

# 寿县优化企业亩均效益评价资源配置 政策实施办法

(征求意见稿)

根据省、市、县亩均效益评价工作部署和省经信厅《关于做好金融支持“亩均论英雄”改革工作的通知》(皖经信运行函〔2022〕71号)、省自规厅《关于落实亩均效益评价企业用地差异化政策的通知》(皖自然资用函〔2022〕117号)等文件精神，为深入贯彻落实省委、省政府关于“亩均论英雄”改革决策部署，根据《淮南市人民政府办公室关于印发2023年全市深化“亩均论英雄”改革工作意见的通知》(淮府办秘〔2023〕4号)文件精神，强化亩均效益评价结果运用，进一步优化资源要素配置，着力提高全要素生产率，为推深做实亩均效益评价工作，结合我县实际，制定本实施办法。

## 一、实施对象及时间

实施对象为年度企业亩均效益评价参评企业。自年度企业亩均效益评价结果发布之日次月起实施，每次实施周期为一年(12个月)，下一年度评价结果发布后以新的评价结果顺延实施。

## 二、差别化政策标准优化资源配置政策体系

(一)差别优化财政支持政策。对符合县财政支持产业发展政策条件的企业，优先发展类(A类)、鼓励提升类(B类)企业按

100%兑现奖补；~~规范转型类(C类)企业按90%兑现奖补；调控帮扶类(D类)企业按50%兑现奖补。~~

~~(二)差别优化金融支持政策。A、B类企业，直接推荐为金融“白名单”企业；C类企业待完成相关评估后，予以推荐，其中：连续两年评定为C类的企业，不予推荐；D类企业，不予推荐。驻寿各金融机构按要求落实差别化“亩均英雄贷”。~~

~~对A类企业可以给予纯信用贷款支持，对“亩均英雄白名单”企业可以给予中长期贷款；对A类、B类企业，鼓励融资担保机构为“亩均英雄白名单”企业提供信用担保服务，鼓励银行机构在贷款准入、授信额度、还款方式、利率优惠、抵质押方式、贷款期限等方面予以重点支持、适度倾斜，在原有授信额度基础上，A类企业增加不低于1000万元、B类企业增加不低于500万元授信额度；对C类企业按照风险可控、商业可持续原则，合理满足信贷需求；对D类企业整治提升项目提供中长期资金支持。~~

~~(三)差别优化用地要素保障政策。对A、B、C类企业的新增项目用地予以优先保障、倾斜支持。A、B、C三类企业新增项目用地纳入国家重大项目清单及省政府重大项目清单内的能源、交通、水利、军事设施、产业项目单独选址用地，优先申请国家直接配置计划指标；A、B、C三类企业新增项目用地未列入国家重大项目清单的，通过存量土地处置规模核定新增建设用地计划指标保障；A、B、C三类企业新增项目用地计划指标“增存挂钩”~~

~~不足以保障部分，通过使用城乡建设用地增减挂钩项目，予以保障当年能够实质开工、具备用地报批条件的新增项目用地。D类企业的新增项目用地原则上不予安排。~~

依法依规优先保障 A、B 类企业的用地、用能需求。鼓励引导 C 类、D 类企业利用现有厂房、土地开展技改升级，实施改建、扩建、利用地下空间等途径提高土地投资强度和容积率。对确需淘汰的企业，积极通过市场、法律等手段，畅通市场退出渠道。

（四）差别优化用电政策。D 类企业，用电价格按加价 0.3 元/千瓦时计费；连续两年评定为 D 类企业的，按加价 0.4 元/千瓦时计费；连续三年（含）以上评定为 D 类企业的，按加价 0.5 元/千瓦时计费。

（五）差别优化用水政策。D 类企业，在现有基本水价的基础上，按加收 20% 的基本水价计费；对连续三年（含）以上被评定为 D 类企业的，按加收 50% 的基本水价计费。

（六）差别优化用气政策。在现行管道非居民天然气销售价格基础上，对 D 类企业按上浮 10% 计费。

（七）差别优化污水处理费征收政策。对 D 类企业污水处理费（包含在现行非居民用水水价中）在原收费标准基础上，按加价 20% 的标准征收；对连续三年（含）以上被评定为 D 类企业的，按加价 50% 的标准征收。

（八）优化产品购销政策。积极帮助优质企业开拓市场，开

展工业产品产销对接会。政府性投资工程在同等条件下，提高中小企业在政府采购中的份额，优先提供应用场景和示范工程。

(九)优化税费扶持政策。严格执行现行城镇土地使用税征收政策，对亩均税收超过全省平均水平的制造业企业和国家、省级开发区内超过规定亩均税收标准的企业，按照实缴城镇土地使用税的一定比例给予奖补。调整城市基础设施配套费征收范围，明确征收标准，对A类、B类企业的新建工业项目按照实缴城市基础设施配套费额的100%减免。

(十)优化评优评先政策。对A类、B类企业从项目资金申报、评先评优、荣誉称号认定等方面给予重点支持，优先支持企业负责人申报各类荣誉或者奖项。

### **三、实施流程**

本《办法》所涉及政策兑现，总体由县经信局会同县财政局（县金融办）、县自然资源和规划局、县发改委、县住建局、县税务局、县人社局等部门按职责抓好兑现落实，其中：

(一)差别化财政支持政策兑现，由县经信局会同县财政局（县金融办）、县农业农村局、县文旅局、县市场监管局、县科技局按职责分工分别负责，根据企业申报、部门审核、联审，第三方会计师事务所审计后确定的结果，报县工业经济领导小组会议研究，公示并经涉企系统比对后，确定奖补企业名单和奖补资金额，再对照亩均效益评价确定的A、B、C、D结果，兑现实施奖

补资金政策兑现。

(二) 差别化金融支持政策兑现，由县财政局（县金融办）会同县经信局、县人行负责，根据亩均效益评价确定的 A、B、C、D 结果，实施差别化金融支持政策兑现。~~“亩均英雄贷”由各金融机构根据亩均效益评价结果负责组织实施。~~

(三) 差别优化用地要素保障政策兑现，由县自然资源和规划局、县发改委会同有关乡镇和园区负责，根据亩均效益评价确定的 A、B、C、D 结果，实施差别化供地、供能政策兑现。

(四) 差别优化水、电、气及污水处理费加价代收政策实施，由县发改委会同县住建局、县财政局（县金融办）、各乡镇、园区及各项费用征收主体单位按职责分工负责：

1. 复核加价企业名单。年度企业亩均效益评价结果发布后，各乡镇、园区，对辖区内的 D 类企业情况进行再次复核，会同各水、电、气、污水处理费加价代收企业对 D 类企业的用电、用水、用气户号进行准确摸排，及时报县工业企业亩均效益评价工作领导小组办公室。

2. 告知加价代收企业。县工业企业亩均效益评价工作领导小组办公室会同县发改委、县住建局、县财政局（县金融办）将各乡镇、园区核实确认后，拟实施差别化价格政策的 D 类企业名单书面告知水、电、气、污水处理费加价代收企业。

3. 按年实施代收。各加价代收企业，按照核实确认后的 D

类企业名单，严格执行明确的加价收取标准、按年代收资金，并填写差别化价格政策收入资金明细表，将表格盖章原件，交县工业企业亩均效益评价工作领导小组办公室备案；各加价代收企业，填制“一般缴款书”将代收资金（扣除增值税等相关税费）及时足额上缴县级国库。

（五）优化产品购销政策兑现，由县农业农村局、县经信局、县住建局、县发改委等行业主管部门会同县有关部门、乡镇和园区负责，根据亩均效益评价确定的 A、B、C、D 结果，实施产品购销政策兑现。

（六）优化税费扶持政策兑现，由县税务局会同有关乡镇和园区负责，根据亩均效益评价确定的 A、B、C、D 结果，实施税费扶持政策兑现。

（七）优化评优评先政策兑现，由评优评先部门会同有关乡镇和园区负责，根据亩均效益评价确定的 A、B、C、D 结果，实施评优评先政策兑现。

#### **四、部门职责**

本《办法》由县经信局牵头贯彻落实，具体分工如下：

（一）县财政局（县金融办）、县发改委、县经信局、县科技局、县文旅局、县农业农村局、县市场监管局等部门负责落实县差别优化财政支持政策的执行。

（二）县财政局（县金融办）会同县人行、各金融机构负责

落实差别优化金融支持政策的执行。

(三)县自然资源和规划局、县发改委负责落实差别优化用地、用能政策的执行。

(四)县发改委、县住建局负责组织供水、供气、供电企业落实差别优化用电政策、差别优化用水政策、差别优化用气政策、差别化污水处理费征收政策的执行。

(五)县农业农村局、县经信局、县住建局、县发改委等行业主管部门会同县有关部门负责落实产品购销政策执行。

(六)县税务局负责落实税费扶持政策执行。

(七)评优评先部门负责落实评优评先政策执行。

本《办法》从印发之日起执行，由县经信局负责解释。