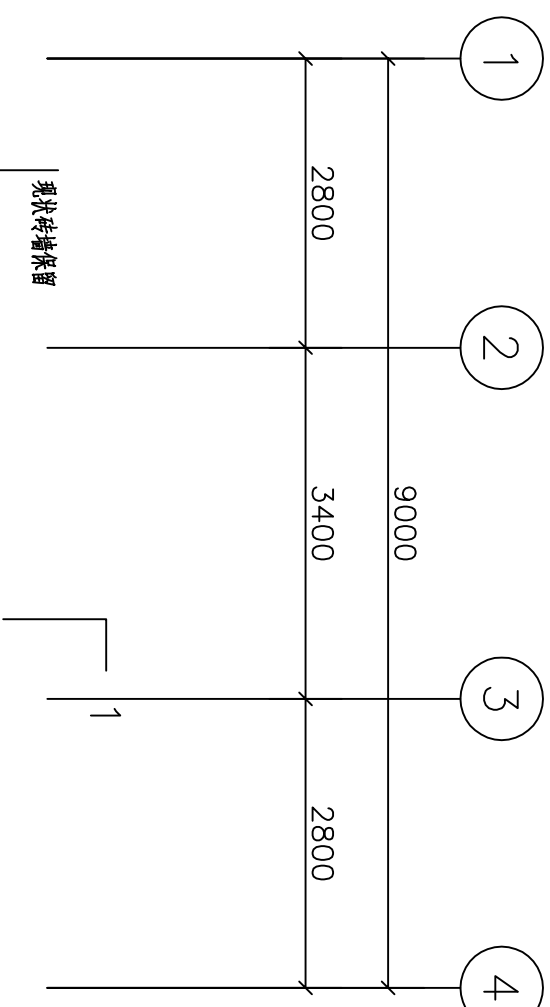
PROJECT NUMBER

工程编号 BHSX-2026-02

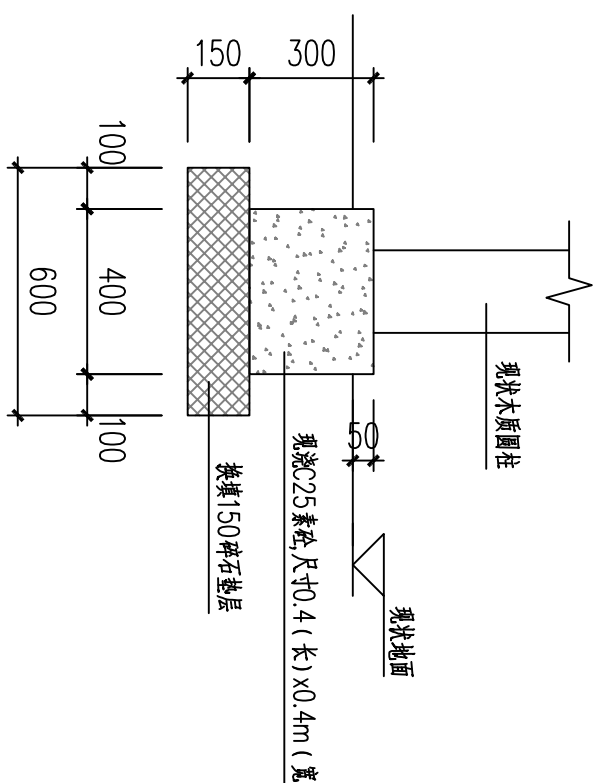
SCALE 比例 1:100

DATE 日期 2026. 04

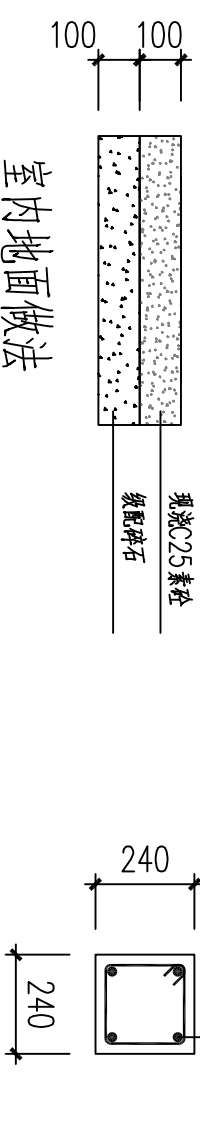
DRAWING NO. 图号 JS-05



一层维修平面图 1:100

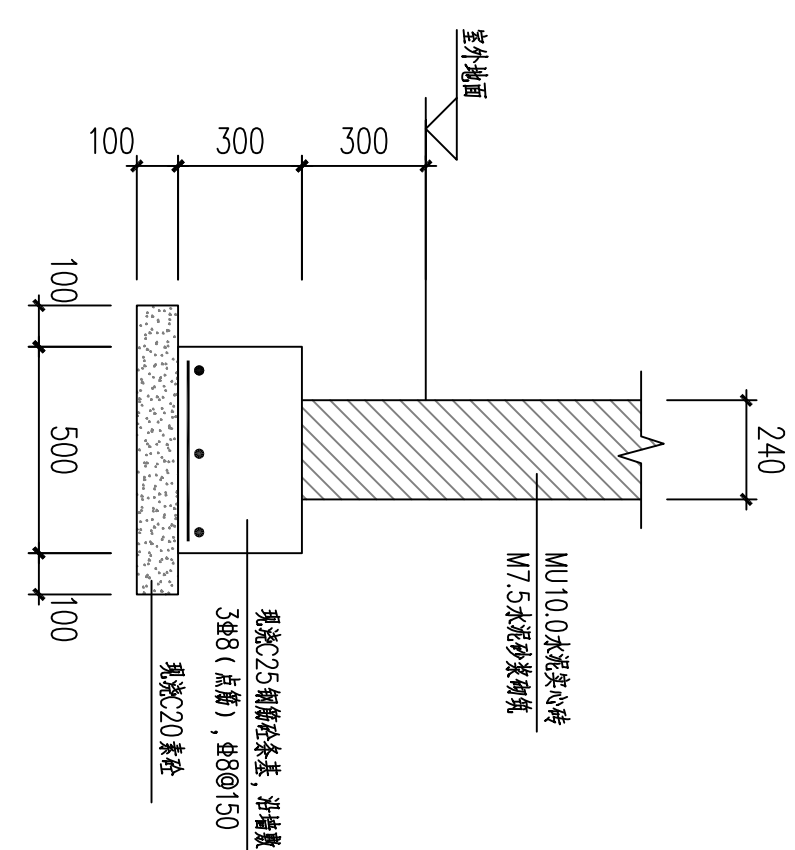


大样一



室内地面做法
破除及恢复

GZ1



大样二

备注：下方土体开挖时应注意对圈柱以及周边的支撑。



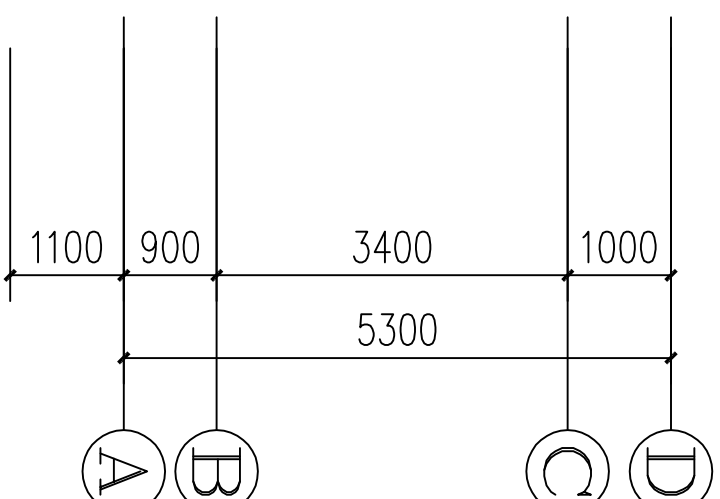
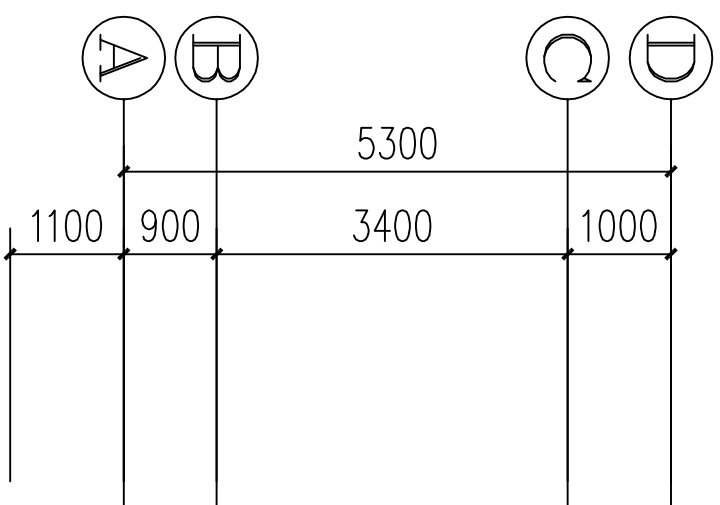
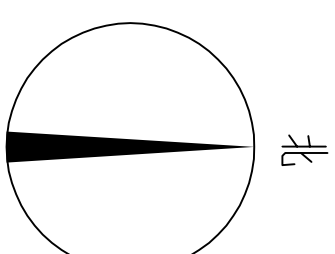
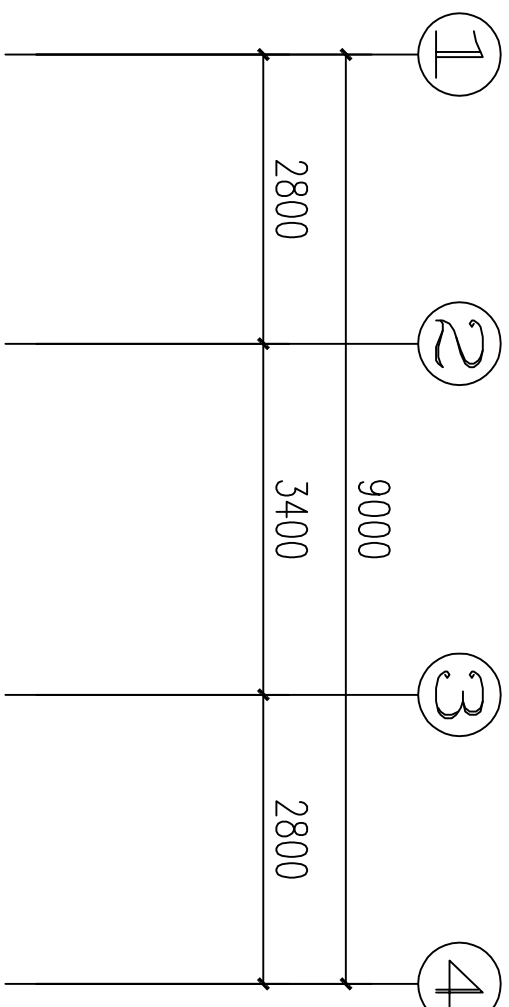
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 李辉户
图名 屋顶现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-06



注:

- 1、墙体更换处的墙体，20厚水泥砂浆抹面，门窗预留洞口，由住户自行安装。
- 2、屋面推笆换瓦，重新做平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909-WM25-坡屋（20厚木望板，油毡防水）。
- 3、5根3.5m长、10根3m木行条（Φ120），因此户有吊顶，故具体数量以最终施工为准。
- 4、原屋面彩钢瓦拆除，材料保留，房主自理。

寿县寿春镇人民政府

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

施培生户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

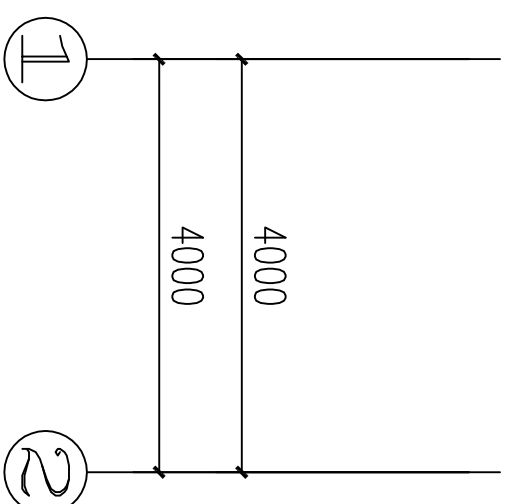
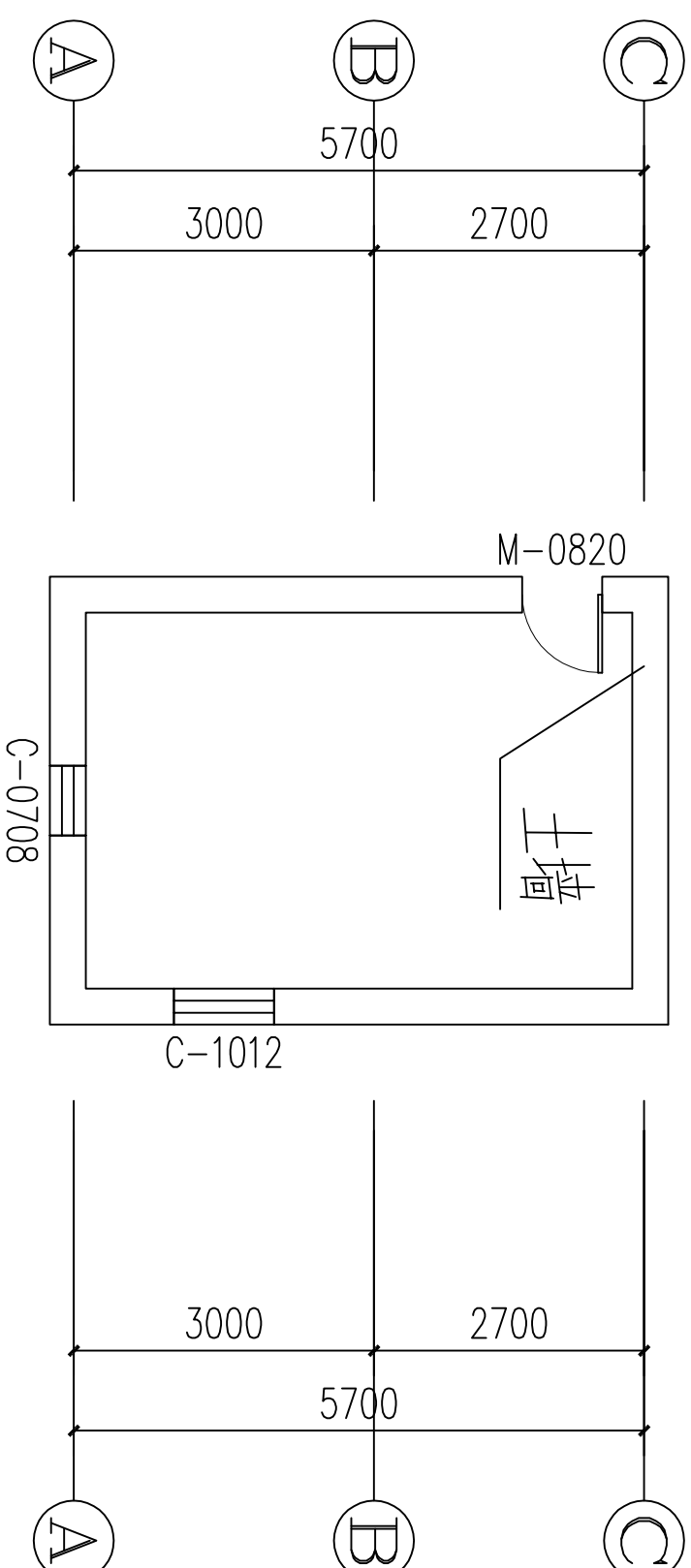
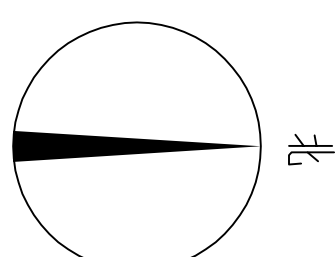
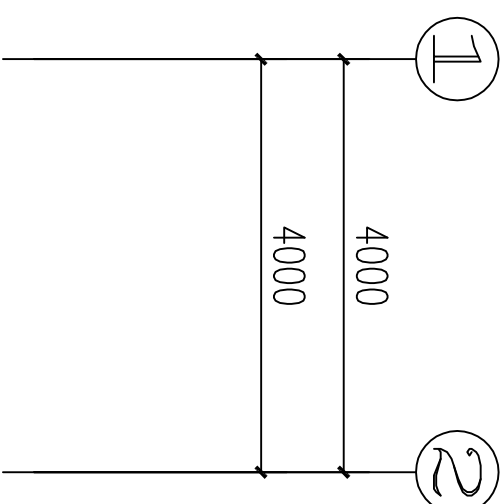
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 施培生户
图名 一层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100



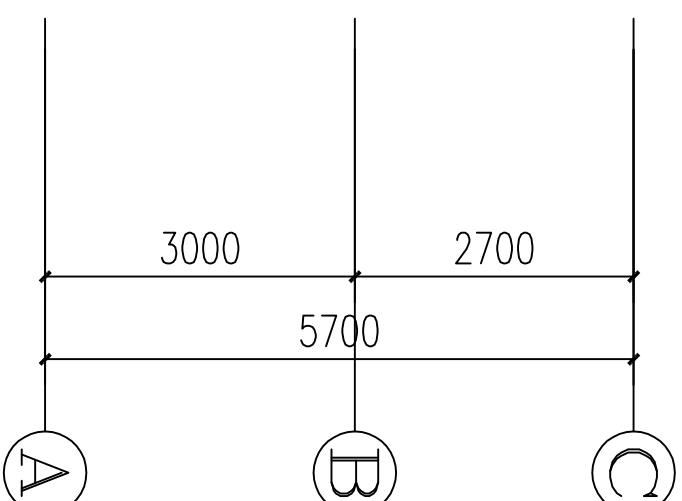
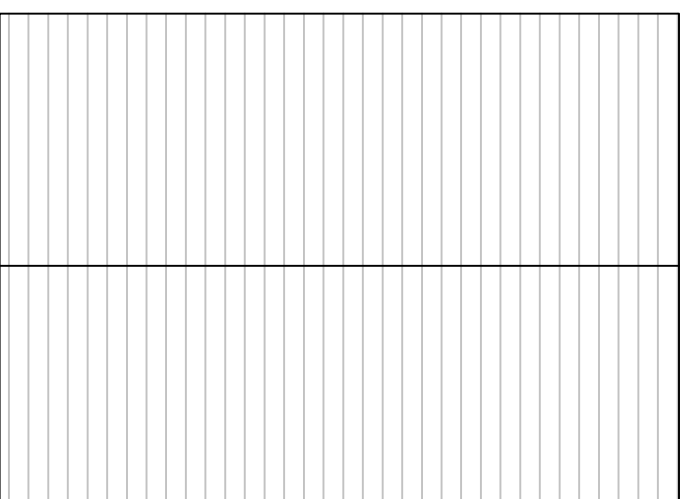
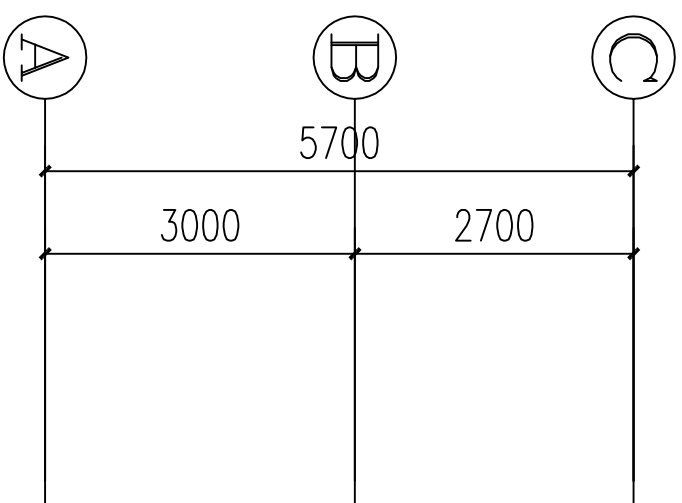
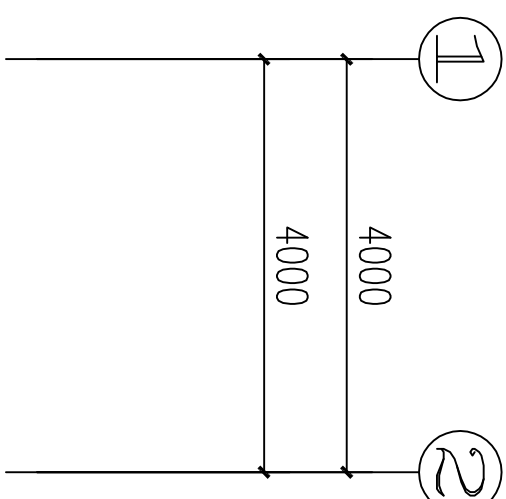
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 施培生户
图名 屋顶现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图
1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

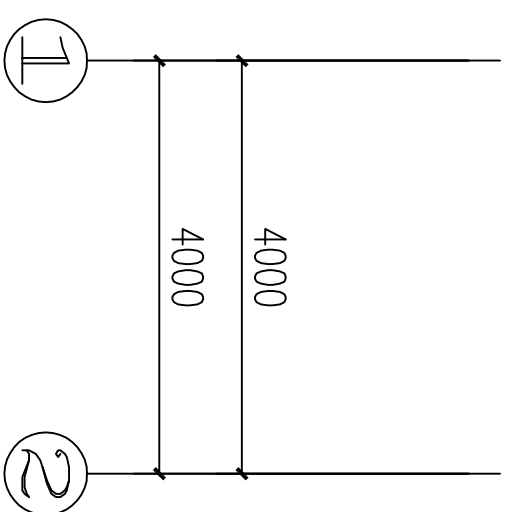
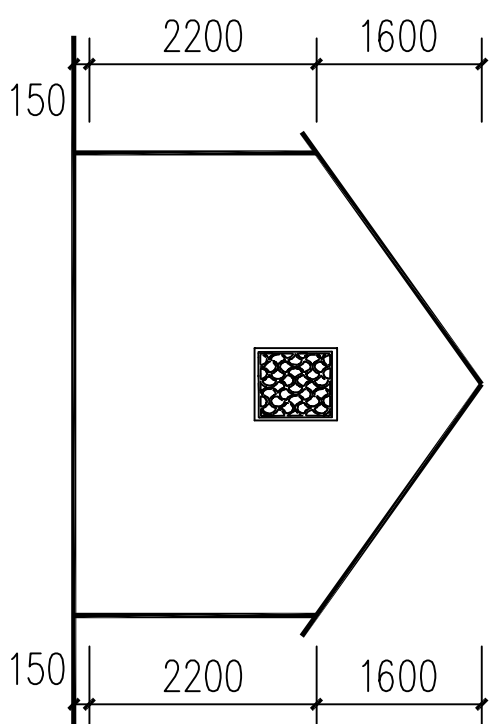
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位	寿县寿春镇人民政府
工程名称	寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称	施培生户
图名	现状立面图
PROJECT NUMBER	
工程编号	BHSX-2026-02
SCALE	1:100
DATE	2026. 04
DRAWING NO.	
图号	JS-03





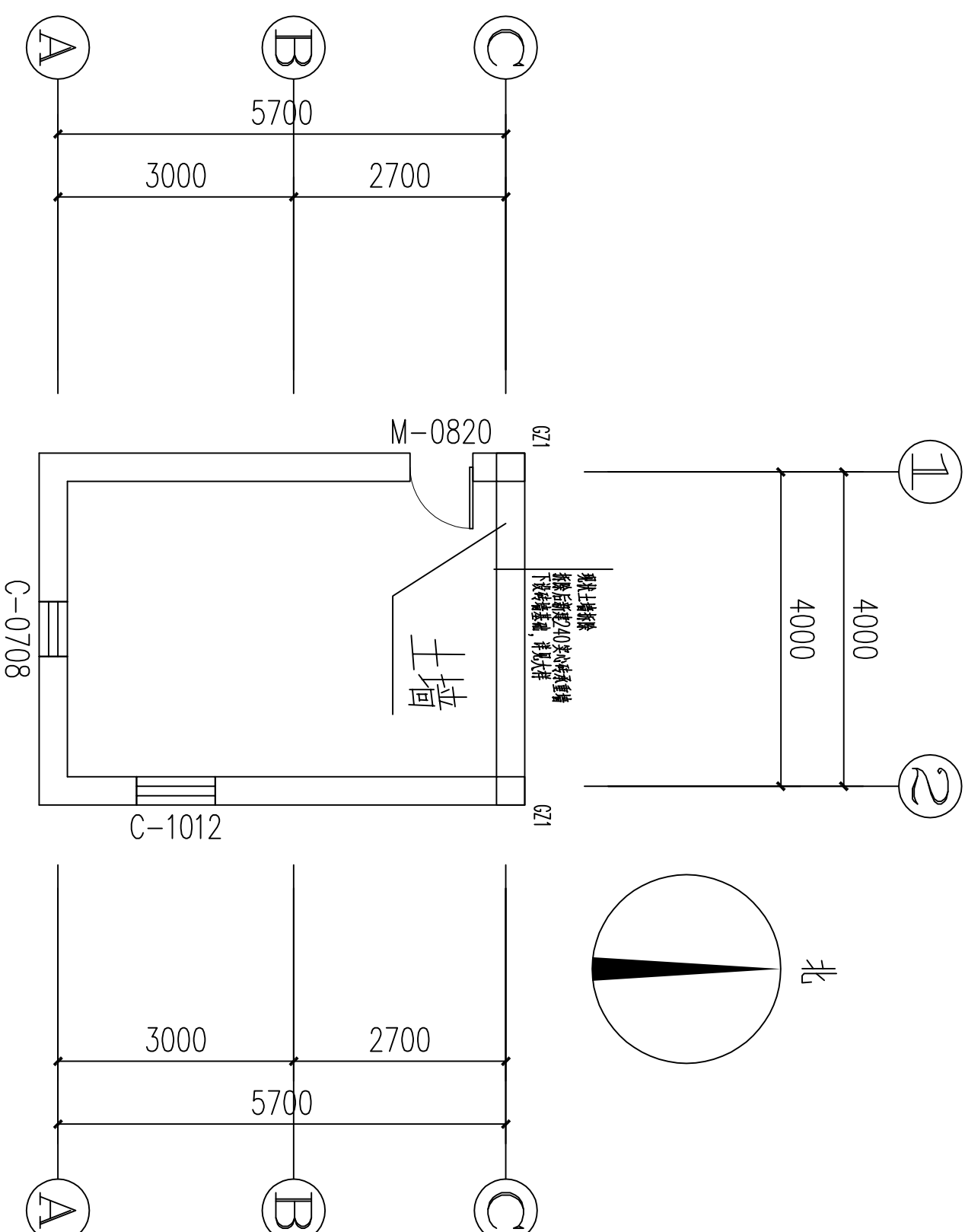
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

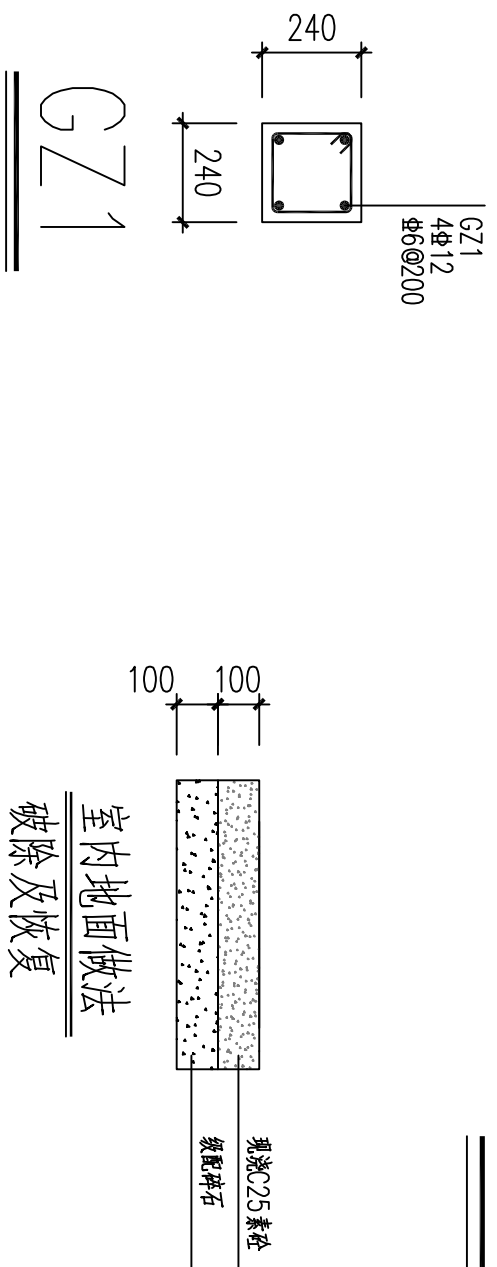
类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

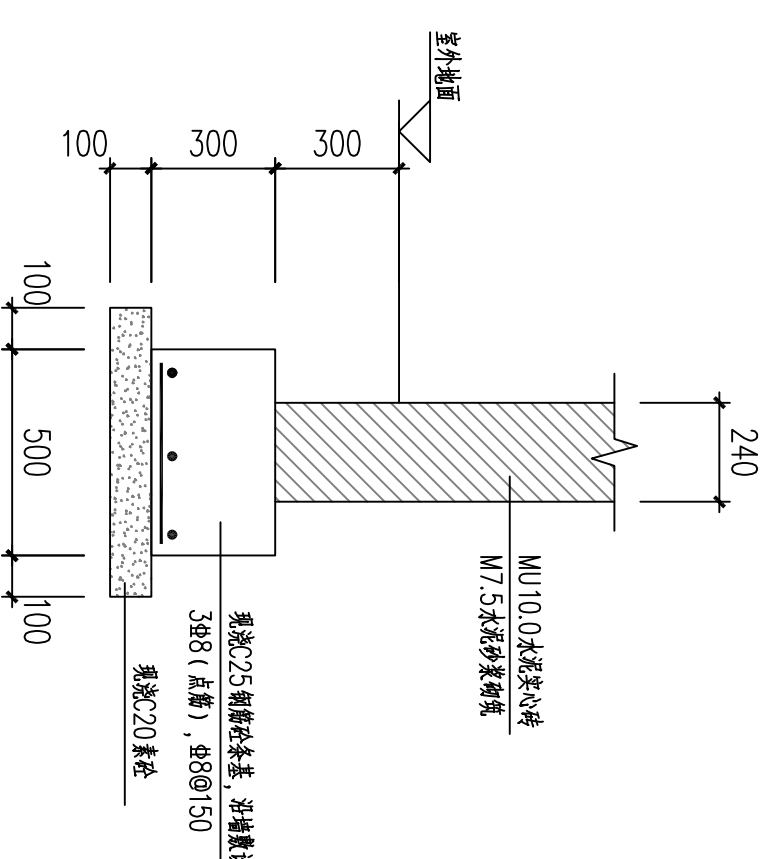
建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 施培生户
图名 一层维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-04



一层维修平面图 1:100



室内地面做法
破除及恢复



大样

东侧内墙底部局部维修, 面积暂定5平方米。



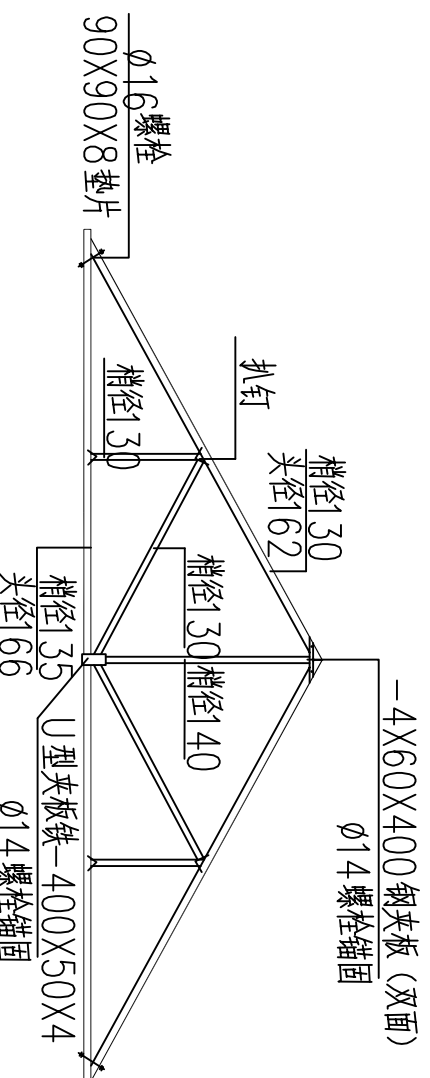
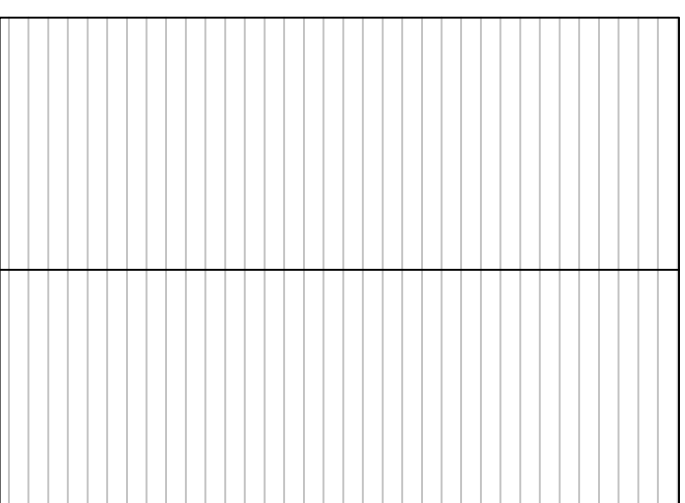
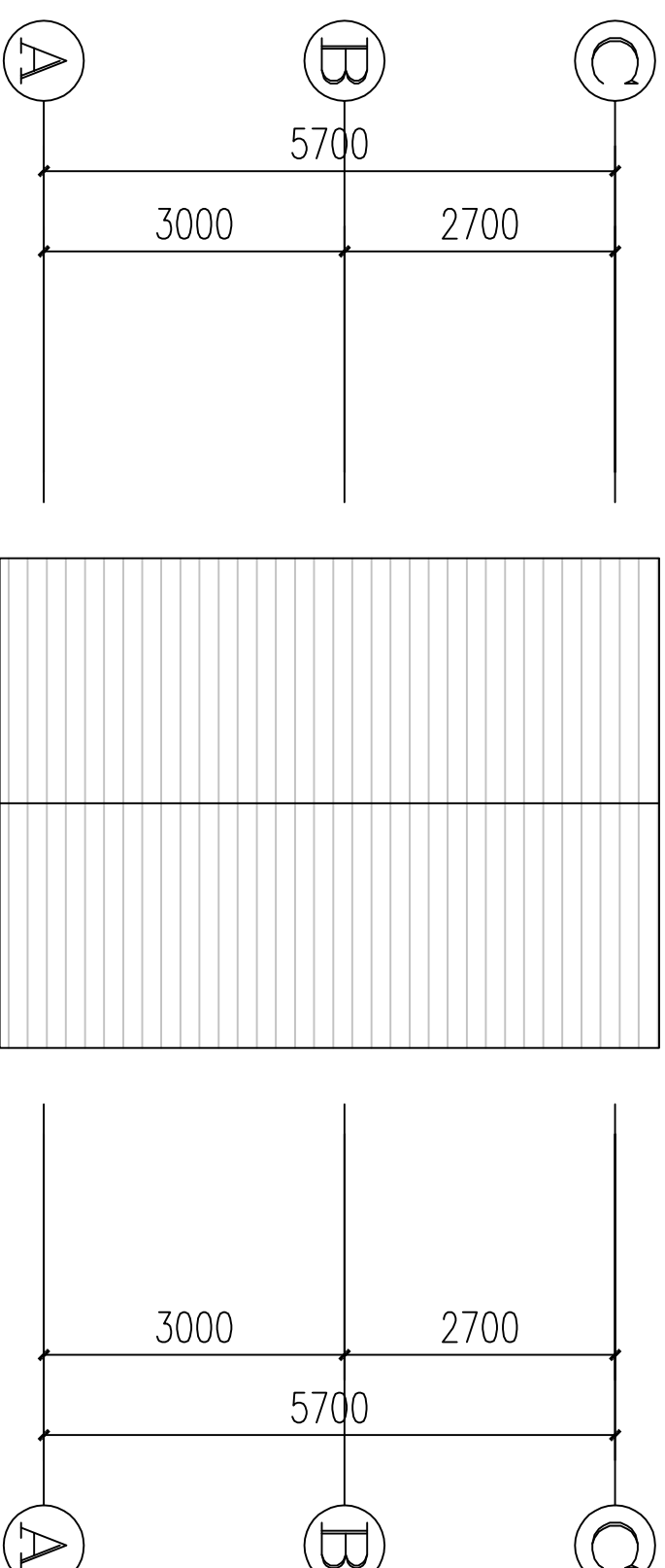
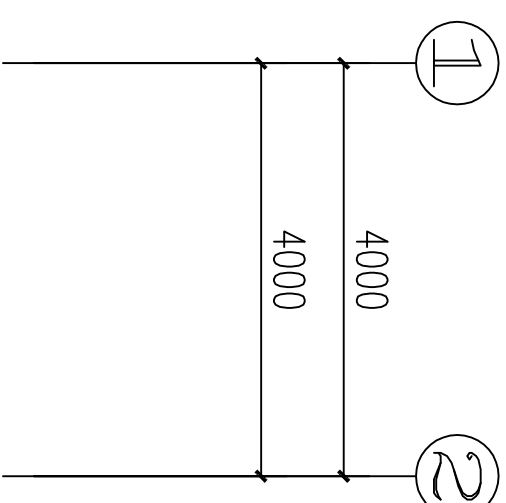
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 施培生户
图名 屋顶维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-05



全木屋架图 1:100

屋顶维修平面图 1:100

注:

- 墙体更换处的墙体，20厚水泥砂浆抹面，门窗预留洞口，由住户自行安装。
- 屋面推笆换瓦，重新做平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909-WM25-坡屋1（20厚木望板，油毡防水）。
- 木八一个，尺寸见立面图，5根3.5m长、5根3m木行条（ $\phi 120$ ），因此户有吊顶，故具体数量以最终施工为准。
- 原屋面彩钢瓦拆除，材料保留，房主自理。

寿县寿春镇人民政府

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

张学英户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

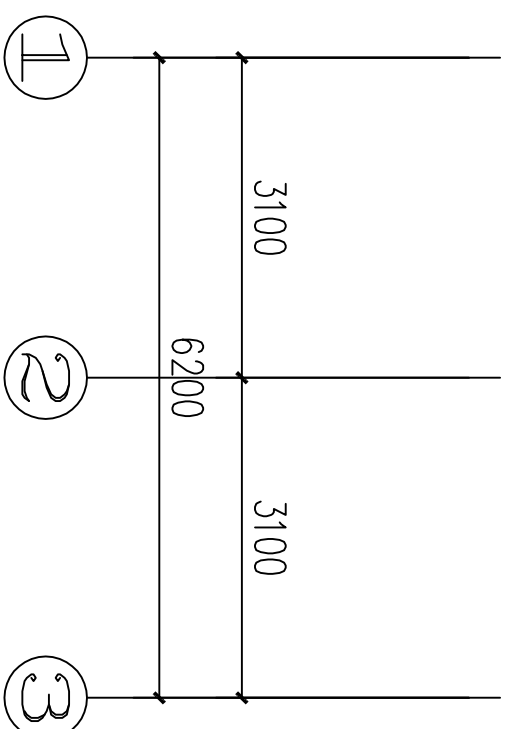
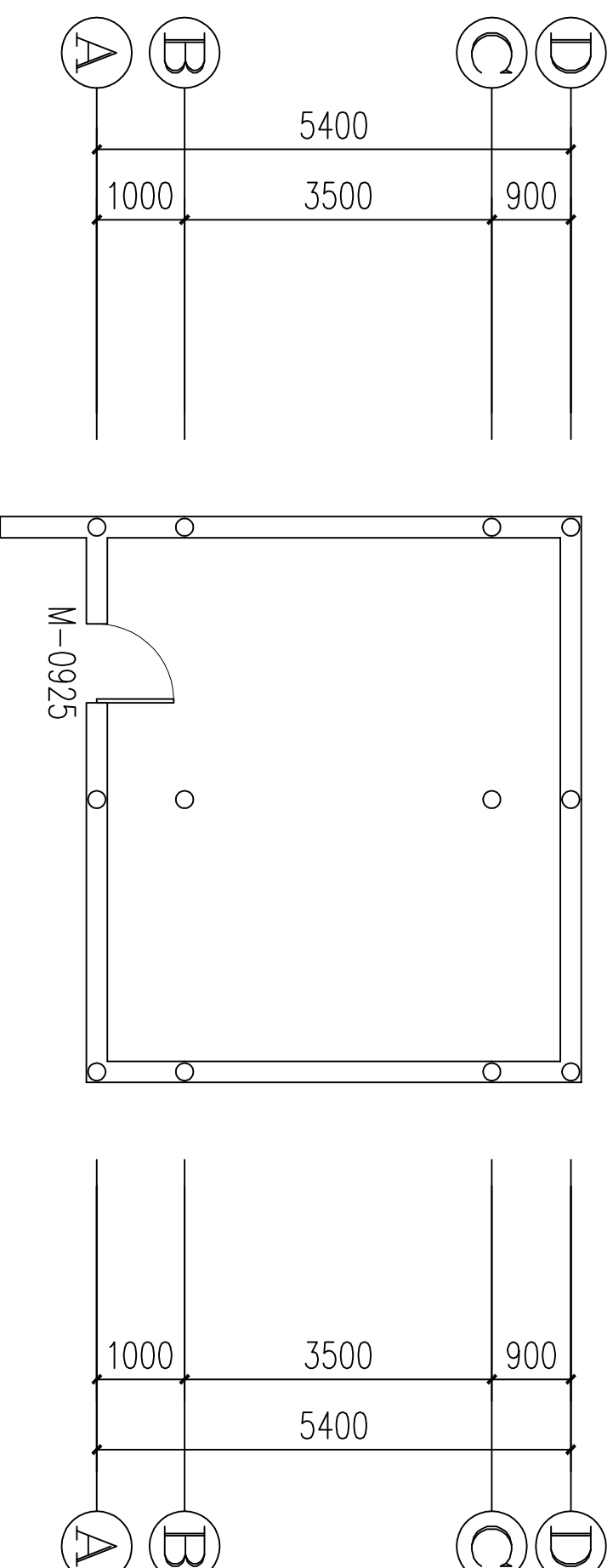
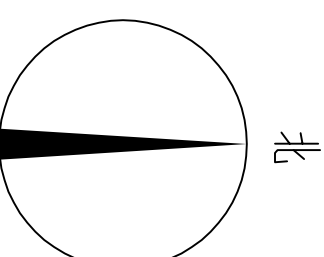
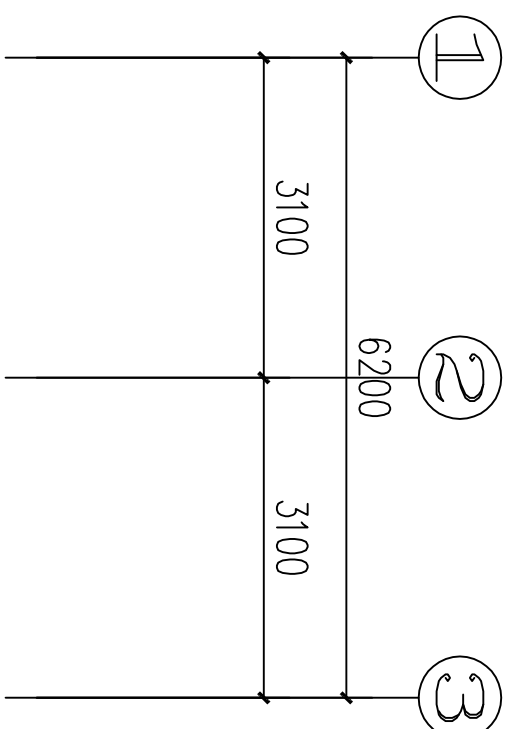
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张学英户
图名 一层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

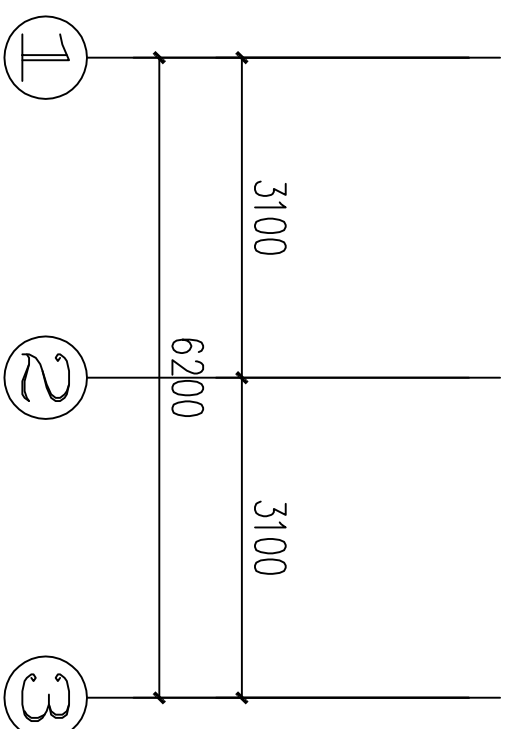
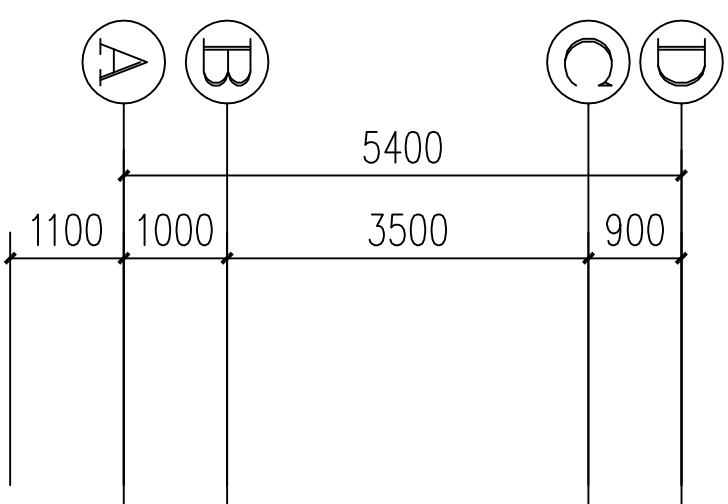
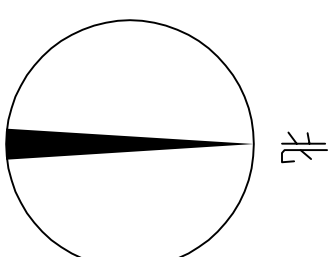
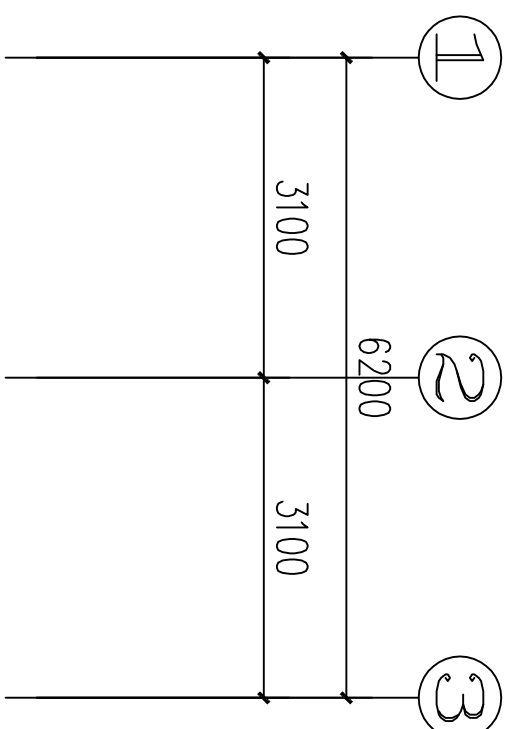
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张学英户
图名 屋顶现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
HeFei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

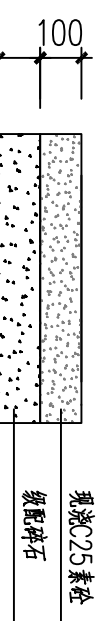
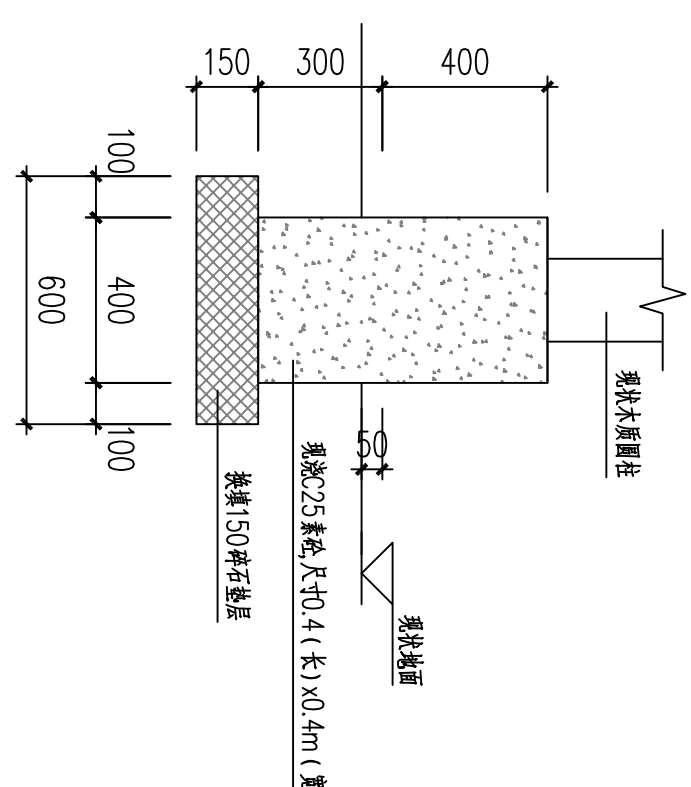
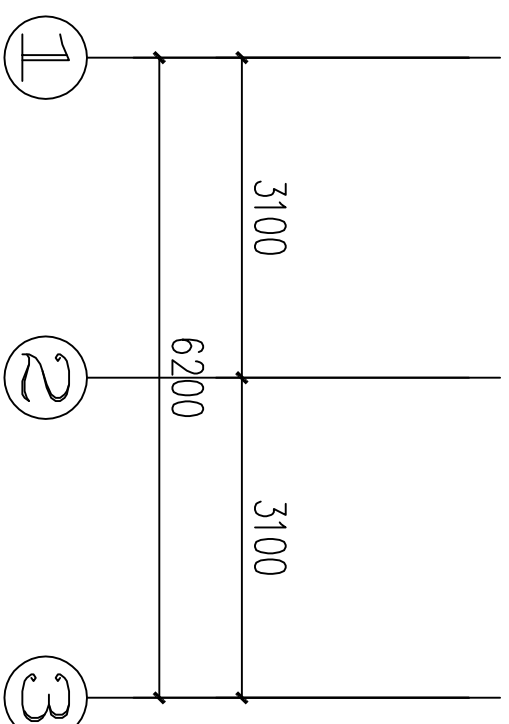
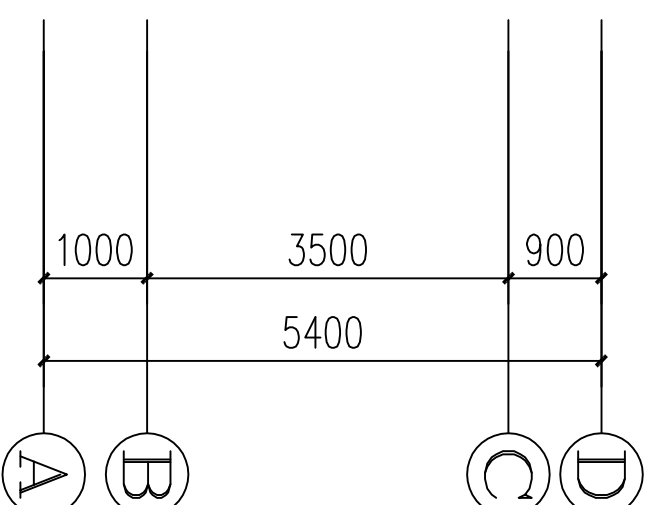
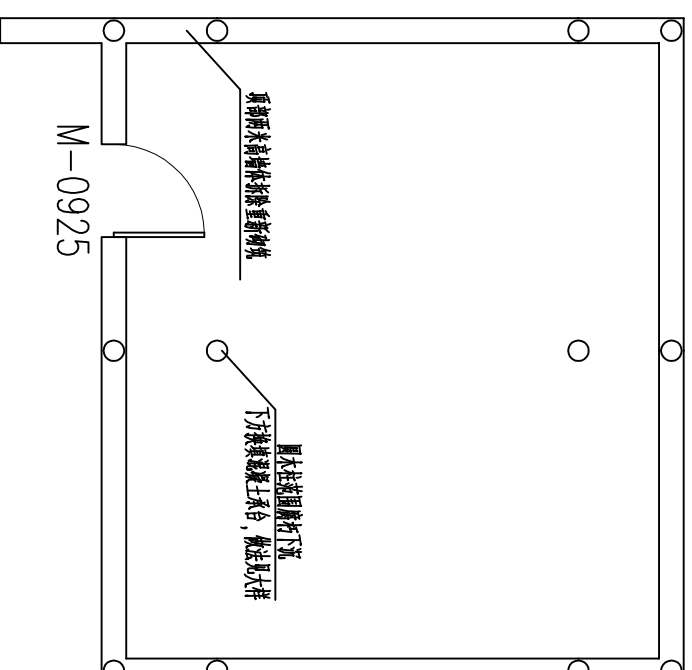
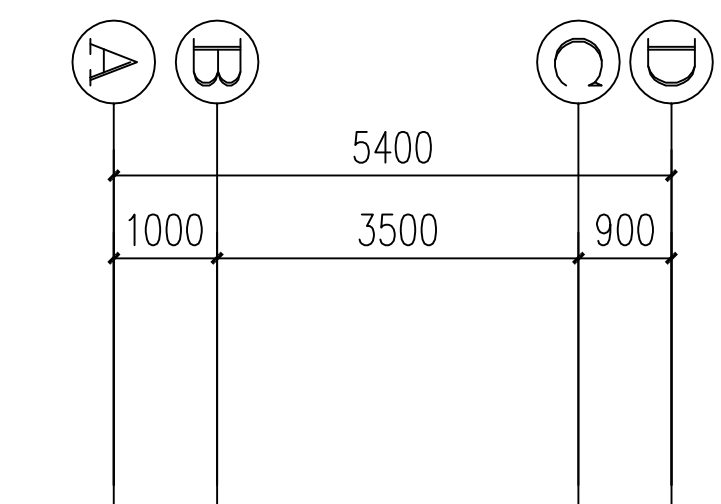
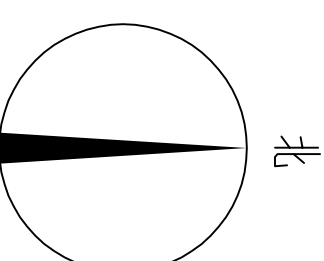
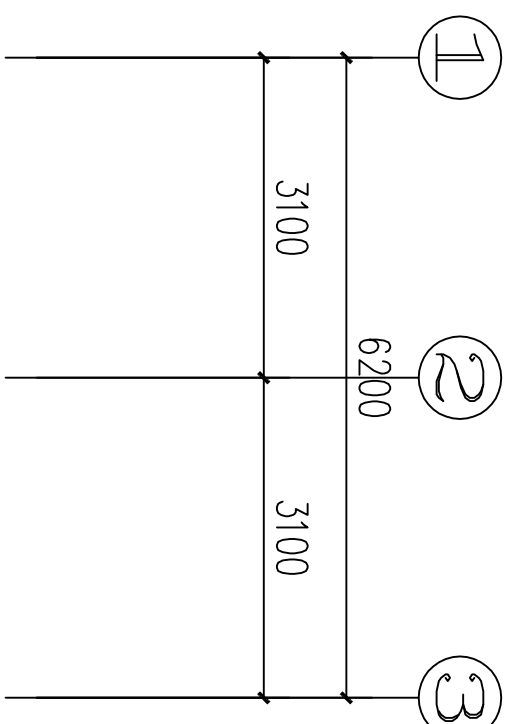
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张学英户
图名 一层维修平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-03



室内地面做法
破除及恢复

一层维修平面图 1:100

大样

备注：下方土体开挖时应注意对圈柱以及周边的支撑。



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

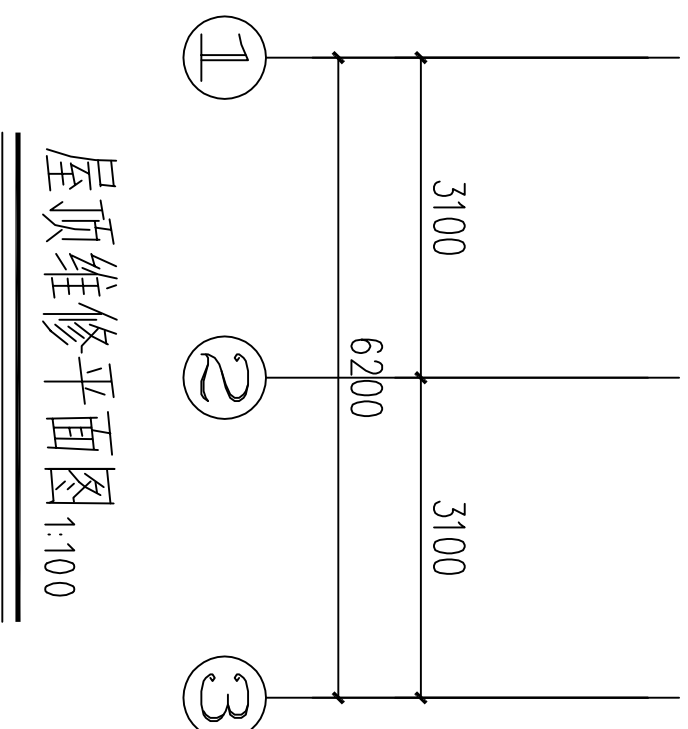
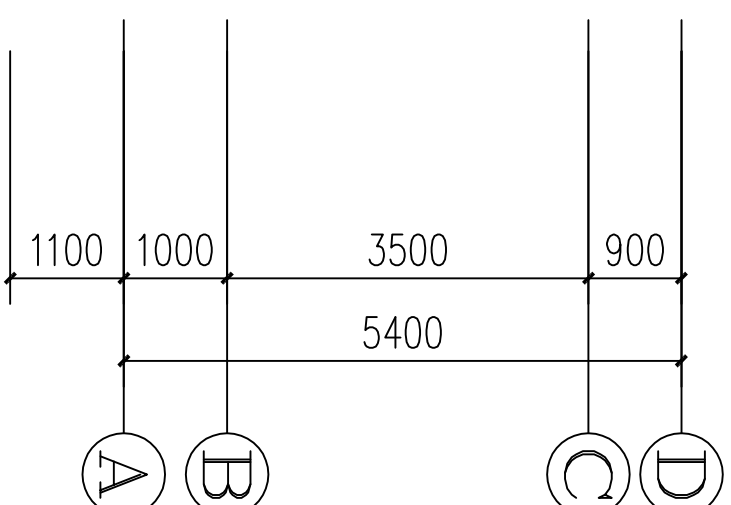
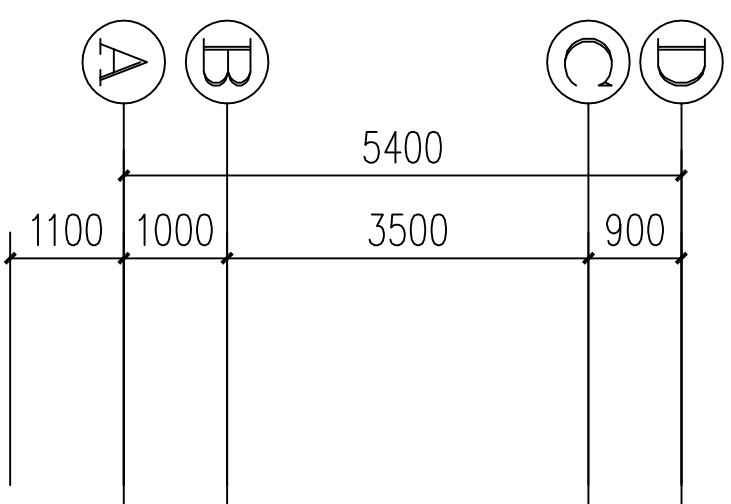
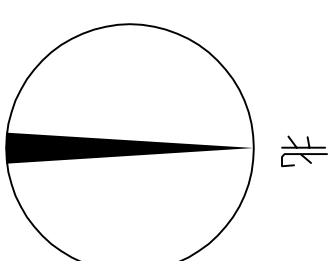
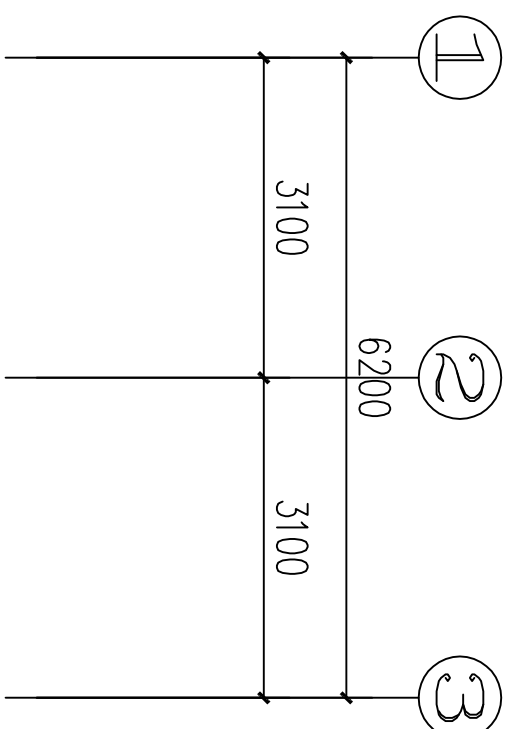
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张学英户
图名 屋顶维修平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-04



屋顶维修平面图 1:100

注:

- 1、屋面推笆换瓦，重新做平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909—WM25—坡屋1（20厚木望板，油毡防水）。
- 2、10根3.5m长，具体数量以最终施工为准。

寿县寿春镇人民政府

寿县寿春镇2026年城市危旧房改造项目

王多奎户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

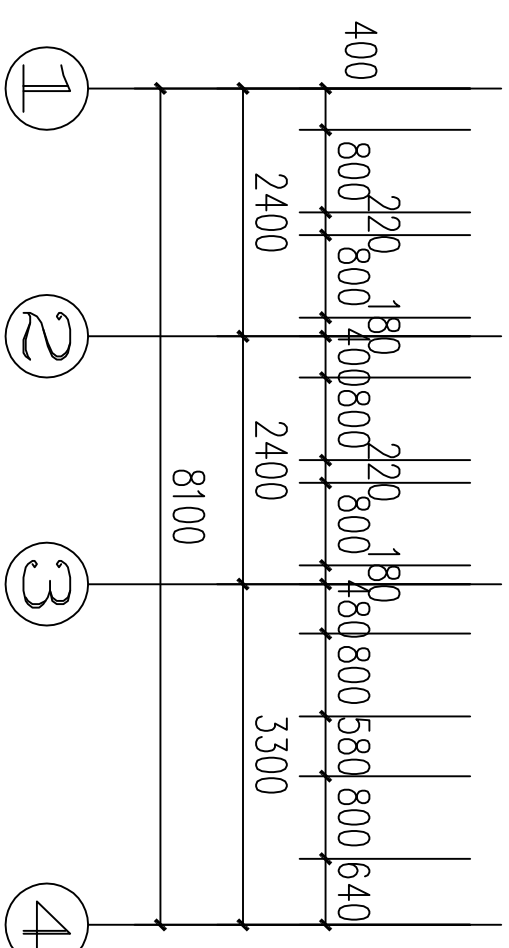
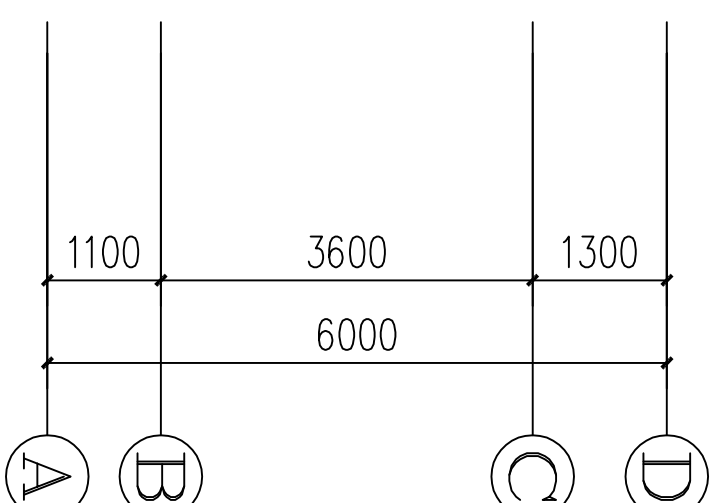
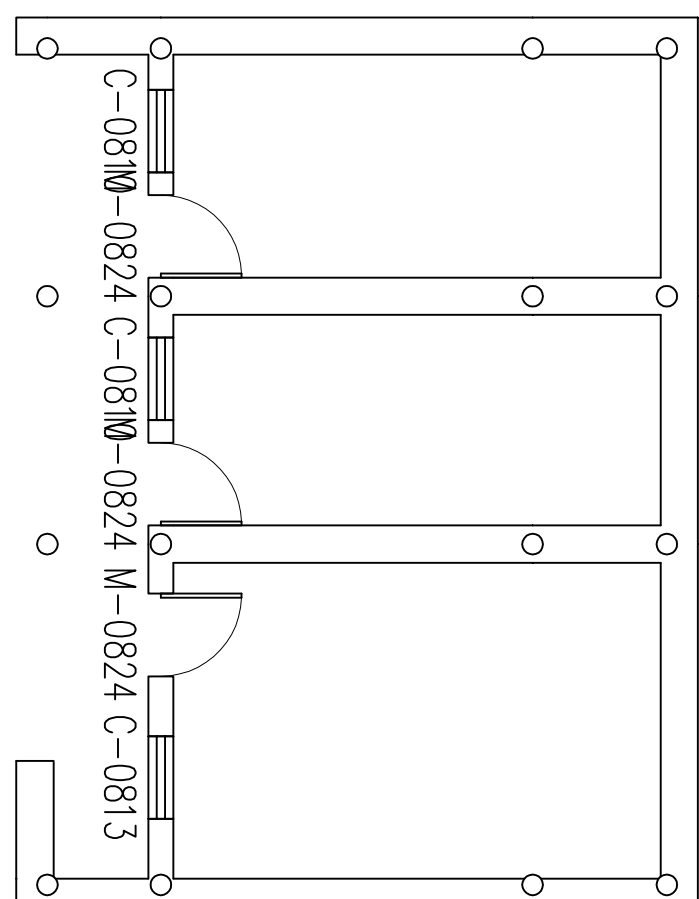
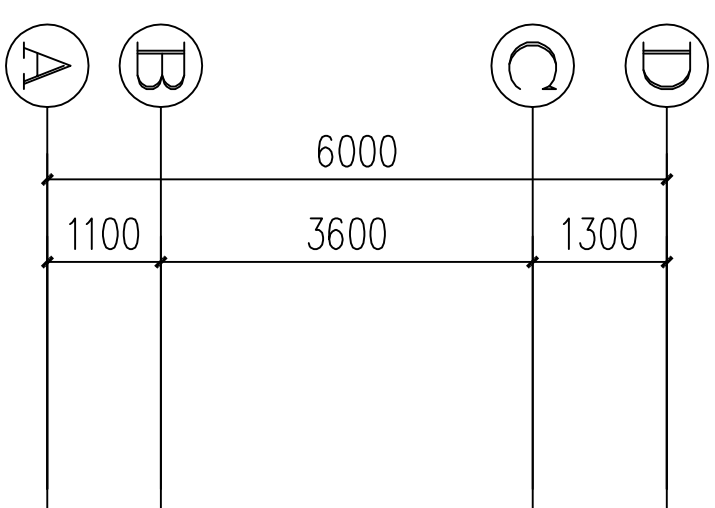
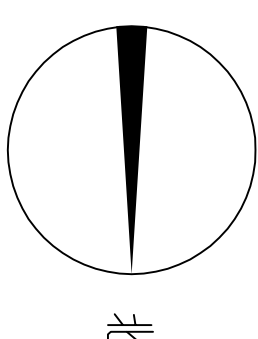
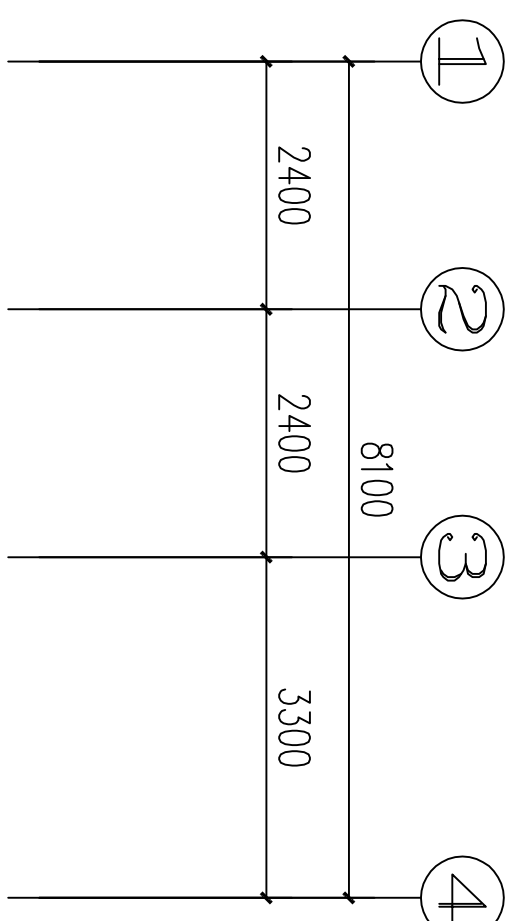
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 王多奎户
图名 一层现状平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

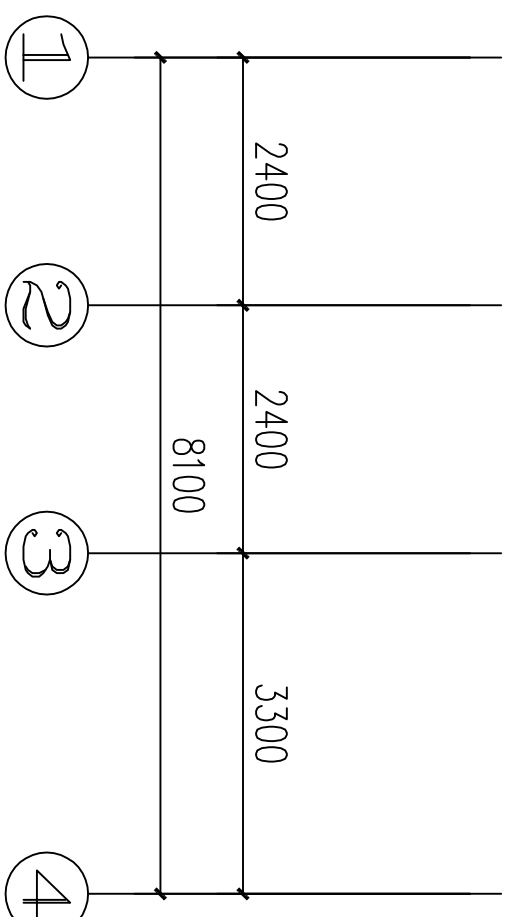
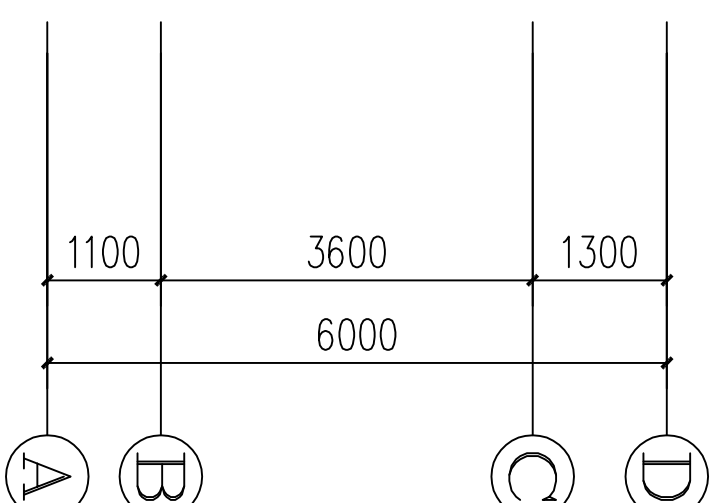
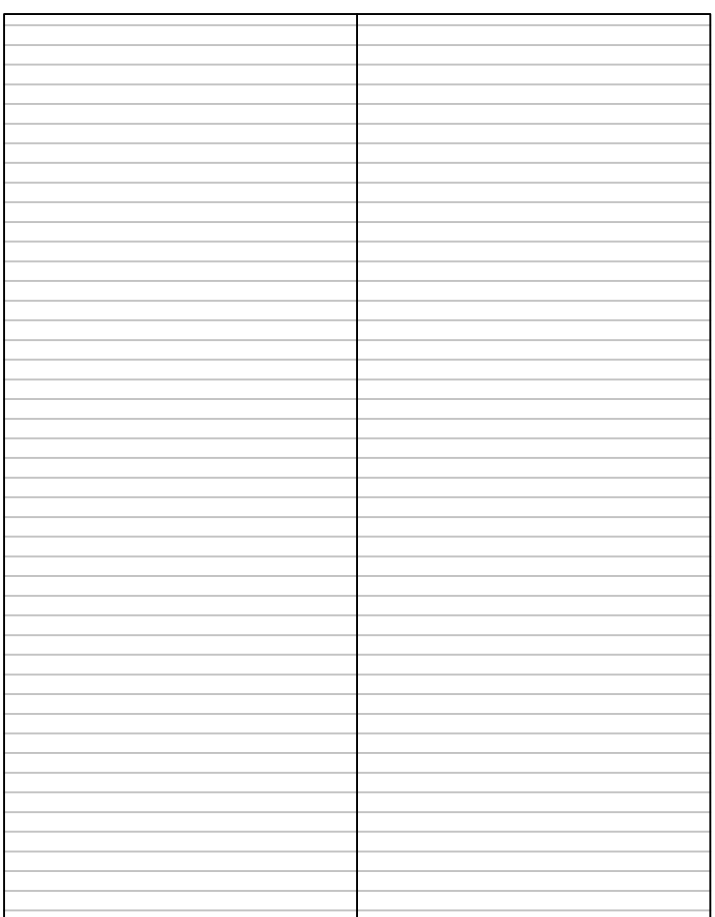
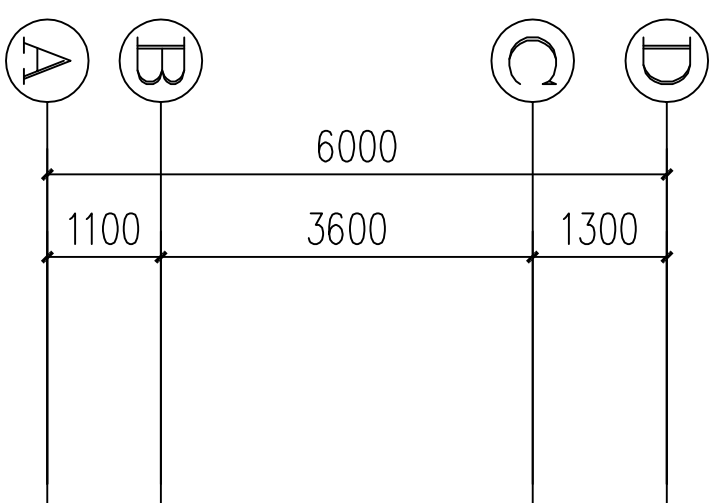
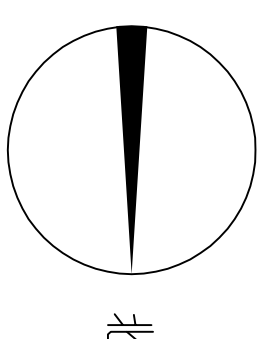
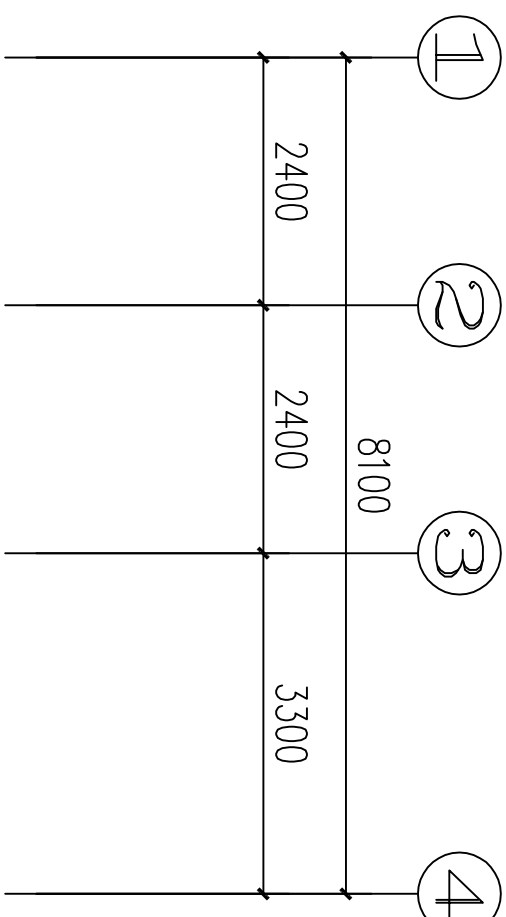
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 王多奎户
图名 屋顶现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图 1:100



建设部颁设计证书

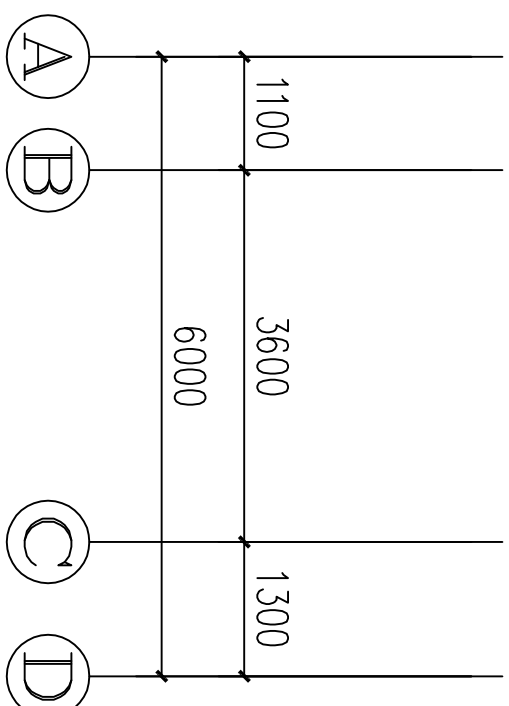
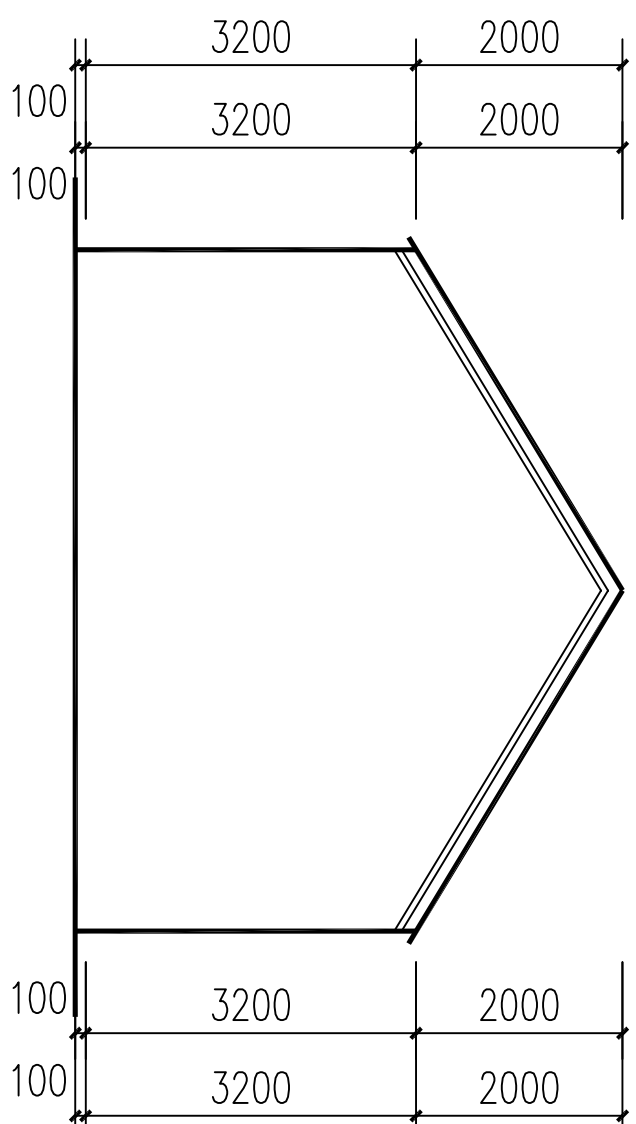
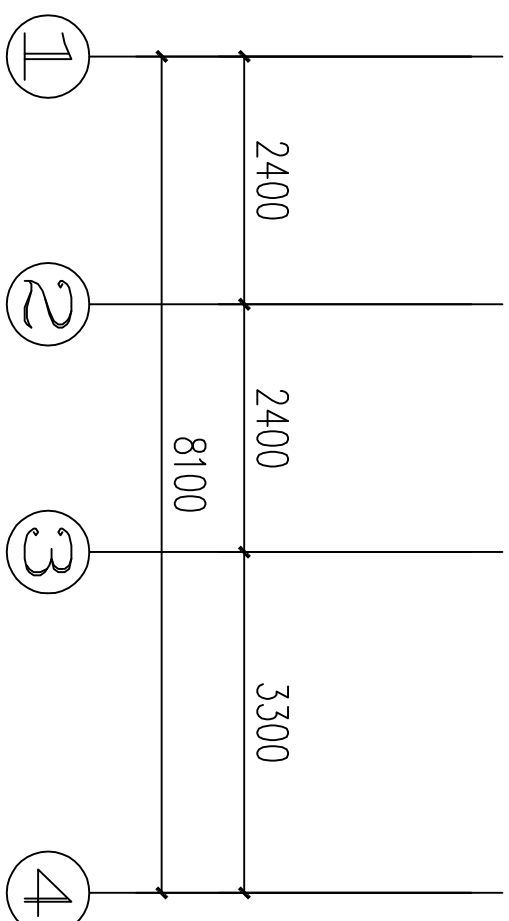
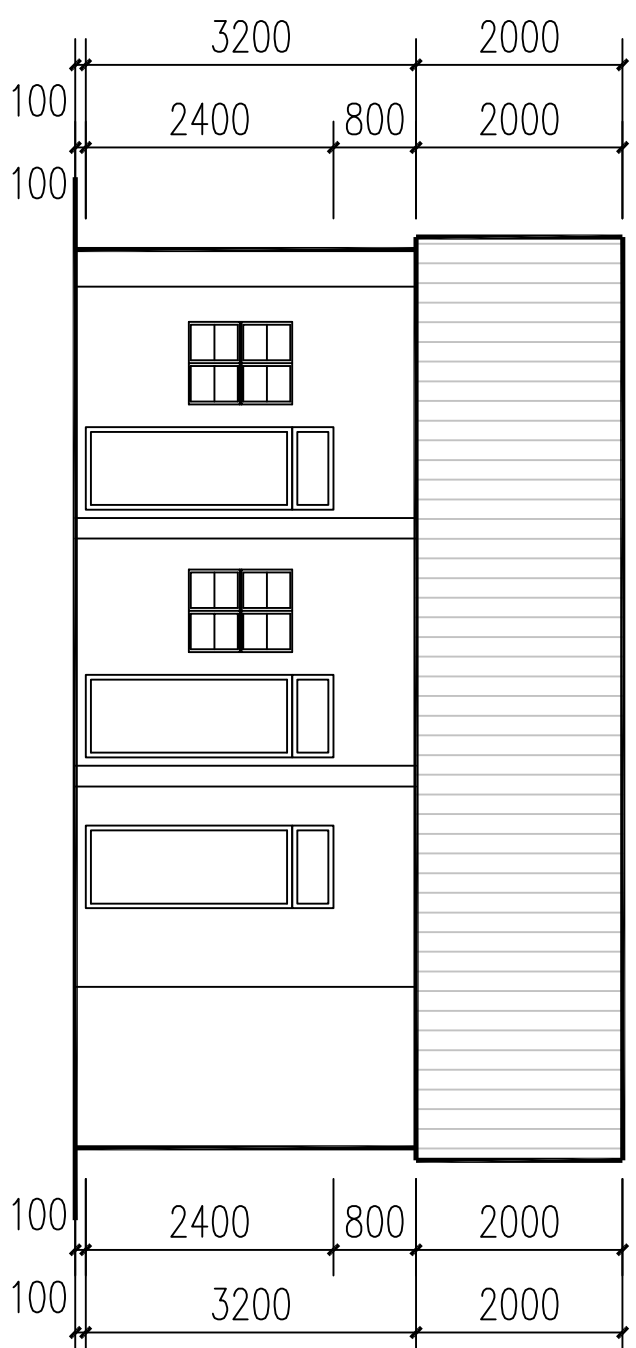
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 王多奎户
图名 现状立面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-03



ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
----	------	----

审核	EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
----	----------	-----	-----

项目负责人	CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
-------	---------	-----	-----

专业负责人	CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
-------	------------	-----	-----

校对	CHECKED	郭良方	郭良方
----	---------	-----	-----

设计、制图	DESIGNED	汪民	汪民
-------	----------	----	----

章

建设单位

寿县寿春镇人民政府

工程名称

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

单项名称

王多奎户

图名

一层维修平面图

PROJECT NUMBER

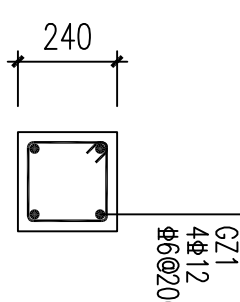
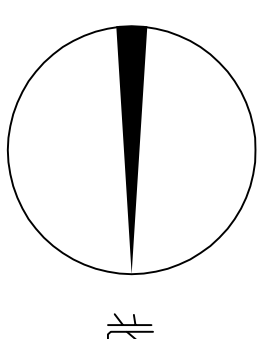
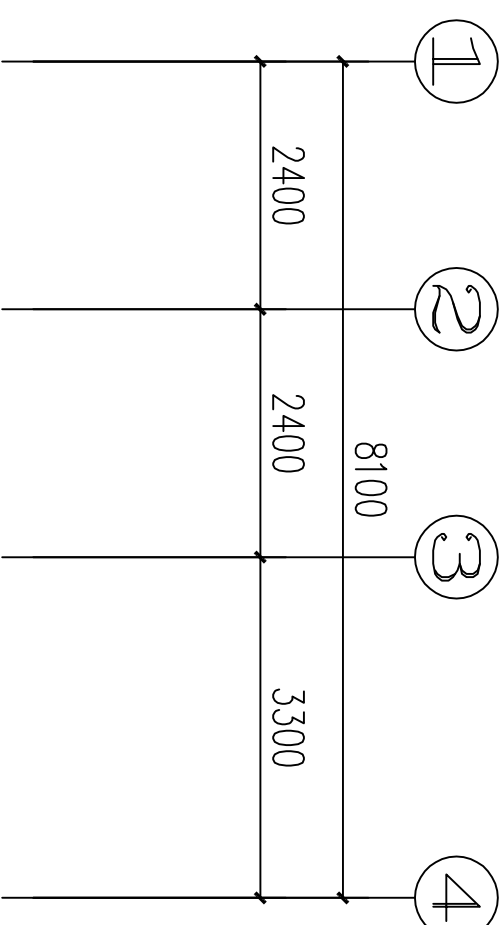
工程编号 BHSX-2026-02

SCALE 比例 1:100

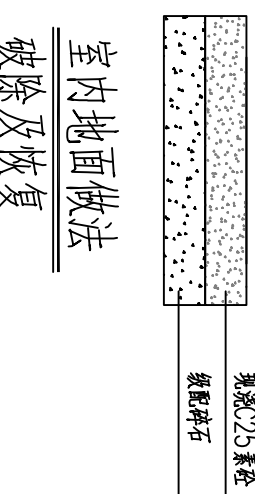
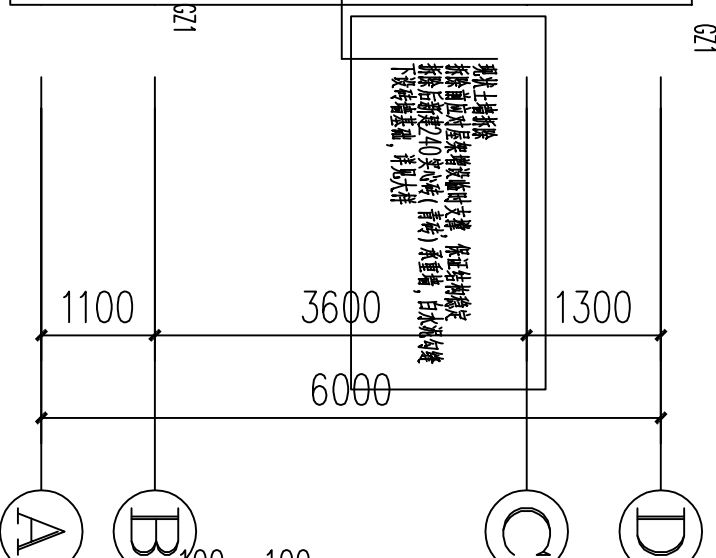
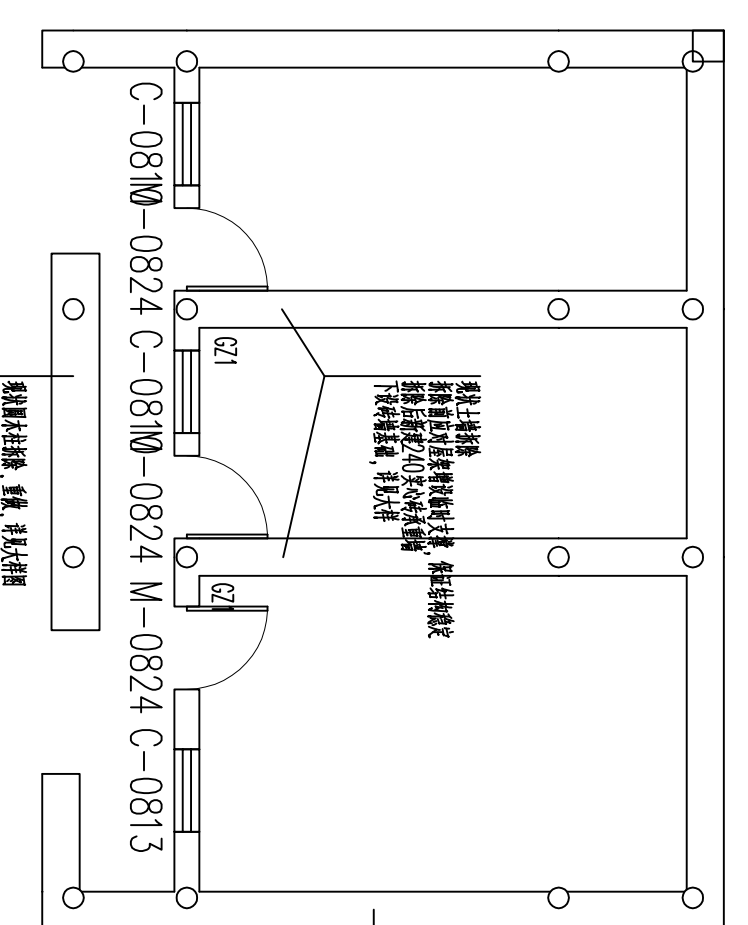
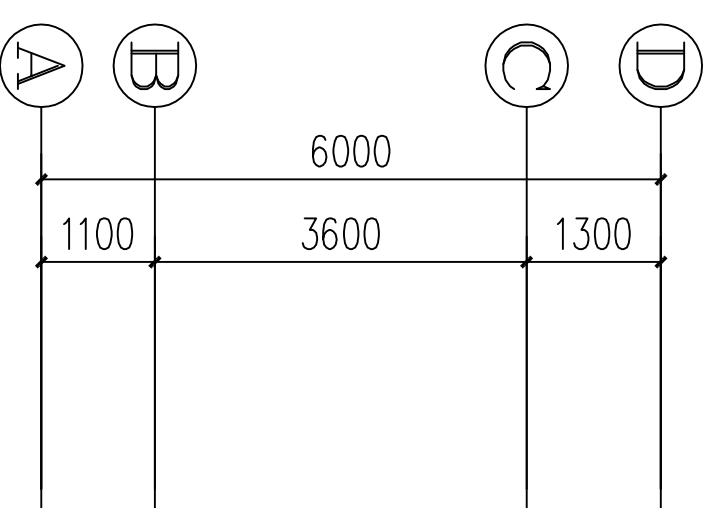
DATE 日期 2026. 04

DRAWING NO.

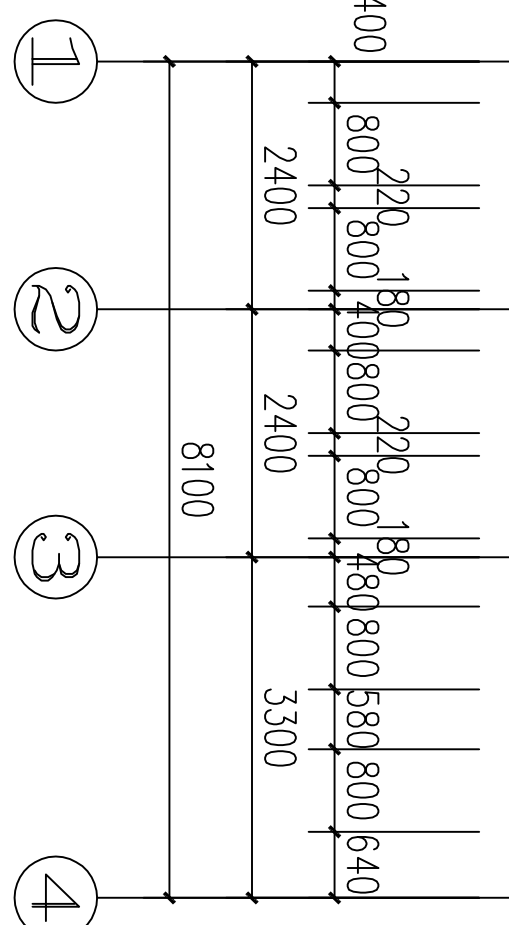
图号 JS-04



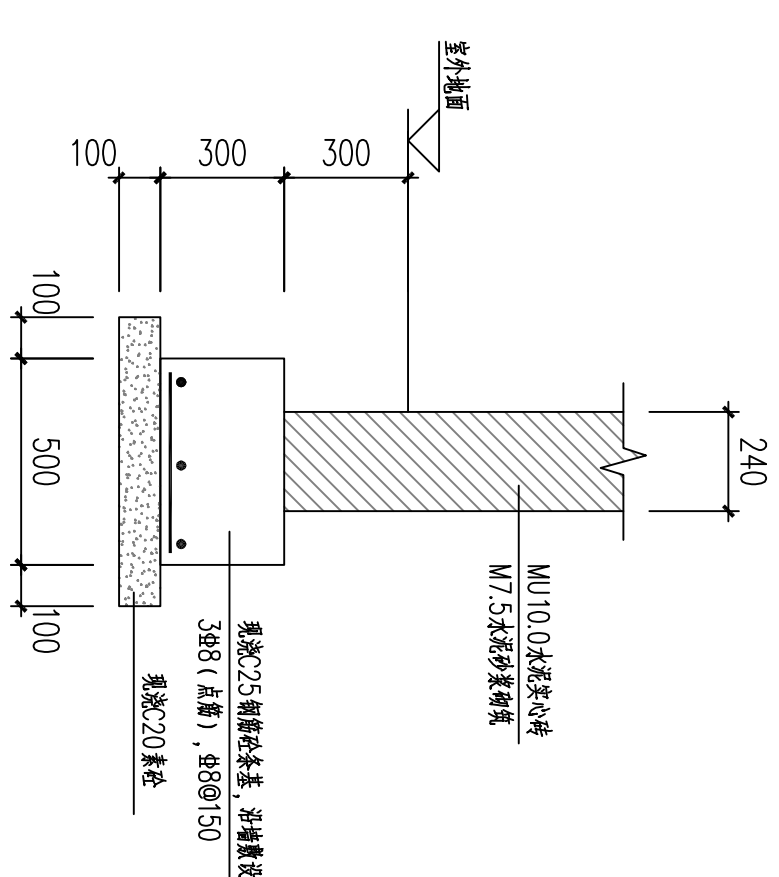
GZ1



室内地面做法
破除及恢复



一层维修平面图 1:100



大样



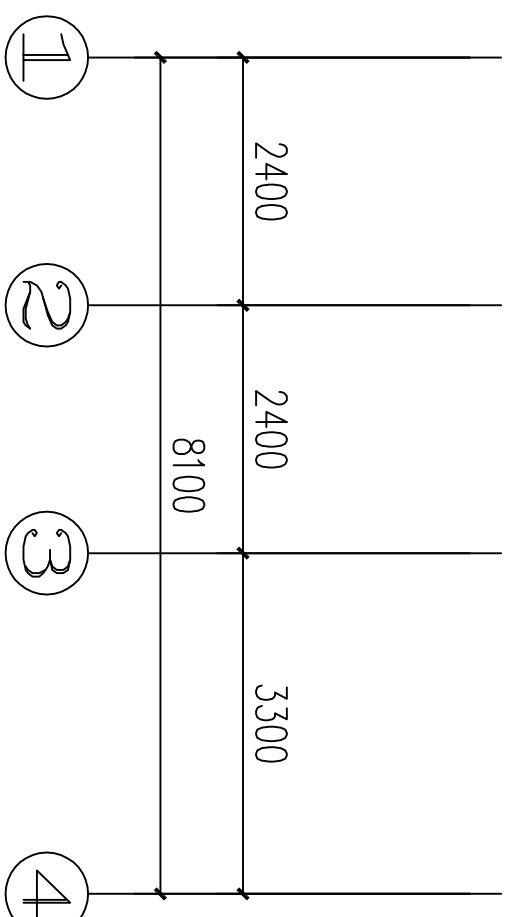
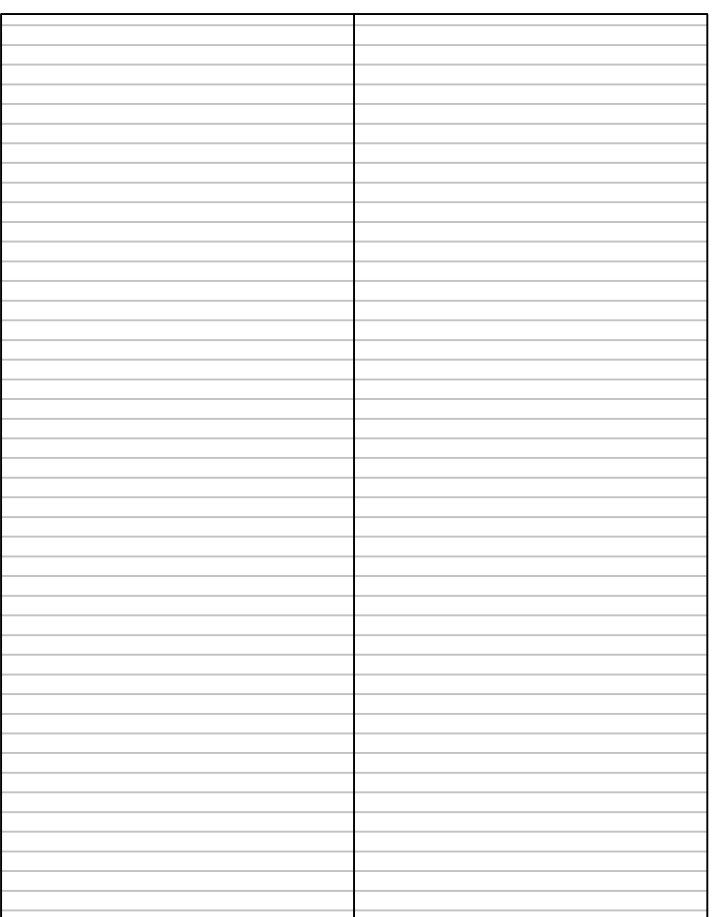
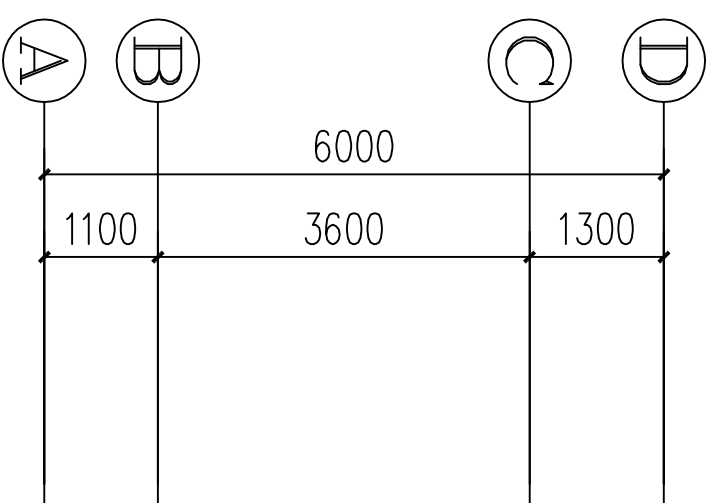
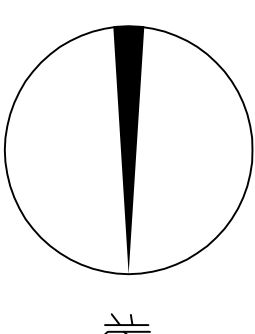
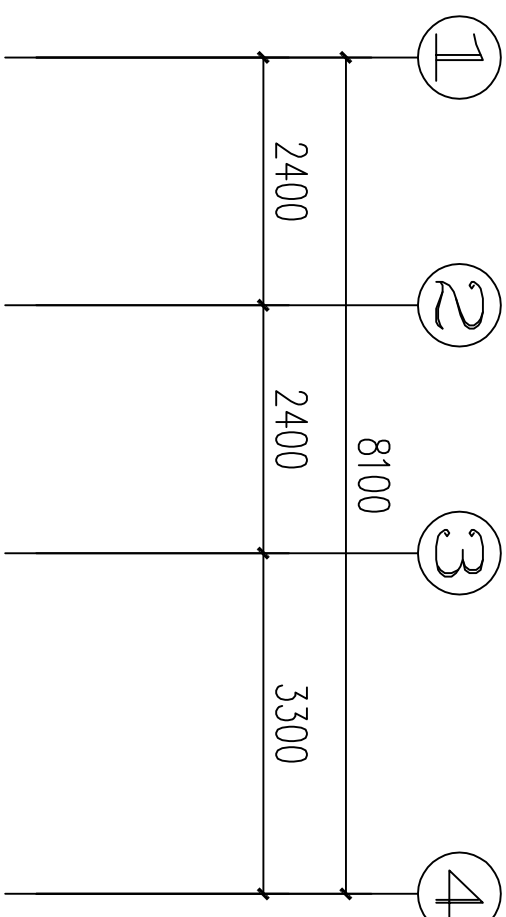
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 王多奎户
图名 屋顶维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-06



屋顶维修平面图 1:100

注:

- 1、墙体更换处的墙体，20厚水泥砂浆抹面，门窗预留洞口，由住户自行安装。
- 2、屋面推笆换瓦，重新做平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909-WM25-坡屋（20厚木望板，油毡防水）。
- 3、5根3.7m长、10根2.8m木行条（Φ120），因此户有吊顶，故具体数量以最终施工为准。
- 4、原屋面彩钢瓦拆除，材料保留，房主自理。

寿县寿春镇人民政府

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

郭刚户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位
寿县寿春镇人民政府

工程名称
寿春镇2026年城市危旧房改造项目

单项名称
郭刚户

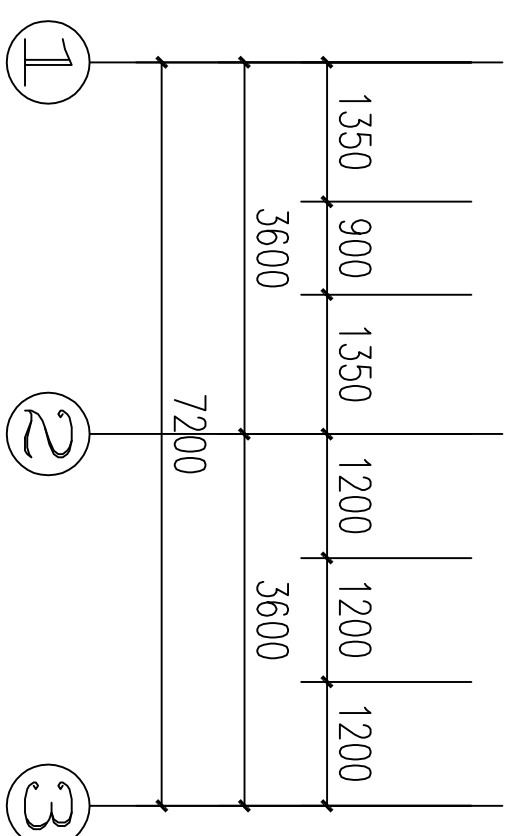
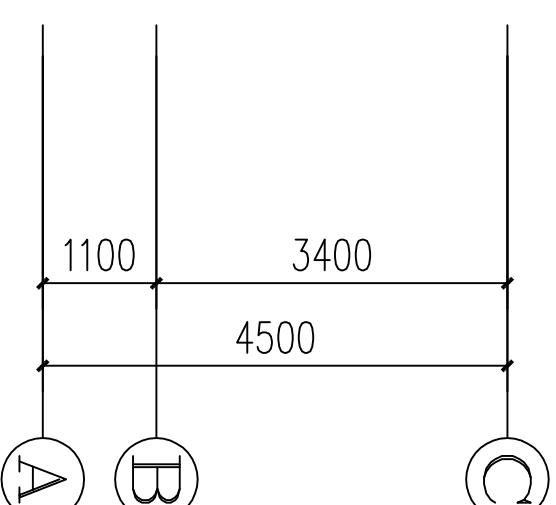
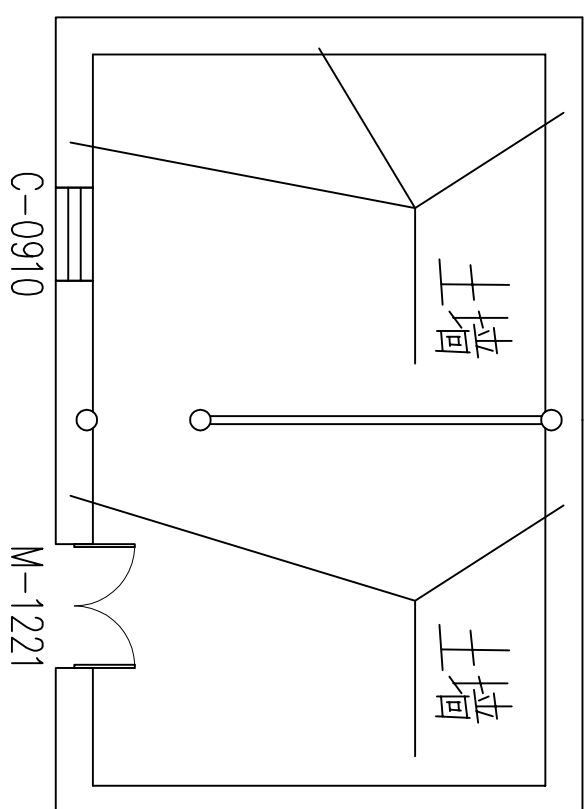
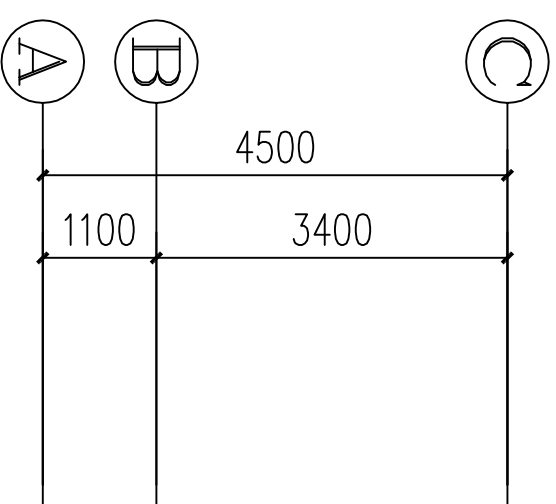
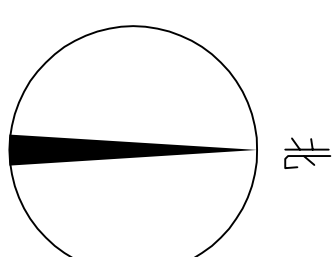
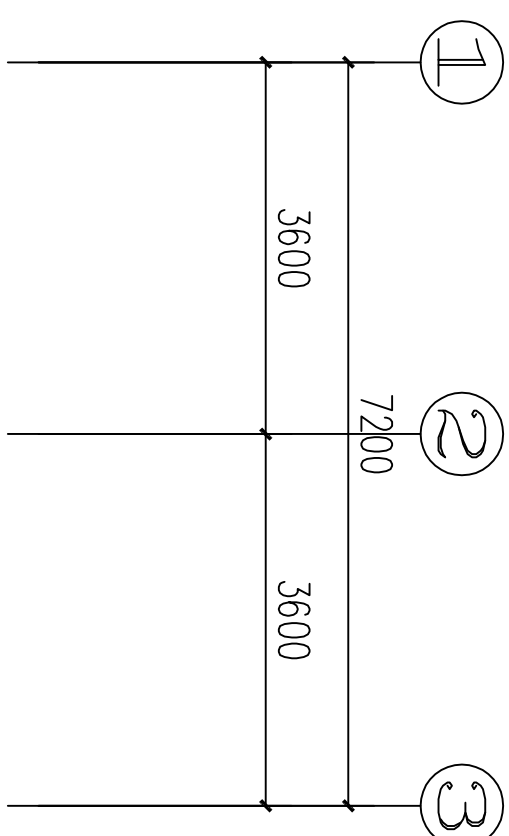
图名
一层现状平面图

PROJECT NUMBER
工程编号 BHSX-2026-02

SCALE
比例 1:100

DATE
日期 2026. 04

DRAWING NO.
图号 JS-01



一层现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

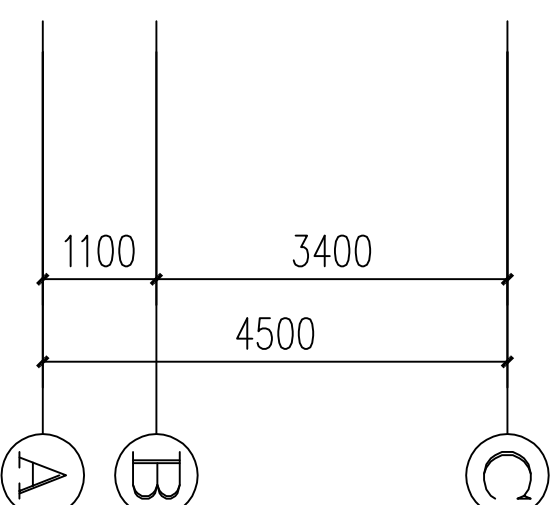
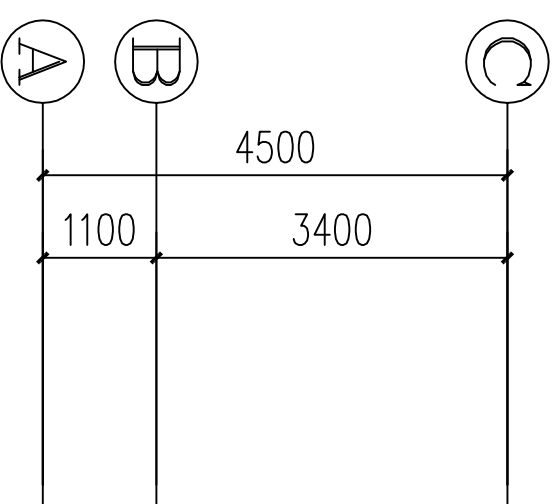
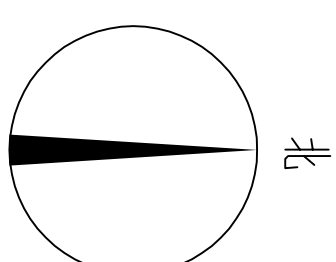
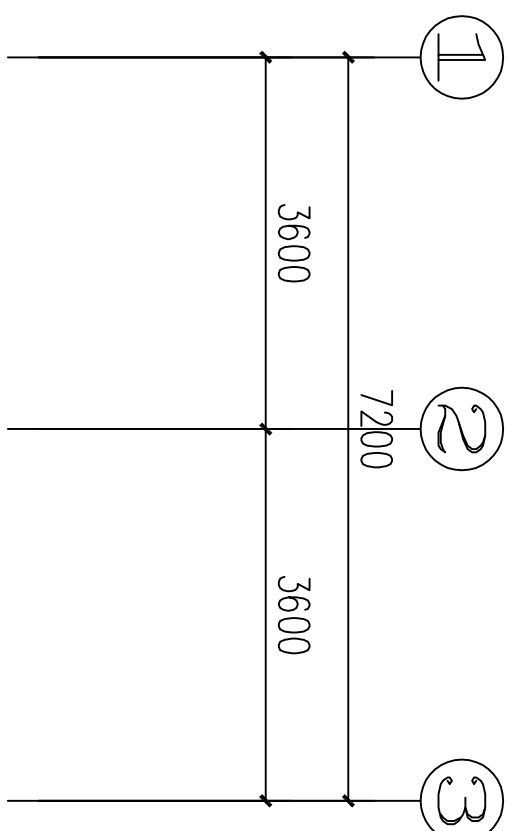
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭刚户
图名 屋顶现状平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图
1:100



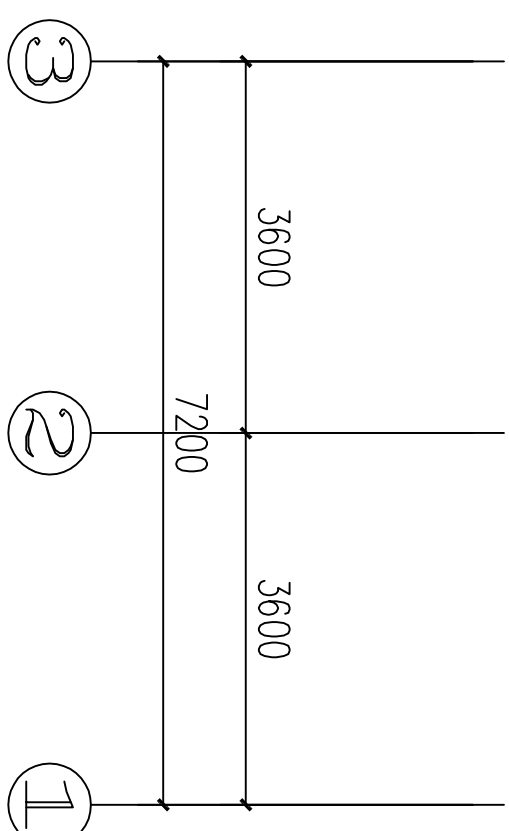
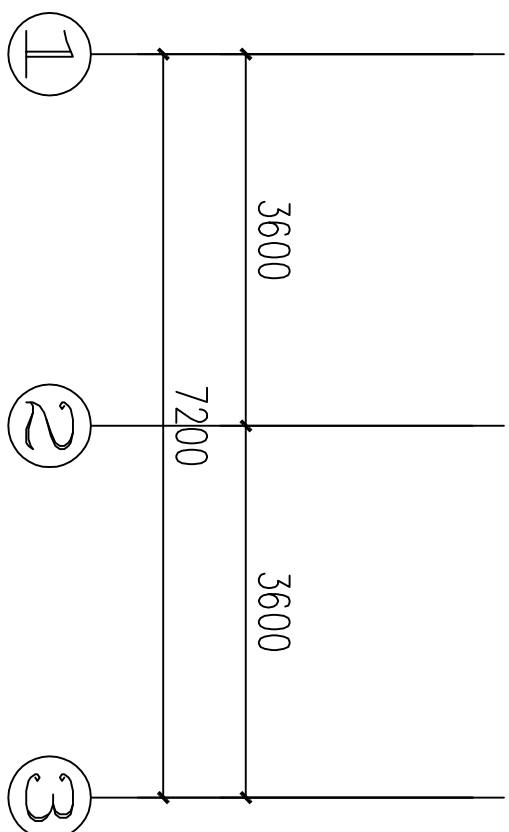
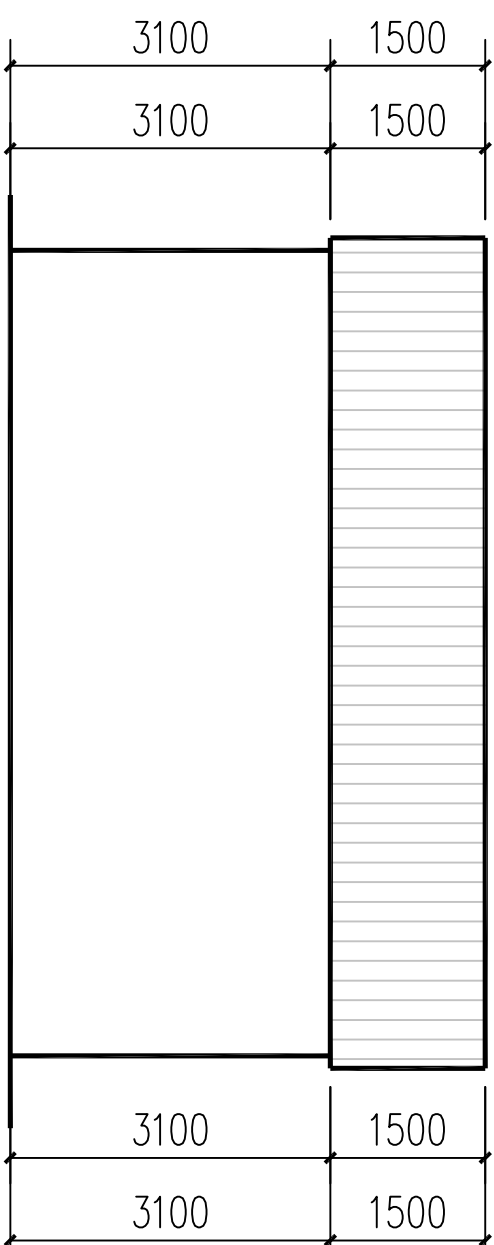
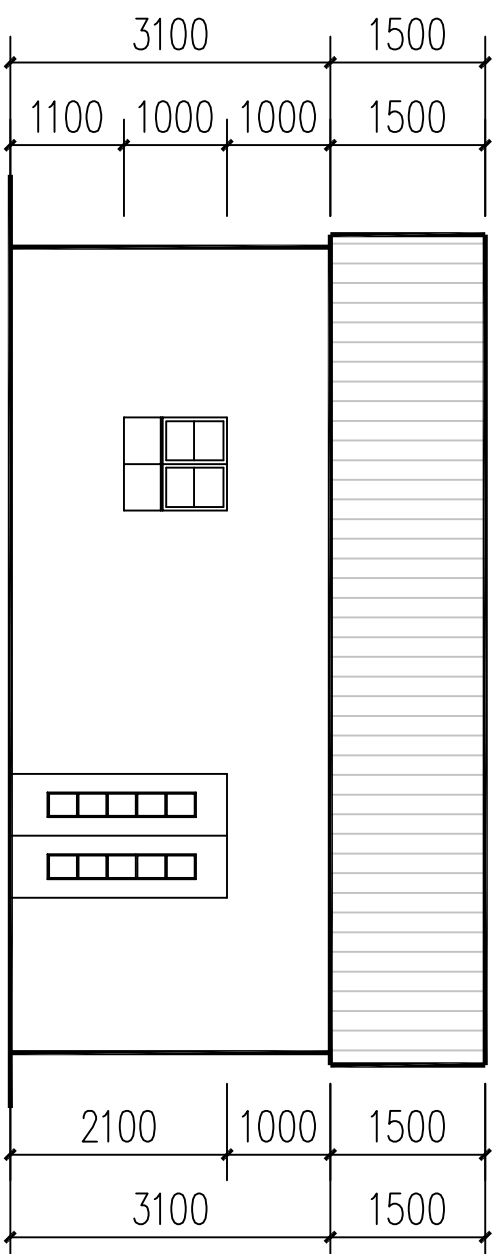
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

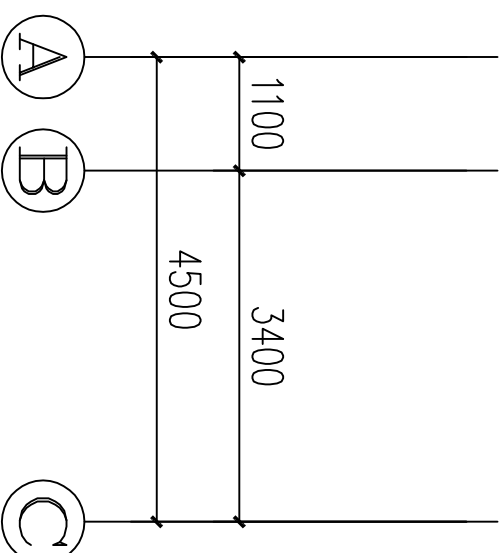
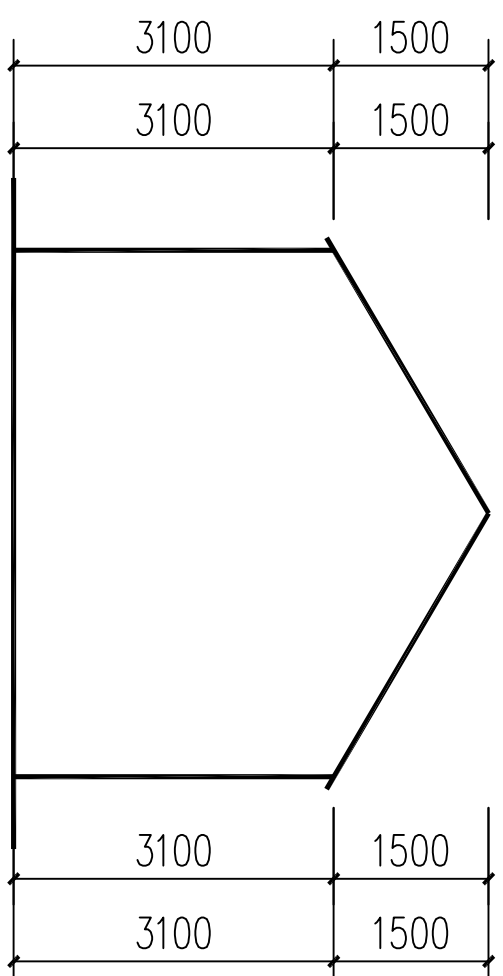
章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭刚户
图名 现状立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-03



1-3轴立面图
1:100

3-1轴立面图
1:100



A-C轴立面图
1:100



建设部颁设计证书

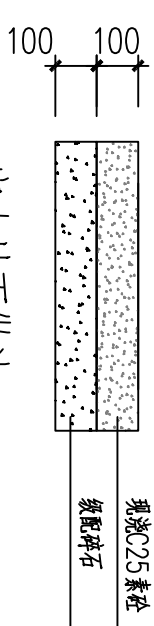
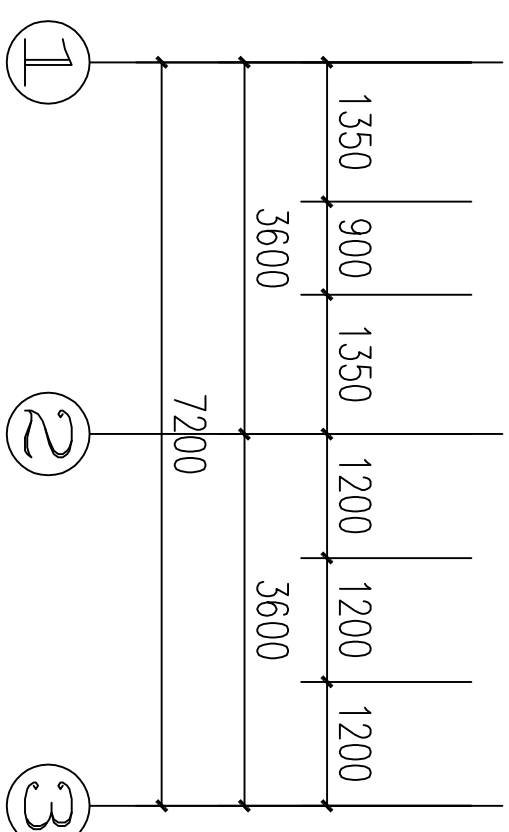
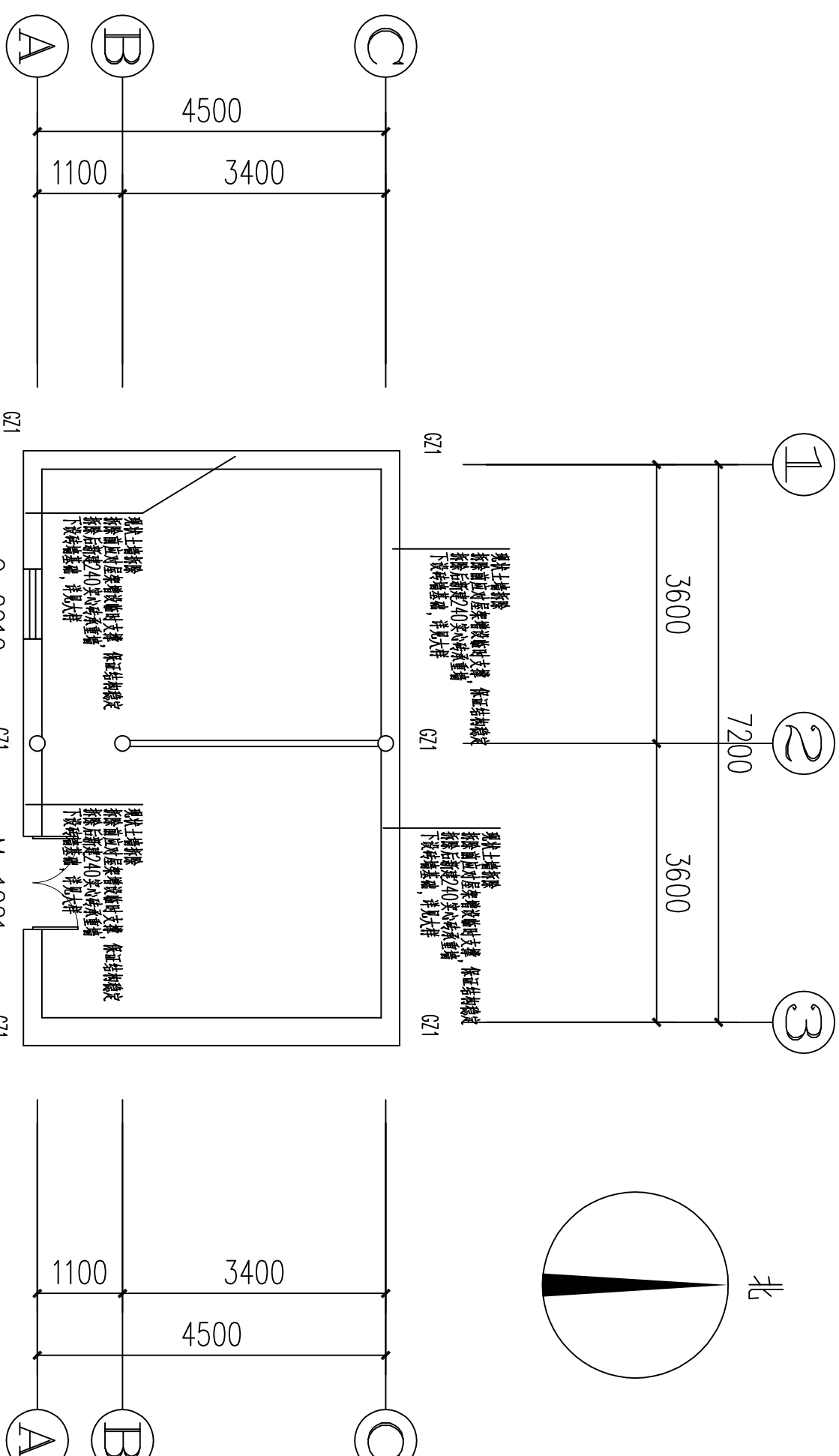
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭刚户

图名 一层维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-04



GZ1

大样



建设部颁设计证书

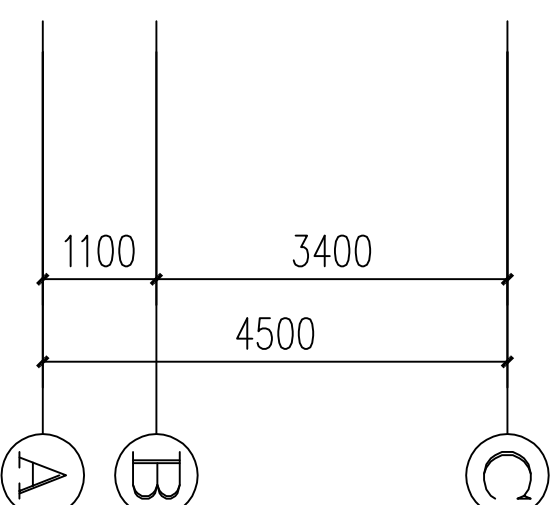
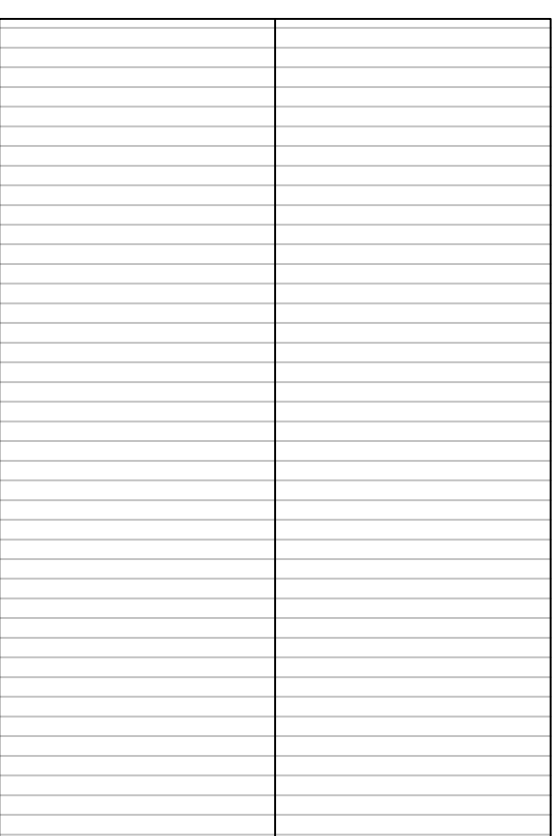
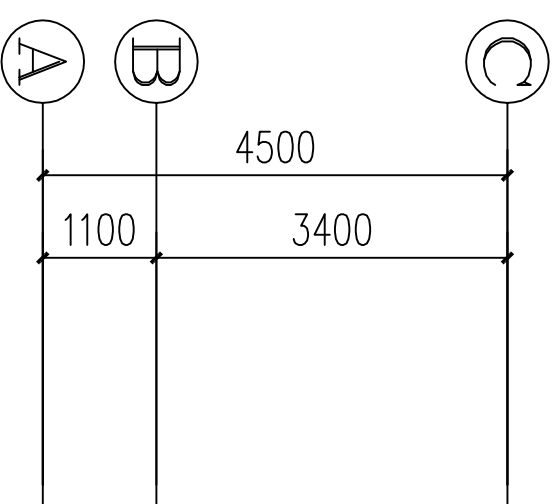
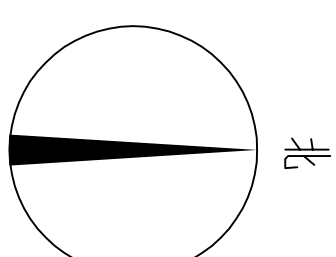
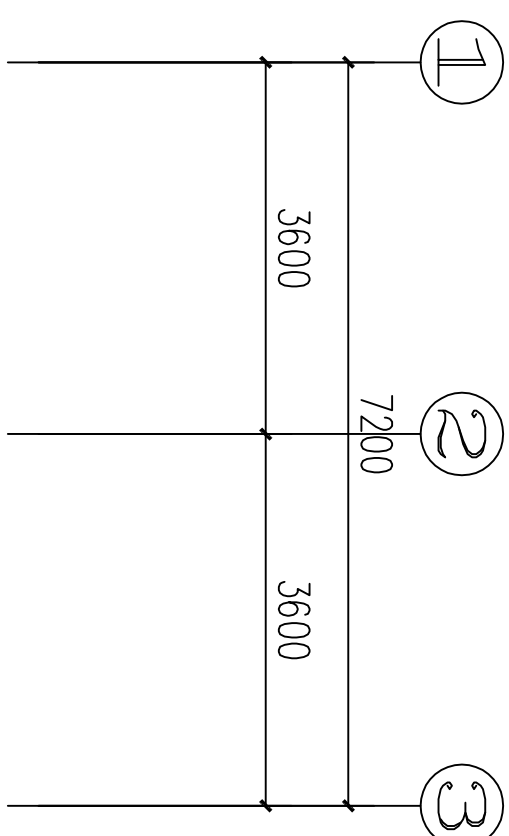
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭刚户
图名 屋顶维修平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-05



屋顶维修平面图
1:100

注：

- 墙体更换处的墙体，20厚水泥砂浆抹面，门窗预留洞口，由住户自行安装。
- 屋面推笆换瓦，重新做平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909-WM25-坡屋（20厚木望板，油毡防水）。
- 3、10根4m木行条（Φ140），具体数量以最终施工为准。

寿县寿春镇人民政府

寿县寿春镇2026年城市危旧房改造项目

郭霞户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

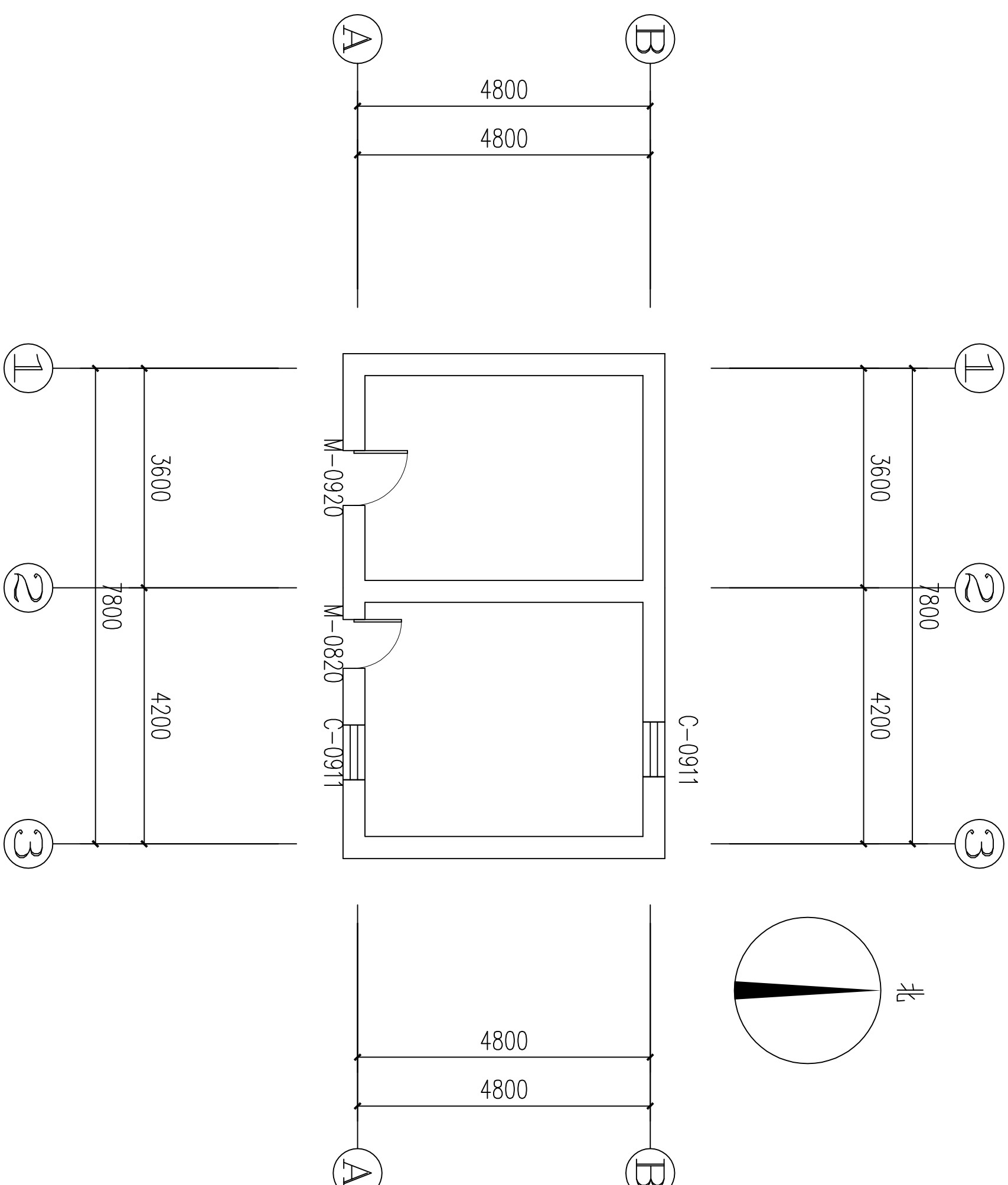
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭霞户
图名 一层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图
1:100

建筑设计说明

一、设计依据：
1. 该位置的地形图。
2. 建设单位提供的其它相关资料。
3. 国家及安徽省的有关规范、规定。
二、建筑概况：
1. 本工程的设计：耐火等级为二级，屋面防水等级二级。
2. 本工程占地面积为40.53M ² ，总建筑面积为40.53M ² ，计一层。
三、一般说明：
1. 本设计图所注尺寸除标高尺寸和总平面图定位图以米（M）为单位外，其余均以毫米（MM）为单位。
2. 所注标高为相对标高，楼地面标高指完成的粉刷面，
3. 凡施工及验收规范（如屋面、砌体、楼地面、）对建筑物所用材料规格，施工要求及验收规则等有规定者，本说明不再重复，均按有关规范执行。
4. 所有与水、电、动等工种有关预埋件，预埋孔洞，施工时必须与相关的图纸密切配合施工，避免事后打凿影响质量。混凝土和墙中预埋木砖其与混凝土、砖墙接触面满涂水柏油防腐。
5. 图中未注的质量要求应严格按照国家建设部颁布的现行施工操作规程和验收规范施工。
6. 所有详图及装饰作法见图。各工程在施工中应密切配合，发现问题及时与本院联系。
四、做法说明：
1、墙体做法：
外墙做法： 饰面1. 外墙漆面层：18厚1：3水泥砂浆底，7厚1：2水泥砂浆光面，刷白色外墙漆乳胶漆两道。
饰面2. 贴砖层：18厚1：3水泥砂浆底，7厚1：2水泥砂浆光面，贴8~12厚100*200吨灰色面砖
白水泥浆勾缝。
内墙做法：内墙： 9厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 5厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆抹平
封底漆一道（干燥后再做面漆） 树脂乳胶漆两道饰面
2、屋面做法：
坡屋面屋面防水等级为Ⅲ级，非上人非保温屋面。
做法：木檩条，20厚木望板，5厚自粘性防水卷材一层，木顺水条 25*12（h）中距500；木挂瓦条 30*25（h）；平瓦（具体做法工序由专业厂家提供）。

3、室外工程：
本工程沿外墙四周地面排水做法为散水坡，散水坡宽度为600。做法结合相邻建筑。
4、地面工程：
地面做法：素土夯实，压实系数不小于0.9；100厚碎石垫层；100厚C25混凝土
5、泛水工程：
1. 凡设有地漏者，地面应向排水方向作出0.3%~1%的泛水坡。
6、门窗工程：
1. 门均为木板门。
2. 所有门窗所注尺寸为洞口尺寸，制作时需要考虑粉刷尺寸。
7、其它：
施工中如需修改设计，须经设计单位同意，由设计单位出修改联系单，以此为依据。
本工程说明及图纸未详处，均按国家有关规范规程执行或及时与设计方联系协商解决。
本设计结构（柱、梁、构造柱等）尺寸、位置以结施图为准。

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M-0820	800X2000	1	预留洞口
	M-0920	900X2000	1	预留洞口
普通窗	C-0911	900X1100	2	预留洞口



ARCHITECTURE DESIGN
设计单位

合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭霞户
图名 建筑设计说明
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1：100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

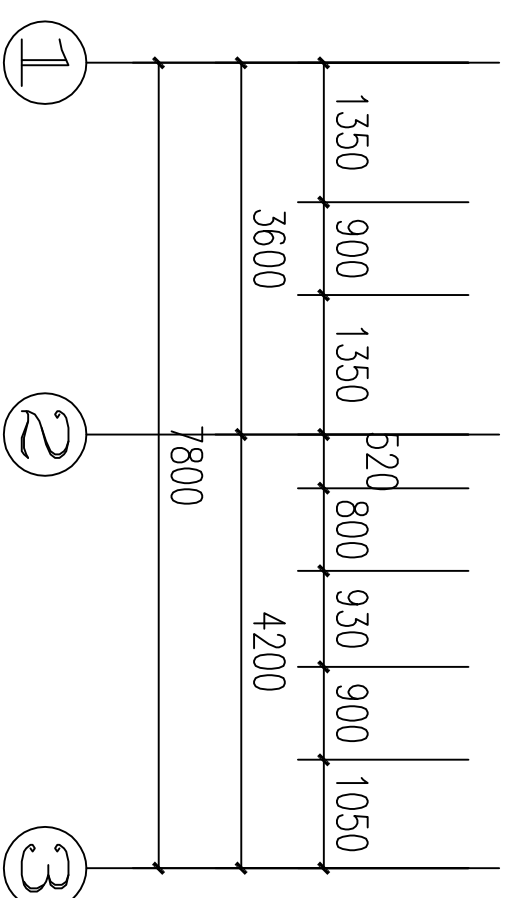
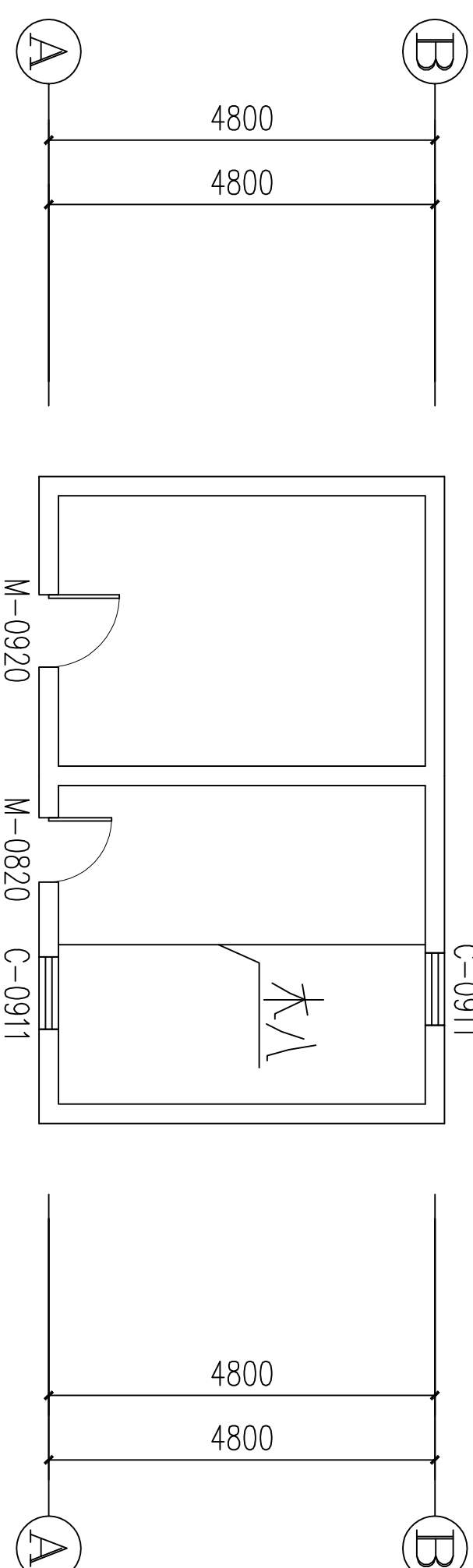
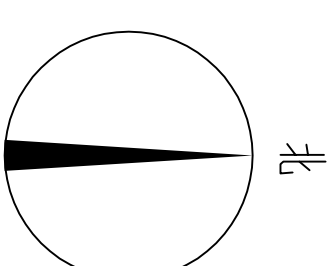
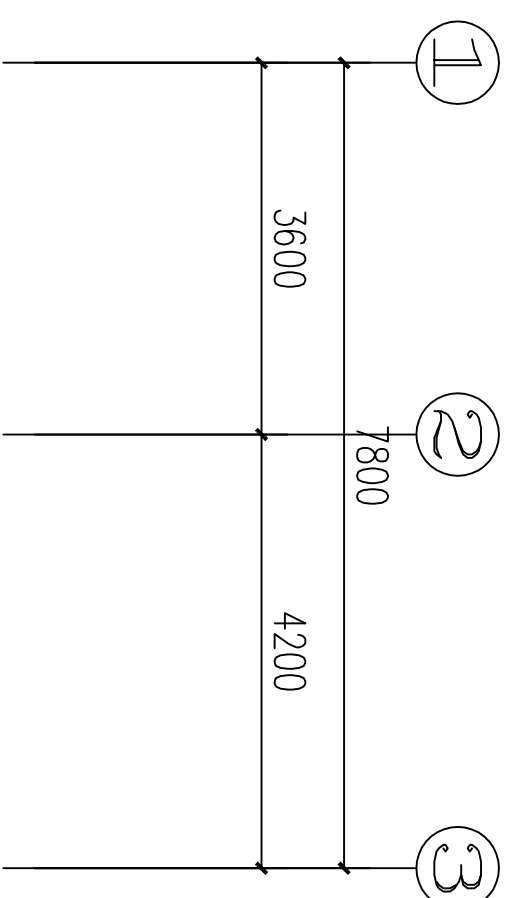
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭霞户
图名 一层平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-03



一层平面图 1:100



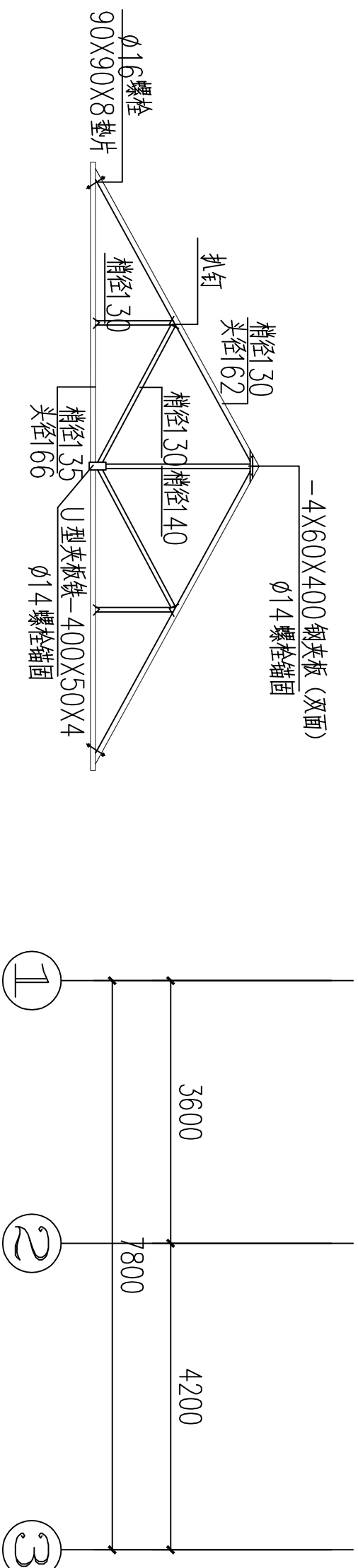
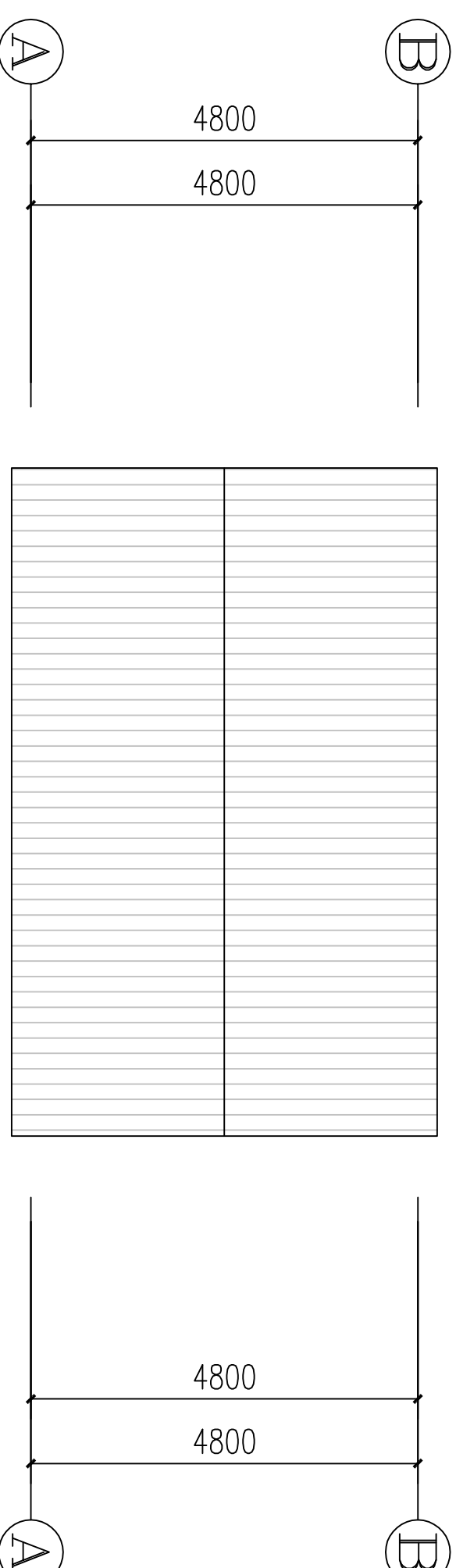
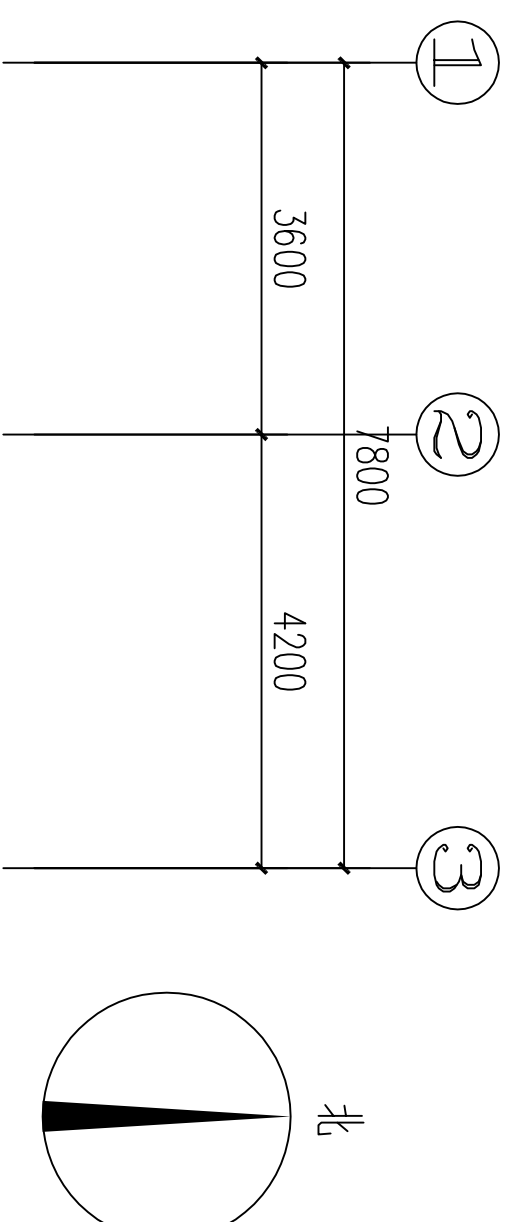
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭霞户
图名 屋顶平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-04



全木屋架图 1:100

屋顶平面图 1:100

注:

- 墙体更换处的墙体，20厚水泥砂浆抹灰，刮腻子两遍，刷白色内墙漆两遍（室内）；刷白色外墙漆（室外）。
- 屋面推笆换瓦，重新做平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909—WM25—坡屋1。
- 木八一个，尺寸见立面图，10根2.4m长（ $\phi 120$ ）、5根3.8m长木行条（ $\phi 140$ ），具体数量以最终施工为准。

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

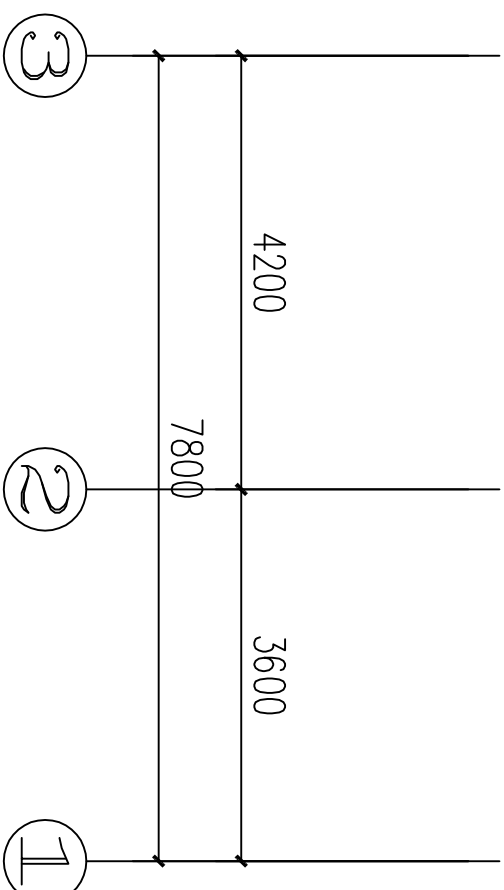
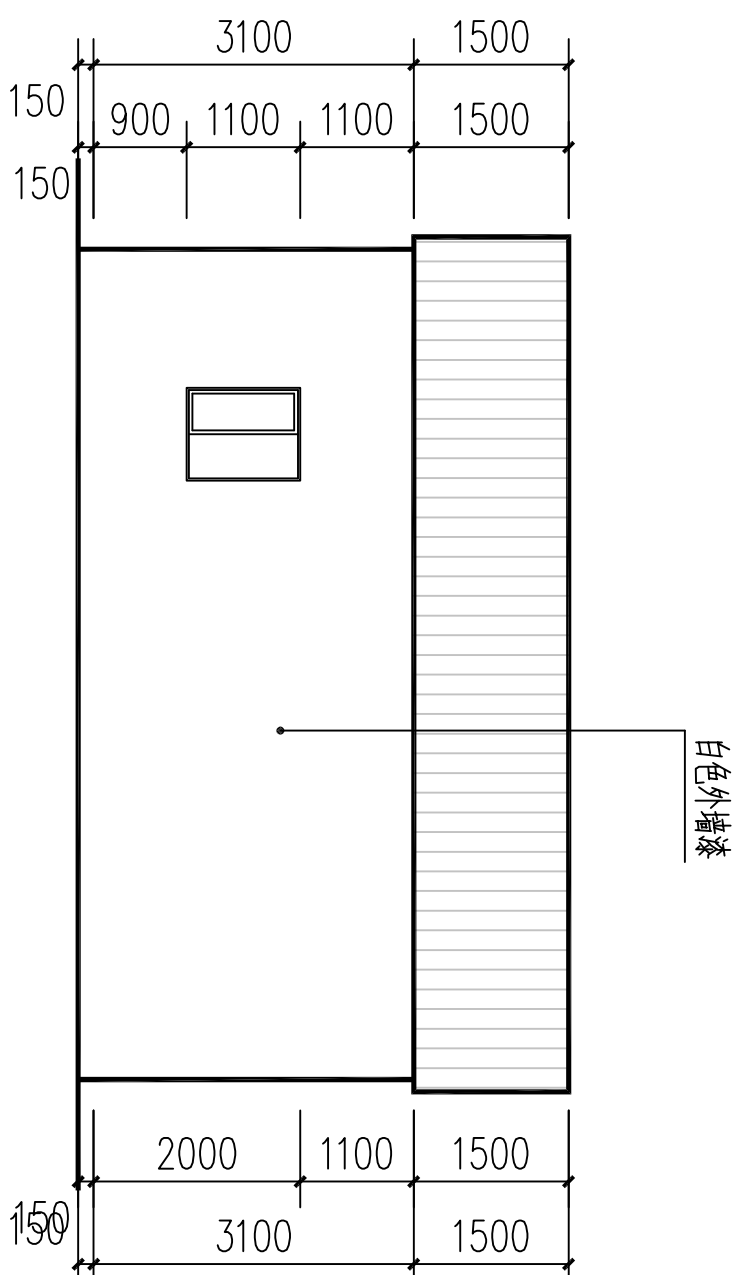
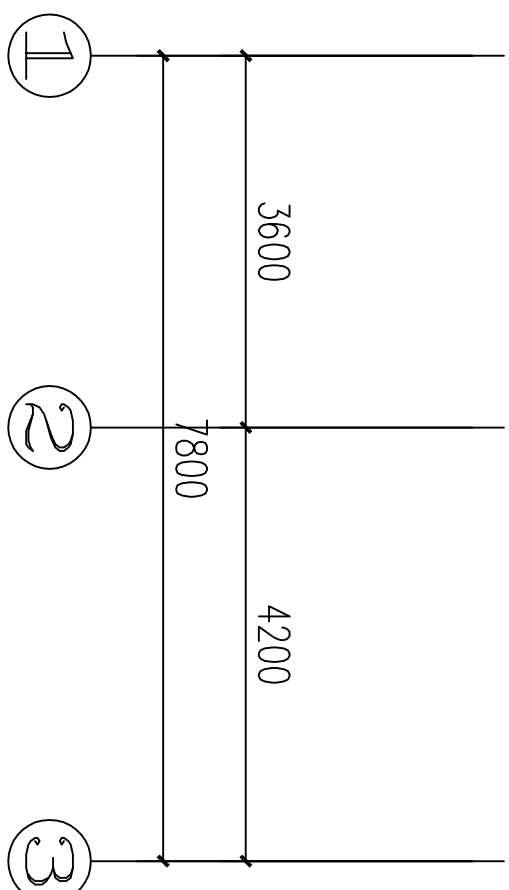
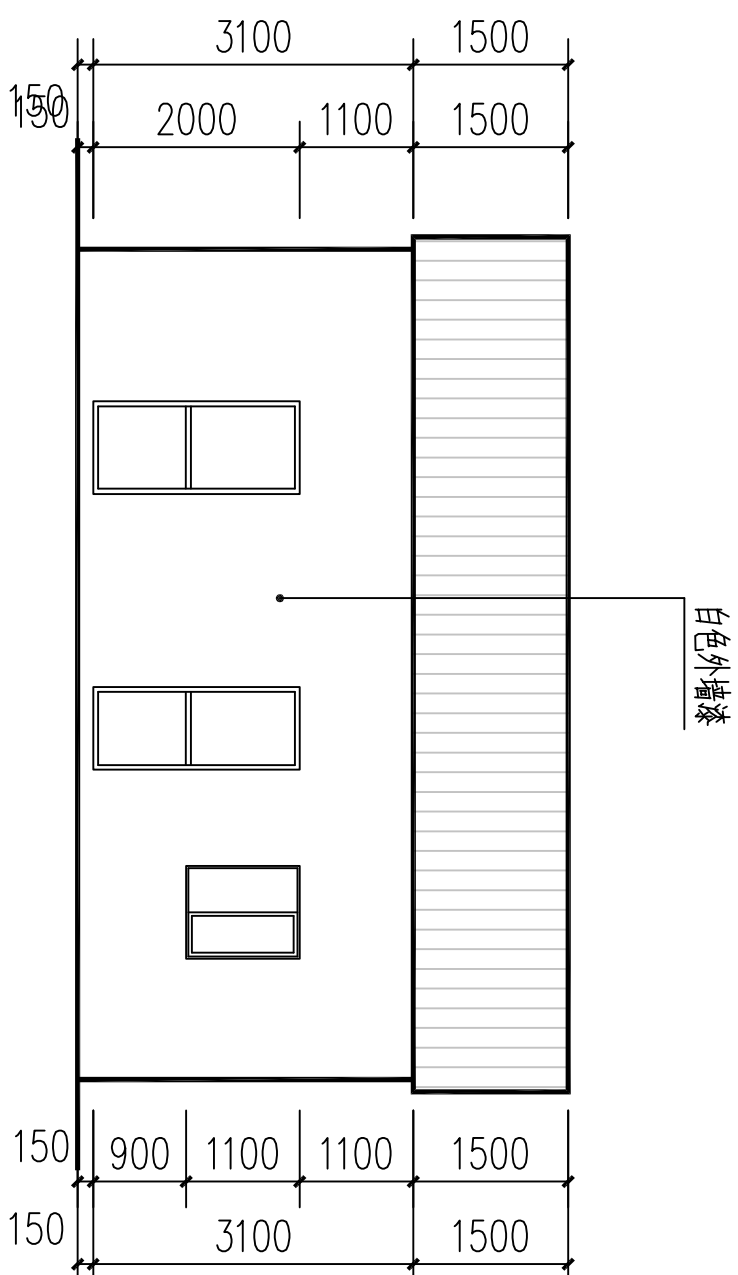
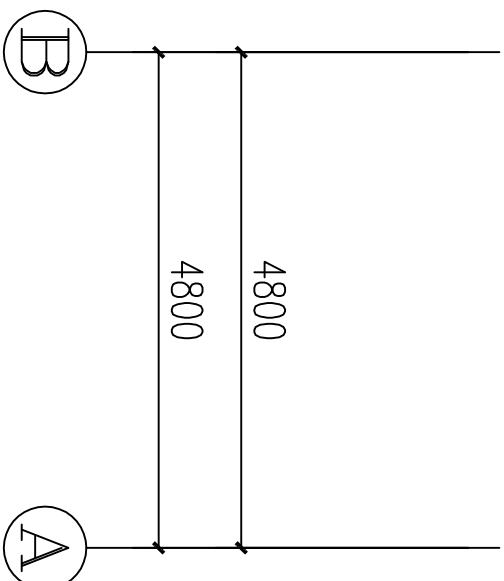
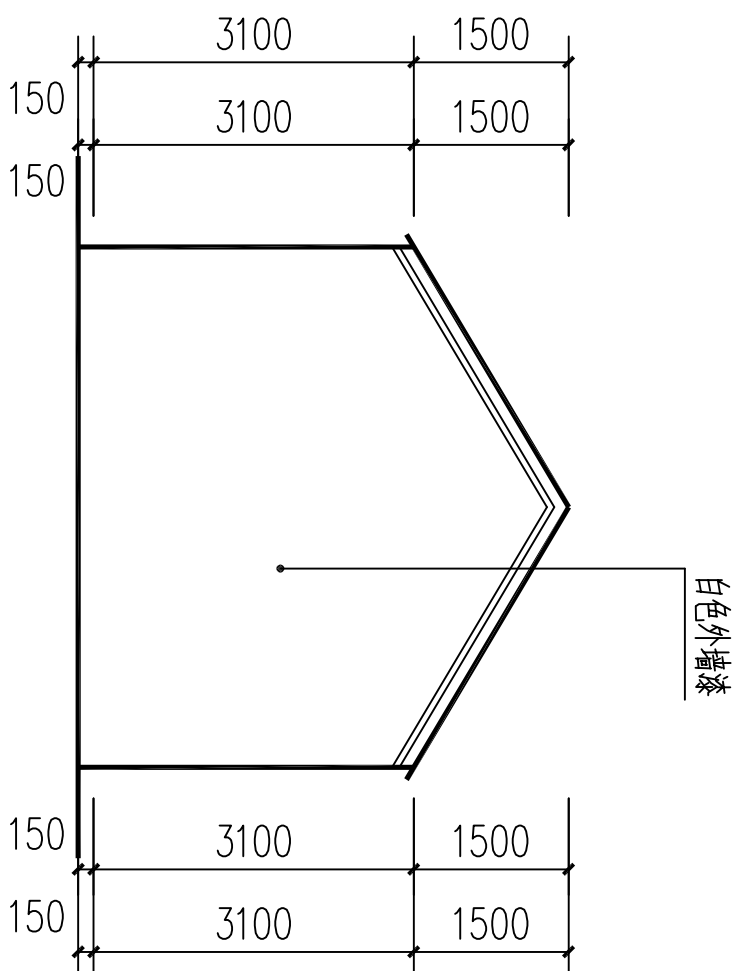
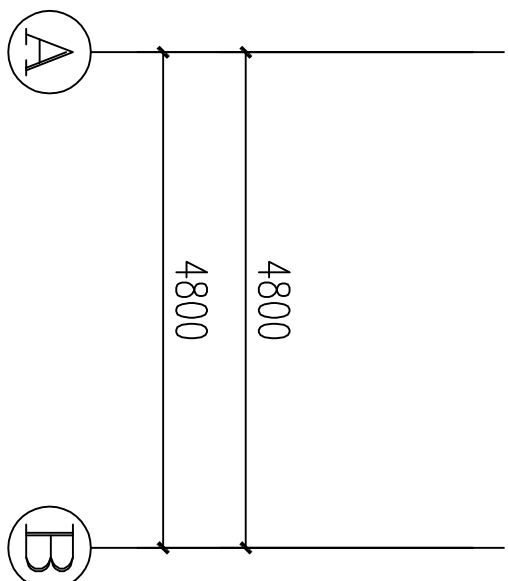
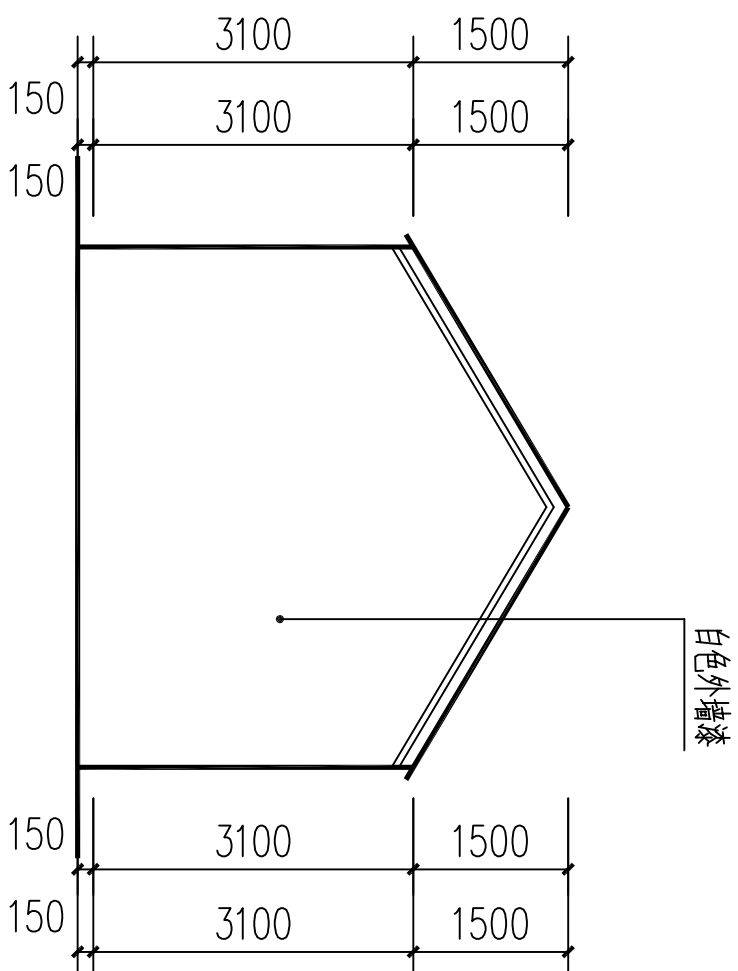
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭霞户
图名 立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-05



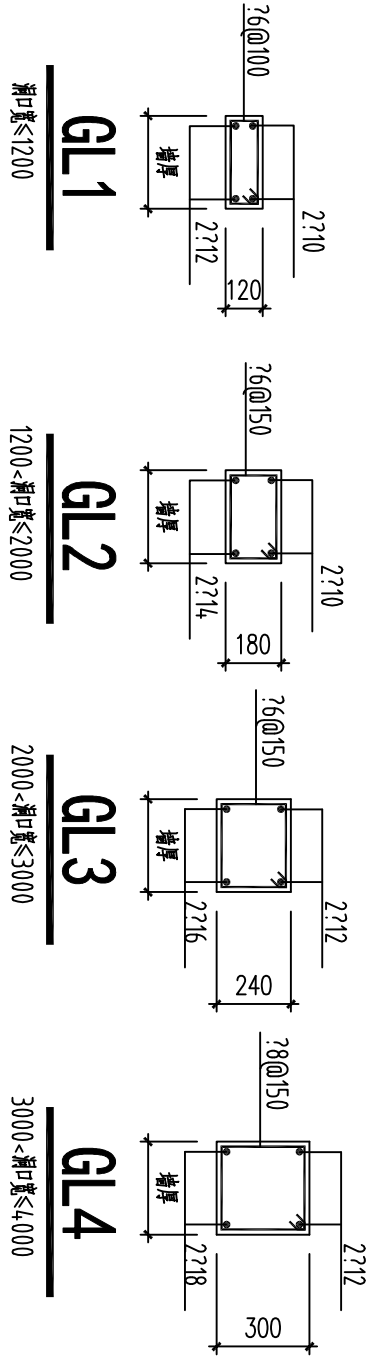
结构设计总说明

一	工程概况	
	1. 本工程地点位于安徽省六安市寿县, 主要功能为住宅.	
	2. 本工程砌体结构, 多层建筑.	
二	设计依据	
	1. 本工程结构设计使用年限为50年.	
	2. 本工程基本风压为0.35kN/m², 基本雪压为0.50kN/m², 抗震设防烈度为7度.	
	3. 地质报告: 详见勘察报告;	
	4. 本工程采用的主要法规、技术规程和标准:	
	《建筑结构可靠度设计统一标准》(GB50068-2018)	《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)
	《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)	《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008)
	《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)	《砌体结构设计规范》(GB50003-2011)
	《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)	《建筑结构制图标准》(GB/T50105-2010)
	《房屋建筑制图统一标准》(GB/T50001-2010)	《民用建筑砌体抗震构造图集(一)》(02G008G304)
三	图纸说明	
	1. 本工程尺寸以毫米为单位, 标高以米为单位	
	2. 本工程±0.000标高详建施	
	3. 钢筋代码说明: 中 表示HPB300, 虫 表示HRB335, 虫 表示HRB400.	
	4. 混凝土结构平面整体表示方法采用图集如下所示:	
	《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》(现浇混凝土框架、剪力墙、梁、板)(11G101-1)	
	《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》(独立基础、条形基础、筏形基础及桩基承台)(11G101-3)	
四	建筑分类等级	
	1. 本工程建筑结构安全等级为二级	
	2. 本工程建筑基础设计等级为丙级	
	3. 本工程建筑抗震设防类别为丙类	
	4. 本工程建筑防火分类等级为二级, 耐火等级为二级	
	5. 本工程混凝土构件的环境类别: 地面以上环境类别为一类, 地面以下环境类别为二a类	
五	主要荷载(作用)取值	
	1. 楼面(一般房间) 面层荷载: 1.0kN/m²; 卫生间楼面面层荷载: 1.0kN/m².	
	屋面面层荷载(含建筑面层): (3.0/cosα)kN/m² (tgα为屋面的坡度).	
	2. 240厚墙体面荷载(含抹灰): 3.2kN/m²; 120厚墙体面荷载(含抹灰): 2.0kN/m².	
	3. 楼(屋) 面活荷载取值见右表	取值表0.7kN/m²
	4. 本工程地面粗糙度类别:B类; 体型系数: 1.3; 风振系数: 1.0.	
	5. 本工程积雪分布系数: 1.0.	
	6. 本工程设计基本地震加速度: α=0.10g; 设计地震分组: 第一组, 场地类别: II类, 场地特征周期: Tg=0.35s.	
六	设计计算程序	
	1. 本工程结构整体计算采用的程序为PKPM2010系列软件中SATWE程序; 版本为2011年9月版, 编制单位为中国建筑科学研究院	
	2. 本工程结构分析采用的计算模型为结构空间有限元计算模型.	
七	主要结构材料: 1.a) 本工程基础、梁、板、构造柱混凝土强度等级均为C25, 基础垫层混凝土强度等级为C15.	

b) 混凝土耐久性要求见右表	表-混凝土耐久性要求	表-混凝土耐久性要求	表-混凝土耐久性要求	表-混凝土耐久性要求	表-混凝土耐久性要求
	表-混凝土耐久性要求	表-混凝土耐久性要求	表-混凝土耐久性要求	表-混凝土耐久性要求	表-混凝土耐久性要求
2. 砌体材料要求见右表	表-砌体材料要求	表-砌体材料要求	表-砌体材料要求	表-砌体材料要求	表-砌体材料要求
	表-砌体材料要求	表-砌体材料要求	表-砌体材料要求	表-砌体材料要求	表-砌体材料要求
3. 所有砂浆均不得采用红粘土作为砂浆掺合料; 地面以下或防潮层以下的砌体、潮湿房间的墙体, 采用MU10砖、M10水泥砂浆	表-砂浆材料要求	表-砂浆材料要求	表-砂浆材料要求	表-砂浆材料要求	表-砂浆材料要求
	表-砂浆材料要求	表-砂浆材料要求	表-砂浆材料要求	表-砂浆材料要求	表-砂浆材料要求
4. 墙梁中托梁的混凝土强度等级为25, 承重墙梁采用MU10砖、M7.5混合砂浆	表-墙梁材料要求	表-墙梁材料要求	表-墙梁材料要求	表-墙梁材料要求	表-墙梁材料要求
	表-墙梁材料要求	表-墙梁材料要求	表-墙梁材料要求	表-墙梁材料要求	表-墙梁材料要求
5. 钢筋种类: HPB300: fy=270N/mm²; HRB335: fy=300N/mm²; HRB400: fy=360N/mm².	表-钢筋材料要求	表-钢筋材料要求	表-钢筋材料要求	表-钢筋材料要求	表-钢筋材料要求
	表-钢筋材料要求	表-钢筋材料要求	表-钢筋材料要求	表-钢筋材料要求	表-钢筋材料要求
6. 钢筋的强度标准值应具有不小于95%的保证率.	表-钢筋强度要求	表-钢筋强度要求	表-钢筋强度要求	表-钢筋强度要求	表-钢筋强度要求
	表-钢筋强度要求	表-钢筋强度要求	表-钢筋强度要求	表-钢筋强度要求	表-钢筋强度要求
7. 钢筋的抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值不应小于1.25; 钢筋的屈服强度实测值与屈服强度标准值的比值不应大于1.3, 且钢筋的总伸长率实测值不应小于9%.	表-钢筋性能要求	表-钢筋性能要求	表-钢筋性能要求	表-钢筋性能要求	表-钢筋性能要求
	表-钢筋性能要求	表-钢筋性能要求	表-钢筋性能要求	表-钢筋性能要求	表-钢筋性能要求
8. 在施工中, 当需要以强度等级较高的钢筋替代原设计中的纵向受力钢筋时, 应经设计单位同意, 并应满足最小配筋率的要求	表-钢筋替代要求	表-钢筋替代要求	表-钢筋替代要求	表-钢筋替代要求	表-钢筋替代要求
	表-钢筋替代要求	表-钢筋替代要求	表-钢筋替代要求	表-钢筋替代要求	表-钢筋替代要求
9. 所有预埋件均为Q235钢, 外露铁件均应按建筑说明做防锈处理	表-预埋件要求	表-预埋件要求	表-预埋件要求	表-预埋件要求	表-预埋件要求
	表-预埋件要求	表-预埋件要求	表-预埋件要求	表-预埋件要求	表-预埋件要求
10. 所有结构材料均应有出厂合格证, 且使用前应有试验资料; 材料均应在安全使用期限内; 钢筋使用前应作除锈处理	表-材料合格证要求	表-材料合格证要求	表-材料合格证要求	表-材料合格证要求	表-材料合格证要求
	表-材料合格证要求	表-材料合格证要求	表-材料合格证要求	表-材料合格证要求	表-材料合格证要求
八	基础	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求
	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求
1. 工程地质概况: 详见勘察报告;	表-工程地质概况	表-工程地质概况	表-工程地质概况	表-工程地质概况	表-工程地质概况
	表-工程地质概况	表-工程地质概况	表-工程地质概况	表-工程地质概况	表-工程地质概况
2. 本工程基础采用墙下条形基础, 详见结施2.	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求
	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求	表-基础材料要求
3. 本工程基坑(承台坑) 挖至距基底设计标高100~200时, 通知勘察、质检及设计单位验槽(验收). 基础施工完毕经验收合格后, 应及时回填土	表-基坑材料要求	表-基坑材料要求	表-基坑材料要求	表-基坑材料要求	表-基坑材料要求
	表-基坑材料要求	表-基坑材料要求	表-基坑材料要求	表-基坑材料要求	表-基坑材料要求
础四周同时回填, 分层夯实, 并确保回填土的压实系数不小于0.94. 回填前务必将场地内杂土、水浸泡土、杂物清除干净.	表-回填土要求	表-回填土要求	表-回填土要求	表-回填土要求	表-回填土要求
	表-回填土要求	表-回填土要求	表-回填土要求	表-回填土要求	表-回填土要求
九	钢筋混凝土工程	表-钢筋混凝土工程材料要求	表-钢筋混凝土工程材料要求	表-钢筋混凝土工程材料要求	表-钢筋混凝土工程材料要求
	表-钢筋混凝土工程材料要求	表-钢筋混凝土工程材料要求	表-钢筋混凝土工程材料要求	表-钢筋混凝土工程材料要求	表-钢筋混凝土工程材料要求
1. 本工程钢筋混凝土构件纵向受力钢筋保护层厚度见国标16G101-1, 梁、柱与土壤接触部位保护层厚度另增加10(截面尺寸相应增加)	表-钢筋保护层要求	表-钢筋保护层要求	表-钢筋保护层要求	表-钢筋保护层要求	表-钢筋保护层要求
	表-钢筋保护层要求	表-钢筋保护层要求	表-钢筋保护层要求	表-钢筋保护层要求	表-钢筋保护层要求
2. 非框架梁(WL)构造	表-非框架梁构造	表-非框架梁构造	表-非框架梁构造	表-非框架梁构造	表-非框架梁构造
	表-非框架梁构造	表-非框架梁构造	表-非框架梁构造	表-非框架梁构造	表-非框架梁构造
a) 非框架梁(WL) 配筋构造, 主次梁交接处箍筋构造详见国标16G101-1施工.	表-非框架梁配筋构造	表-非框架梁配筋构造	表-非框架梁配筋构造	表-非框架梁配筋构造	表-非框架梁配筋构造
	表-非框架梁配筋构造	表-非框架梁配筋构造	表-非框架梁配筋构造	表-非框架梁配筋构造	表-非框架梁配筋构造
b) 非框架梁(WL) 附加箍筋范围、附加吊筋构造, 梁侧面纵向构造筋及拉筋构造详见国标16G101-1施工.	表-非框架梁附加箍筋范围	表-非框架梁附加箍筋范围	表-非框架梁附加箍筋范围	表-非框架梁附加箍筋范围	表-非框架梁附加箍筋范围
	表-非框架梁附加箍筋范围	表-非框架梁附加箍筋范围	表-非框架梁附加箍筋范围	表-非框架梁附加箍筋范围	表-非框架梁附加箍筋范围
3. 主次梁的确定:	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定
	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定
a) 当两根交叉梁等高时, 次梁主筋放于主梁主筋上, 轴线尺寸偏小的梁为主梁	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定
	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定
b) 当两根交叉梁等高时, 交叉点处不作为交叉次梁的支座, 此时交叉梁无主次梁之分.	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定
	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定	表-主次梁确定
4. 现浇板:	表-现浇板构造	表-现浇板构造	表-现浇板构造	表-现浇板构造	表-现浇板构造
	表-现浇板构造	表-现浇板构造	表-现浇板构造	表-现浇板构造	表-现浇板构造
a) 有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造详见国标16G101-1施工.	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造
	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造	表-有梁楼盖楼(屋) 面板配筋构造
b) 有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造详见国标16G101-1施工.	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造
	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造	表-有梁楼盖不等跨板上部贯通纵筋连接构造
c) 单(双) 向板配筋示意图及纵向钢筋非接触连接构造详见国标16G101-1施工.	表-单(双) 向板配筋示意图	表-单(双) 向板配筋示意图	表-单(双) 向板配筋示意图	表-单(双) 向板配筋示意图	表-单(双) 向板配筋示意图
	表-单(双) 向板配筋示意图	表-单(双) 向板配筋示意图	表-单(双) 向板配筋示意图	表-单(双) 向板配筋示意图	表-单(双) 向板配筋示意图
d) 单向板底筋的分布筋为φ6@250. 单、双向板支座面筋的分布筋为φ8@200.	表-单向板底筋的分布筋	表-单向板底筋的分布筋	表-单向板底筋的分布筋	表-单向板底筋的分布筋	表-单向板底筋的分布筋
	表-单向板底筋的分布筋	表-单向板底筋的分布筋	表-单向板底筋的分布筋	表-单向板底筋的分布筋	表-单向板底筋的分布筋
e) 双向板的板底筋, 短向筋放在底层, 长向筋放在短向筋的上面. 施工时必须采取有效措施确保板面钢筋的正确位置并防止踩踏	表-双向板的板底筋	表-双向板的板底筋	表-双向板的板底筋	表-双向板的板底筋	表-双向板的板底筋
	表-双向板的板底筋	表-双向板的板底筋	表-双向板的板底筋	表-双向板的板底筋	表-双向板的板底筋
f) 悬挑板XB钢筋构造, 无支撑板端部封边构造及折板配筋构造详见国标16G101-1施工.	表-悬挑板XB钢筋构造	表-悬挑板XB钢筋构造	表-悬挑板XB钢筋构造	表-悬挑板XB钢筋构造	表-悬挑板XB钢筋构造
	表-悬挑板XB钢筋构造	表-悬挑板XB钢筋构造	表-悬挑板XB钢筋构造	表-悬挑板XB钢筋构造	表-悬挑板XB钢筋构造
g) 悬挑板XB阳角放射筋构造详见国标16G101-1施工, 放射筋直径及根数见结施平面图.	表-悬挑板XB阳角放射筋构造	表-悬挑板XB阳角放射筋构造	表-悬挑板XB阳角放射筋构造	表-悬挑板XB阳角放射筋构造	表-悬挑板XB阳角放射筋构造
	表-悬挑板XB阳角放射筋构造	表-悬挑板XB阳角放射筋构造	表-悬挑板XB阳角放射筋构造	表-悬挑板XB阳角放射筋构造	表-悬挑板XB阳角放射筋构造
h) 悬挑板XB阴角构造, 板内纵筋加强带JQD构造详见国标16G101-1施工.	表-悬挑板XB阴角构造	表-悬挑板XB阴角构造	表-悬挑板XB阴角构造	表-悬挑板XB阴角构造	表-悬挑板XB阴角构造
	表-悬挑板XB阴角构造	表-悬挑板XB阴角构造	表-悬挑板XB阴角构造	表-悬挑板XB阴角构造	表-悬挑板XB阴角构造
i) 当板短跨不小于4.2时, 板面增设分布筋, 直径均为φ6, 间距为该方向负筋间距的二倍, 并与负筋搭接, 详见本图大样①.	表-板面增设分布筋	表-板面增设分布筋	表-板面增设分布筋	表-板面增设分布筋	表-板面增设分布筋
	表-板面增设分布筋	表-板面增设分布筋	表-板面增设分布筋	表-板面增设分布筋	表-板面增设分布筋
j) 建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋, 详见本图大样②.	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋
	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋	表-建筑物四个外角在每层楼盖板厚中部另附加板上部钢筋
5. 钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接
	表-钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接	表-钢筋锚固及搭接

ARCHITECTURE DESIGN		设计单位	
合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司		Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.	
建设部颁设计证书		建设部颁设计证书	
建筑工程: 乙级		建筑工程: 乙级	
证书编号: A234046541		证书编号: A234046541	
风景园林: 乙级		风景园林: 乙级	
证书编号: A234046541		证书编号: A234046541	
送变电工程: 丙级		送变电工程: 丙级	
证书编号: A234046541		证书编号: A234046541	
类别	设计人员	签字	
审核	魏兵兵	魏兵兵	
EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵	
项目负责人	魏兵兵	魏兵兵	
CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵	
专业负责人	魏兵兵	魏兵兵	
CHIEF ENGINEER	魏兵兵	魏兵兵	
校对	郭良方	郭良方	
CHECKED	郭良方	郭良方	
设计、制图	汪民	汪民	
DESIGNED	汪民	汪民	
章			
建设单位			
寿县寿春镇人民政府			
工程名称			
寿春镇2026年城市危旧房改造项目			
单项名称			
郭霞户			
图名			
结构设计总说明			
PROJECT NUMBER			
工程编号 BHSX-2026-02			
SCALE			
比例 1:100			
DATE			
日期 2026. 04			
DRAWING NO.			
图号 JS-01			

	d) 钢筋接头应符合规范的要求,对于直径 ≥ 16 的钢筋,应优先采用闪光接触对焊接头。
	b) 楼面次梁的上部钢筋可在跨中1/3范围内搭接,梁下部钢筋及腰筋可在梁支座处搭接,在次梁支座处,次梁主筋应置于主梁主筋之上。
	c) 钢筋的锚固长度详见国标16G101-1
	d) 钢筋的锚固及连接构造详见国标16G101-1
	16. 梁板的起拱要求及拆模条件:
	a) 梁跨度 $4m < L < 8m$ 时按梁跨度的3.0‰起拱, $L > 8m$ 时按梁跨度的4.0‰起拱,板无起拱要求。
	b) 拆模条件: 要等混凝土强度达到《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002)第4.3.1条的要求方可拆模。
	6. 预留孔洞要求:
	a) 楼板开洞边长或直径 ≤ 300 时,板开洞BD与洞边加强构造详见国标16G101-1
	b) $300 <$ 楼板开洞边长或直径 ≤ 1000 时,板开洞BD与洞边加强构造详见国标16G101-1
	c) 水电管井洞口钢筋不断,待管线施工完毕后用比原混凝土高一级的混凝土浇筑。
	d) 上下水管通及设备孔洞,必须按图预留,不得后凿。
+	砌体工程:
	1. 砌体墙材料详见本说明第七2条的规定,墙厚有240厚和120厚,砌体墙成墙后墙重不得大于本说明第五2条的规定。
	2. 砌体承重墙的连接详见省标皖2008G304第3页施工。
	3. 构造柱与墙体的拉结详见省标皖2008G304第4页施工。
	4. 构造柱竖筋的锚固和搭接详见省标皖2008G304第16页施工。
	5. 梁(非圈梁)与构造柱的连接详见省标皖2008G304第23页施工。
	6. 圈梁构造大样详见省标皖2008G304第8、9、10页施工。
	7. 圈梁与构造柱的连接详见省标皖2008G304第21、22页施工。
	8. 外墙挑梁的构造详见省标皖2008G304第24页施工。
	9. 过梁:
	a) 门窗洞口顶无钢筋混凝土梁或挂板时,均须设置过梁,详见本图中过梁选用大样,当门窗洞口宽度大于4000时不得套用本过梁大样。
	b) 当洞顶部分的高度小于过梁高时,按本图大样③施工,过梁遇柱预留钢筋见本图中墙边过梁预留钢筋示意图。
	10. 非承重砖墙与承重墙、构造柱及梁(圈梁)的拉结构造详见皖标2008G304第26、27、28页施工。
+	其他要求:
	1. 楼梯休息平台下立柱,构造柱等不能与主体结构同时施工时,应在主体结构浇筑混凝土前,在其位置预埋同规格插筋,插筋的锚固长度及外伸搭
	接长度详见国标11G101-1第53、55页。
	2. 屋面檐口竖板每隔12m必须设置竖缝,缝宽5mm,用油毡隔开,钢筋不得断开。
	3. 卫生间墙下须设混凝土翻边止水大样如本图大样④所示,具体位置见建筑。
	4. 如现场采用商品混凝土及泵送技术,应严格控制混凝土的水灰比和骨料的级配,混凝土的出泵口的塌落度应严格控制,在120 $\pm$ 30mm以内,并宜在混凝土内掺适量的高效减水剂(泵送混凝土的原材料选用及配合比应通过试验确定)。
十二	本工程应严格遵守现行的建筑工程施工及验收规范、规程、规定进行施工,结构施工图与建筑、电气、给排水、通风、空调、动力等专业的施工图密切配合,及时铺设各类管线及套管,并核对预留洞及预埋位置是否准确,避免事后打凿主体结构,所有电梯、扶梯均应待电梯厂家按样本复核后,方可施工,相关结构
十三	未经技术鉴定和设计许可,不得改变结构的用途和使用环境。
十四	本说明未尽处,应按现行国家有关规范及施工验收规范进行施工。



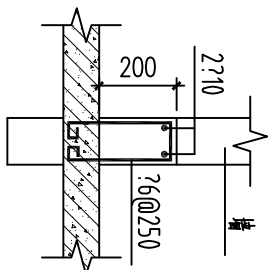
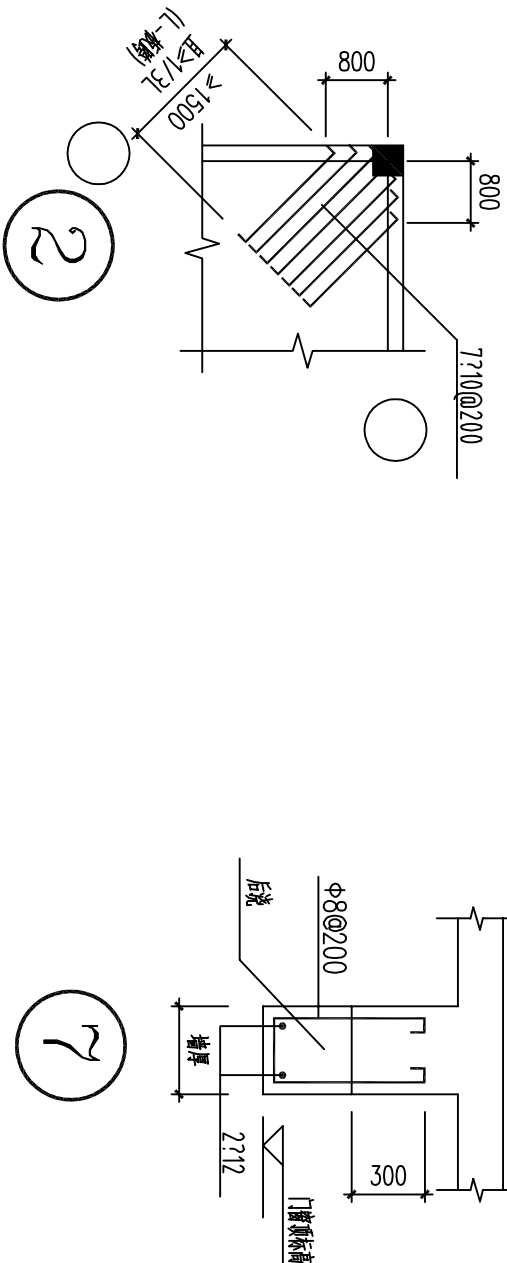
过梁选用

梁高=250+1/10洞口宽+250



墙边过梁预留钢筋示意图

1



卫生间墙下水详图

每层所有卫生间隔墙下均须做止水翻边,翻边高度同门洞高度

ARCHITECTURE DESIGN 设计单位			
合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司 Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.			
建设部颁设计证书			
建筑工程：乙级 证书编号：A234046541 风景园林：乙级 证书编号：A234046541 送变电工程：丙级 证书编号：A234046541			
类别	设计人员	签字	
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵	
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵	
专业负责人 CHIEF ENGR	魏兵兵	魏兵兵	
校对 CHECKED	郭良方	郭良方	
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民	
章			
建设单位 寿县寿春镇人民政府			
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目			
单项名称 郭霞户			
图名 结构设计总说明			
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02			
SCALE 比例 1:100			
DATE 日期 2026. 04			
DRAWING NO. 图号 JS-02			

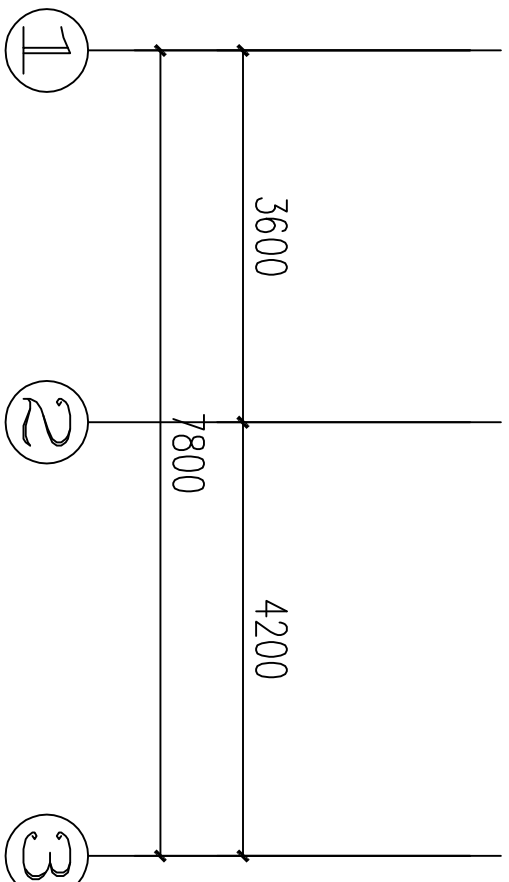
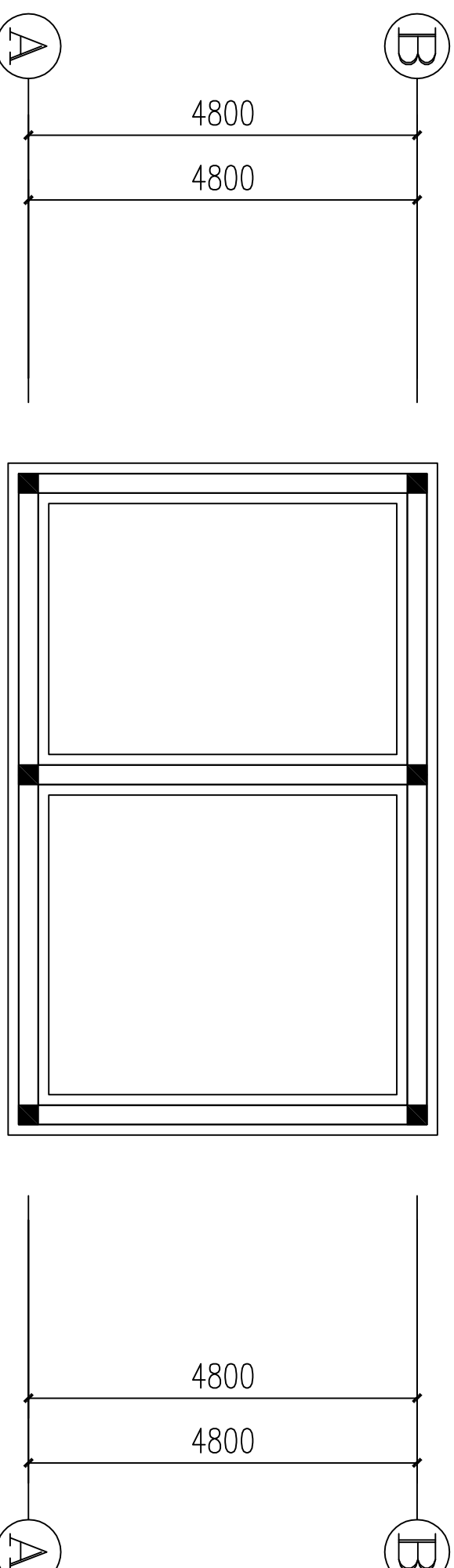
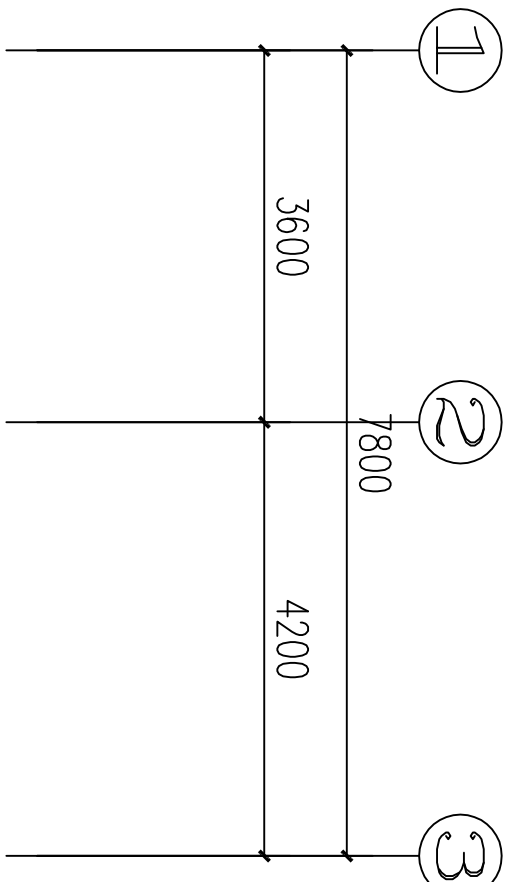


建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

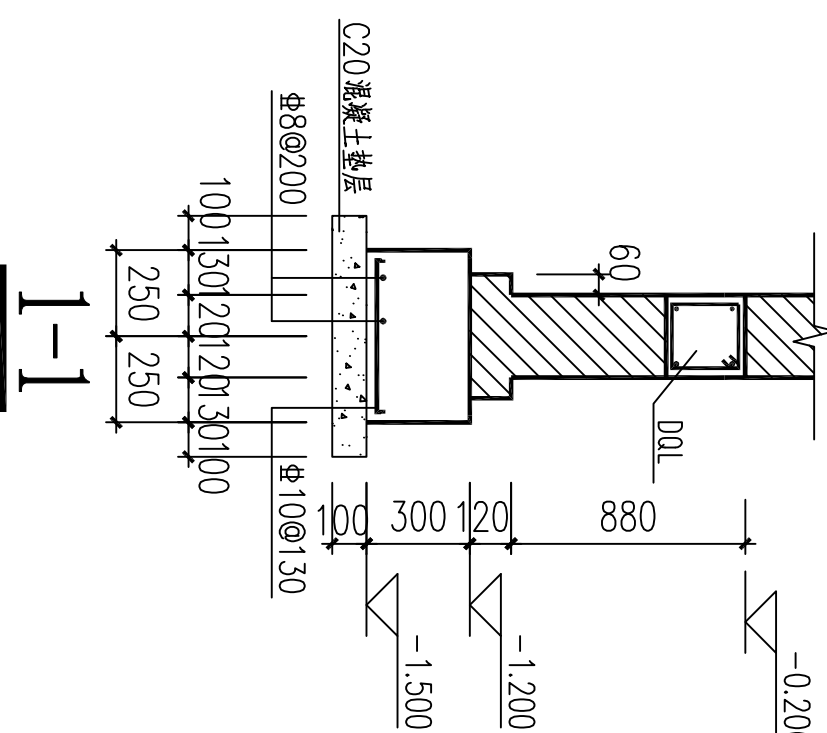
章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭霞户
图名 基础平面布置图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-03



基础平面布置图 1:100

注:未注明的墙下条形基础均为1-1



说明:1.本工程采用墙下条形基础,地基持力层地基承载力特征
值 $f_{ak} \geq 150kPa$ 进入该层土不少于200;

- 基槽挖至设计标高上100~200时应通知设计和勘察
人员到场验槽后方可清除预留土,浇筑基础垫层.
- 基槽开挖后,应组织排水工作,严禁水浸泡和长期曝晒.
- 基础混凝土强度等级为C30,垫层用C20混凝土,厚度为100.
- 未注明基础剖面均为1-1.
- 未注明的基础定位均居轴线中.
- 未注明基础定位均居轴线中.
- 未注明的基础底标高为-1.500,具体埋深由现场施工情况确定,局部基础
设计底标高未至持力层处,均采用C15素混凝土,垫至基础设计底标高.
- 施工时如发现地质情况与设计不符,应通知设计人员和勘察人员共同研究处理.



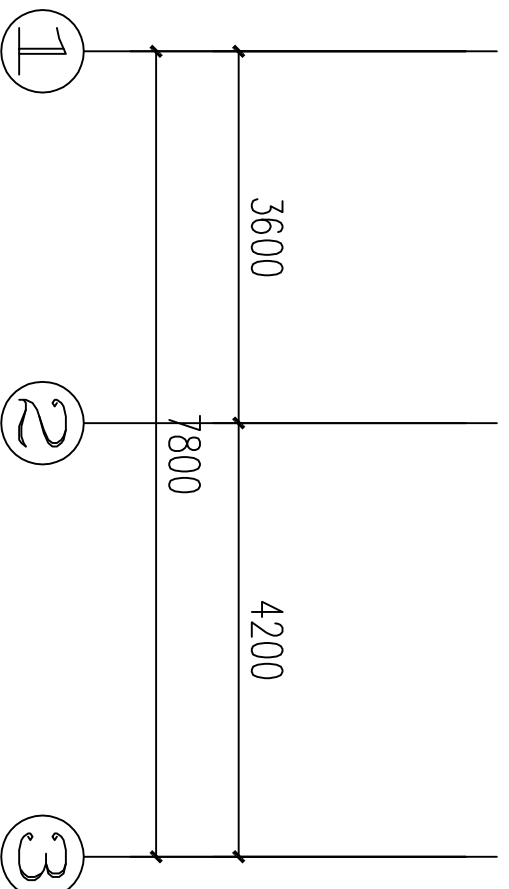
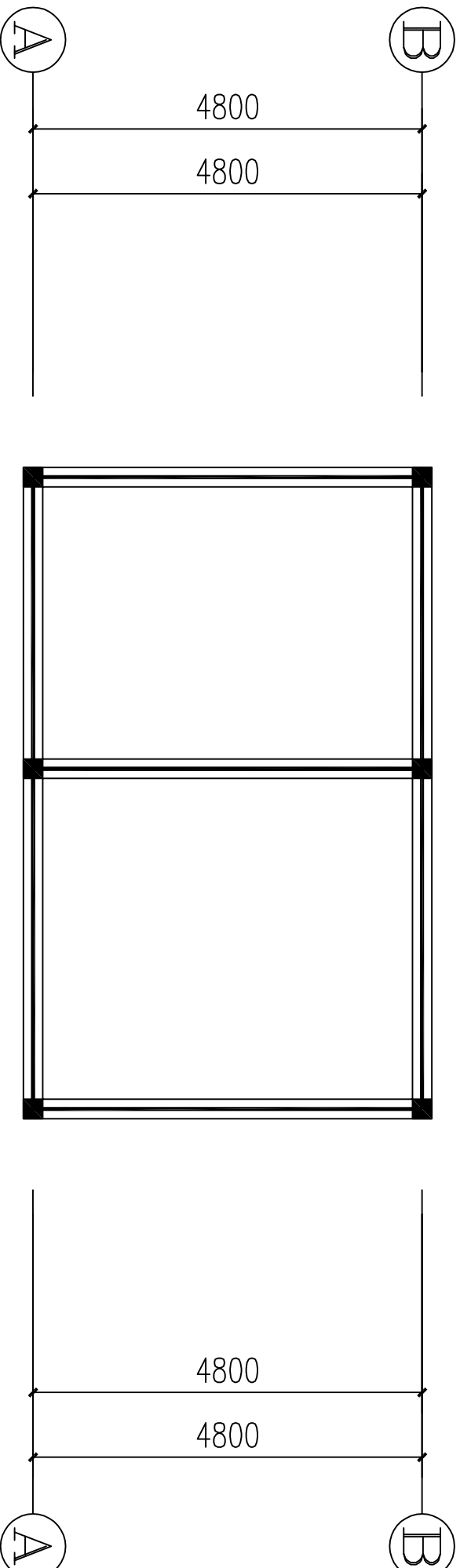
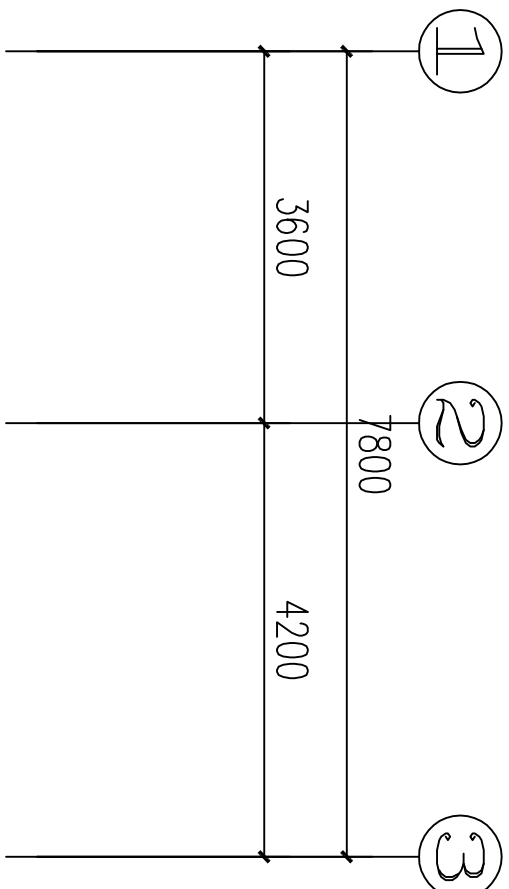
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭霞户
图名 一层梁配筋图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-04

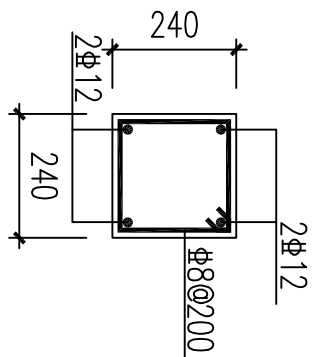


一层梁配筋图
1:100

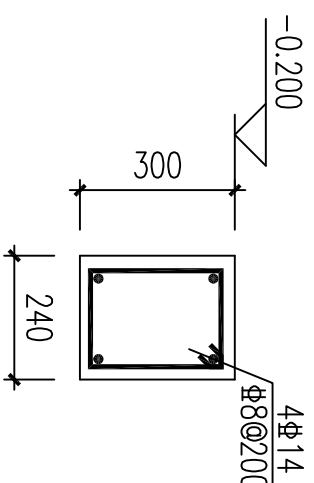
注: 1. 未注明位置的梁均居轴线中.

2. 次梁 L-XX 与主梁 L-XX 及 L-XX 与 KL-XX 的交点处
须在主梁 L-XX (KL-XX) 的两侧分别配置加密箍筋
3φd@50 (加密的肢数, 直径与其所在梁箍筋的肢数,
直径相同).

3. 未注明构造柱均为 GZ1.
4. 未注明的细点划线为 DQL1.



GZ1 1:20



DQL1 1:20



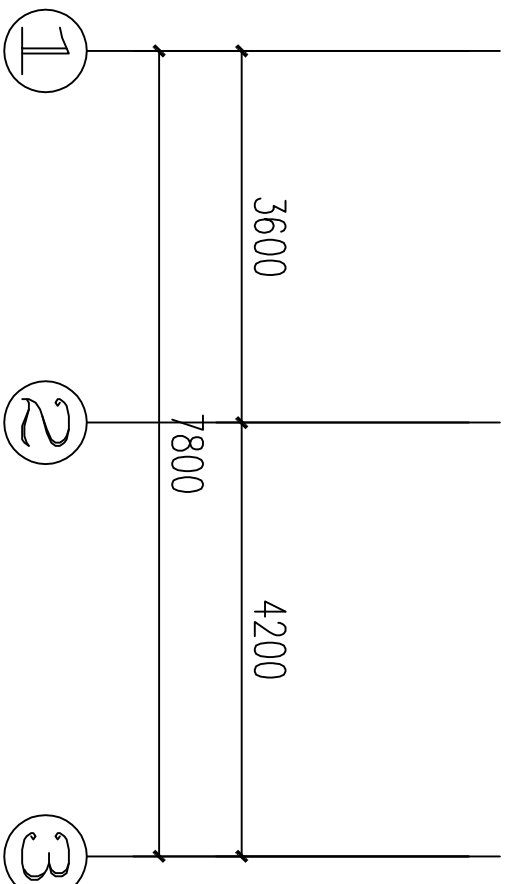
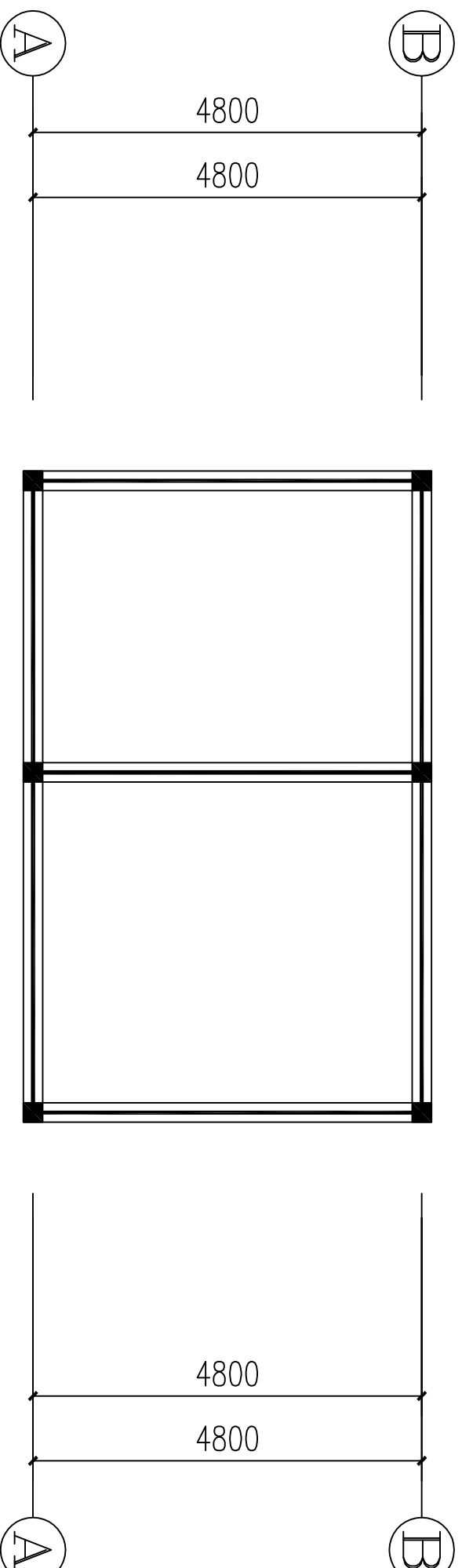
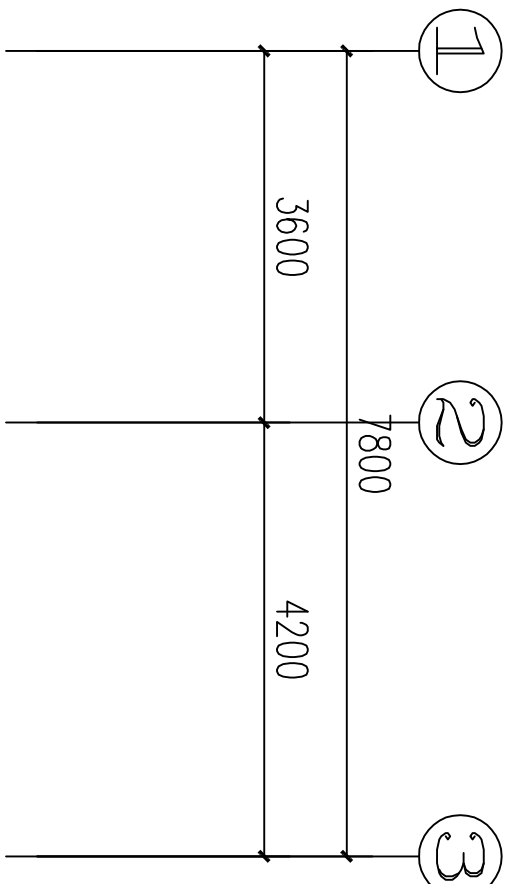
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

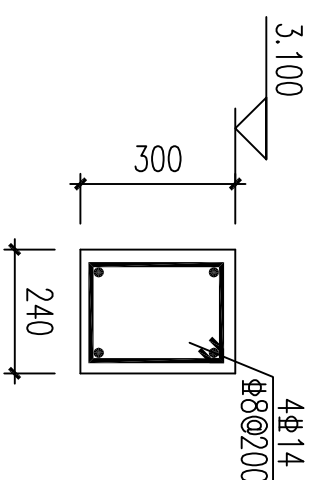
类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 郭霞户
图名 屋顶层梁配筋图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-05



屋顶层梁配筋图 1:100



WQL1 1:20

- 注: 1. 未注明位置的梁均居轴线中.
2. 次梁 L-XX 与主梁 L-XX 及 L-XX 与 KL-XX 的交点处
须在主梁 L-XX (KL-XX) 的两侧分别配置加密箍筋
3. $\phi d@50$ (加密的根数, 直径与其所在梁箍筋的根数,
直径相同).
4. 未注明的细点划线为 WQL1.

寿县寿春镇人民政府

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

毕大雪户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

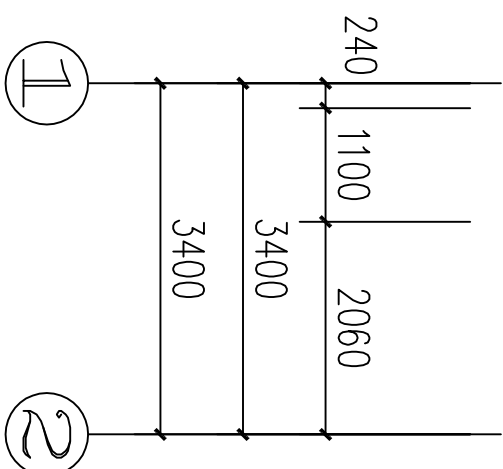
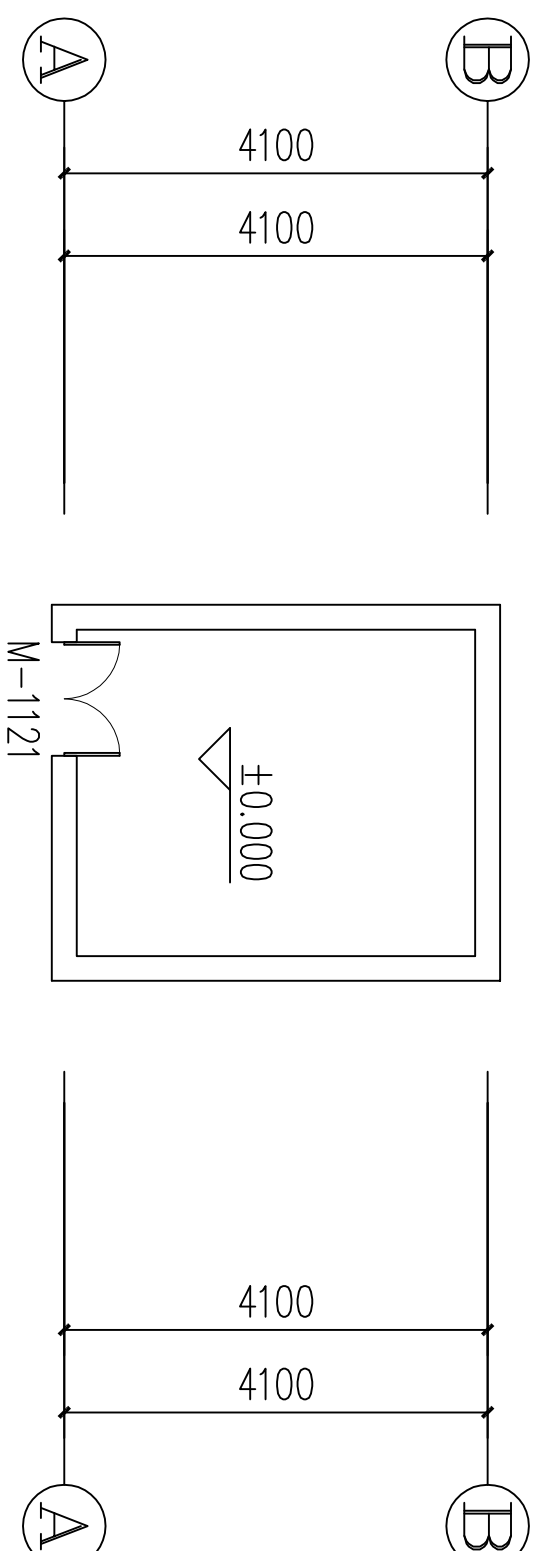
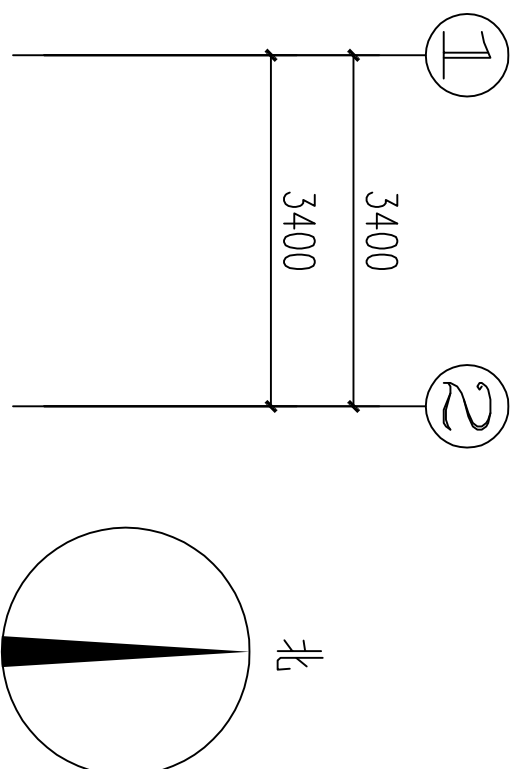
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 毕大雪户
图名 一层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

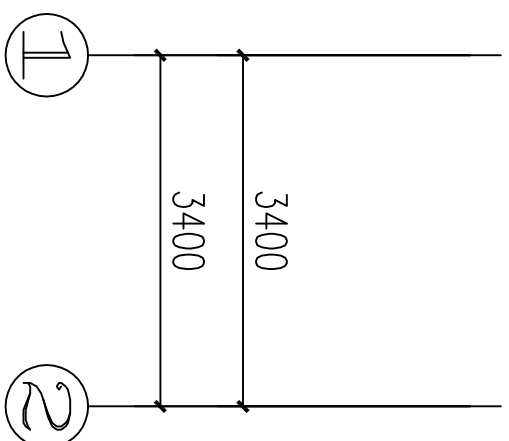
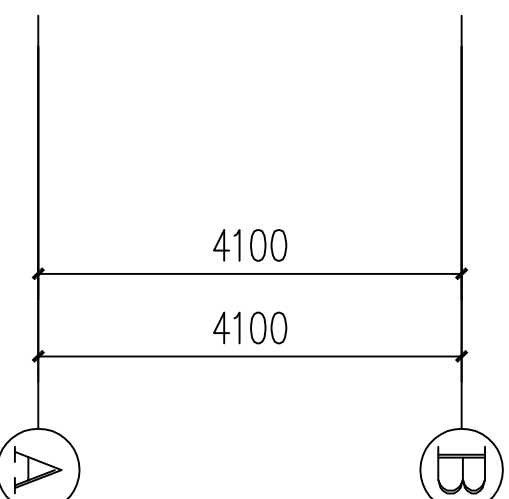
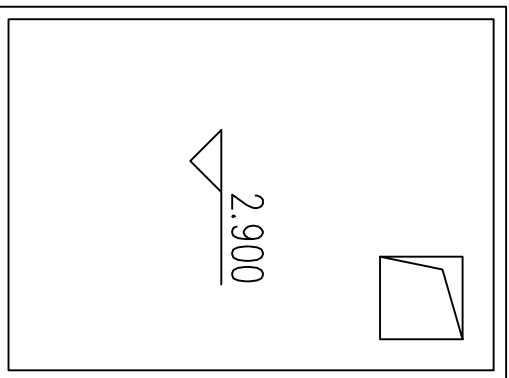
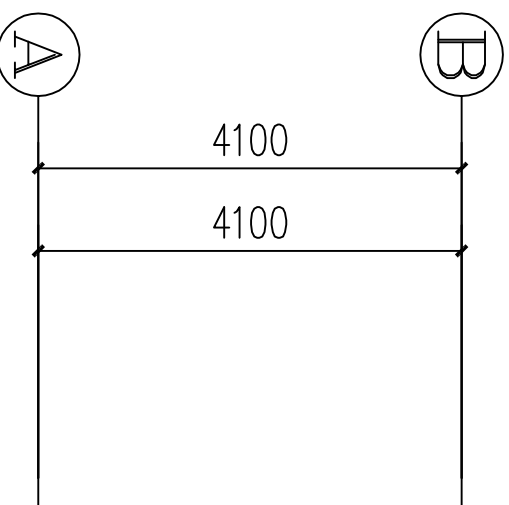
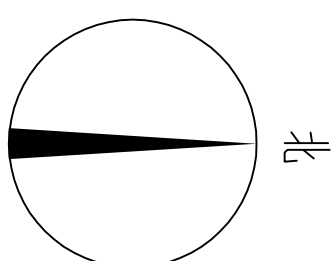
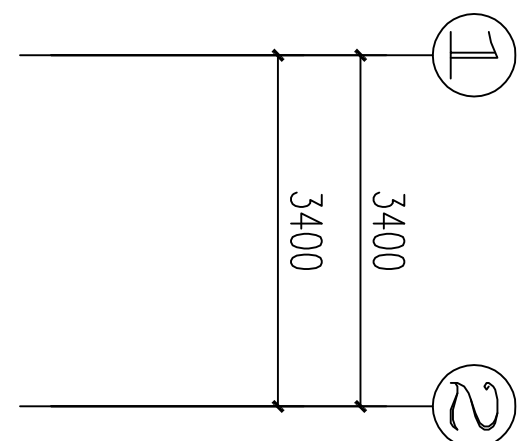
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 毕大雪户
图名 屋顶现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

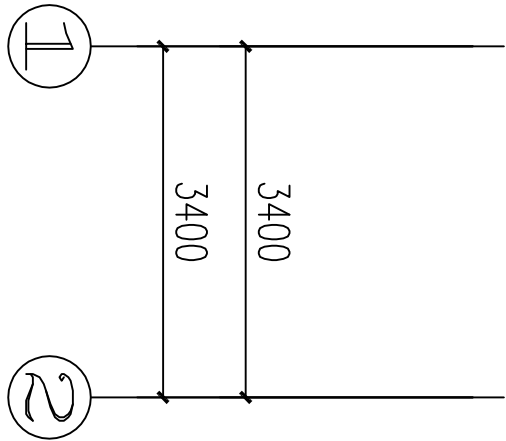
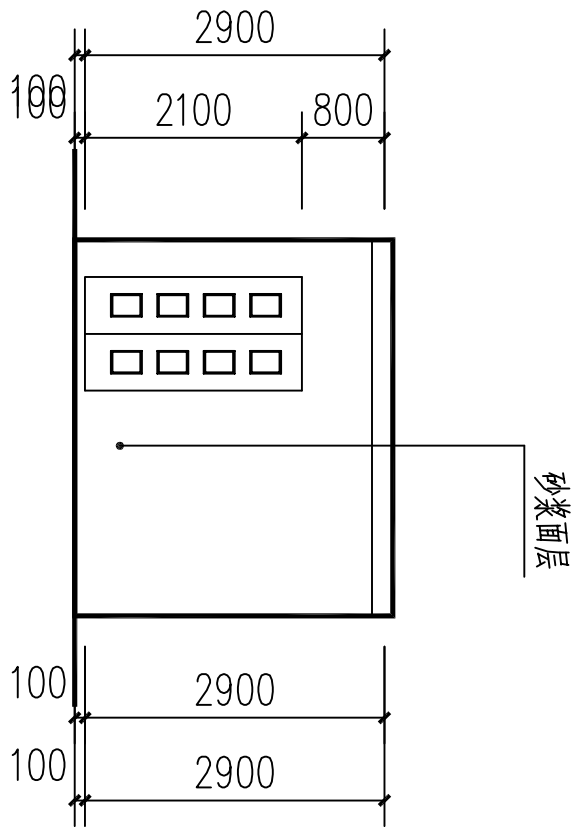
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 毕大雪户
图名 现状立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-03



1-2轴立面图 1:100



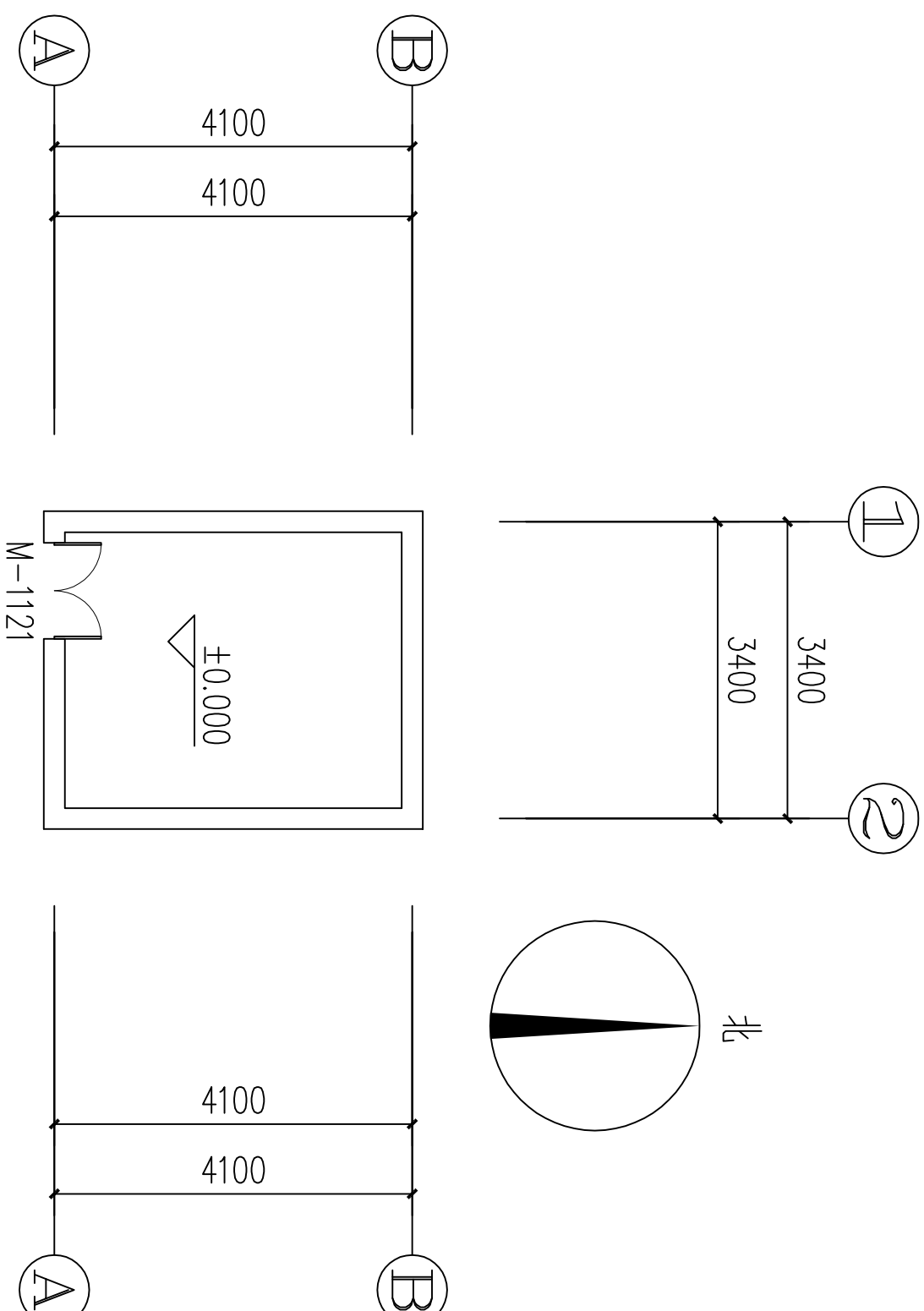
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 毕大雪户
图名 一层维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-04



一层维修平面图 1:100

注：

- 1、门更换，门更换为成品防盗门。
- 2、室内墙体铲除至砖层，重新粉刷，20厚水泥砂浆抹灰，刮腻子两遍，刷白色内墙漆两遍。



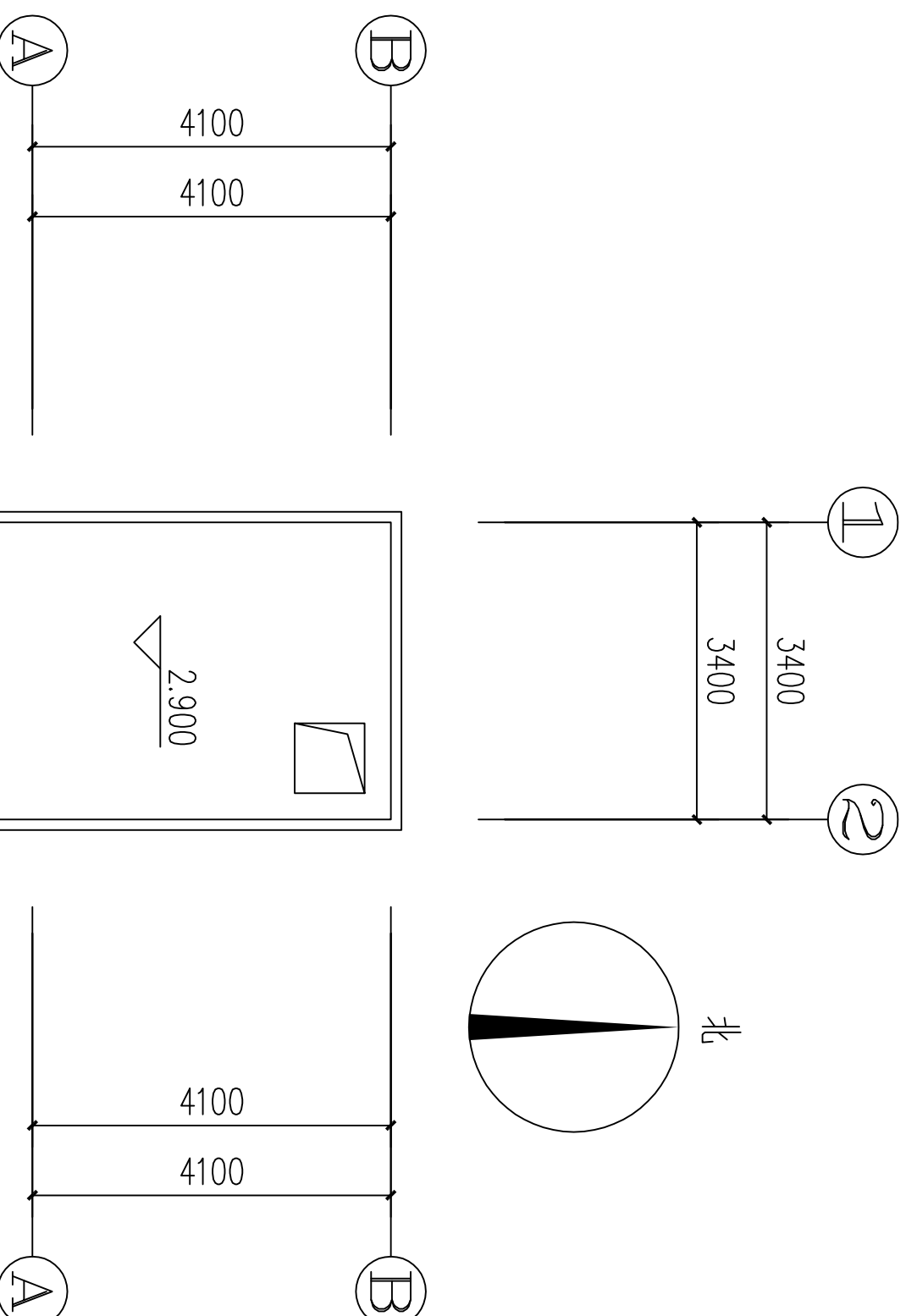
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 毕大雪户
图名 屋顶维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-05



注：

屋顶杂物清除，做20厚1:3水泥砂浆找平层，做一层4厚改性沥青防水卷材。



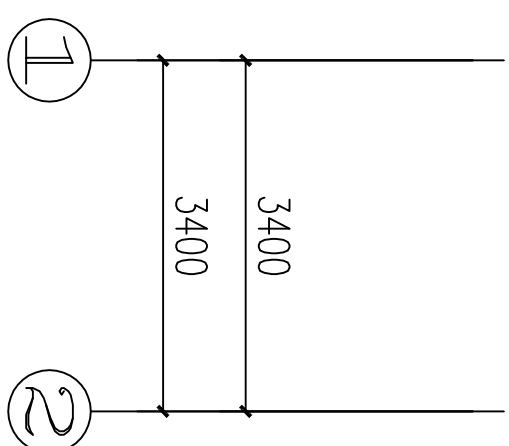
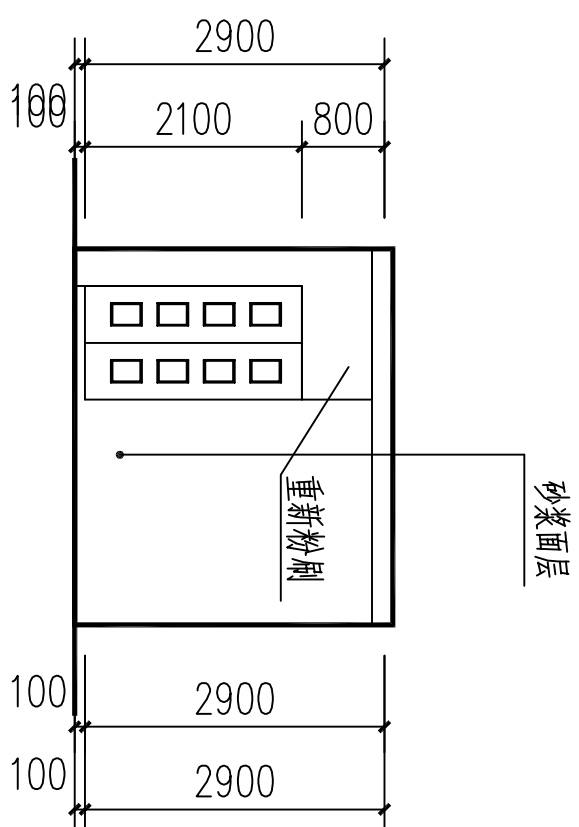
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 毕大雪户
图名 1-2轴立面维修图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-06



1-2轴立面维修图
1:100

注：

图中外立面局部铲除至砖层，重新粉刷，20厚水泥砂浆结合层，面积约5平方米。

寿县寿春镇人民政府

寿县寿春镇2026年城市危旧房改造项目

陈宗文户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

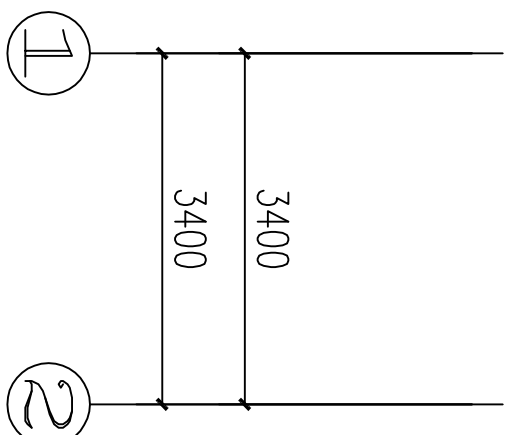
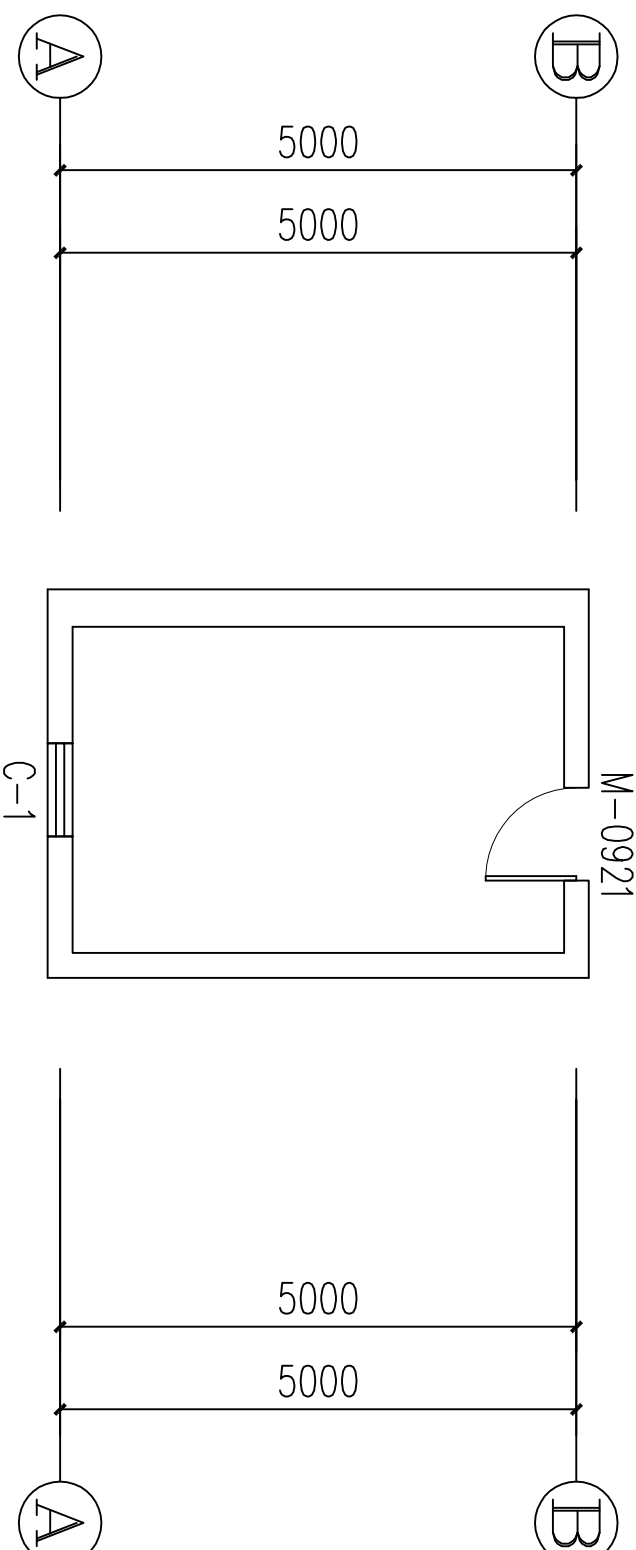
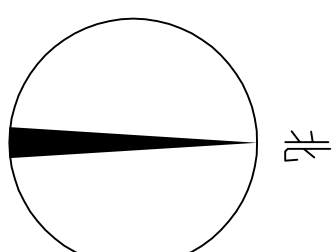
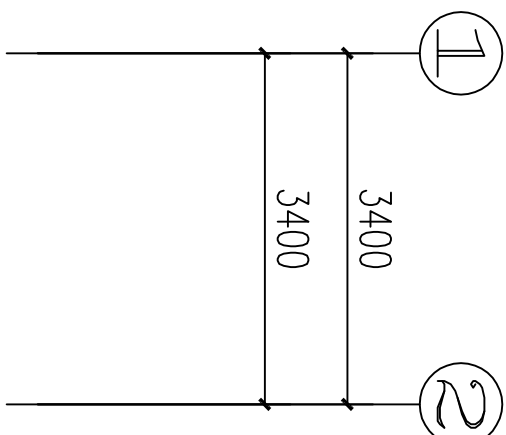
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 陈宗文户
图名 一层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

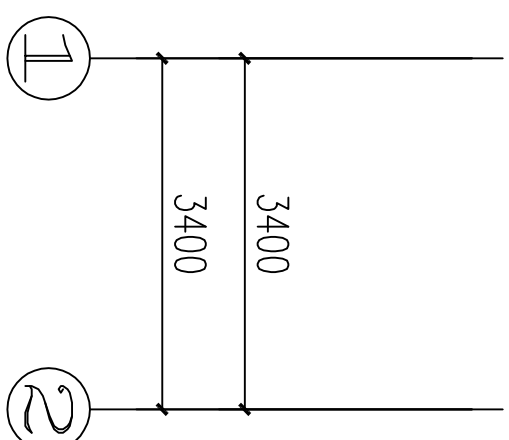
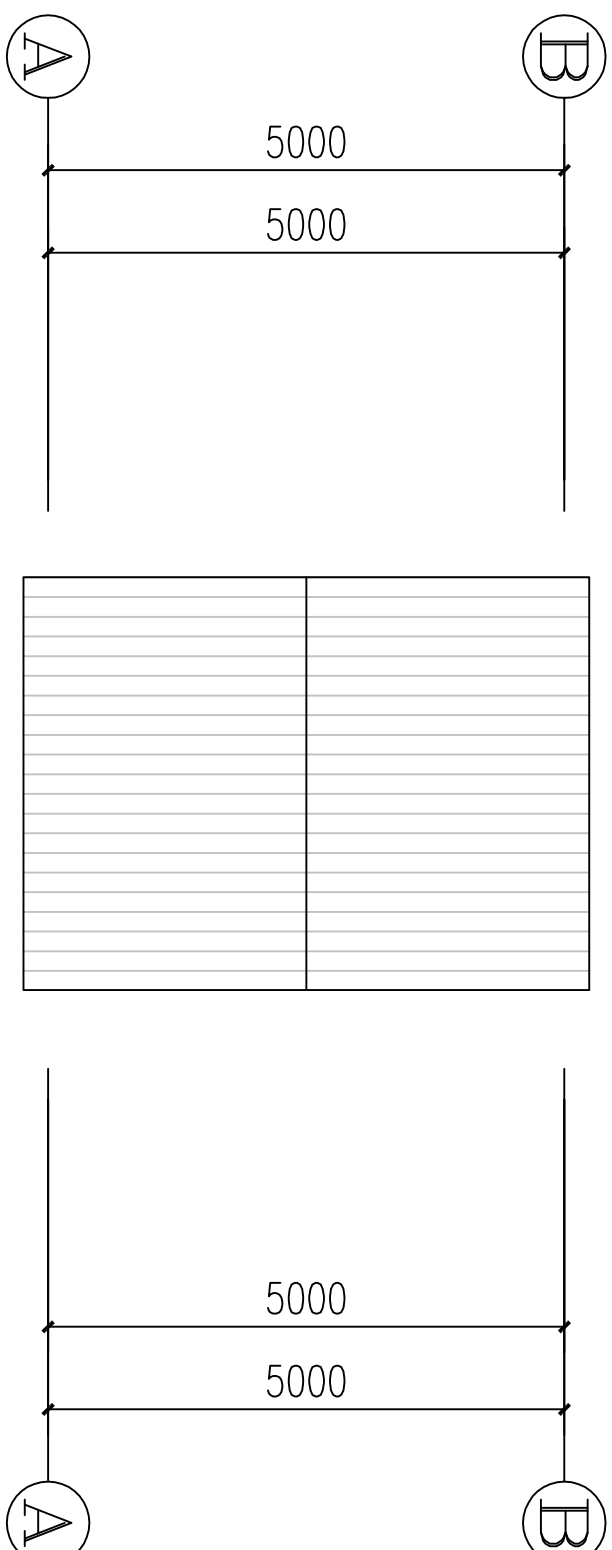
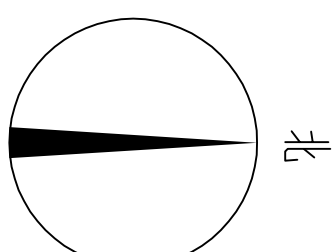
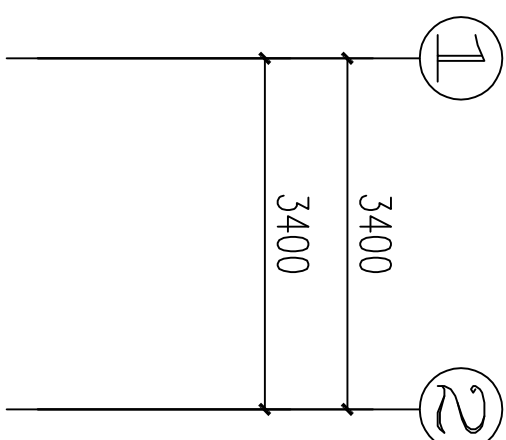
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 陈宗文户
图名 屋顶现状平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图 1:100



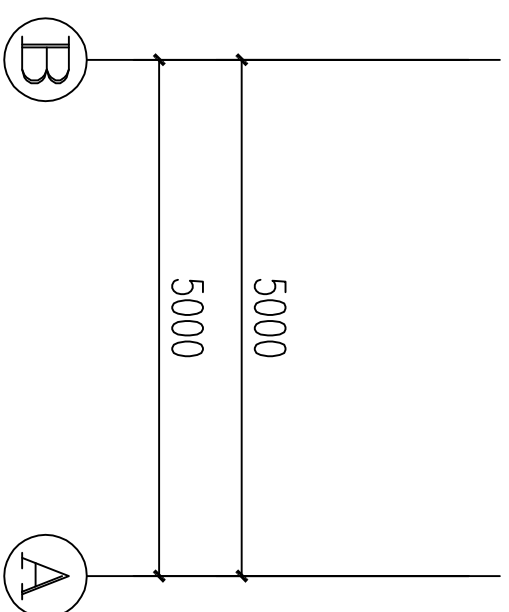
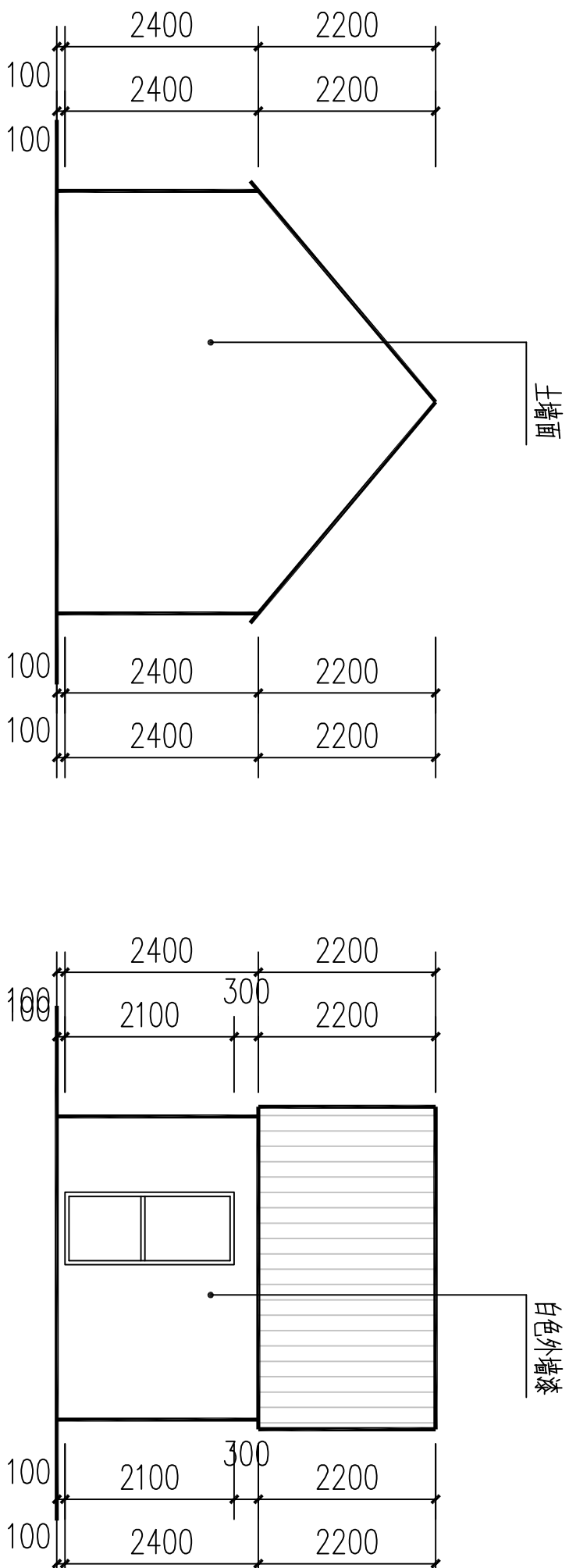
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

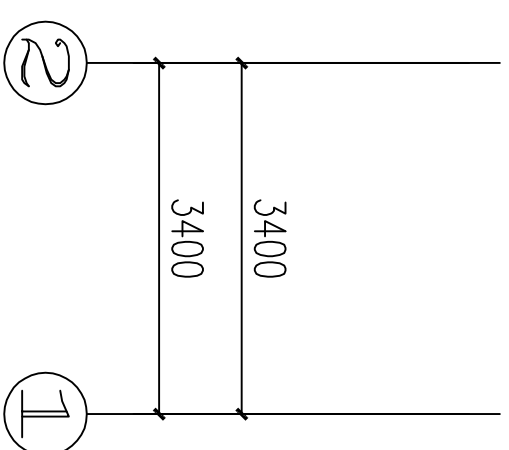
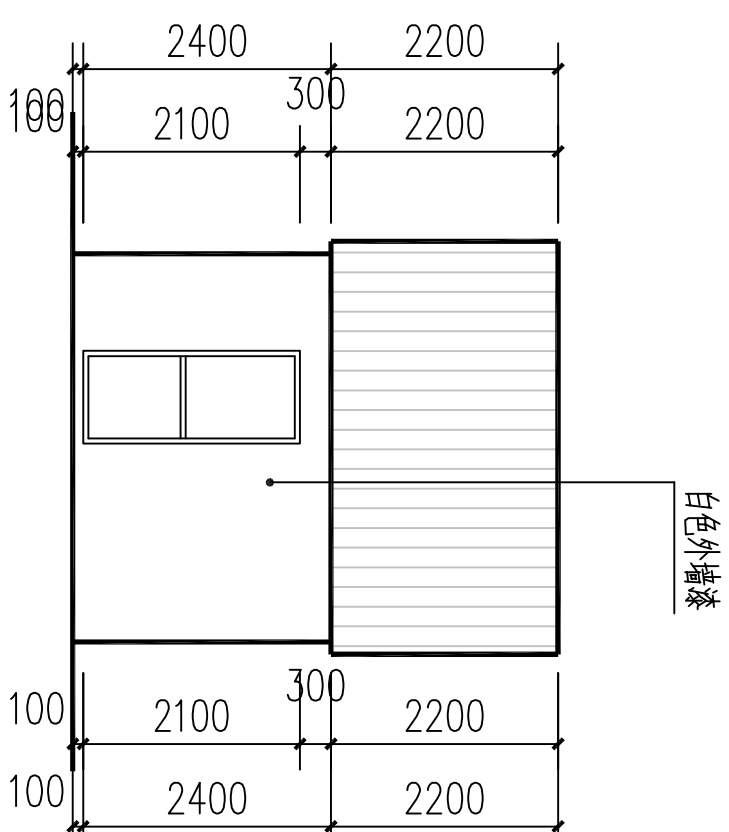
类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计,制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 陈宗文户
图名 现状立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-03



B-A轴立面图
1:100



2-1轴立面图
1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

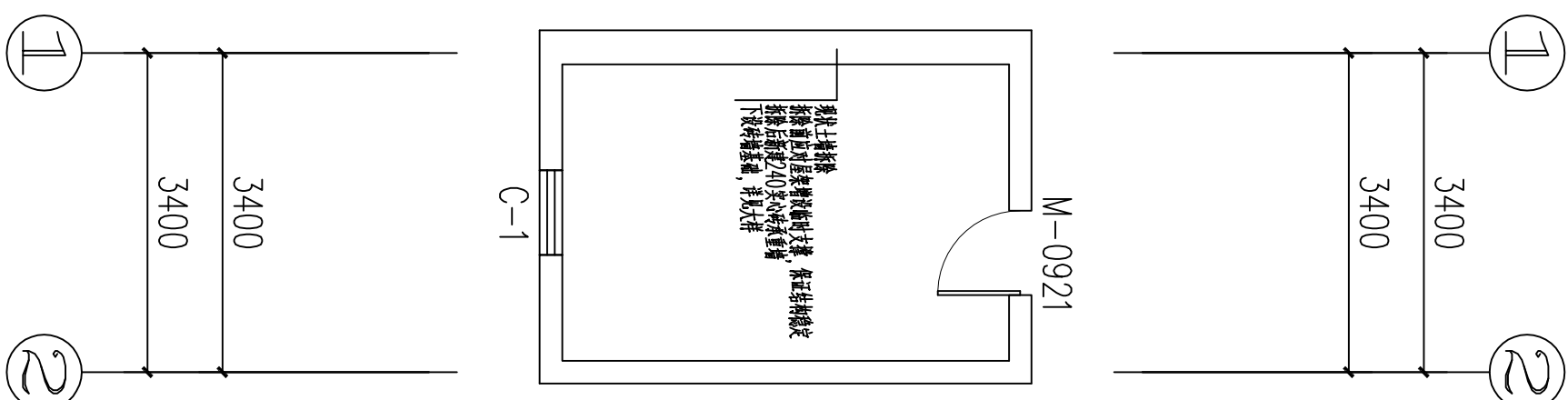
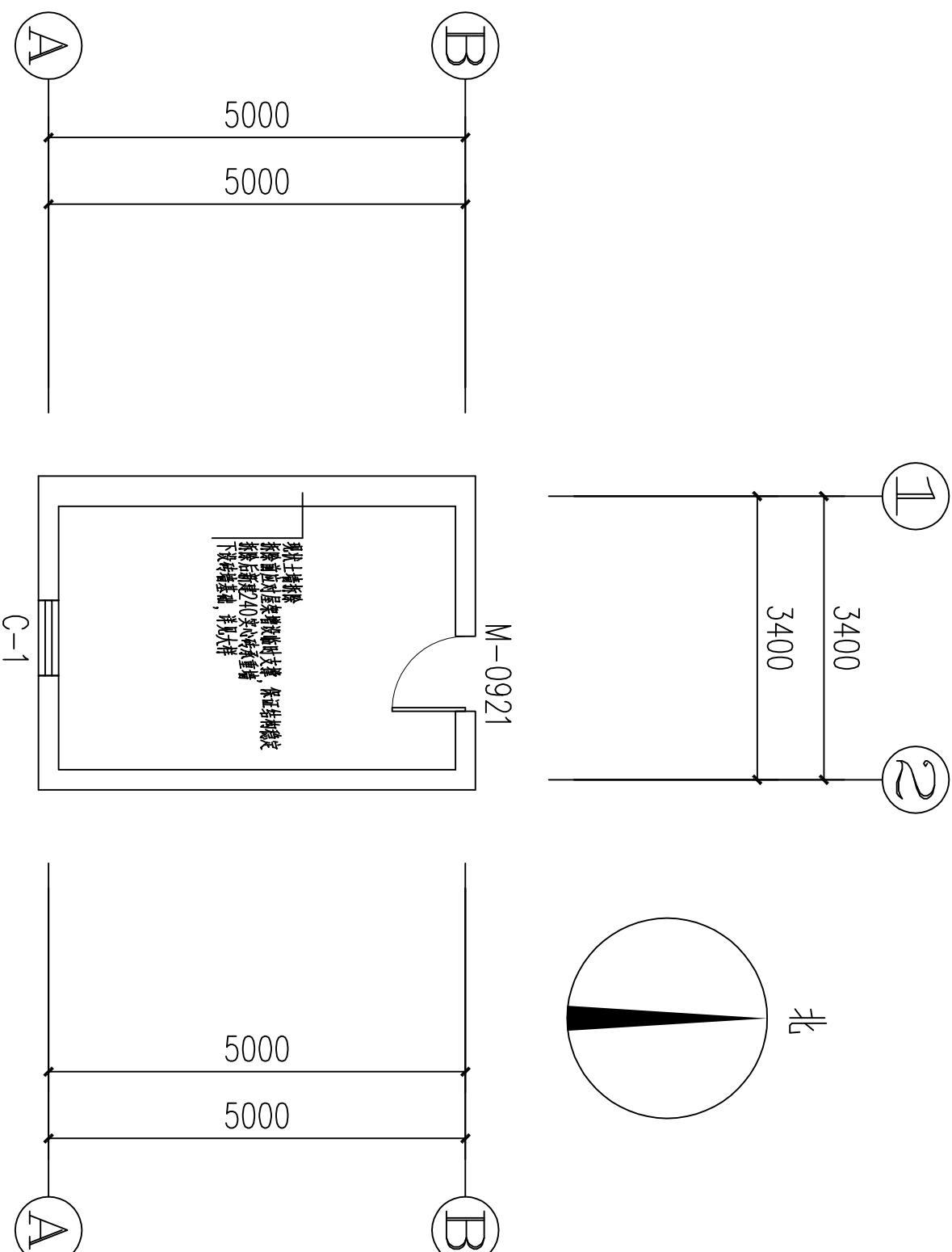
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

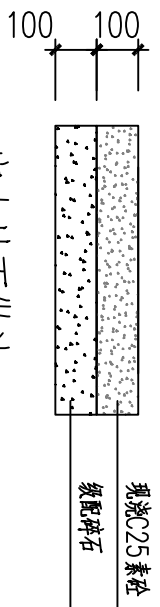
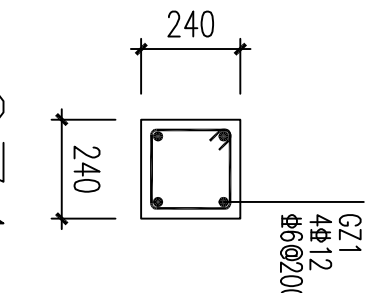
类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

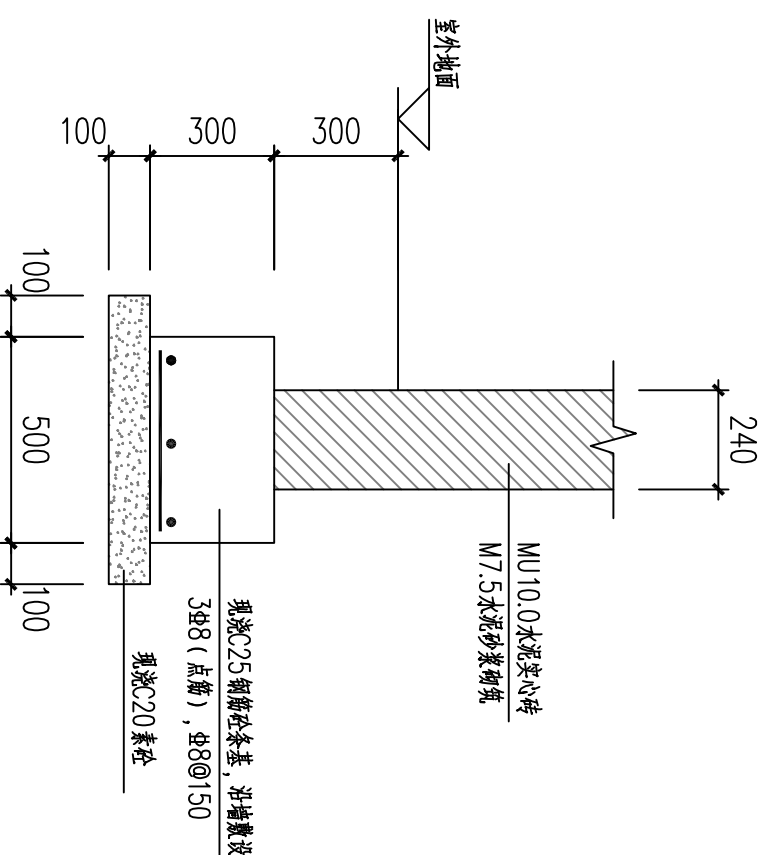
建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 陈宗文户
图名 一层维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-04



一层维修平面图 1:100



室内地面做法
破除及恢复



大样



建设部颁设计证书

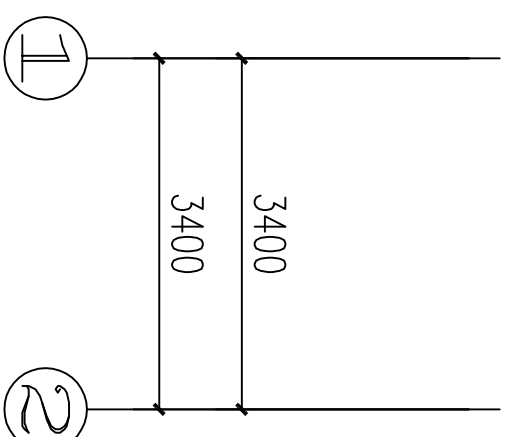
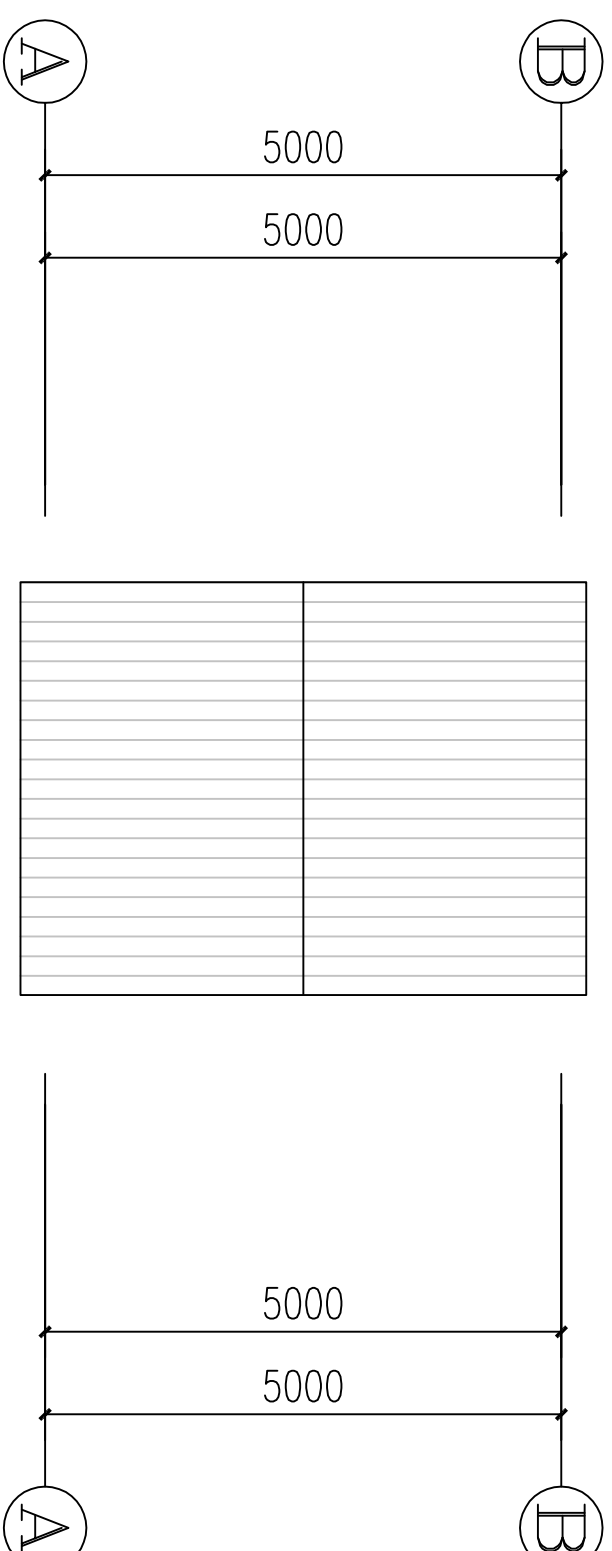
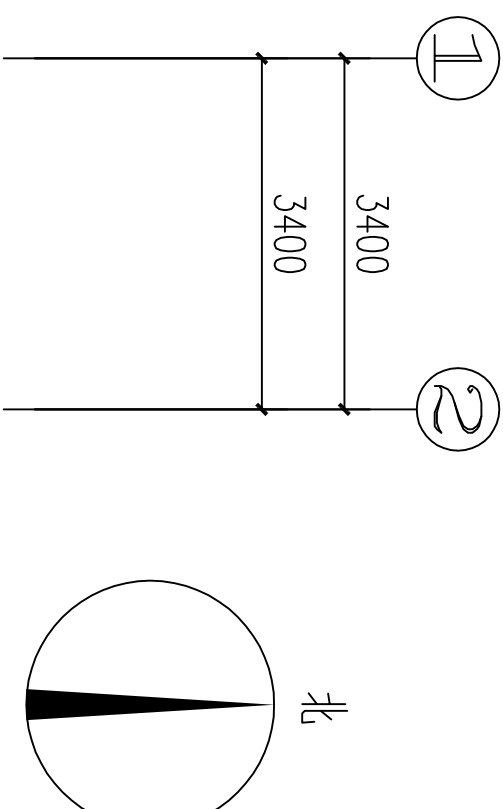
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 陈宗文户
图名 屋顶维修平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-05



屋顶维修平面图 1:100

注:

- 1、屋面推笆换瓦，重新做平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909—WM25—坡屋1（20厚木望板，油毡防水）。
- 2、5根3.6m长木行条（Φ120），具体数量以最终施工为准。



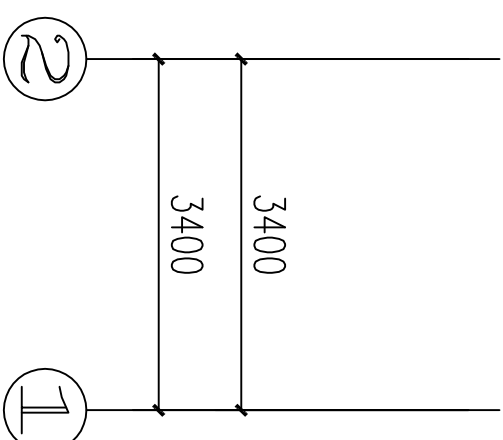
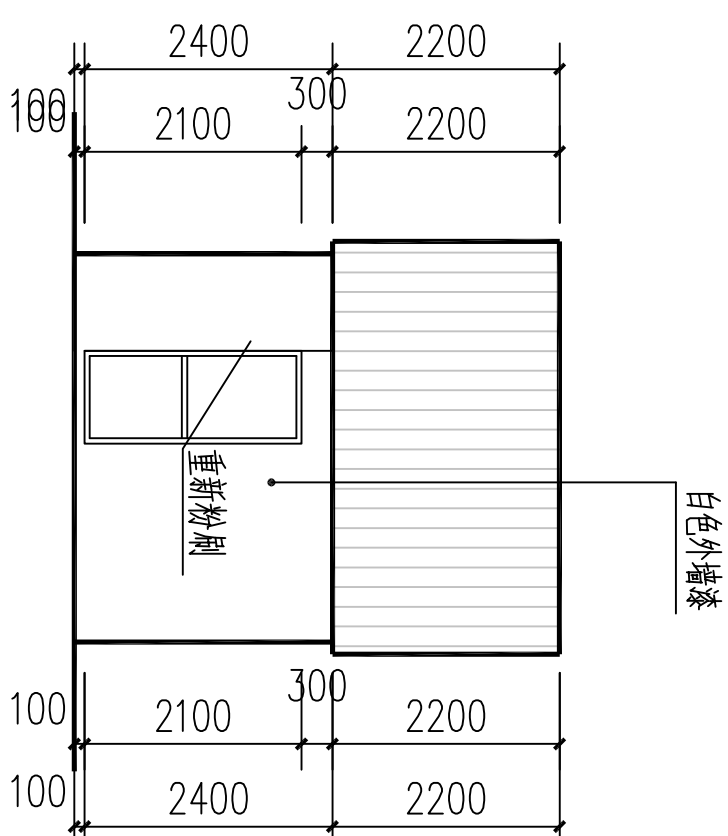
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 陈宗文户
图名 2-1轴立面维修图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-06



2-1轴立面维修图 1:100

注:

图中外立面局部铲除至砖层, 重新粉刷, 20厚水泥砂浆结合层, 面积约5平方米。

寿县寿春镇人民政府

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

张书美户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

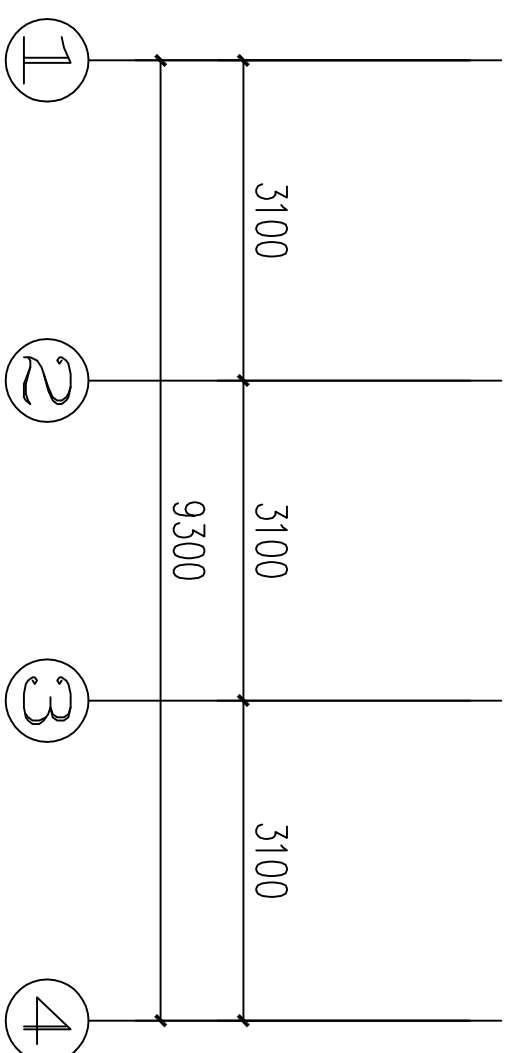
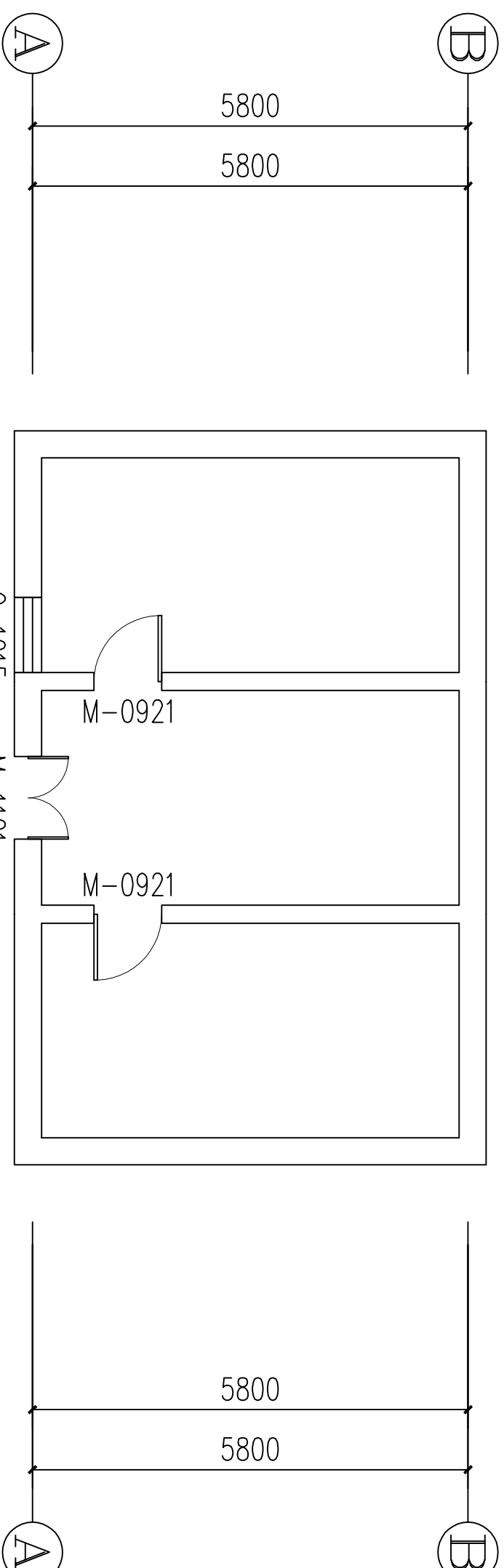
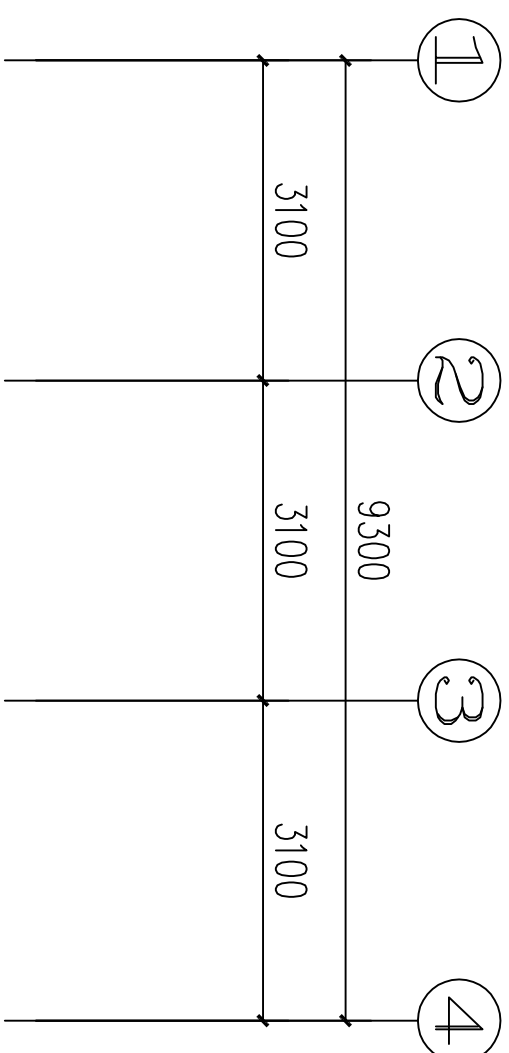
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张书美户
图名 一层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图
1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

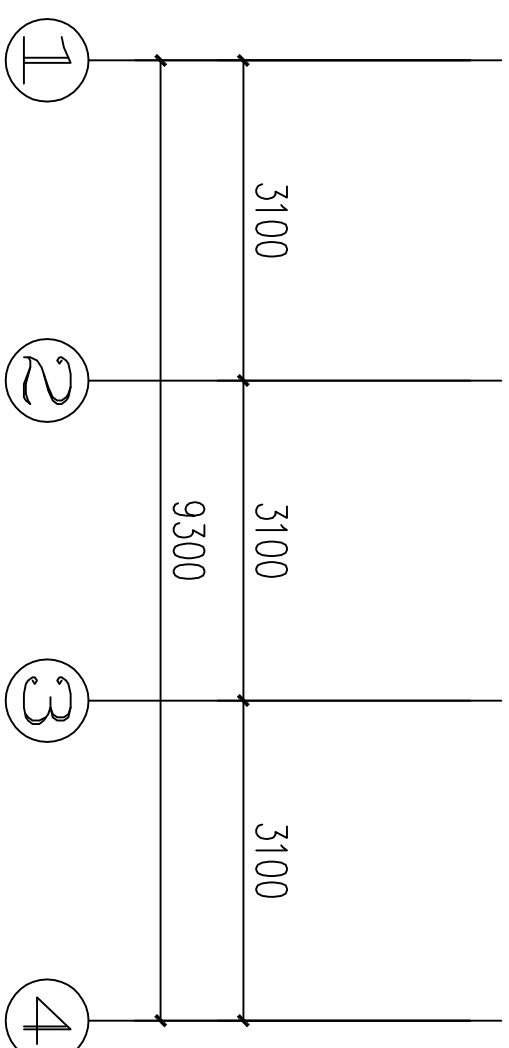
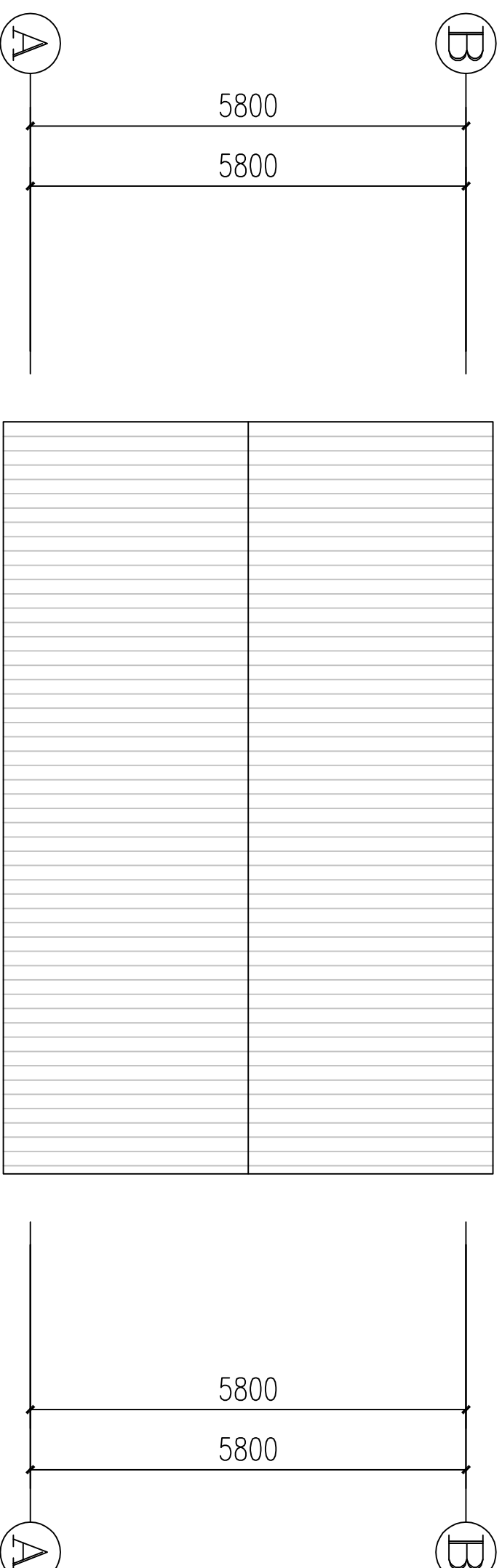
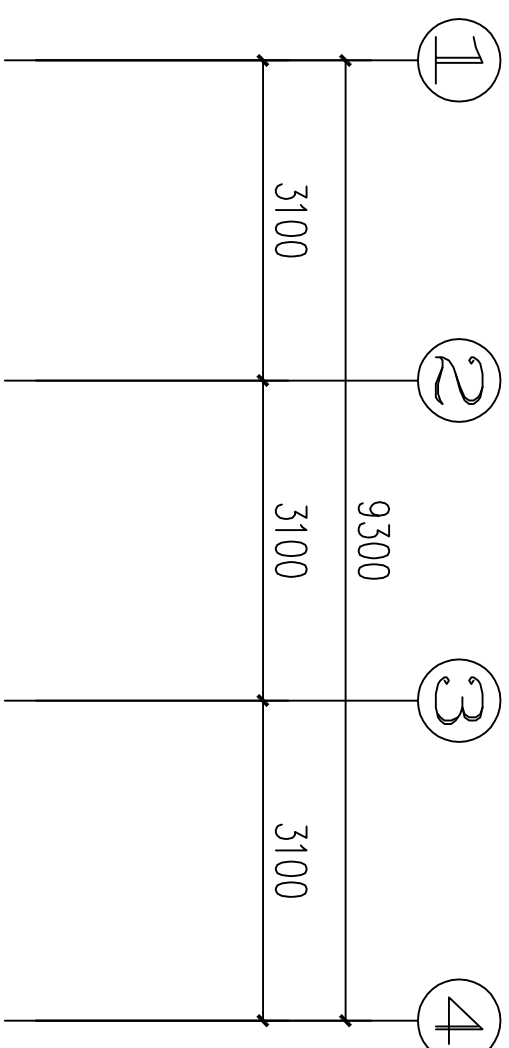
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张书美户
图名 屋顶现状平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图
1:100



建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位

寿县寿春镇人民政府

工程名称

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

单项名称

张书美户

图名

现状立面图

PROJECT NUMBER

工程编号 BHSX-2026-02

SCALE

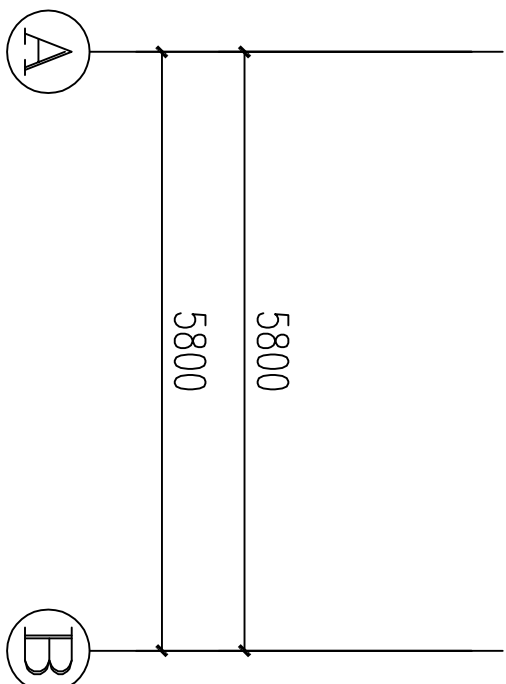
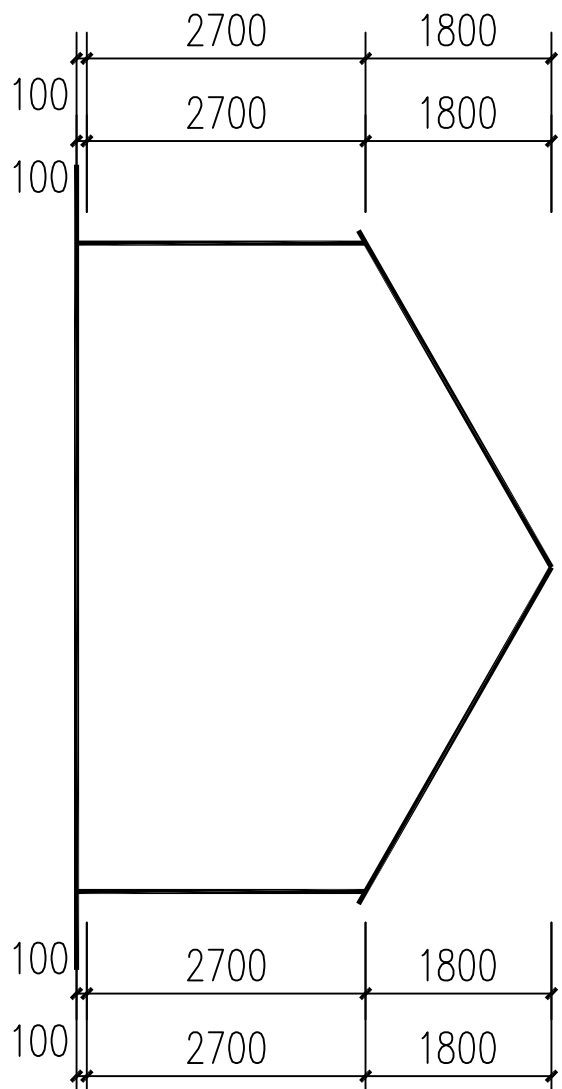
比例 1:100

DATE

日期 2026. 04

DRAWING NO.

图号 JS-03



A-B轴立面图 1:100



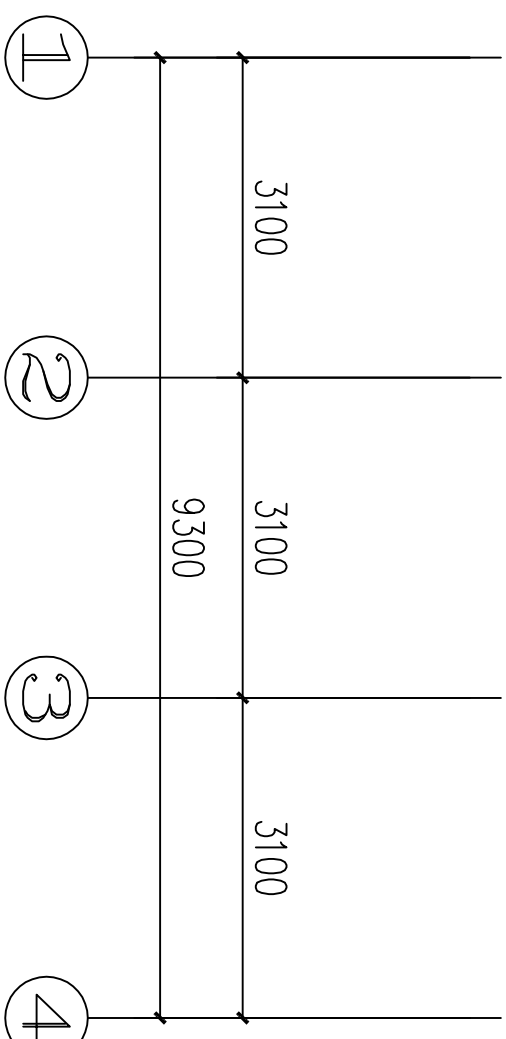
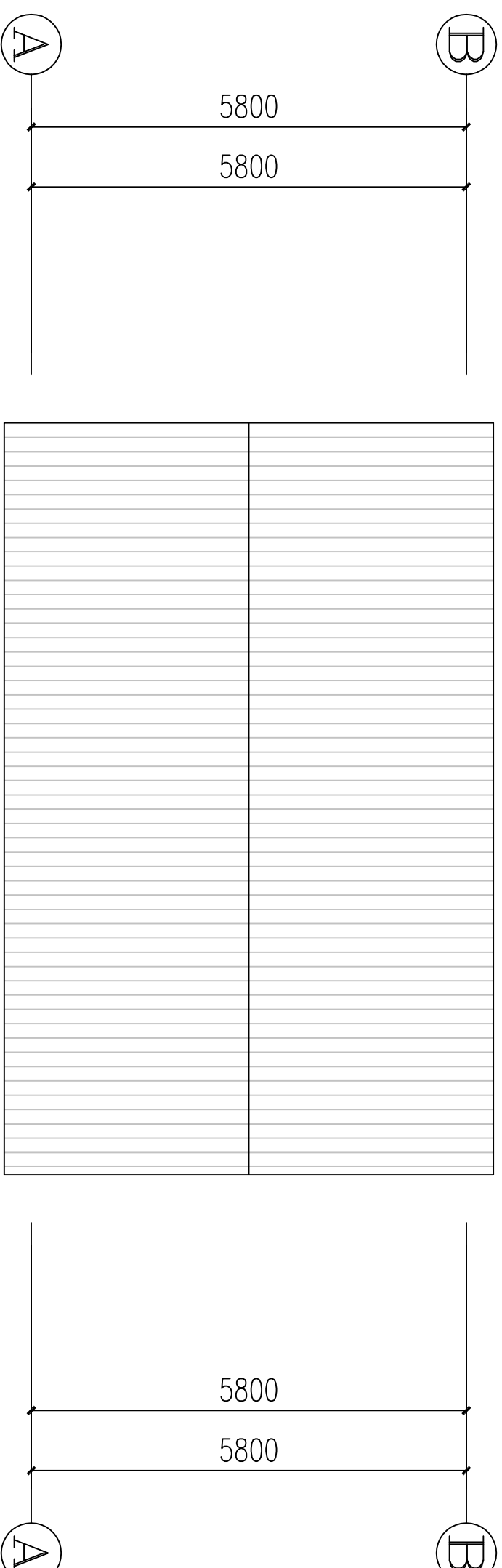
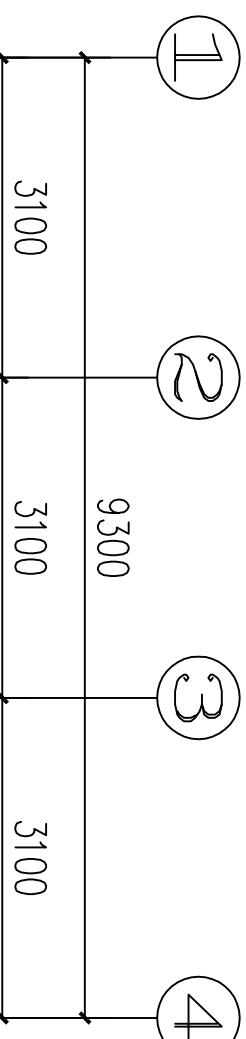
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

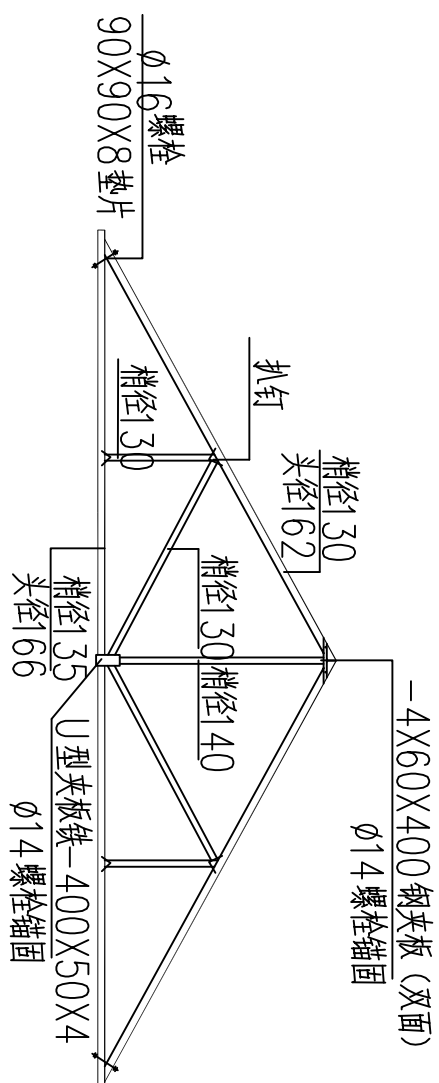
章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张书美户
图名 屋顶维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-03



屋顶维修平面图 1:100

全木屋架图 1:100



注：

- 屋面推笆换瓦，重新做平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909-WM25-坡屋（20厚木望板，油毡防水）。
- 木12个，尺寸见立面图，15根3.5m长木行条（Φ120），因此户有吊顶，故具体数量以最终施工为准。
- 南侧东户内墙局部拆除，重新粉刷，20厚水泥砂浆抹灰。

寿县寿春镇人民政府

寿县寿春镇2026年城市危旧房改造项目

张永根户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位

寿县寿春镇人民政府

工程名称

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

单项名称

张永根户

图名

一层现状平面图

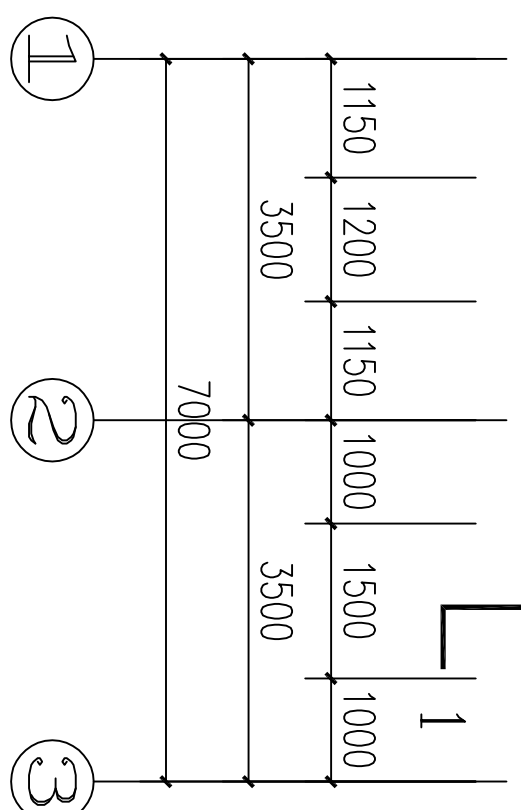
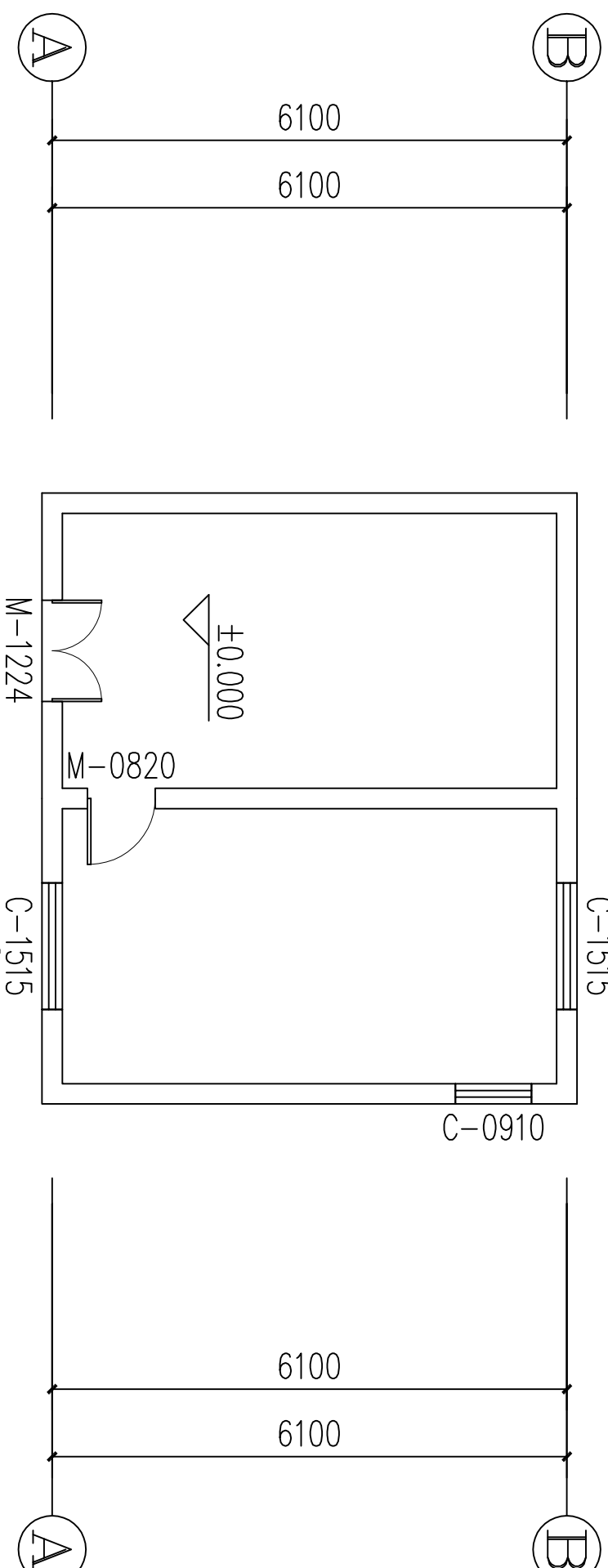
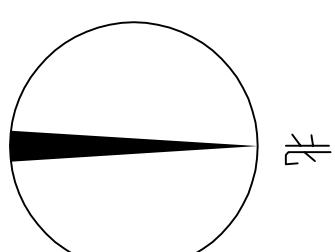
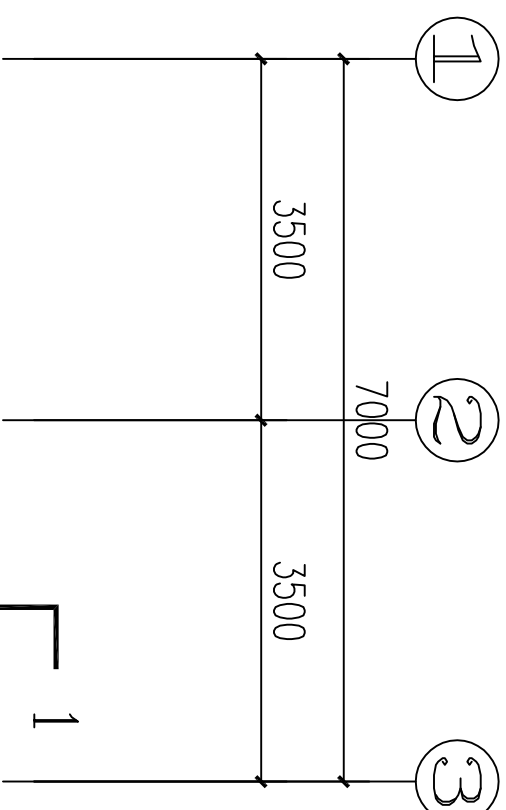
PROJECT NUMBER

工程编号 BHSX-2026-02

SCALE 比例 1:100

DATE 日期 2026. 04

DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

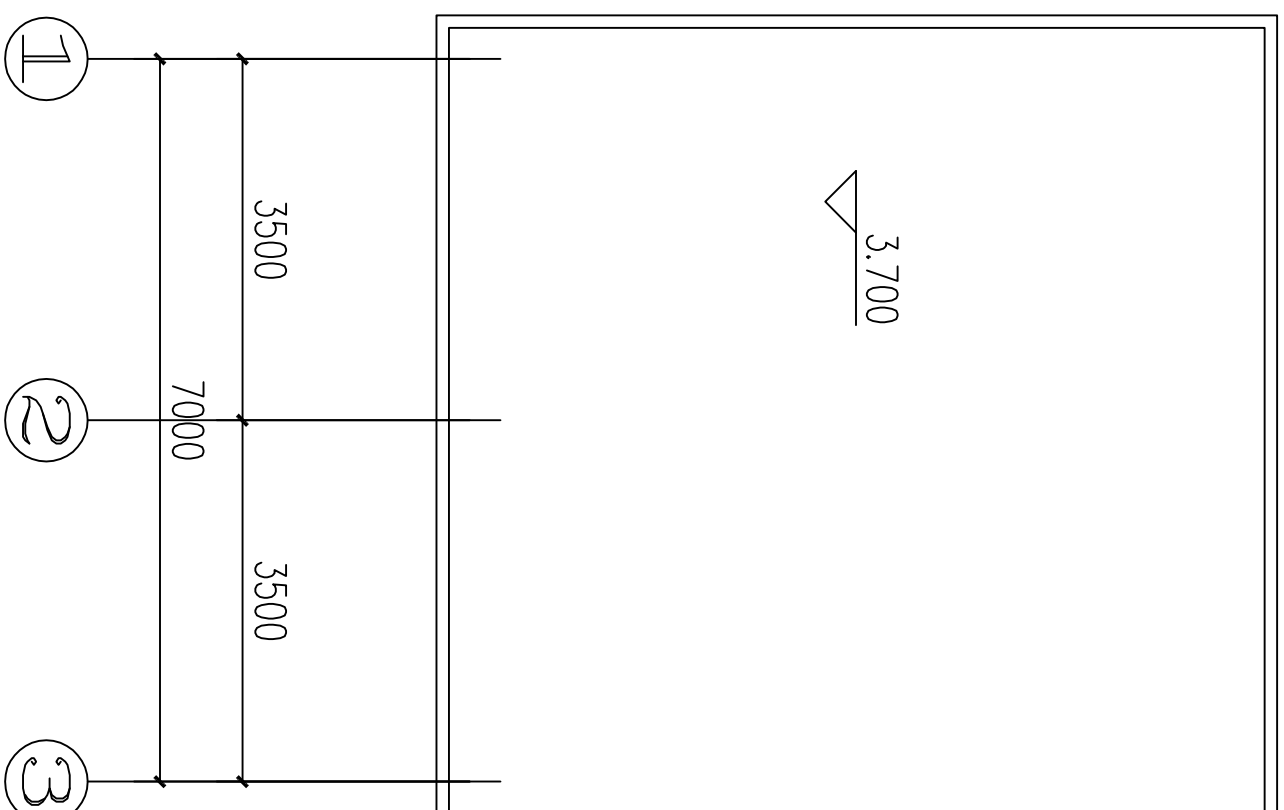
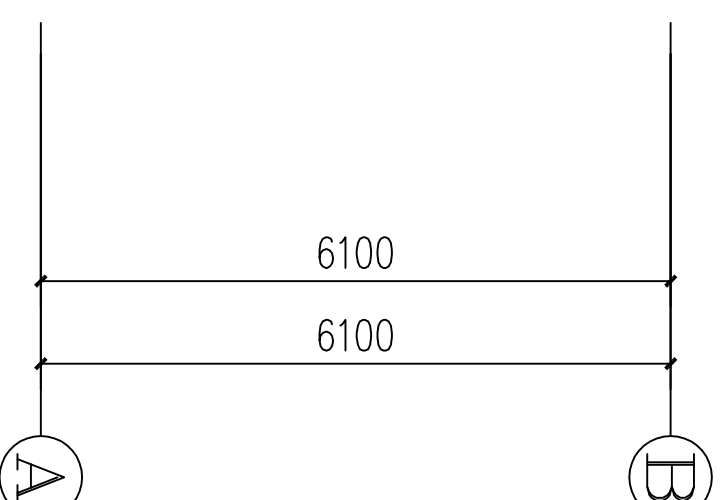
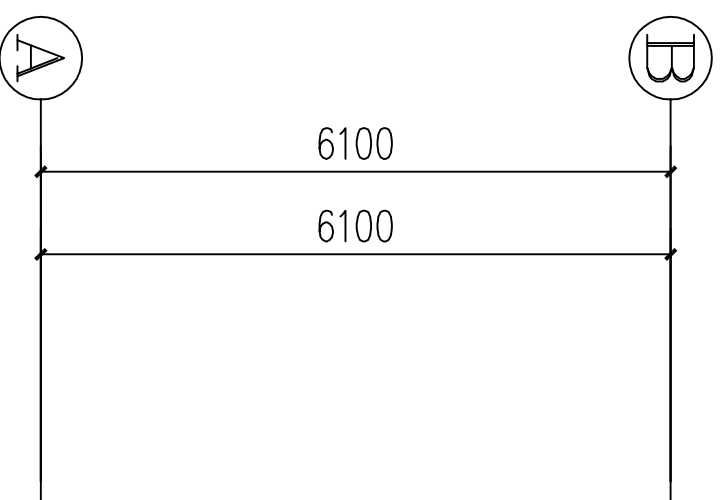
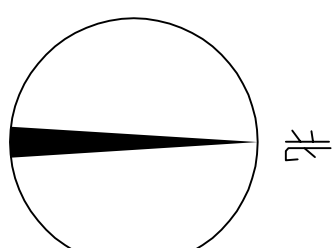
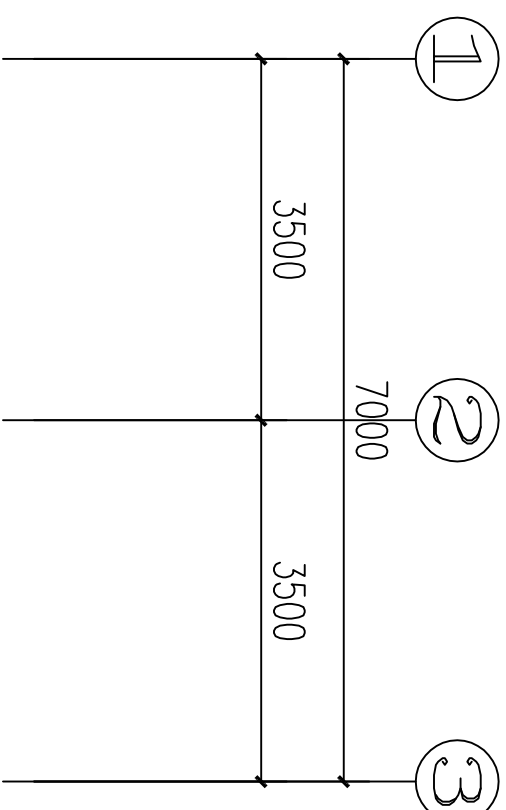
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张永根户
图名 屋顶现状平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图
1:100



建设部颁设计证书

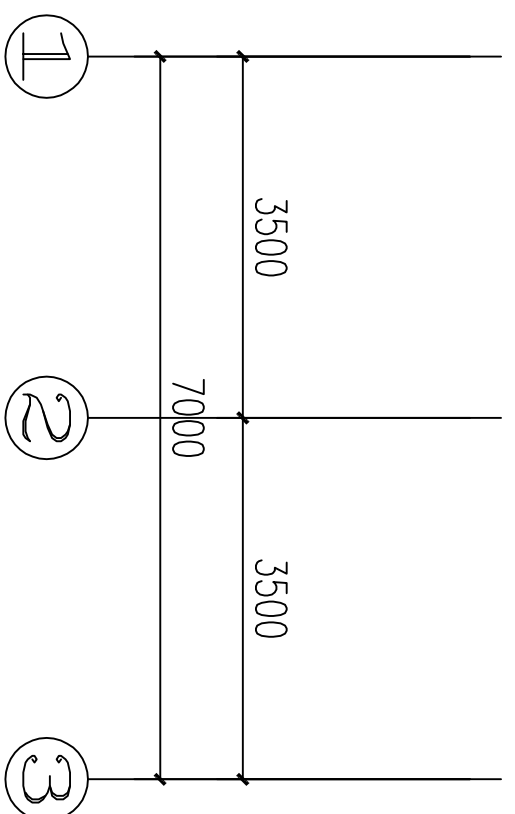
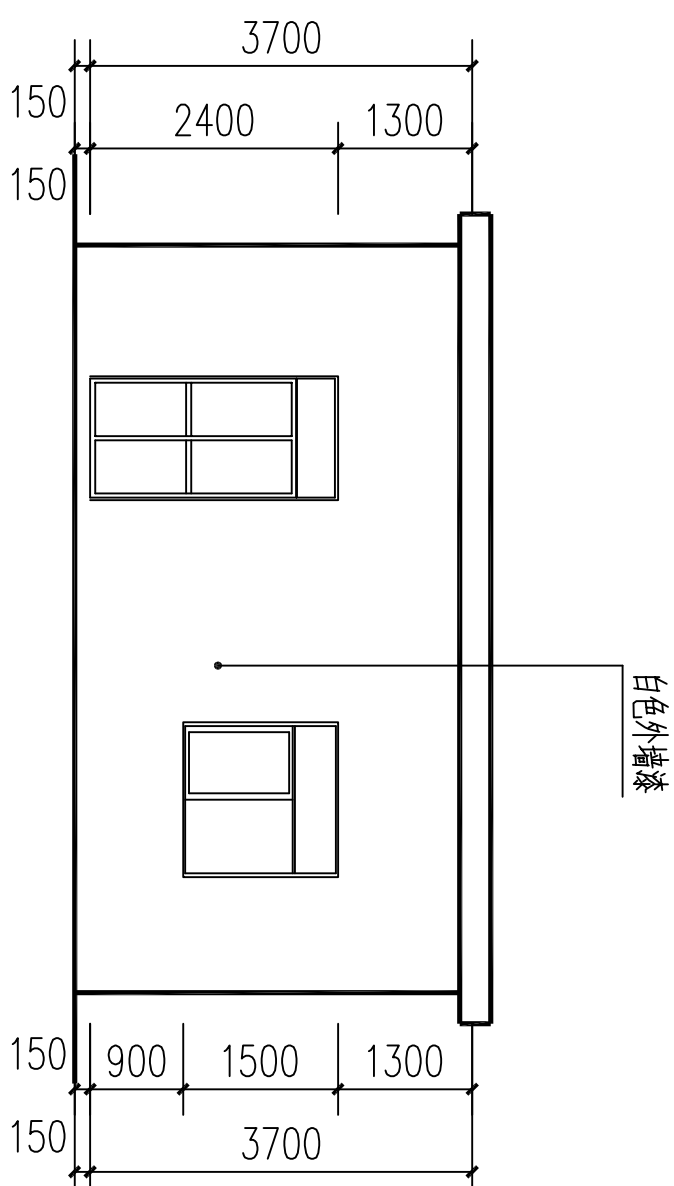
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGR	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

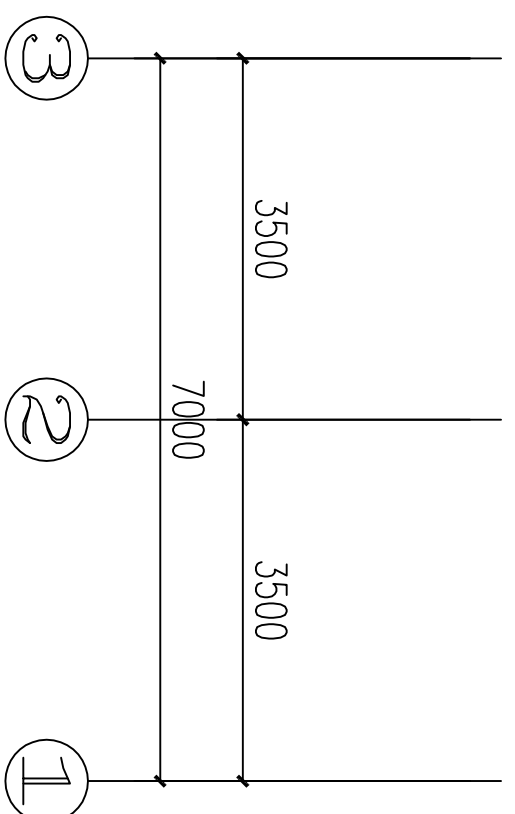
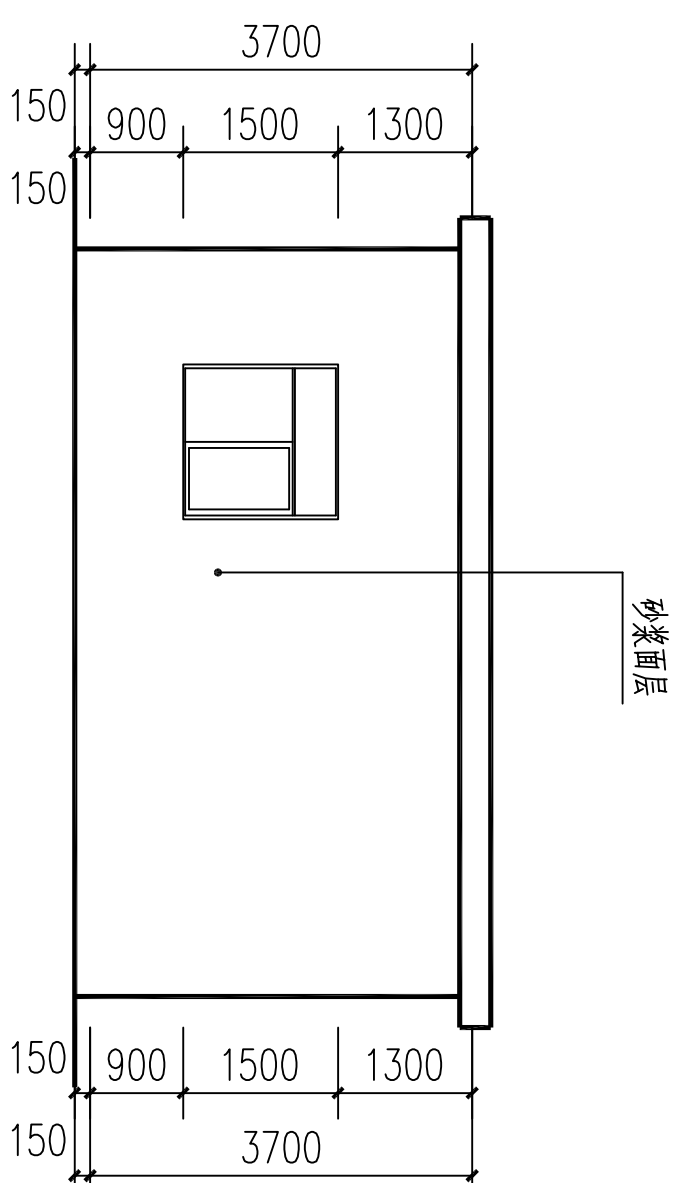
章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张永根户

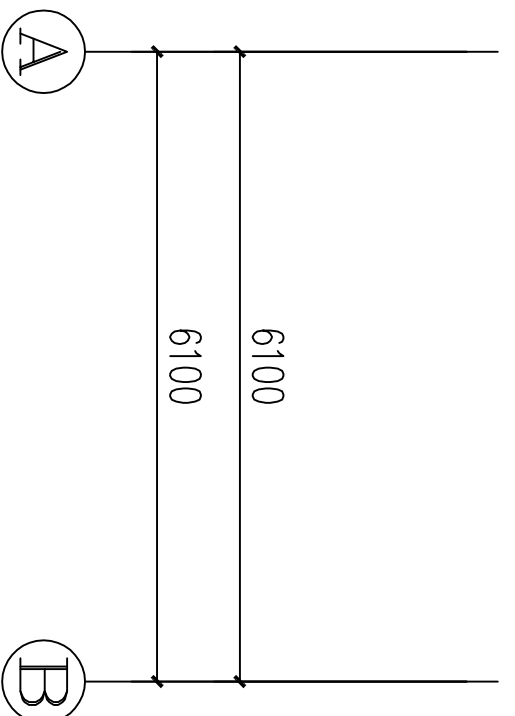
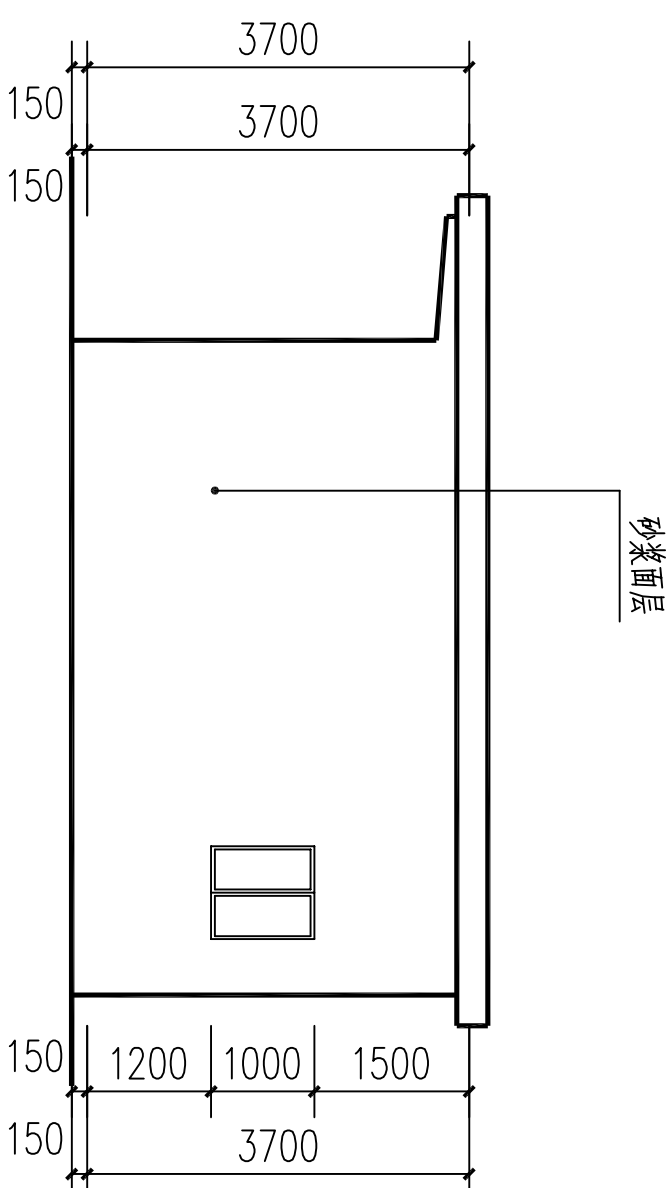
图名 现状立面图 1-1剖面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-03



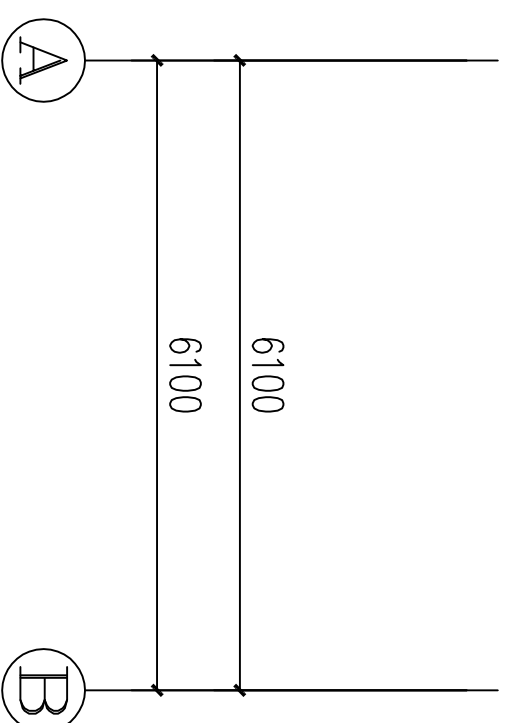
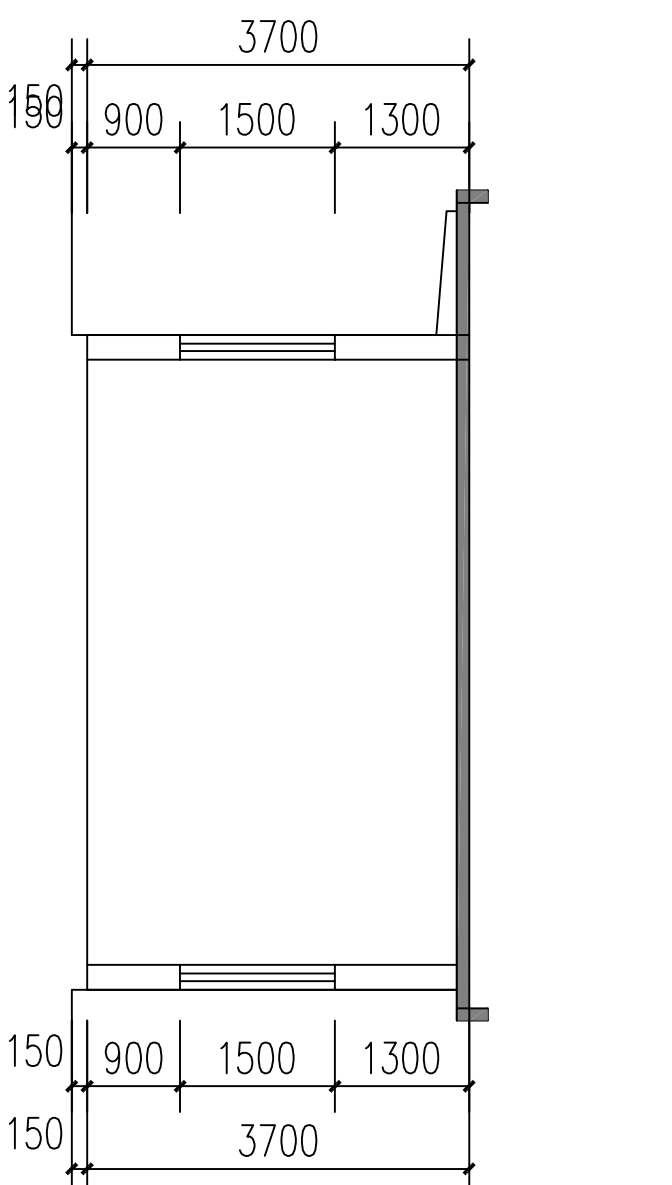
1-3轴立面图 1:100



3-1轴立面图 1:100



A-B轴立面图 1:100



1-1剖面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

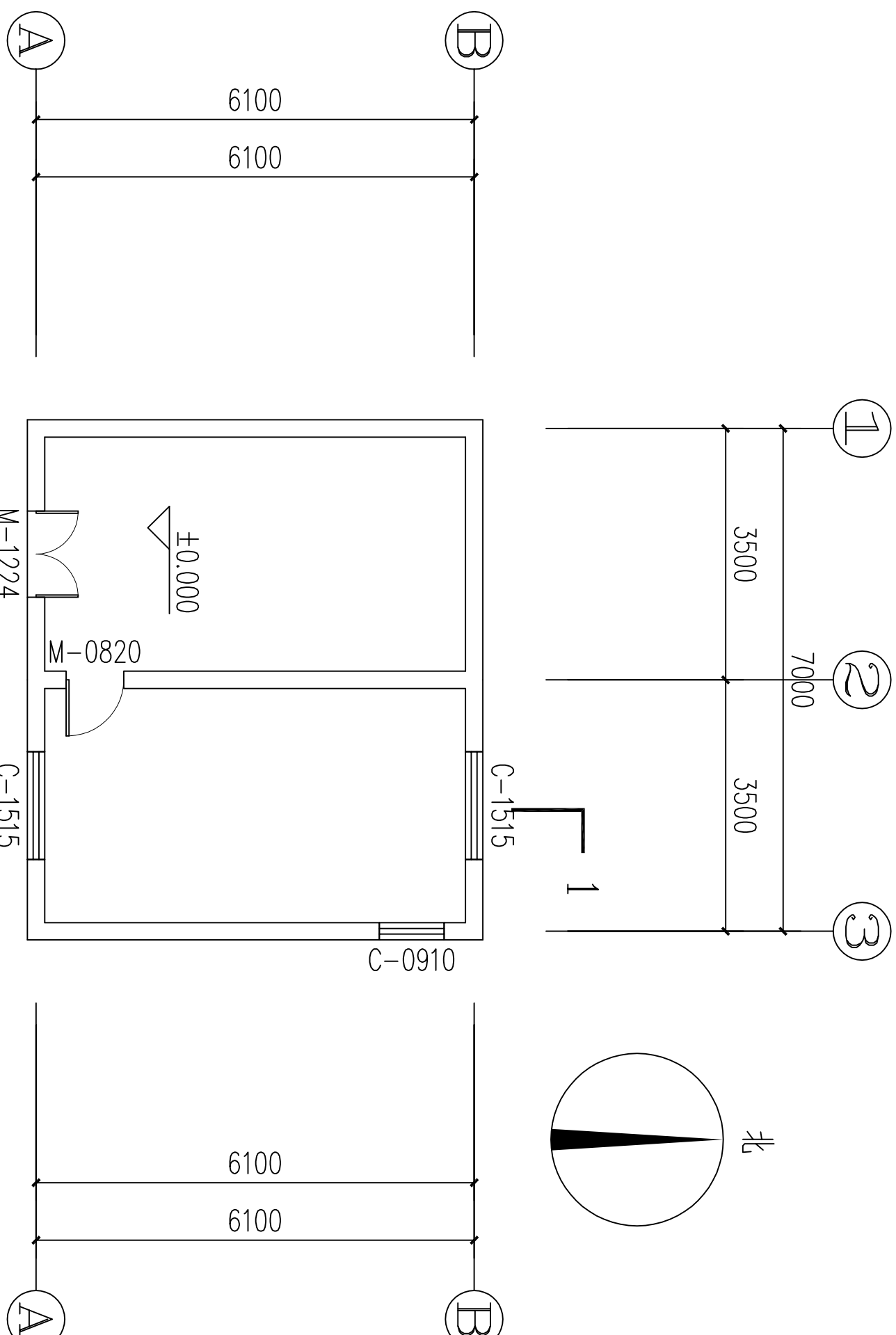
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张永根户
图名 一层维修平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-05



注:

- 1、门窗预留洞口，由住户自行安装。
- 2、室内墙体加厚粉刷，20厚水泥砂浆抹面。

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

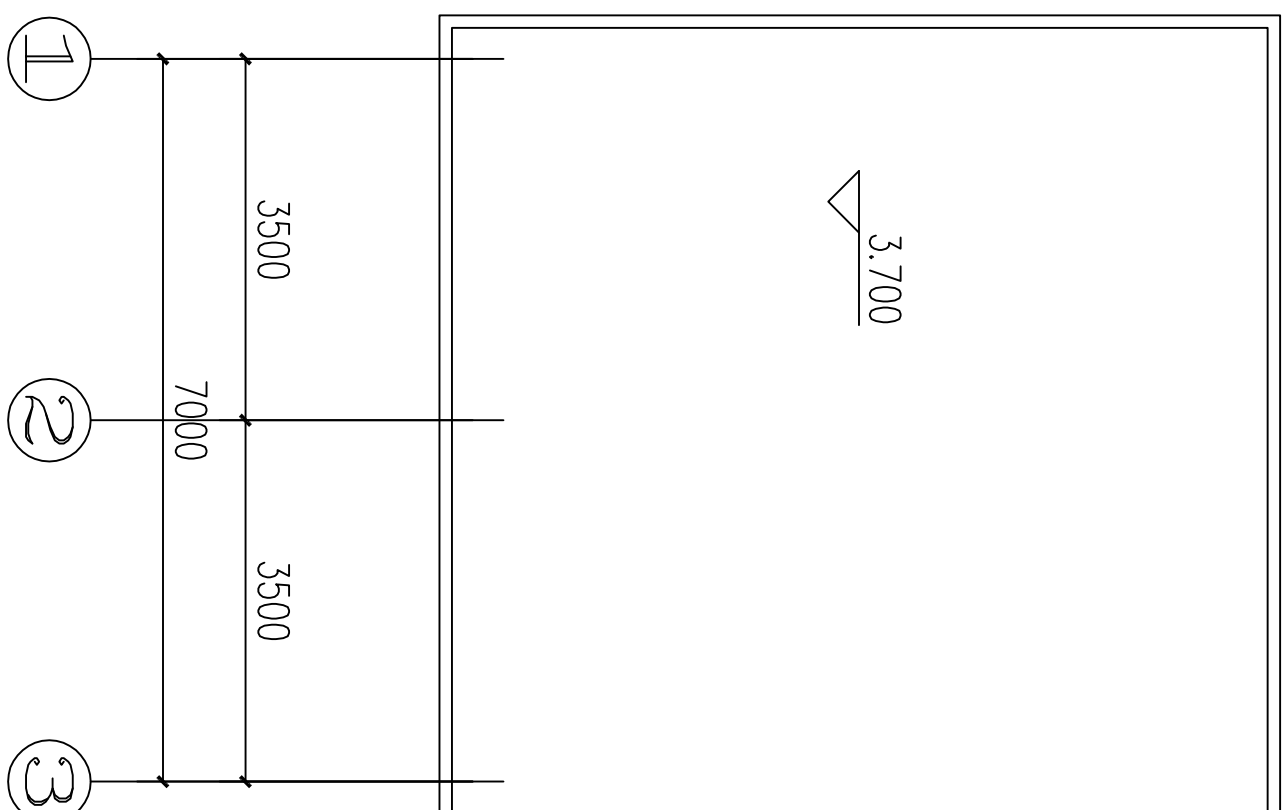
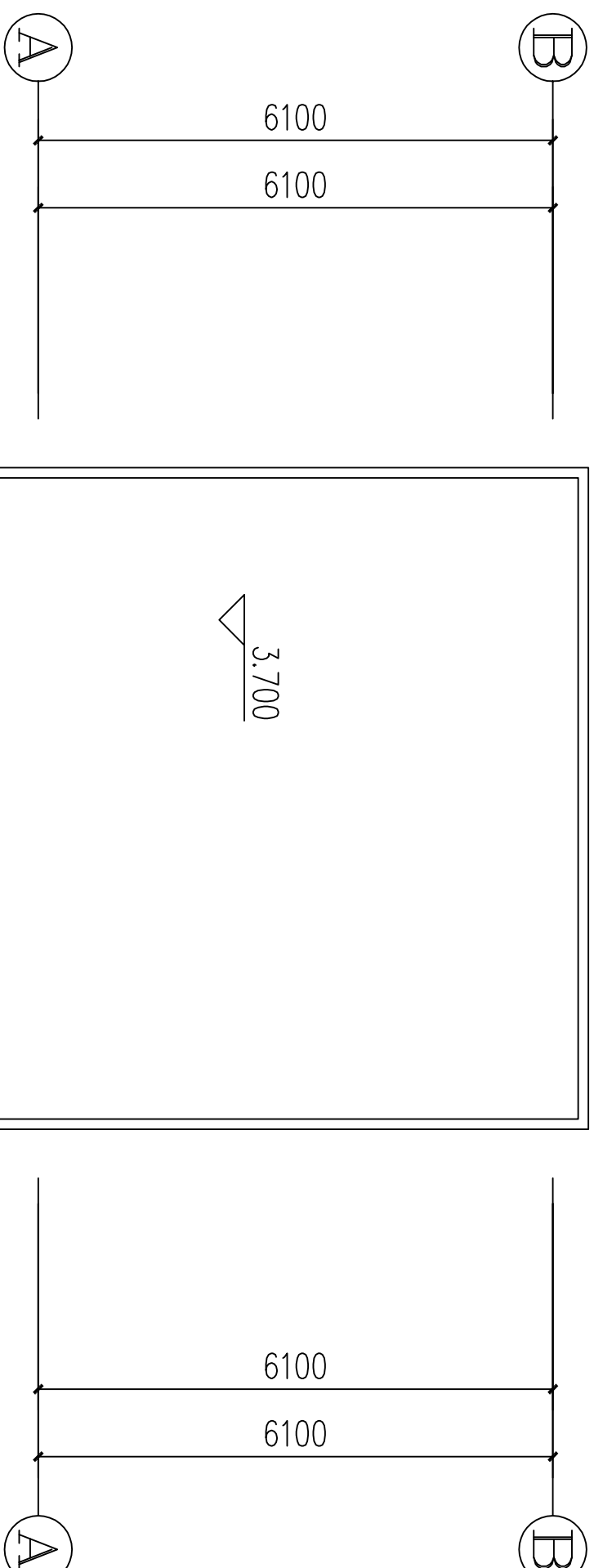
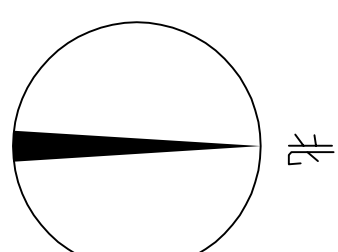
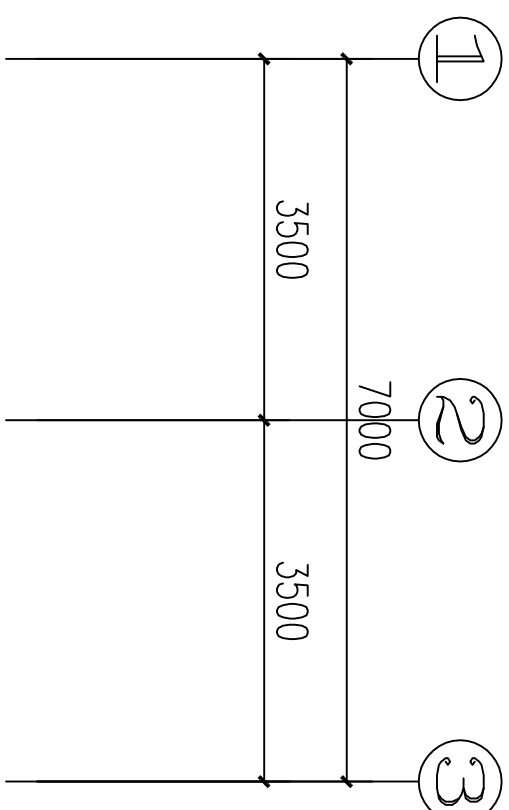
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张永根户
图名 屋顶维修平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-06



屋顶维修平面图
1:100

注:

屋顶杂物清除, 做20厚1:3水泥砂浆找平层, 做一层4厚改性沥青防水卷材。
屋北侧临建施工时拆除及恢复。



建设部颁设计证书

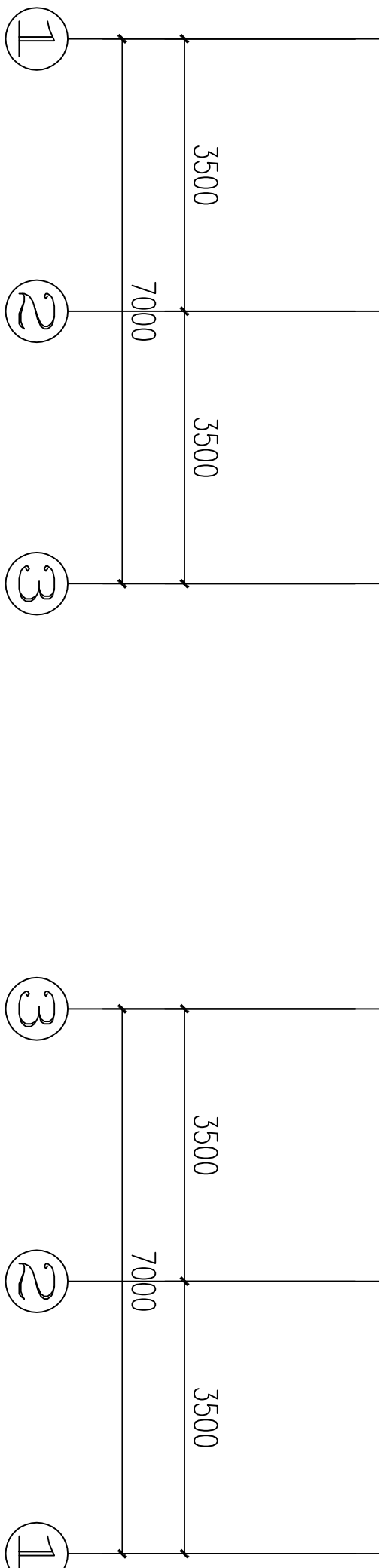
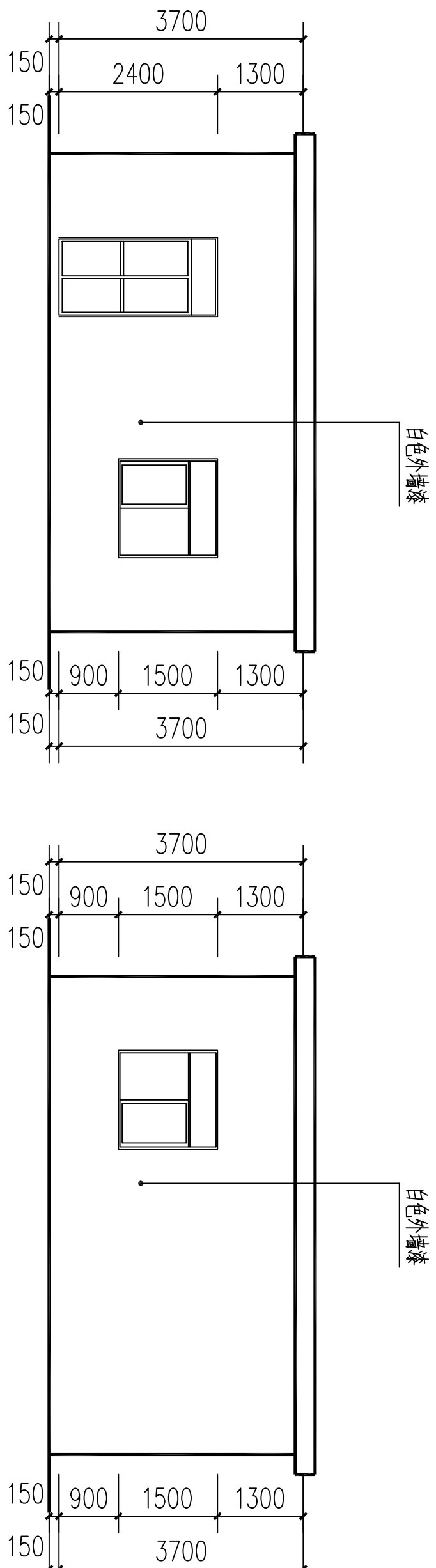
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

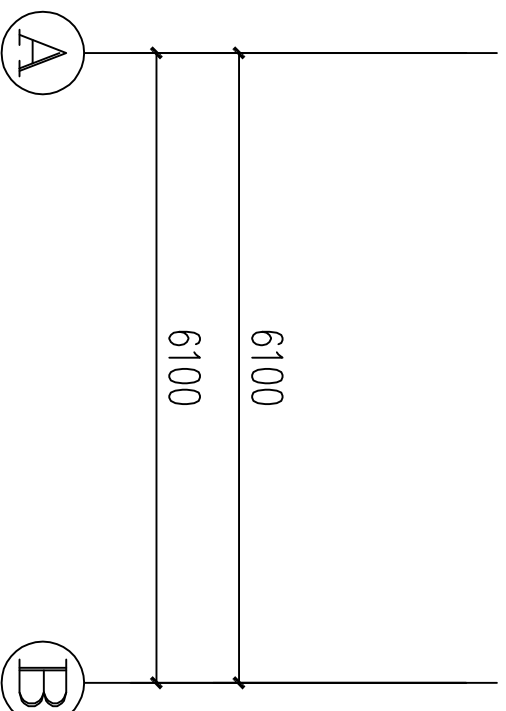
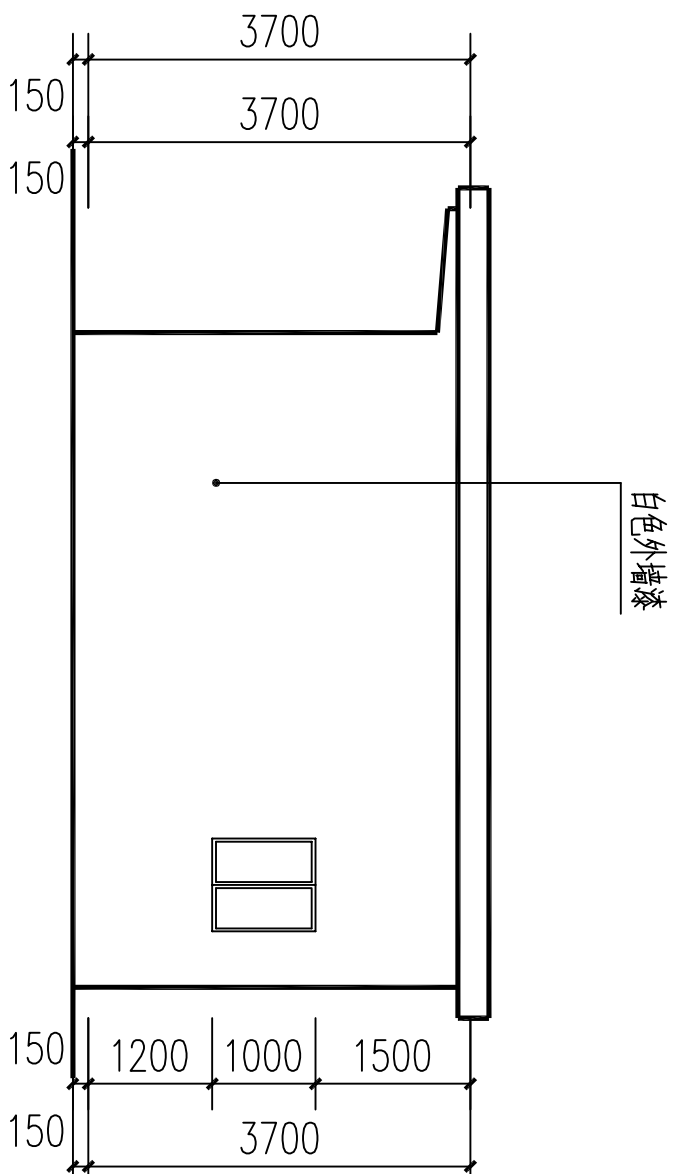
建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张永根户
图名 立面维修图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-07



1-3轴立面图 1:100

3-1轴立面图 1:100



A-B轴立面图 1:100

注:

室外墙体加固厚粉刷, 20厚防水砂浆抹面。

寿县寿春镇人民政府

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

朱善全户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

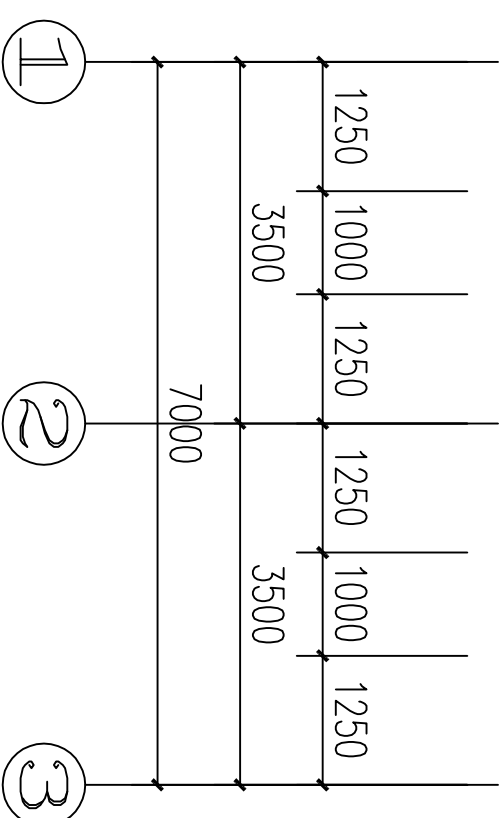
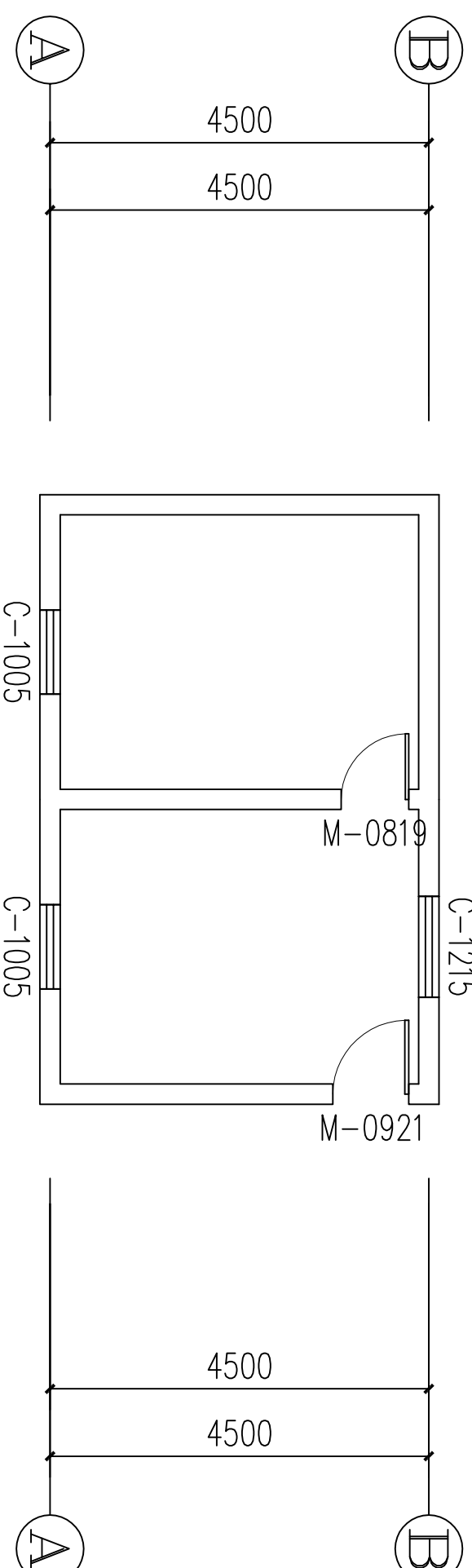
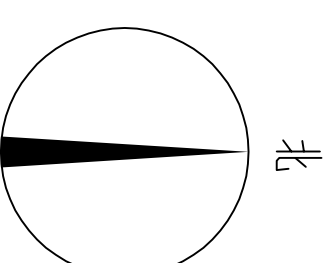
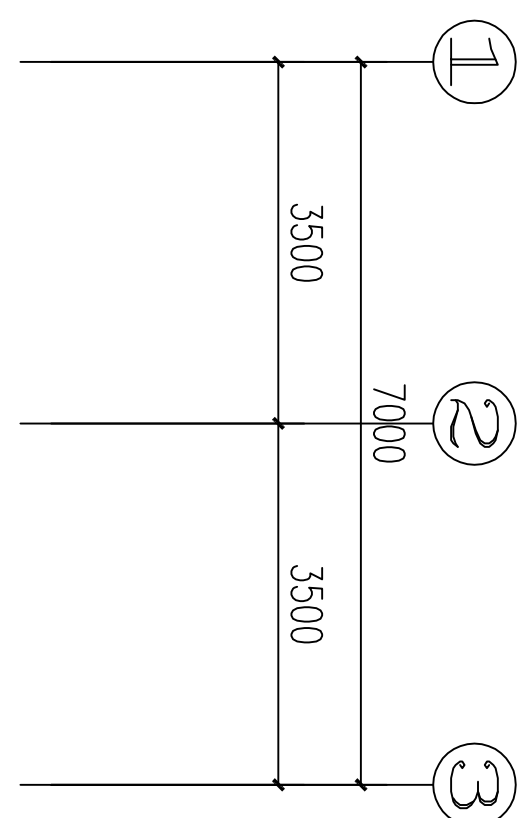
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 朱善全户
图名 一层现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图
1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

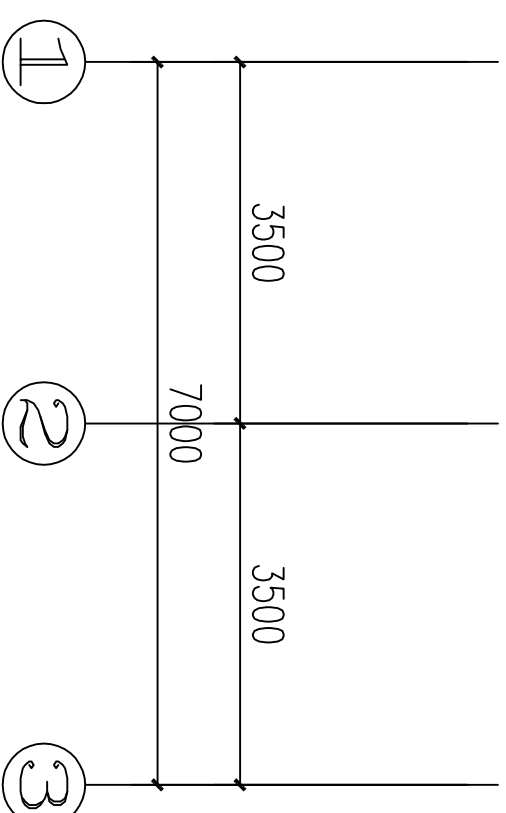
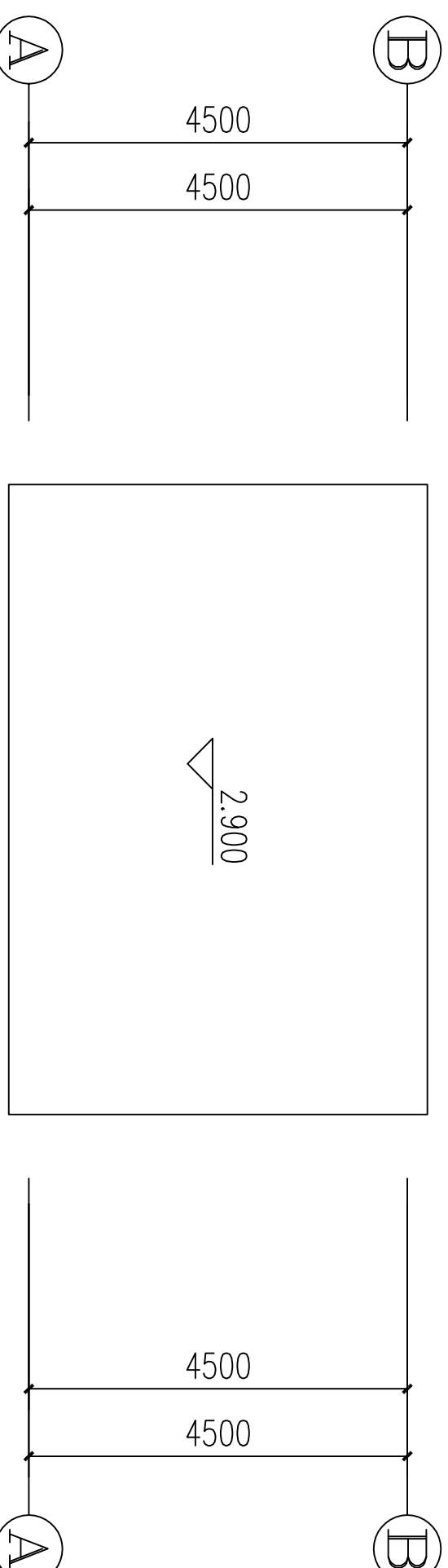
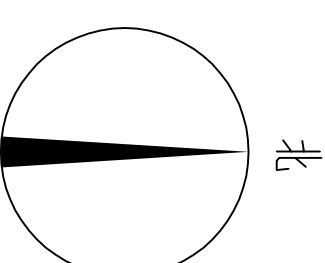
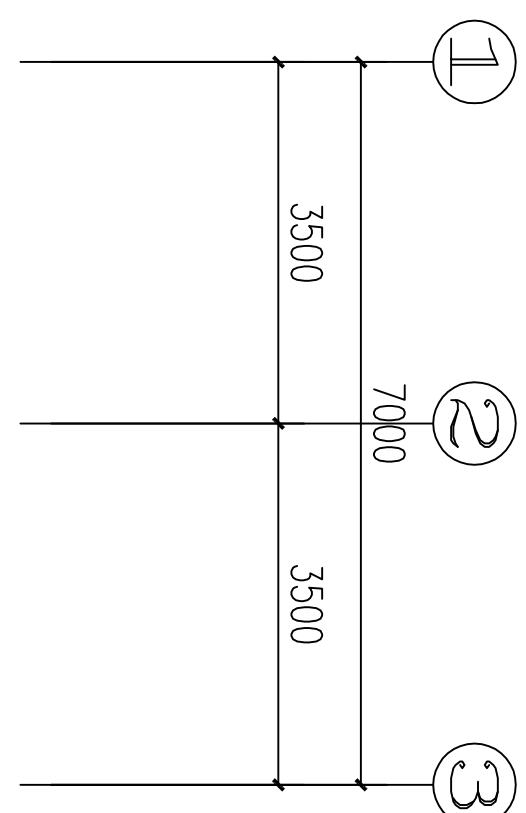
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 朱善全户
图名 屋顶现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-01



屋顶现状平面图
1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

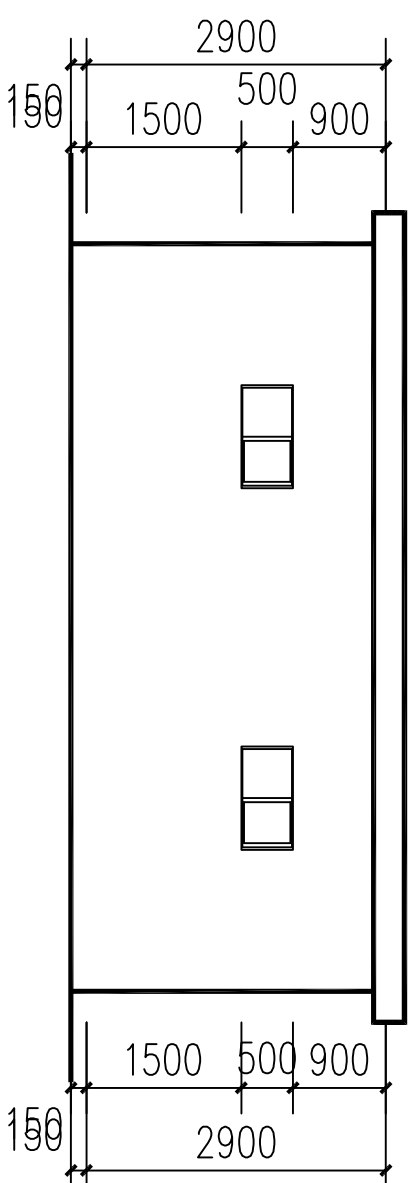
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计, 制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 朱善全户
图名 现状立面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-01



1-3轴立面图 1:100

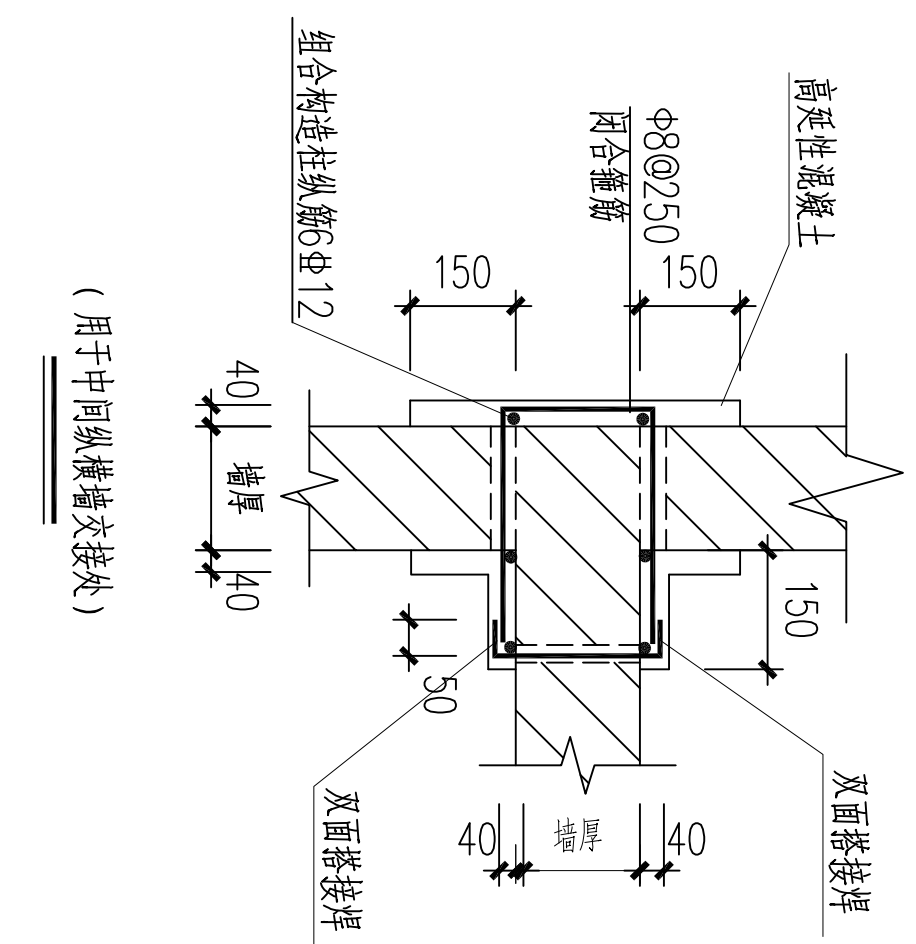


建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

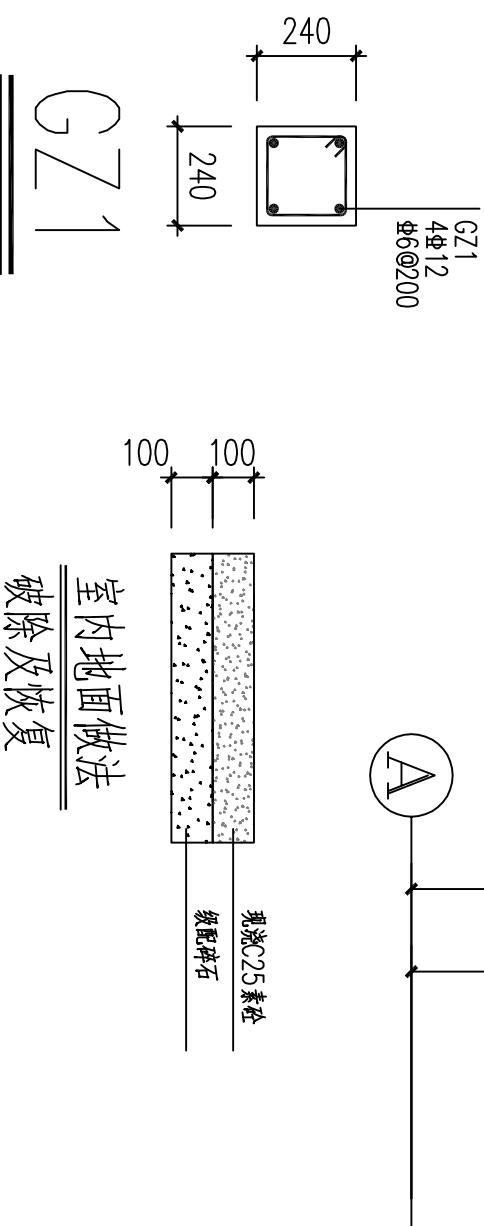
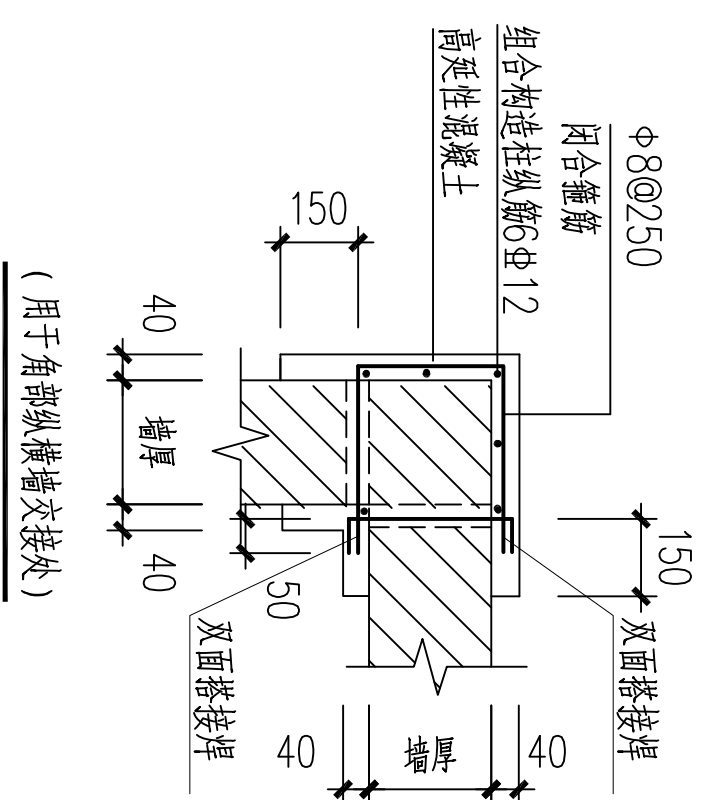
类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

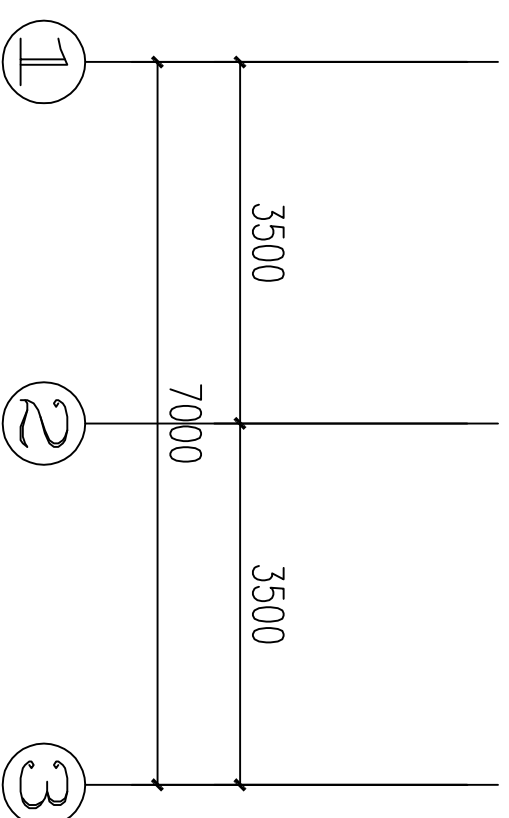
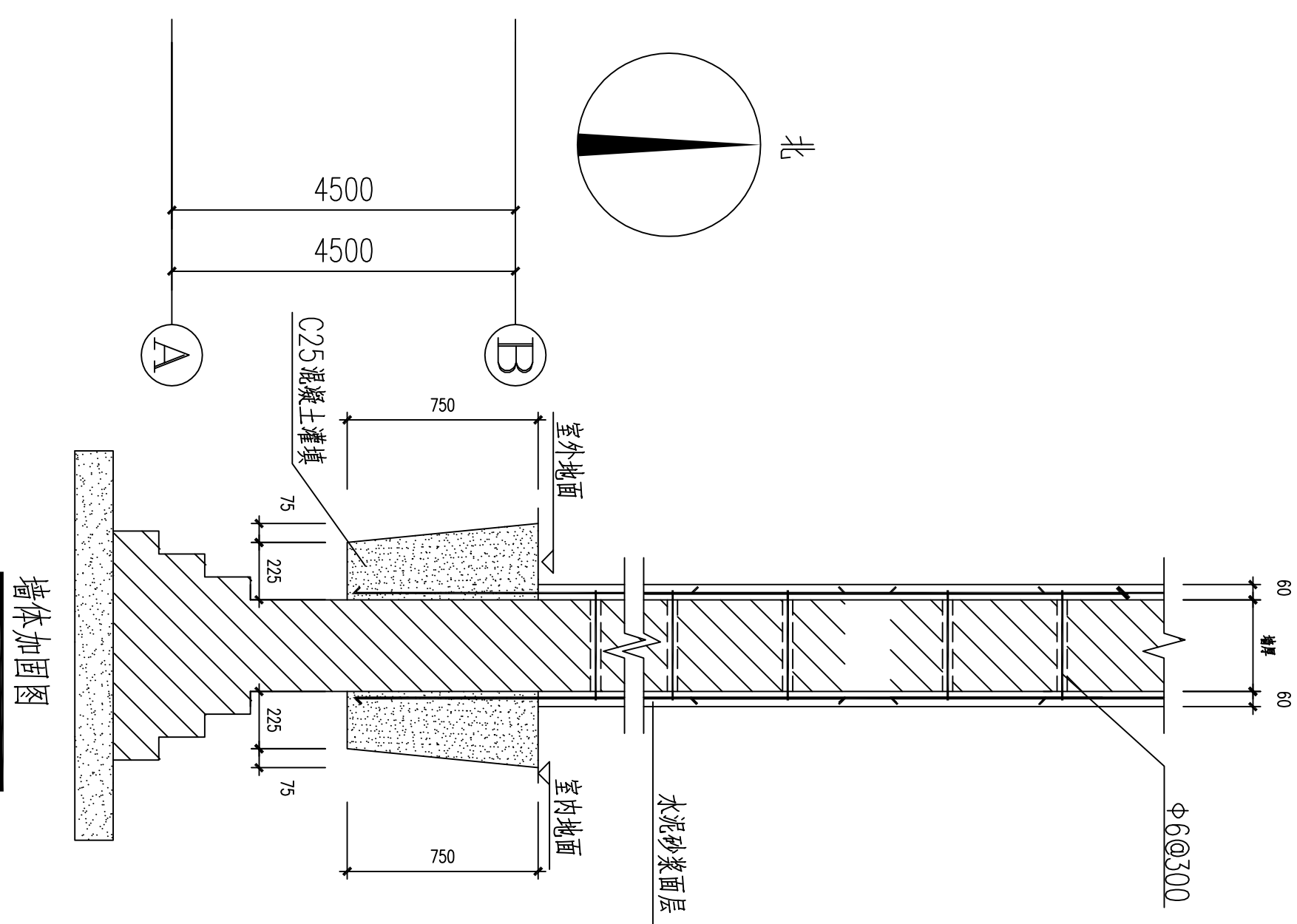
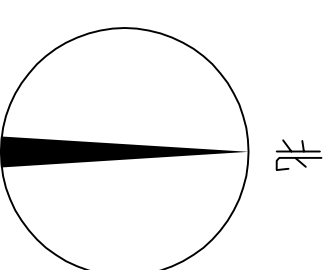
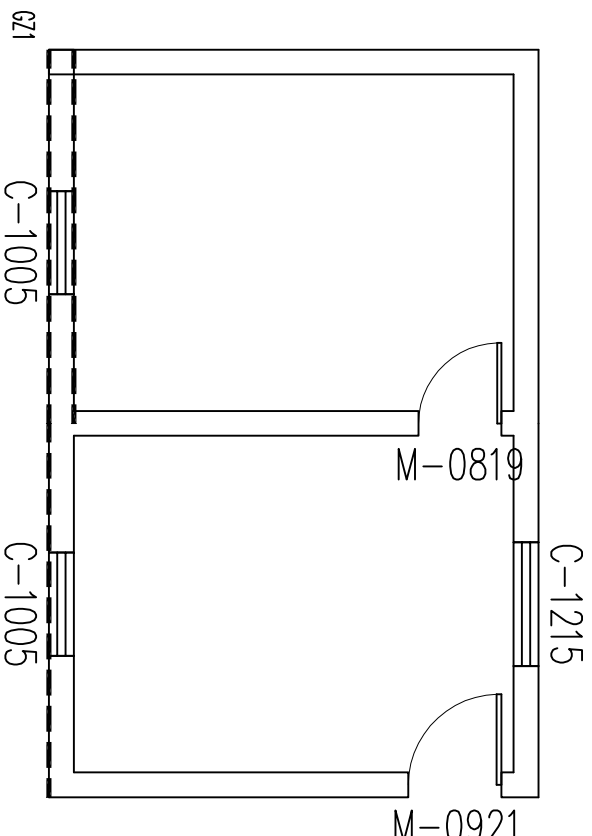
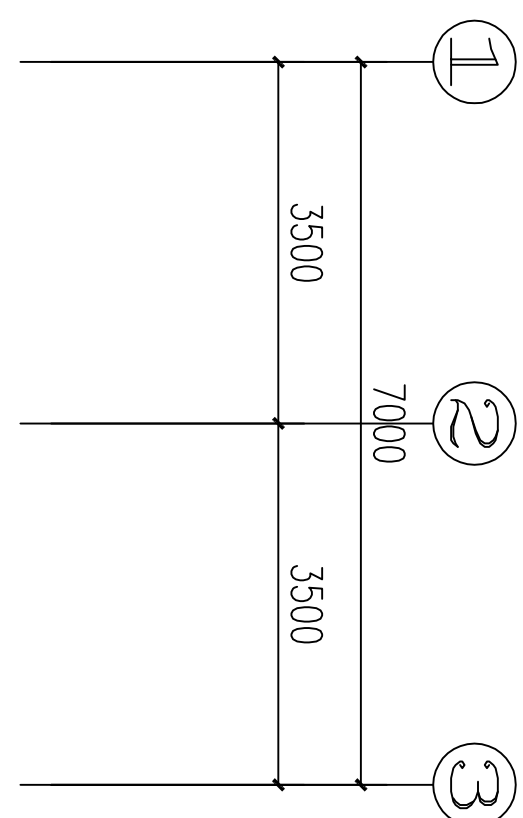
建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 朱善全户
图名 一层墙体加固平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-01



(用于中间纵横墙交接处)

室内地面做法
破除及恢复

(用于角部纵横墙交接处)



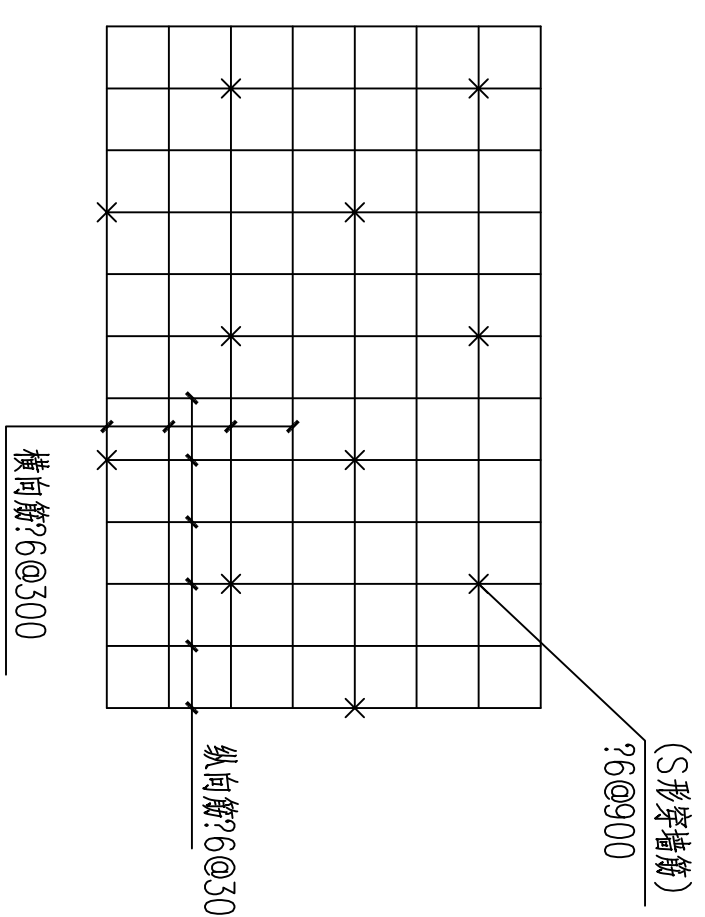
一层墙体加固平面图 1:100

钢筋网水泥砂浆面层加固墙体说明：

1、砂浆强度等级为M15，单侧厚度为35mm。

2、钢筋网片植筋锚入周边混凝土构件内，锚固长度不应小于25d。

钢筋网片及拉结筋示意



寿县寿春镇人民政府

寿县寿春镇2026年城市危旧房改造项目

岳家大院施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

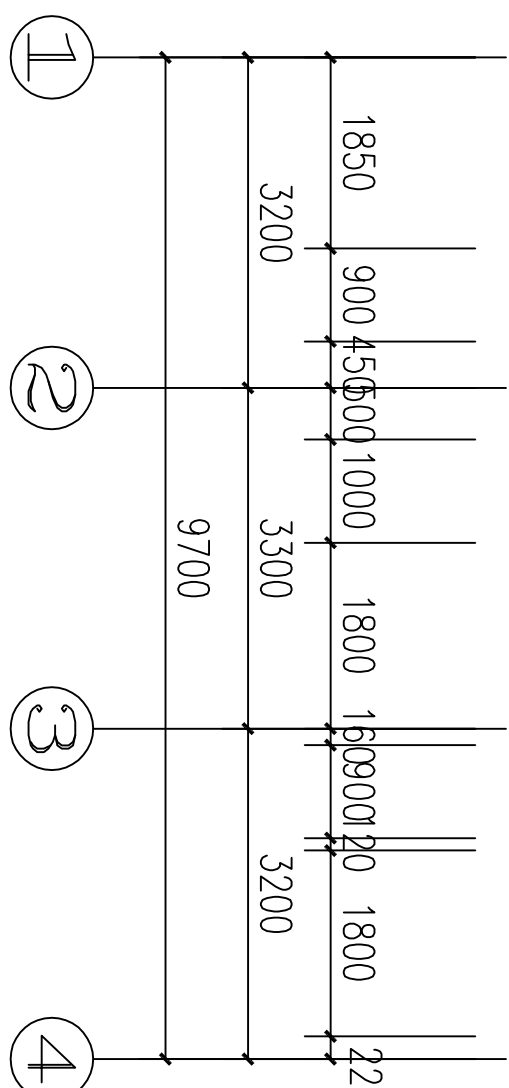
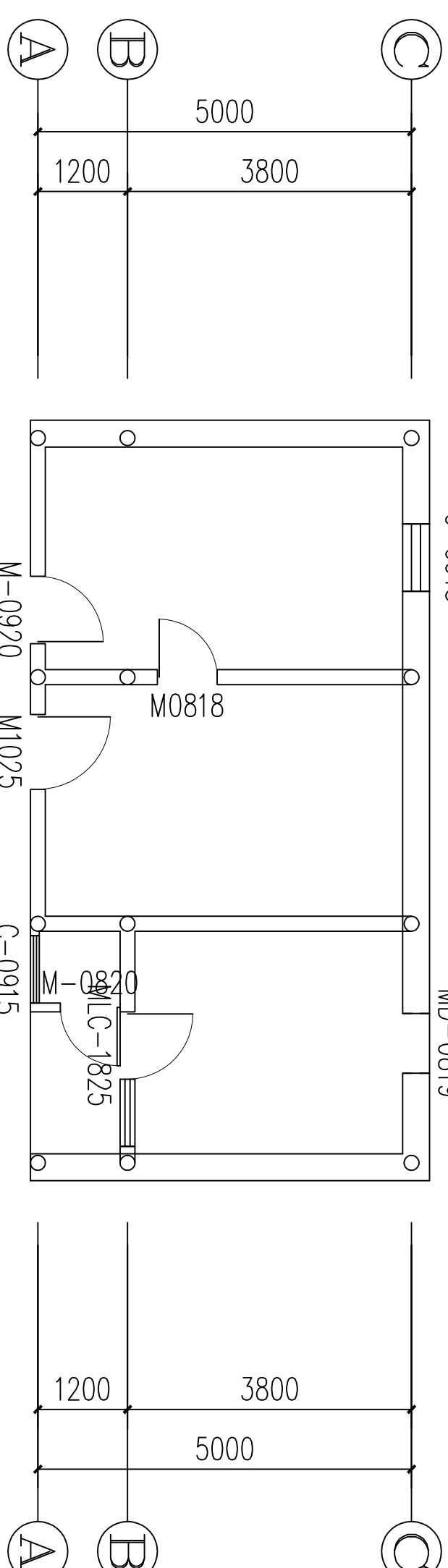
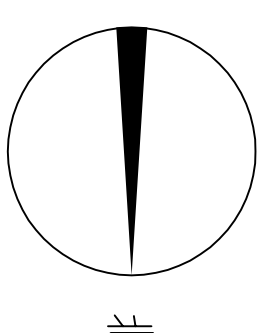
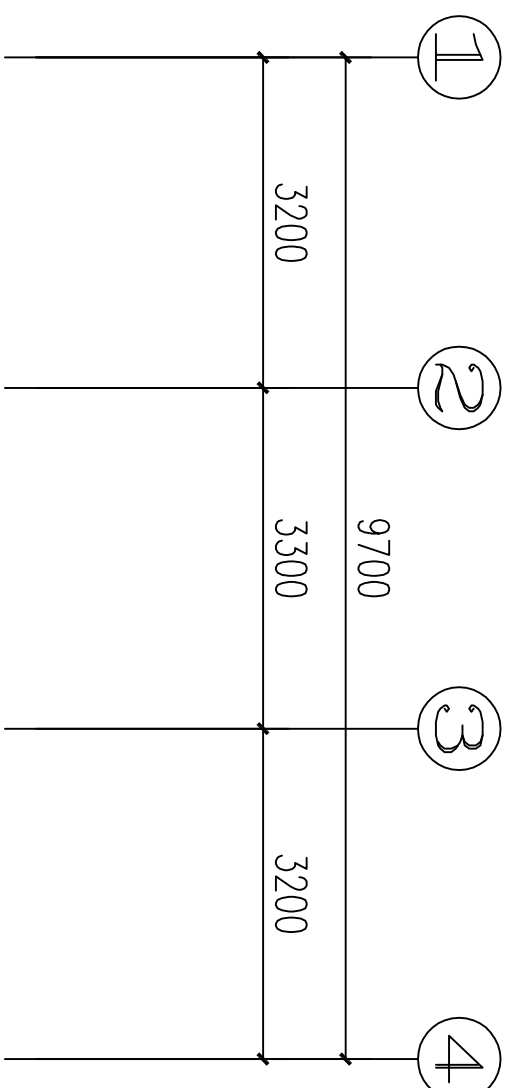
建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGINEER	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 岳家大院
图名 一层现状平面图

PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-01



一层现状平面图 1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHUI PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

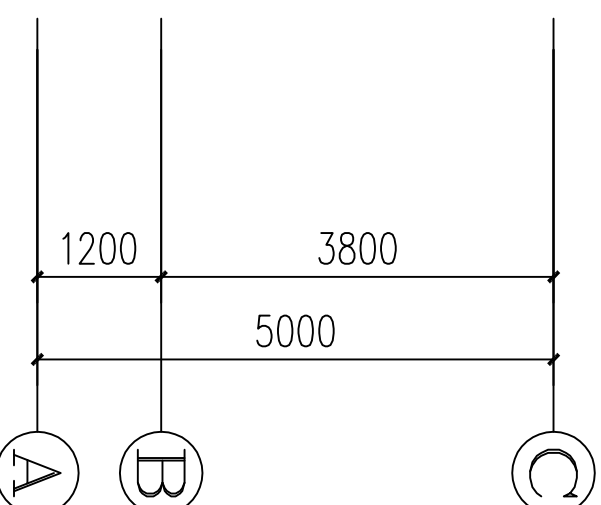
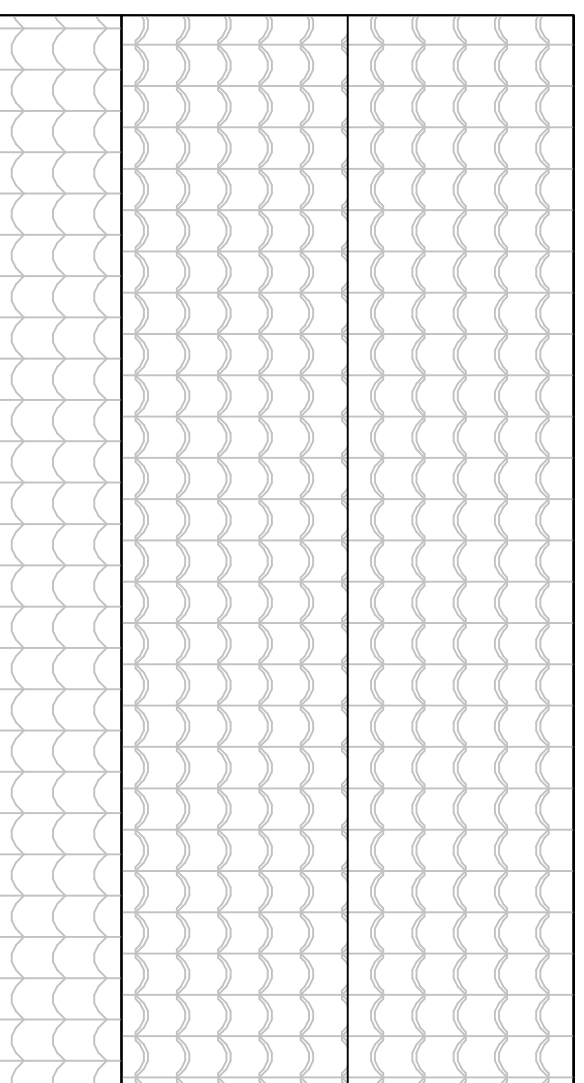
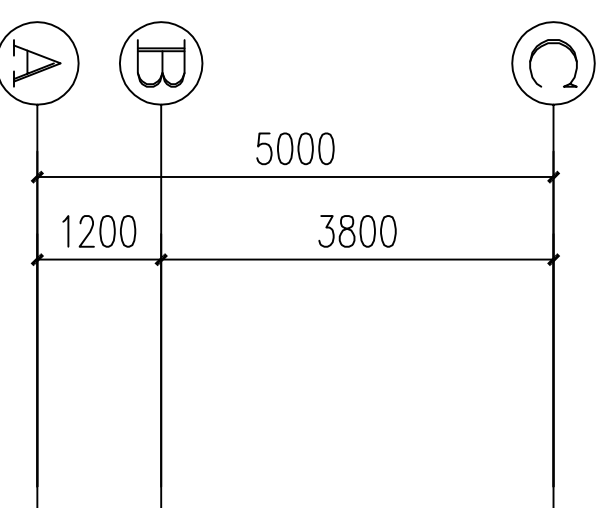
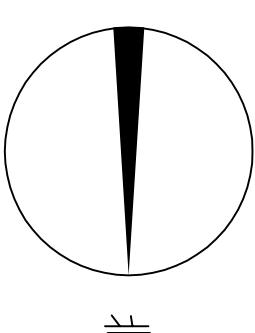
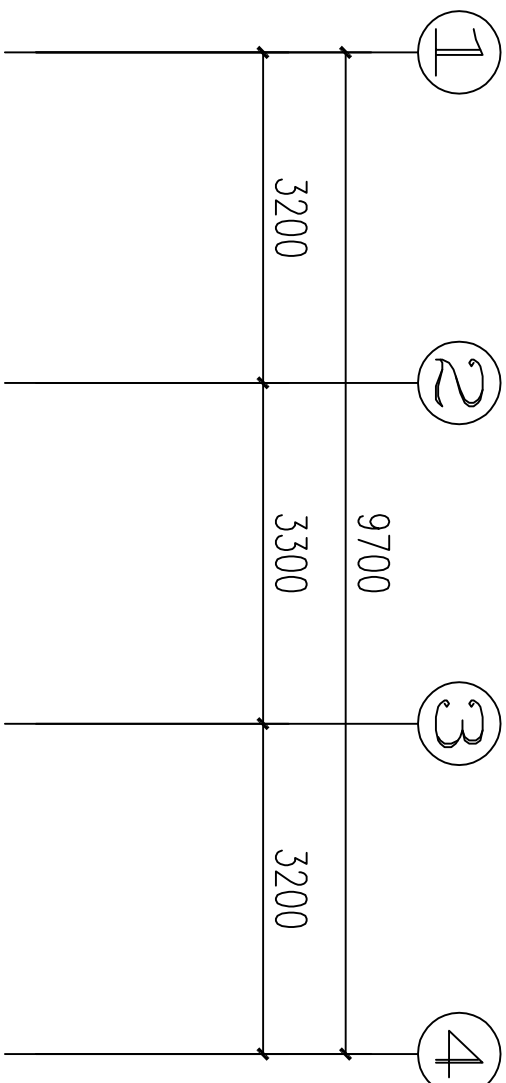
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 岳家大院
图名 屋顶现状平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026. 04
DRAWING NO. 图号 JS-02



屋顶现状平面图
1:100

ARCHITECTURE DESIGN
设计单位



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司
Hefei BINHU PLANNING & Architectural
Design Co., Ltd.

建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位

寿县寿春镇人民政府

工程名称

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

单项名称

岳家大院

图名

现状立面图

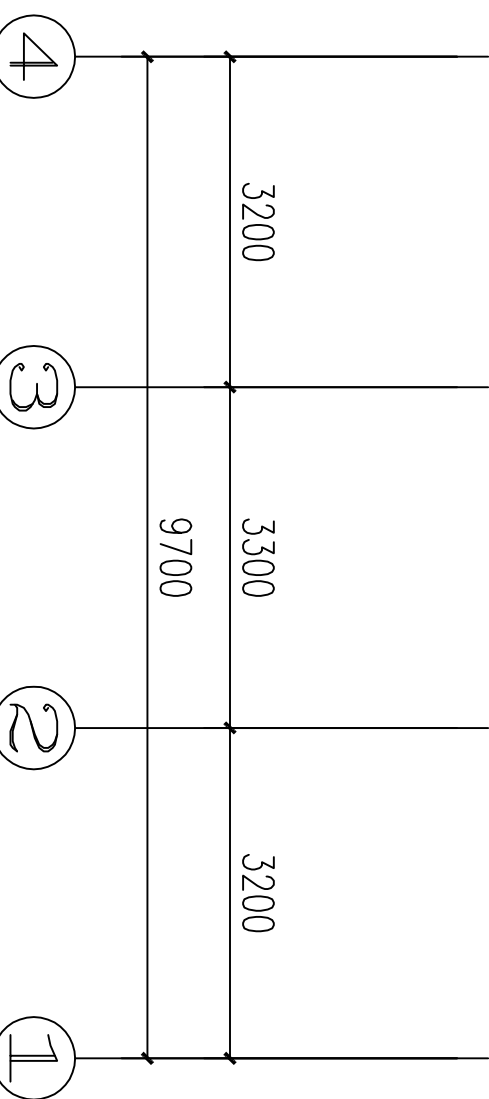
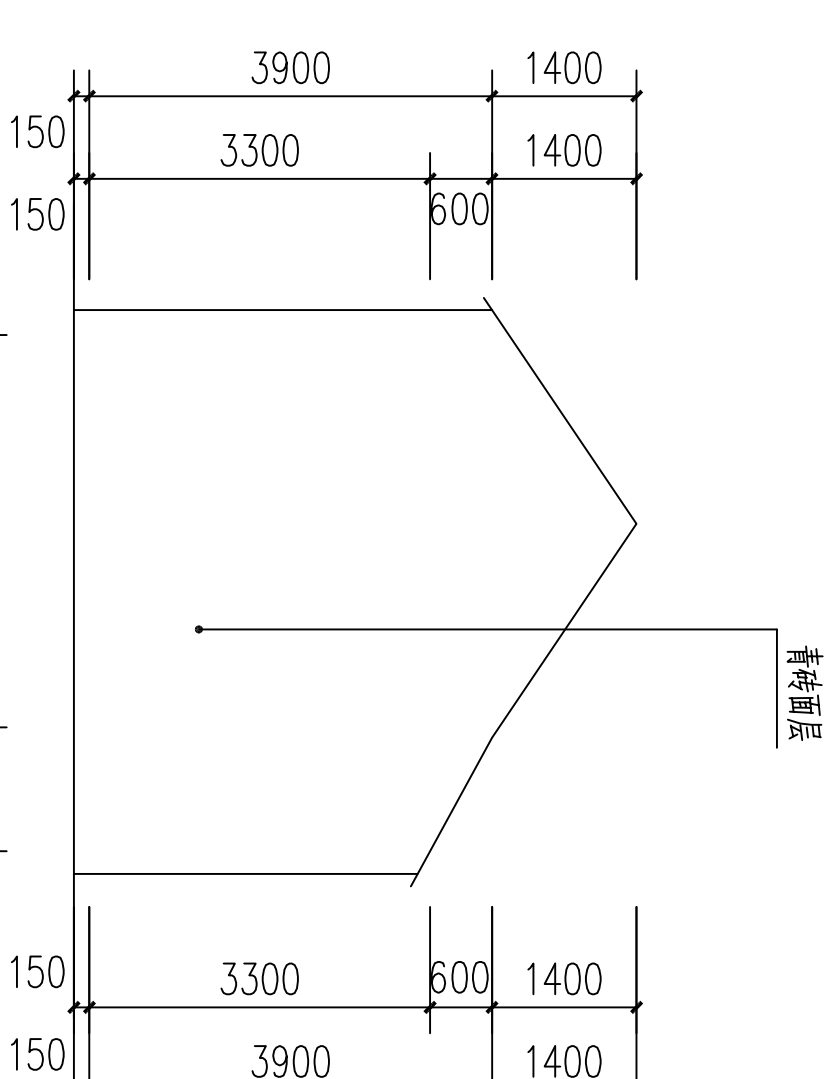
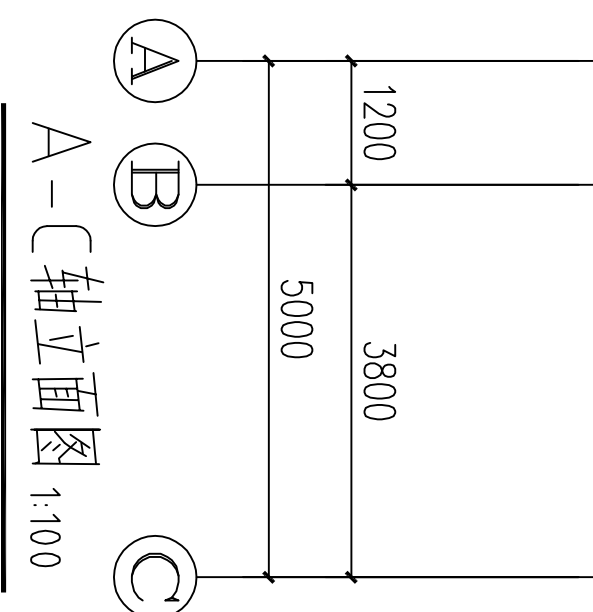
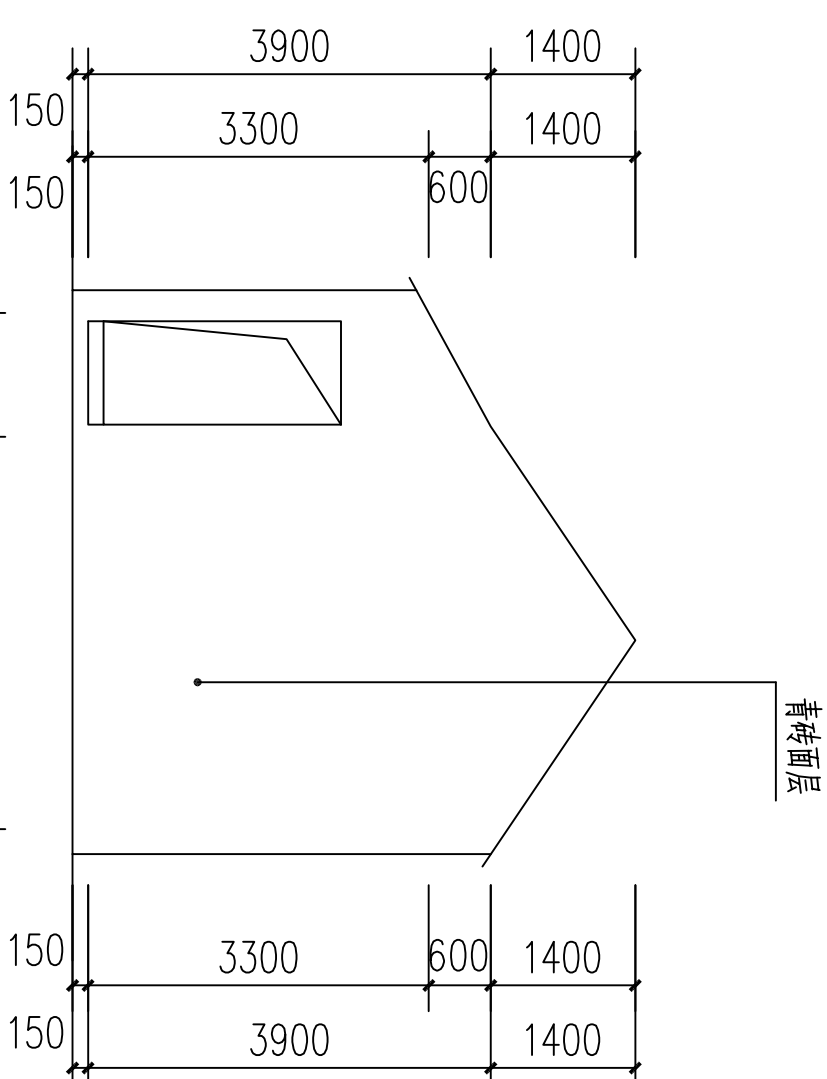
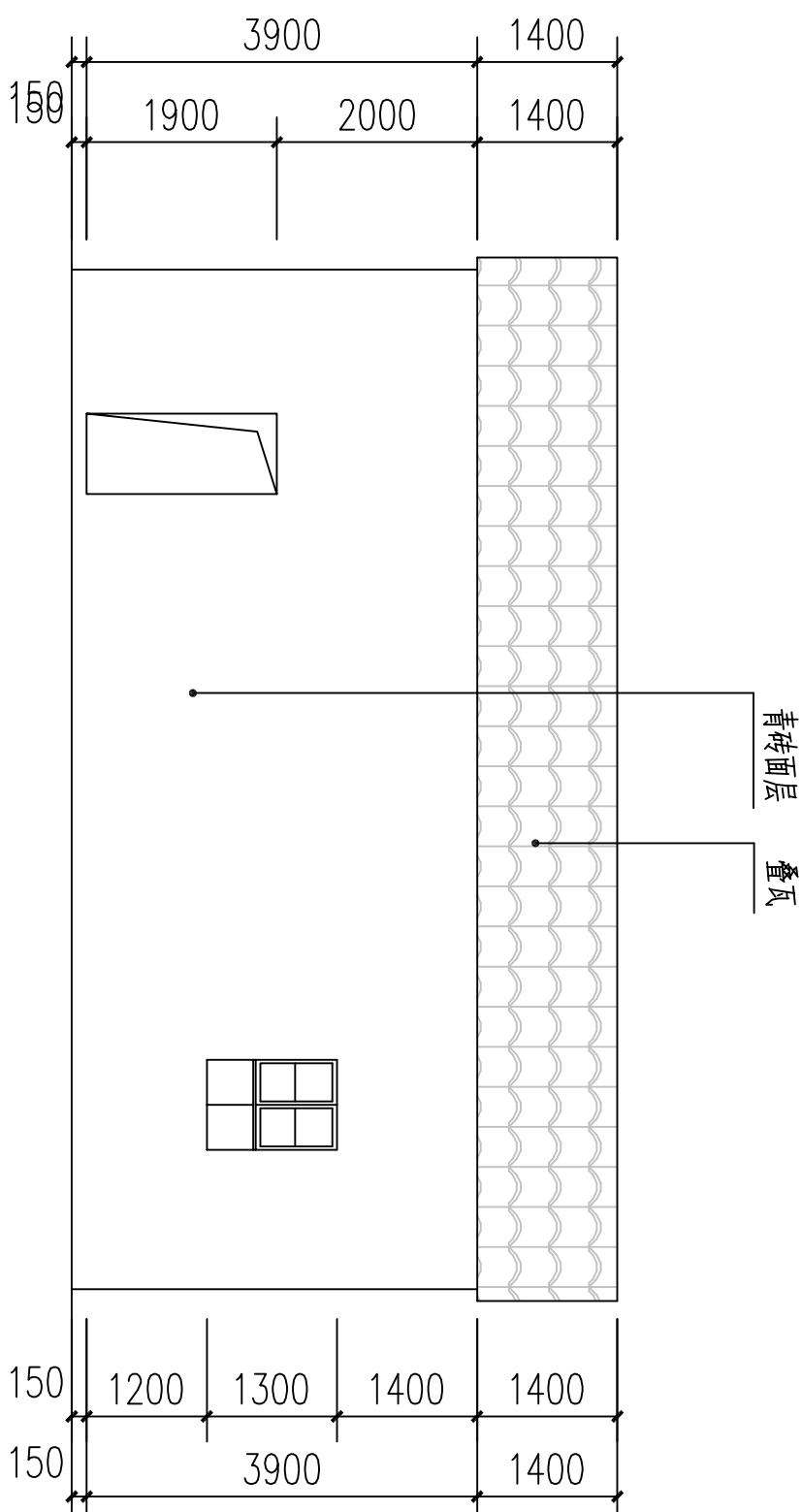
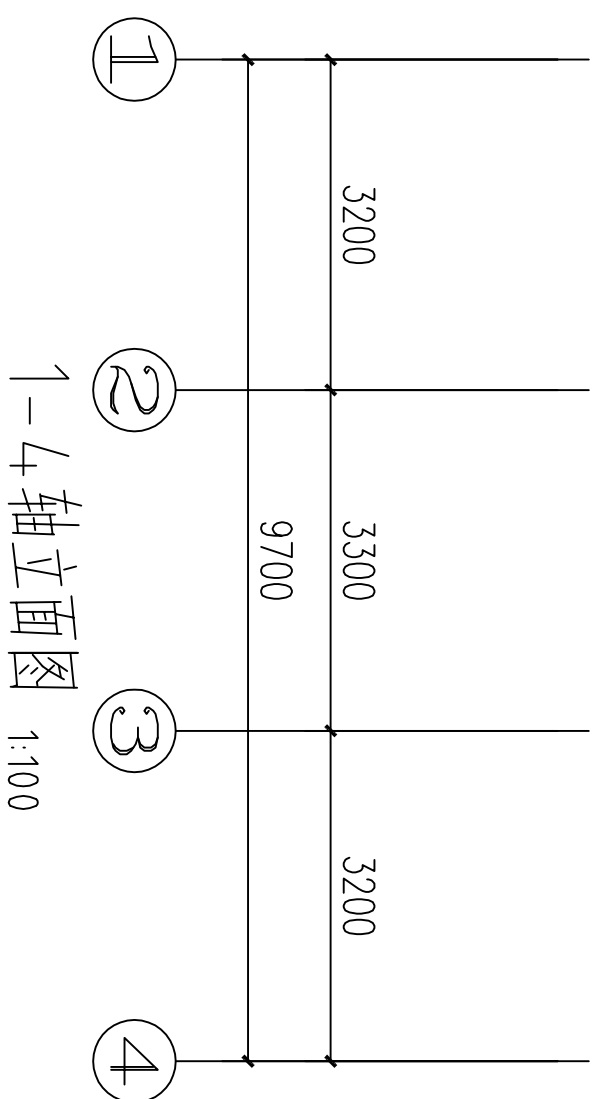
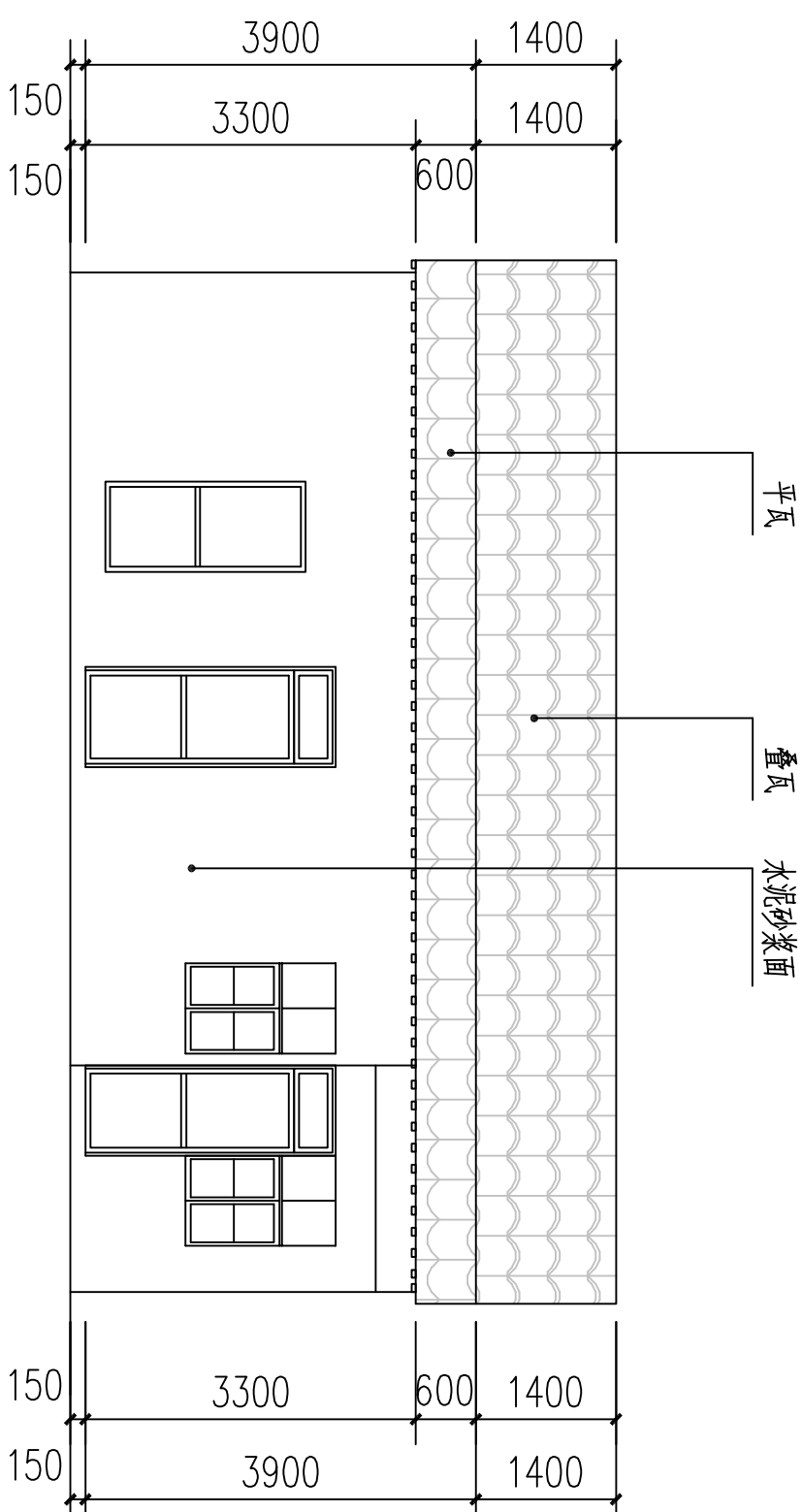
PROJECT NUMBER

工程编号 BHSX-2026-02

SCALE 比例 1:100

DATE 日期 2026. 04

DRAWING NO. 图号 JS-03



4-1轴立面图 1:100

C-A轴立面图 1:100

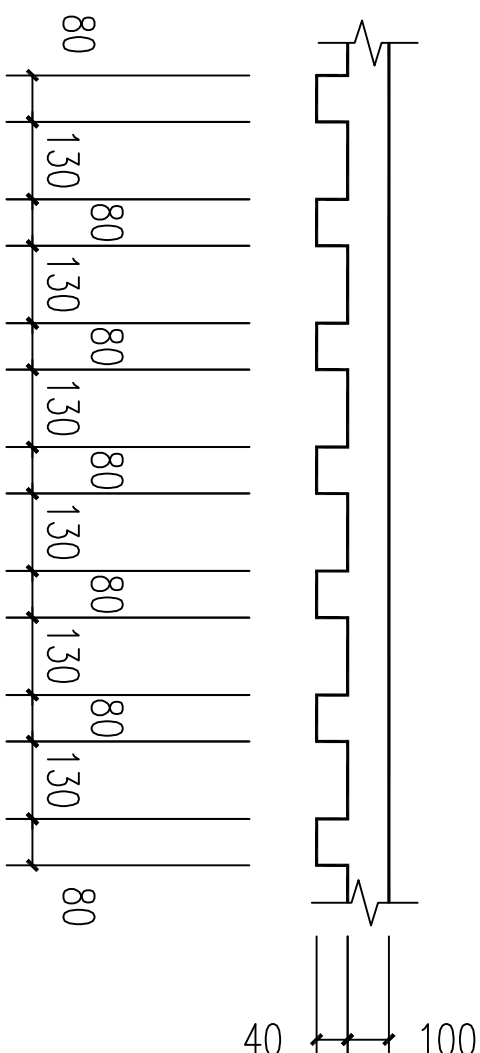


建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

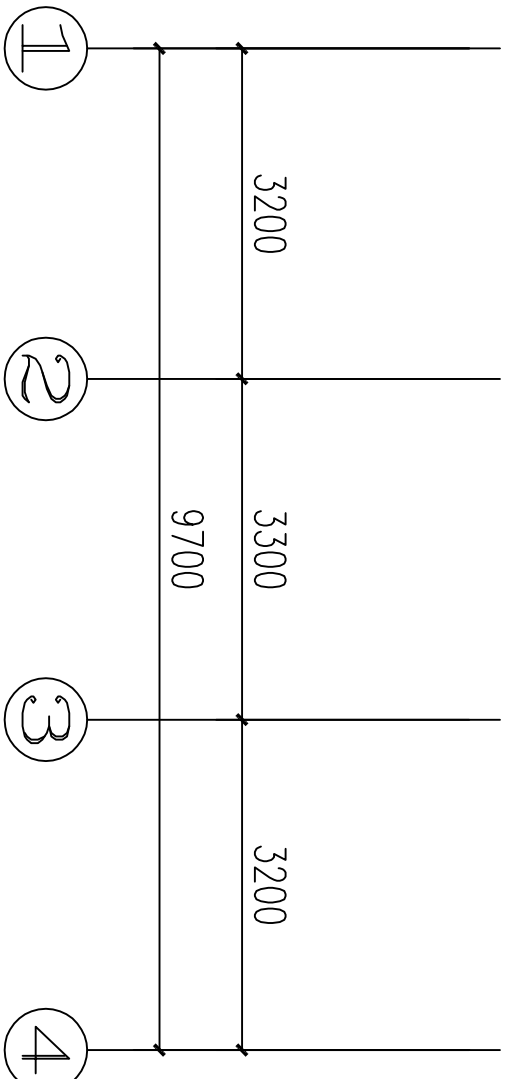
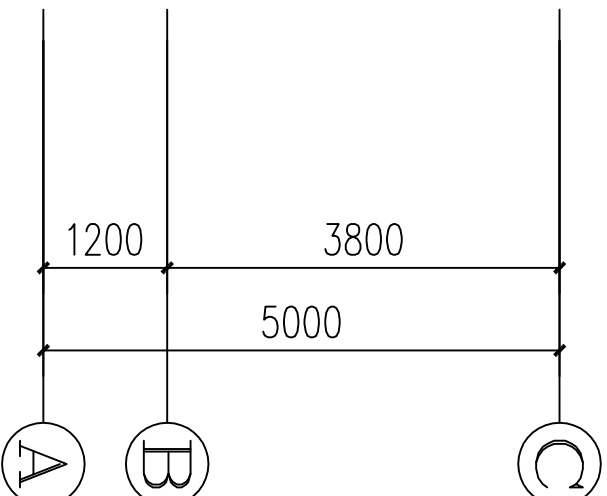
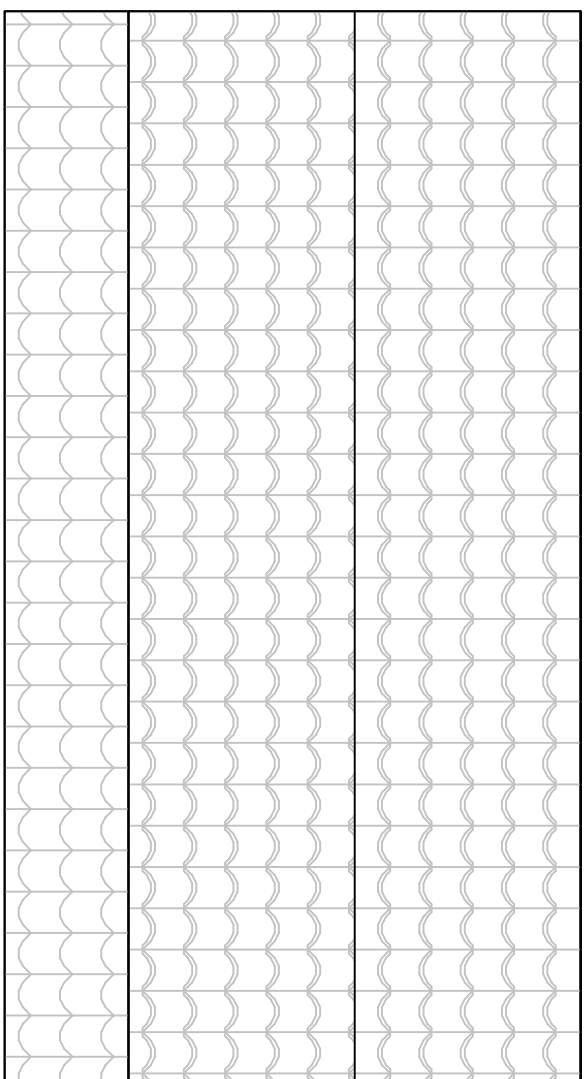
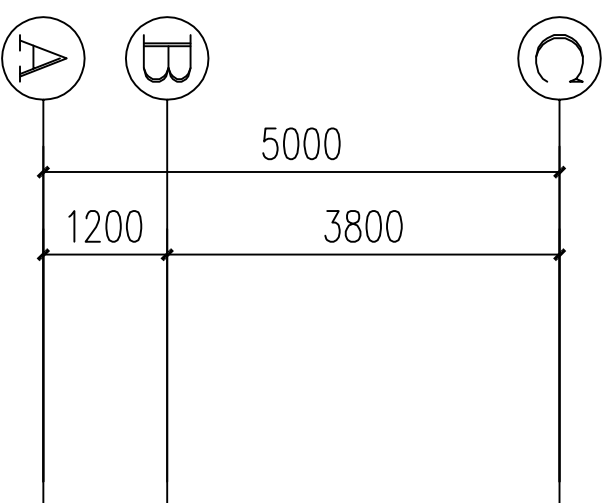
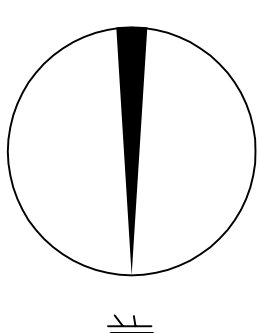
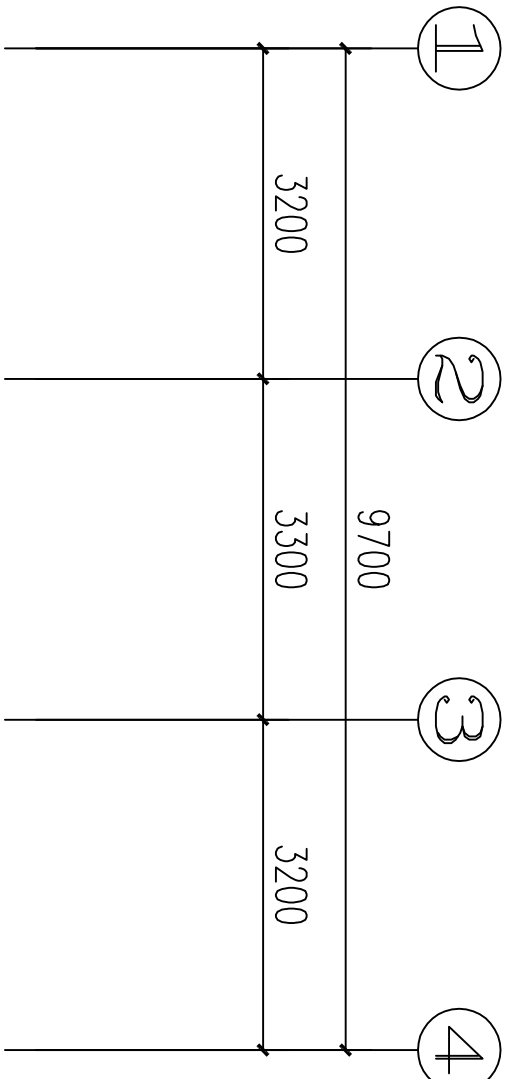
类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 岳家大院
图名 屋顶维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-05



沿椽大样图



屋顶维修平面图 1:100

注：

- 屋面推笆换瓦，重新做叠瓦及平瓦屋面，由专业人员进行施工，屋面做法详见图集05J909-WM25-坡屋1（20厚木望板，油毡防水），其中叠瓦采用水泥卧瓦的方式施工。原彩钢瓦屋顶拆除，待施工完成后恢复灰色彩钢瓦屋面。
- 5根3.5m长、10根3.4m木行条（ $\phi 120$ ），因此户有吊顶，故具体数量以最终施工为准。
- 沿椽更换，具体见大样图。
- 木望板及沿椽刷红褐色漆两遍。
- 屋顶正脊采用成品正脊（300高），具体样式由甲方定。



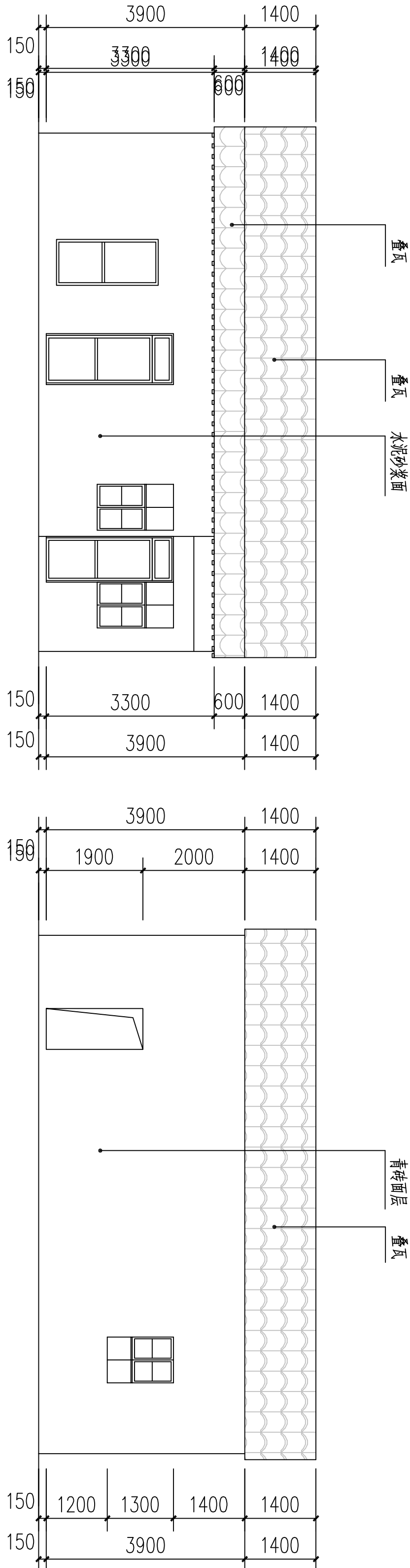
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 岳家大院
图名 立面维修图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-06



1-4轴立面图 1:100

4-1轴立面图 1:100

注:

- 1、东立面墙体铲除至砖层，重新粉刷，20厚防水砂浆抹面。
- 2、西立面墙体，重新粉刷，20厚防水砂浆抹面，暂定高度2.5m，具体以施工量为量。

寿县寿春镇人民政府

寿春镇2026年城市危旧房改造项目

张方跃户施工图

证书编号： 工程设计乙级A234046541

设计阶段： 施工图

工程编号： BHSX-2026-02



合肥市滨湖规划建筑设计有限责任公司

Hefei BINHU PLANNING & Architectural Design Co., Ltd.



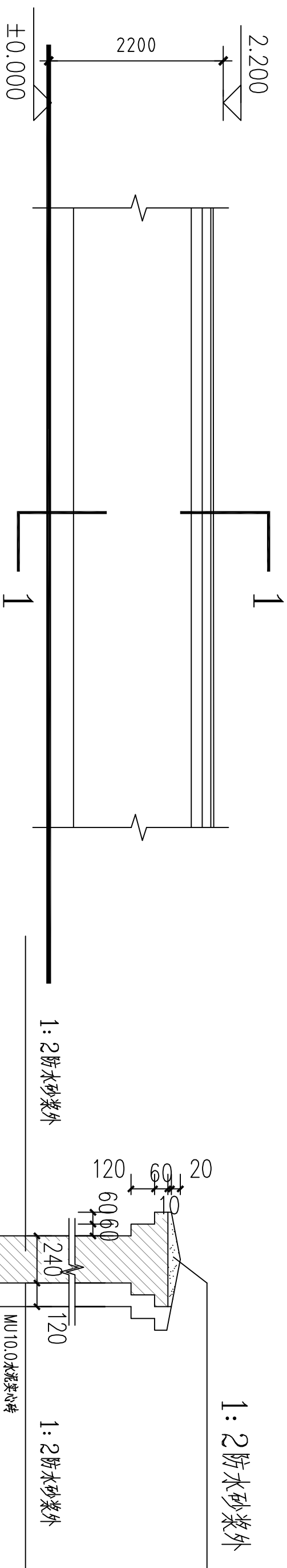
建设部颁设计证书

建筑工程：乙级
证书编号：A234046541
风景园林：乙级
证书编号：A234046541
送变电工程：丙级
证书编号：A234046541

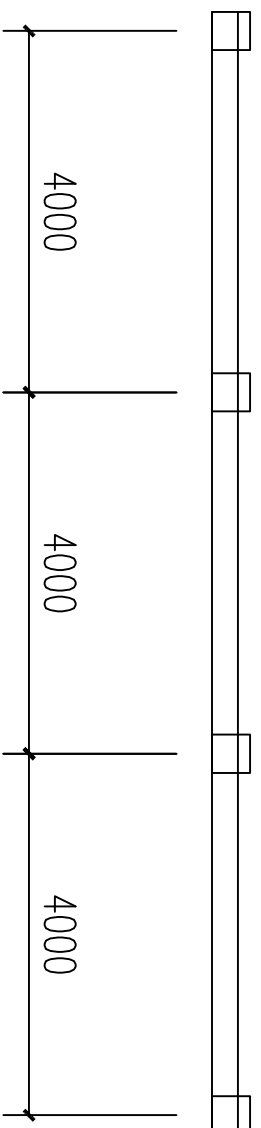
类别	设计人员	签字
审核 EXAMINED	魏兵兵	魏兵兵
项目负责人 CAPTAIN	魏兵兵	魏兵兵
专业负责人 CHIEF ENGI	魏兵兵	魏兵兵
校对 CHECKED	郭良方	郭良方
设计、制图 DESIGNED	汪民	汪民

章

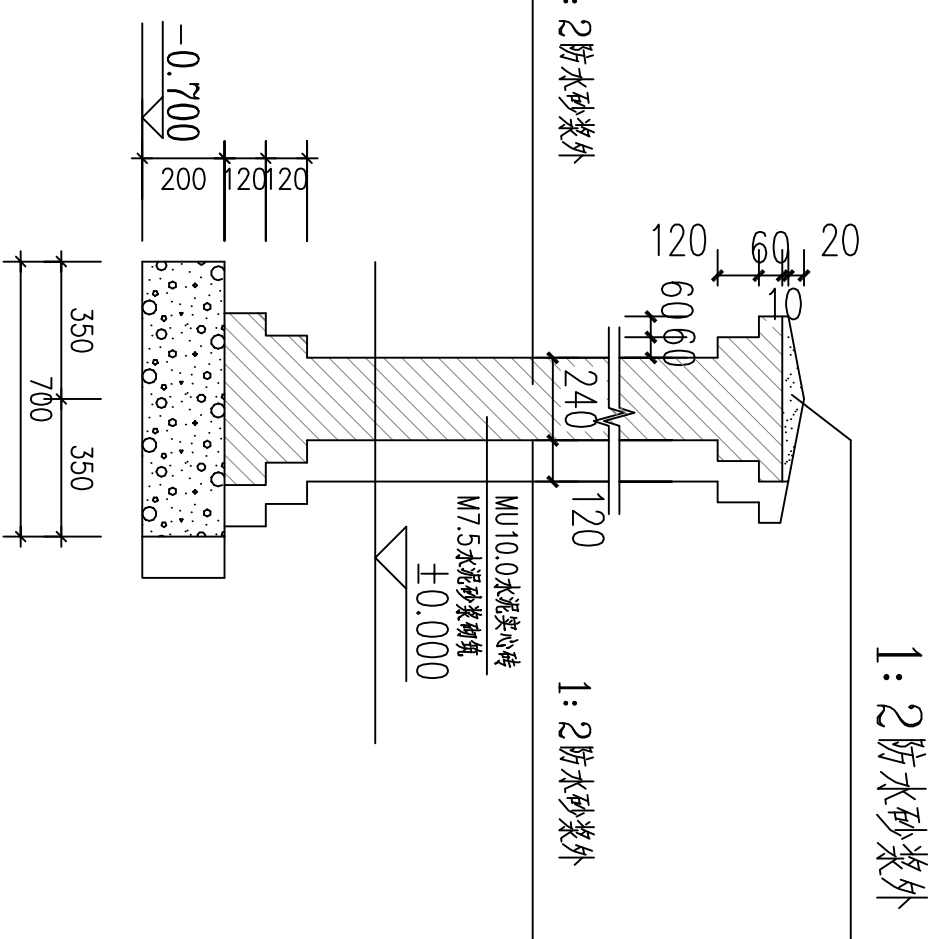
建设单位 寿县寿春镇人民政府
工程名称 寿春镇2026年城市危旧房改造项目
单项名称 张方跃户
图名 维修平面图
PROJECT NUMBER 工程编号 BHSX-2026-02
SCALE 比例 1:100
DATE 日期 2026.04
DRAWING NO. 图号 JS-01



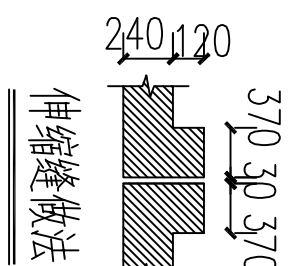
围墙立面图 1:100



围墙平面图 1:100



1-1 1:30



注:1.防潮层为 20厚1:2 防水砂浆
2.围墙的柱、防风柱及大门处,
基础和地梁相应放大 (柱外边余 50MM)
3.围墙每40米设置沉降伸缩缝。

注:

- 1、本工程院内房屋拆除,尺寸为1m*3.5m*3.5m高,墙厚500mm。
- 2、本工程院内房屋拆除后,临巷侧需砖砌围墙,从正负零处开始砌筑,做法见大样图,长度约15m。