

寿县人民政府

寿政秘〔2026〕29号

寿县人民政府关于寿县刘岗镇 LG-02 单元 创业大道与郑楼路交叉口西南侧局部地块 详细规划（调整）的批复

县自然资源和规划局：

你局《关于报批寿县刘岗镇 LG-02 单元创业大道与郑楼路交叉口西南侧局部地块详细规划（调整）的请示》（寿自然资规划〔2026〕12号）悉。

规划地段位于刘岗镇创业大道与郑楼路交叉口西南侧局部地块。调整后，地块编号分为 LG-02-CZ-01 地块、LG-02-CZ-02 地块，其中 LG-02-CZ-01 地块规划用地面积 241960 平方米，用地性质为二类工业用地（100102），容积率不小于 1.5，建筑密度不低于 40%，绿地率不大于 15%，建筑高度须满足机场净空要求。LG-02-CZ-02 地块规划用地面积 49485 平方米，用地性质为防护绿地（1402），绿地率不小于 75%。规划范围内城镇村道路用地

(1207)面积为 96578 平方米。LG-02-CZ-01 地块内建筑退让用地边界不小于 5 米。LG-02-CZ-01 地块交通出入口可设置在地块西侧、东侧和南侧。停车位配建数量参照《淮南市控制性详细规划通则（修订版）》及相关技术文件执行。

县政府原则同意县刘岗镇 LG-02 单元创业大道与郑楼路交叉口西南侧局部地块详细规划（调整），请你局接到批复后，依法按照有关程序和规定认真执行。

