

# 寿县人民政府

寿政秘〔2025〕208号

## 寿县人民政府关于安徽中澳科技职业学院新桥校区修建性详细规划（调整）的批复

县自然资源和规划局：

你局《关于报批安徽中澳科技职业学院新桥校区修建性详细规划（调整）的请示》（寿自然资规划〔2025〕53号）悉。

该规划地段位于安康大道与丰收大道交叉口西南角。规划总用地面积 266689.89 平方米，地块总建筑面积 237200 平方米，项目总计容建筑面积 217200 平方米，其中一期已建建筑面积 107103.89 平方米，一期新建建筑面积 71698.83 平方米，其中一期新建地上建筑面积 65518.70 平方米（B3 实训楼建筑面积 14023.46 平方米，学生宿舍建筑面积 46059.26 平方米，会堂及活动中心建筑面积 5410.56 平方米，门卫室建筑面积 25.42 平方米），二期建筑面积 58397.28 平方米，二期地上建筑面积 53707.79 平方米，其中配套服务用房建筑面积 794.85 平方米，

风雨操场建筑面积 6019.01 平方米，后勤附属用房建筑面积 5240.31 平方米，科教与图书信息中心建筑面积 24863.71 平方米，垃圾收集占建筑面积 117.81 平方米，看台建筑面积 1915.17 平方米，专业实训楼建筑面积 10369.03 平方米，消防控制室 38.48 平方米，快递服务点建筑面积 50.85 平方米，食堂建筑面积 4273.15 平方米，门卫室建筑面积 25.42 平方米，总地下建筑面积 20000 平方米，容积率 0.815，建筑密度 21.68%，绿地率 40.00%，机动车停车位总数 629 个（充电车位 252 个），非机动车停车位 4000 个（电动自行车位 2000 个）。

县政府原则同意安徽中澳科技职业学院新桥校区修建性详细规划（调整），请你局接到批复后，依法按照有关程序和规定认真执行。

