寿县人民政府

寿政秘〔2025〕228号

寿县人民政府关于寿县城南新区MZ06-02-01地块详细规划的批复

县自然资源和规划局：

你局《关于报批寿县城南新区MZ06-02-01地块详细规划的请示》（寿自然资规划〔2025〕61号）悉。

规划地块位于寿县中心城区用地范围内，紫金路和众兴路交叉口东南处。地块编号MZ06-02-01，用地性质为商业用地（0901），用地面积19325平方米，容积率不大于1.5，建筑密度不大于60%，建筑高度不大于21米，绿地率不小于10%。地块内建筑退让东侧用地红线不小于5米、南侧相邻地块红线不小于6米，退让紫金路、众兴路道路红线不小于12米。地块西侧、北侧设置交通出入口。停车位数量按《淮南市控制性详细规划通则（修订版）》，按照不低于规划停车位的40%配建充电桩，电动自行车位配建满

足《寿县建设工程设计方案电动自行车位配建标准》要求。

县政府原则同意寿县城南新区 MZ06-02-01 地块详细规划，请你局接到批复后，依法按照有关程序和规定认真执行。

2025 年 12 月 1 日

寿县人民政府办公室　　2025 年 12 月 1 日印发